



QR validez del avalúo



AVALÚOS - CONSTRUCTORA - INTERVENTORIA
Informe de Valuación de un Inmueble de uso Comercial Urbano



AVALUO: DAC_PRG_2023_2334016

Fecha del avalúo	31/08/2023	Fecha de visita	25/07/2023
Dirigido a	GRUPO BANCOLOMBIA S.A.		
Dirección	CARRERA 32 # 111A - 14 BARRIO CALDAS		
Barrio	Caldas- El dorado		
Ciudad	Floridablanca		
Departamento	Santander		
Propietario	TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A		
Referencia cliente:			
Nombre/razón social	TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S A		
Nit/CC	900263509		
Consecutivo del bien	-	Garantía	7800000057

MIEMBROS DE LA LONJA DE BOGOTÁ-Oficina: CI 151 #18A-34 OF. 505 Bogotá; PBX: 6019159007 Ext. 101
Página web: www.losrosales.com Email: avaluos@losrosales.com
Bogotá D.C.-COLOMBIA



AVALÚOS - CONSTRUCTORA - INTERVENTORIA

Bogotá D.C., 31/08/2023

Señor(es):

GRUPO BANCOLOMBIA S.A.

Avalúo solicitado por: GRUPO BANCOLOMBIA S.A.

Ciudad

Apreciado(s) Señor(es)

Atendiendo su amable solicitud, adjunto a la presente le estamos enviando el informe de Valuación correspondiente al Valor de Mercado del bien inmueble de propiedad de **TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A** ubicado en la CARRERA 32 # 111A - 14 BARRIO CALDAS Caldas- El dorado, de la ciudad de Floridablanca.

Para la determinación del valor comercial del inmueble objeto de avalúo, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1420 del 24 de julio de 1998 y su correspondiente resolución reglamentaria Resolución 620 del 23 de septiembre de 2008 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, por la cual se establecen los procedimientos para los avalúos ordenados dentro del marco de la Ley 388 de 1997.

Según los criterios analizados, nuestro Avalúo arrojó un valor de \$2,483,105,763.93 pesos m/cte (Dos mil cuatrocientos ochenta y tres millones ciento cinco mil setecientos sesenta y tres).

Atentamente,

Los Rosales Constructora Inmobiliaria S.A.S.

MIEMBROS DE LA LONJA DE BOGOTÁ-Oficina: CI 151 #18A-34 OF. 505 Bogotá; PBX: 6019159007 Ext. 101
Página web: www.losrosales.com Email: avaluos@losrosales.com
Bogotá D.C.-COLOMBIA

LIQUIDACIÓN

VALOR COMERCIAL

Tipo de Área	Descripción	Área	Unidad	Valor unitario	%	Valor total
Area de Terreno	LOTE	266.03	M2	\$1,361,127.00	14.58%	\$362,100,615.81
Area Construida	PISOS 1 al 6	574.29	M2	\$2,700,000.00	62.45%	\$1,550,583,000.00
Area Construida	SOTANOS 1-2- SEMISOTANO	320.12	M2	\$1,781,901.00	22.97%	\$570,422,148.12
TOTALES					100%	\$2,483,105,763.93

Valor en letras

Dos mil cuatrocientos ochenta y tres millones ciento cinco mil setecientos sesenta y tres Pesos Colombianos

Perito actuante



ANA MARIA ESCOBAR GAFARO
RAA Nro: AVAL-63537208
C.C: 63537208



ING. CESAR ALFONSO JIMENEZ QUINTERO
RAA Nro: AVAL-88229287 RNA-3442
C.C: 88.229.287
Visador

VALORES/TIPO DE AREA.

INFORMACIÓN UVR

	Terreno	Construcción	Valor UVR	349.1422
Integral	9,333,931	2,357,716	Valor del avalúo en UVR	7,112,018.44
Proporcional	370,897,325	2,112,208,439	Valor asegurable	2,112,208,439
% valor proporcional	14.582569178	85.417430822	Tiempo esperado comercialización	24

Observación

NOTA DE LIQUIDACIÓN:

- Área construida: Se liquida el presente informe, área de construcción de la licencia aportada, adjunta #68276-2-13-0003 del 26 de marzo de 2013. Se registra en inspección: 1207.15 m² aproximados, válidos por licencia: 894.41 m², existe una diferencia de 312.74 m² los cuales corresponden aproximadamente \$769'224.000.00. PARA UN TOTAL DE 3'252.329.763,00 MILLONES DE PESOS. El avalúo es susceptible a cambios de valor si se suministra documentos donde se legalice el área total construida. Las áreas medidas en visita deben considerarse aproximadas.
- Área de terreno: Se liquidó en el presente informe, área de terreno registrada en licencia aportada, adjunta.

NOTA 1: Se recomienda aclarar área de terreno, ya que en certificado registra 279 M2, en

licencia registra 266.03 y medida aproximada 300 M2. Igualmente, se recomienda legalizar el área construida total.

NOTA 2: el área **construida** de más **equivale al 26% aproximadamente**, faltante de ser legalizada.

NOTA 3: se recomienda sea legalizada y aclaradas, las áreas y linderos, tanto de terreno como construcción, debido a la inconcordancia entre lo jurídico, licencia y encontrado en visita.

GENERAL					
Código	DAC_PRG_2023_2334016	Propósito	Dación en pago	Tipo avalúo	valor comercial
Datos del dirigido a:					
Dirigido A	GRUPO BANCOLOMBIA S.A.				
Tipo identificación	NIT.	Documento	890903938-8	Email	
Datos del solicitante:					
Solicitante	GRUPO BANCOLOMBIA S.A.				
Tipo identificación	NIT.	Documento	890903938-8	Teléfono	
Email					
Referencia cliente:					
Nombre/razón social	TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S A				
Nit/CC	900263509				
Consecutivo del bien	-	Garantía	7800000057		
Datos del propietario:					
Propietario	TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A				
Tipo identificación	NIT.	Documento	9002635091	Ocupante	Propietario
Datos del inmueble objeto de avalúo:					
Dirección	CARRERA 32 # 111A - 14 BARRIO CALDAS				
Conjunto	TODORAPIDAS				
Ciudad	Floridablanca	Departamento	Santander	Estrato	Comercial
Sector	Urbano	Barrio	Caldas- El dorado	Condiciones PH	Terreno – Construcción
Tipo Inmueble	Edificio	Tipo subsidio	N/A	Sometido a PH	No
Observación	El inmueble objeto de avalúo se trata de un Edificio Esquinero localizado en la CARRERA 32# 111A-14, en el barrio CALDAS, cuenta con los servicios públicos de energía, gas y acueducto con sus respectivos contadores instalados. Salvedades: El presente avalúo no representa en ninguno de los casos un estudio de títulos; ni un dictamen estructural o de cualquier otra rama de la ingeniería civil o la arquitectura.				

CARACTERISTICAS GENERALES

Uso actual	Comercial	Piso inmueble	6		
Clase inmueble	Comercio	Otro		Método evaluación	METODO MERCADO Y REPOSICION

Justificación de Metodología	Para la determinación del valor comercial del inmueble objeto de avalúo, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1420 del 24 de julio de 1998 y su correspondiente resolución reglamentaria Resolución 620 del 23 de septiembre de 2008 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, por la cual se establecen los procedimientos para los avalúos ordenados dentro del marco de la Ley 388 de 1997; se utiliza el siguiente (s) método(s): MÉTODO DE COMPARACIÓN O DE MERCADO: Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones deberán ser clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial. MÉTODO DE COSTO DE REPOSICIÓN: Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada. Para la depreciación de las construcciones se deben emplear modelos continuos y no los discontinuos o en escalera. Deberá adoptarse un sistema que tenga en cuenta la edad y el estado de conservación, tal como lo establece Fitto y Corvini.				
------------------------------	--	--	--	--	--

ÁREAS JURÍDICAS	UND	VALOR	ÁREAS CATASTRAL	UND	VALOR
AREA DE TERRENO O_CLT_ESCRITURA	M2	279	AREA DE TERRENO	M2	S/I
LICENCIA_AREA DE TERRENO	M2	266.03	AREA CONSTRUIDA	M2	S/I
LICENCIA_TOTAL NETA UTIL- 6 PISOS, SOTANOS SEMISOTANO	M2	708.23	AVALUO CATASTRAL 2023	PESOS	S/I
LICENCIA_PRIVADA CONSTRUIDA	M2	630.13			
LICENCIA_TOTAL CONSTRUIDA	M2	894.41			

ÁREAS MEDIDAS EN VISITA	UND	VALOR	ÁREAS VALORADAS	UND	VALOR
AREA DE TERRENO	M2	300	AREA DE TERRENO	M2	266.03
SOTANO 2	M2	128.20	SOTANO 2	M2	115.91
SOTANO 1	M2	128.20	SOTANO 1	M2	115.91
SEMI SOTANO	M2	145.60	SEMI SOTANO	M2	88.30
PISO 1	M2	145.60	PISO 1	M2	101.53
PISO 2	M2	128.97	PISO 2	M2	120.30
PISO 3	M2	133.24	PISO 3	M2	119.17
PISO 4	M2	142.24	PISO 4	M2	73.51
PISO 5	M2	133.42	PISO 5	M2	119.17
PISO 6	M2	121.68	PISO 6	M2	40.61
TOTAL MEDIDO	M2	1207.15	TOTAL COSNTRUIDO_ PLANOS LICENCIA	M2	894.41

ÁREAS POR NORMA		VALOR
Indice ocupación	0.74	196.8622

Indice construcción	2.30	611.869			
Forma Geometrica	Irregular	Frente	18.94		
Fondo	13.39	Relación frente fondo	1/2		
Perspectivas de valoración	De acuerdo a las condiciones del sector y a la dinámica de mercado del mismo, se consideran perspectivas de valoración medias				
Actualidad edificadora	En el sector donde se localiza el inmueble objeto de avalúo se evidencia una actividad edificadora media, dirigida principalmente a la construcción de nuevos proyectos en altura y agrupaciones en conjuntos cerrados.				
Comportamiento Oferta y Demanda	Del análisis del segmento del mercado relativo a los inmuebles comparables con el que se valora se deduce que la oferta en la zona es media, y se considera que la demanda es media.				

REGLAMENTACION URBANISTICA

Acuerdo Decreto	Acuerdo 035 de 04 de octubre de 2018
Area Del Lote	279
Forma Del Lote	Irregular
Topografia	Ligera
Clasificacion Del Suelo	ZONA RESIDENCIAL CON ZONAS DELIMITADAS DE COMERCIO Y SERVICIO
Uso Principal Norma	MIXTO ENTRE COMERCIAL Y RESIDENCIAL
Uso Compatible Norma	COMERCIO Y SERVICIOS, DOTACIONAL
Uso Condicionado Norma	INSTITUCIONAL
Uso Prohibido Norma	INDUSTRIAL
Tratamiento	RENOVACION URBANA REACTIVACION 1
Indice DeOcupacion	0.74
Indice DeConstruccion	2.30
Antejardin	N/A
AislamientoPosterior	5
Aislamiento Lateral	N/A
Altura Permitida	6
Densidad	NO REGISTA
Amenaza Riesgo Inundacion	No presenta este riesgo
Amenaza Riesgo Movimiento en masa	No presenta este riesgo
Suelos De Proteccion	El predio no se encuentra en suelo protección
Patrimonio	Predio no se encuentra en patrimonio
Observaciones Reglamentación urbanística:	LICENCIA: https://losrosales.co/avaluos/img/adjuntos/2023080410081621LICENCIA%20(9).pdf LICENCIA: https://losrosales.co/avaluos/img/adjuntos/2023082817086106Licencia%20y%20Resolucion%200183L-2013[8501].pdf PLANOS 1: https://losrosales.co/avaluos/img/adjuntos/2023083118087937SOTANOS%20PLANOS.pdf PLANOS 2: https://losrosales.co/avaluos/img/adjuntos/2023083118081414PLANOS.pdf

INFORMACIÓN JURÍDICA

ESCRITURAS

Nro. escritura	Tipo	Fecha	Notaria	Ciudad
3102	EscrituraDePropiedad	15/07/2013	Quinta	Bucaramanga

MATRÍCULAS

Nro. Matrícula	Fecha	Cédula catastral	Detalle
300-366772	21/07/2023	68276010301400021000	EDIFICIO

Observación

LIMITACIÓN DE DOMINIO: ANOTACIÓN Nro. 002: HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA.
DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS LOTE DE TERRENO CON EXTENSIÓN DE 279.00 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3102, 15/7/2013, NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. ARTÍCULO 11 DECRETO 1711 DE 1984----- . LINDEROS: POR EL NORTE, EN LONGITUD DE TRECE METROS TREINTA CENTIMETROS (13.30 MTS), CON EL LOTE NUMERO OCHO (8). POR EL ORIENTE, EN LONGITUD DE DIECIOCHO METROS NOVENTA Y CUATRO CENTIMETROS (18.94 MTS), CON LA CARRERA TREINTA Y DOS (32). POR EL SUR, EN LONGITUD DE TRECE METROS CON TREINTA Y NUEVE CENTIMETROS (18.78 MTS), CON LA UNIDAD MULTIFAMILIAR EDIFICIO CARDOZA ¿ PROPIEDAD HORIZONTAL.

GARAJES Y DEPOSITOS

Observación

El inmueble objeto de avalúo cuenta con (13) garajes para moto y (5) garajes para carros, los cuales son de uso común y hacen parte integral del inmueble.

DEL ENTORNO

SERVICIOS PÚBLICOS			AMOBILAMIENTO URBANO	
	Sector	Inmueble		Sector
Energía	SI	SI	Alumbrado	SI
Acueducto	SI	SI	Arborizacion	SI

Alcantarillado	SI	SI	Alamedas	NO	
Gas	SI	SI	Ciclo rutas	NO	
CARACTERISTICAS					
Uso predominante	Mixta	Área de actividad	Mixta.	Demanda / Interés	Media
Estrato	Comercial	Barrio legal	Si	Topografia	Ligera
Transporte	Bueno	Condiciones de salubridad	Bueno		
EQUIPAMIENTO			VIAS, ANDENES Y SARDINELES		
	Nivel	Nivel Distancia		Sector	Conservación
Zonas recreativas	Bueno	400-500	Andenes	SI	Bueno
Áreas verdes	Bueno	100-200	Sardineles	SI	Bueno
Estacionamiento	Bueno	0-100	Vías pavimentadas	SI	Bueno
Asistencial	Bueno	mas de 500	Tipo de vía	concreto flexible.	
Escolar	Bueno	300-400			
Comercial	Bueno	0-100			
IMPACTO AMBIENTAL					
Aire	NO	Basura	NO	Inseguridad	NO
Ruido	NO	Aguas	NO	Otro	NO
Observación:	El inmueble está rodeado de proyectos de vivienda, centros educativos, corredores comerciales, parques, zonas verdes, zonas recreativas, vías principales, con permanente movilización de transporte urbano. Las vías de acceso, andenes y sardineles se encuentran en buen estado. La vía de acceso es vehicular. En la zona se maneja estrato 3, residencial.				

ESTRUCTURA

Estado de la conservación	Bueno	Estructura	Industrializado	Estructura reforzada	SI
Material construcción	concreto reforzado	Tipo estructura	pórticos		
Daños por Sismos	NO	Ajustes sismos resistentes	NO	Cubierta	Placa de concreto
Fachada	pañete y pintura	Ancho fachada	Mayor 9 metros	Irregularidad planta	No
Irregularidad altura	No	Tipología vivienda	Edificio en Altura - Piso en Manzana	Otro tipología vivienda	
Año construcción	2013	Edad Inmueble	10 años	Vida útil	100
Estado construcción	Usada	%Avance	100		
Licencia construcción	68276-2-13-0003 del 26 de marzo de 2013				
Observación	No se observa ningún daño estructural al momento de la visita técnica, inmueble en buen estado de conservación. Sin aparentes fallas estructurales.				

DEPENDENCIAS

INFORMACIÓN DEPENDENCIAS

Sala	0	Comedor	0	Cocina	Sencilla
Baños Sociales	3	Patio interior	0	Habitaciones	1
Closet	0	Baños privados	0	Estar	0
Bodega	4	Estudio	0	Cuarto servicio	0

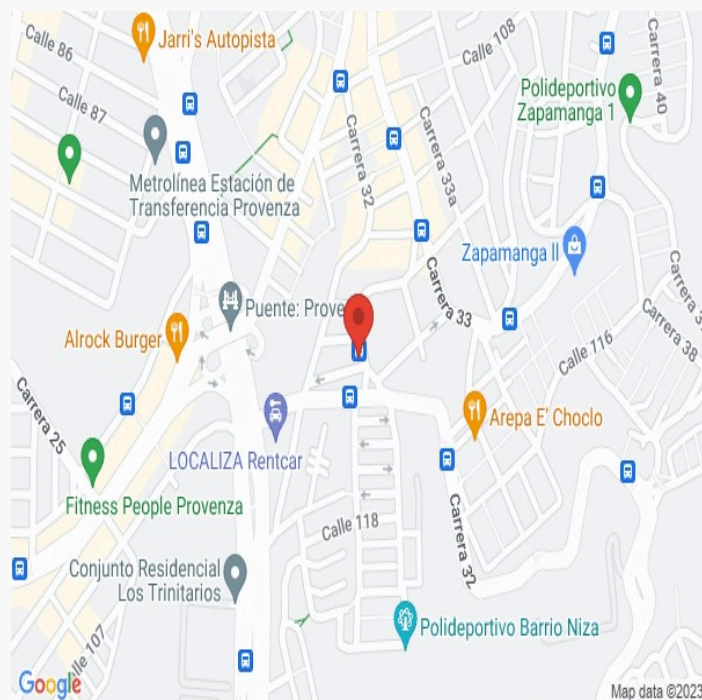
Baños servicio	0	Zona ropas	0	Local	1
Balcón	2	Jardín	0	Zona verde	0
Oficina	0	Ventilación	Bueno	Iluminación	Bueno
Observación	El inmueble se encuentra distribuido, 3 Sótanos y 6 Niveles y una terraza. El edificio cuenta con un ascensor que une los nueve niveles y un montacarga que une los sótanos y el primer nivel. Sótano 2 : Bodega de almacenamiento, escalera y ascensor. Sótano 1 : Bodega de almacenamiento, escalera y ascensor. Semi Sótano 1 : Oficinas, planta y subestación eléctrica, baño social, escalera, y ascensor. Dado el desnivel del lote, este sótano tiene acceso directo por la calle 112, además tiene acceso interno con el inmueble del lado. Nivel Uno : Local comercial del Supermercado Todorapiditas, zona de descanso, escalera y ascensor. Nivel Dos: Auditorio, cocina, baño social, ascensor y escaleras Nivel Tres : Bodega, ascensor y escalera. Nivel Cuatro : Bodega, ascensor y escalera. Nivel Quinto : Cafetería, baños sociales, un balcón, oficinas con divisiones modulares en vidrio y aluminio, escalera y ascensor. Nivel Seis : Oficinas con divisiones modulares en vidrio y aluminio, Archivo, habitación con baño, dos balcones, escaleras y ascensor. Terraza : Escalera y ascensor.				

ACABADOS

	Sala	Comedor	Cocina	Baño	Piso	Techo	Muro	Carpintería
Calidad			Normal	Normal	Normal	Normal	Normal	Normal
Estado			Bueno.	Bueno.	Bueno.	Bueno.	Bueno.	Bueno.
Observación	El Inmueble objeto de avalúo cuenta con acabados en buen estado de conservación.							

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Dirección: CARRERA 32 # 111A - 14 BARRIO CALDAS | Caldas- El dorado | Floridablanca | Santander



LATITUD

MAGNA SIRGAS: 7.088042867328456
GEOGRAFICAS : 7° 5' 16.9542''

LONGITUD

MAGNA SIRGAS: -73.1058866081891
GEOGRAFICAS : 73° 6' 21.1926''

MERCADO

#	DIRECCION	VALOR VENTA	NEG	VALOR DEPURADO	TELEFONO	TERRENO M2	TAMANO CONSTRUCCI ON M2	VALOR CONSTRUCCION M2	VALOR CONSTRUCCION
1	LAGOS II	\$1,800,000,000	0.90	\$1,620,000,000	601-7868754	150	491.20	\$2,900,000	\$1,424,480,000
2	CALDAS	\$2,000,000,000	0.93	\$1,860,000,000	69321117	351	680.95	\$2,000,000	\$1,361,900,000
3	eL DORADO, A 2 CUADRAS	\$360,000,000	0.95	\$342,000,000	3208110242	97	140	\$1,500,000	\$210,000,000
Del inmueble						266.03			

#	TOTAL SIN CONSTRUCCION	TERRENO M2	FACTOR TAMANO	FACTOR UBICACION	FACTOR HOMOLOGADO	RESULTADOS
1	\$195,520,000	\$1,303,467	1.0	1.0	1.00	\$1,303,467
2	\$498,100,000	\$1,419,088	1.0	1.0	1.00	\$1,419,088
3	\$132,000,000	\$1,360,825	1.0	1.0	1.00	\$1,360,825
					PROMEDIO	\$1,361,126.58
					DESV. STANDAR	\$57,811.42
					COEF. VARIACION	4.25%

TERRENO	ADOPTADOM2	\$1,361,127.00	AREA	266.03	TOTAL	\$362,100,615.81
CONSTRUCCION	ADOPTADOM2	\$	AREA		TOTAL	\$0.00
VALOR TOTAL	\$362,100,615.81					

Observaciones:

Enlaces:

https://losrosales.co/avaluos/img/adjuntos/11316_2archivopdflinks.html

1.-https://fincaraiz.com.co/inmueble/edificio-en-venta/lagos-ii/floridablanca/10048907?utm_source=Lifullconnect&utm_medium=referrer

2.-https://casas.mitula.com.co/adform/24301-256-3b6b-869964213fb-h374-f1ab8785-412?page=1&nos=21&t_sec=1&t_or=2&t_pvid=d035hc5e-03cf-4501-8a74-f06d1639f1

3.-<https://www.fincaraiz.com.co/inmueble/casa-en-venta/el-dorado/floridablanca/10174108>

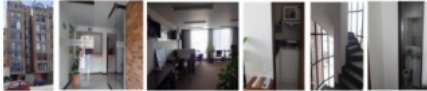
REPOSICION

PISOS 1 AL 6

Depreciación Fitto y Corvini

Area construida total	805.15
Area construida vendible	574.29
Valor M2 construido	\$2,931,000
Valor reposición M2	\$1,683,243,990
Valor reposición presupuesto M2	\$2,931,000
Fuente	
Factor ajuste %	%
Valor reposición M2 ajustado	\$2,931,000
Calificación estado conservación	2
Vida útil	100
VetusTez	10
Edad en % de vida útil	10 %
Fito y corvin %	7.88 %
Valor reposición depreciado	\$2,700,037
Valor adoptado depreciado	\$2,700,000
Valor total	\$1,550,583,000

Observaciones:

VALORES DE REPOSICIÓN TIPOLOGIA OFICINAS NPH											
TIPOLOGIA	DESCRIPCIÓN	CENTRO		ANTIOQUIA		NORTE		SUR		IMAGEN	
		COSTO DIRECTO m²	COSTO TOTAL m²	COSTO DIRECTO m²	COSTO TOTAL m²	COSTO DIRECTO m²	COSTO TOTAL m²	COSTO DIRECTO m²	COSTO TOTAL m²		
MEDIO	Centro Empresarial destinada a oficinas con áreas por piso de: primer piso: 181.37 m², segundo piso: 149.88 m², tercer piso: 149.88 m², cuarto piso: 149.88 m², quinto piso: 149.88 m², sexto piso: 149.88 m², con estructura aporticada, en concreto compuesta por cimentación en pilotes, zapatas, vigas, columnas. La placa de piso es de alta resistencia con concretos de 3000 psi, cubierta en placa maciza muros en bloque pufetado y pintado, porton metálico de acceso, buenos acabados Cuenta con espacios de oficinas. El área total de construcción es de 936.77 m². Con una vetustez entre diecioz y veintioz años.	\$ 2,542,074	\$ 2,923,000	\$ 2,546,996	\$ 2,931,000	\$ 2,581,630	\$ 2,581,630	\$ 2,583,800	\$ 2,679,000		

SOTANOS 1 Y 2 Y SEMISOTANO

Depreciación Fitto y Corvini

Area construida total	402
Area construida vendible	320.12
Valor M2 construido	\$2,931,000
Valor reposición M2	\$938,271,720
Valor reposición presupuesto M2	\$2,931,000
Fuente	
Factor ajuste %	30 %
Valor reposición M2 ajustado	\$2,051,700
Calificación estado conservación	2.5
Vida útil	100
VetusTez	10
Edad en % de vida útil	10 %
Fito y corvin %	13.15 %
Valor reposición depreciado	\$1,781,901
Valor adoptado depreciado	\$1,781,901
Valor total	\$570,422,148

Observaciones: Se da una afectación del 30%, debido a que es sótano y semisótano, aunque tiene acabados, no cuenta ventanería y demás acabados de los demás pisos.

PLANO DE DISTRIBUCIÓN

Plano

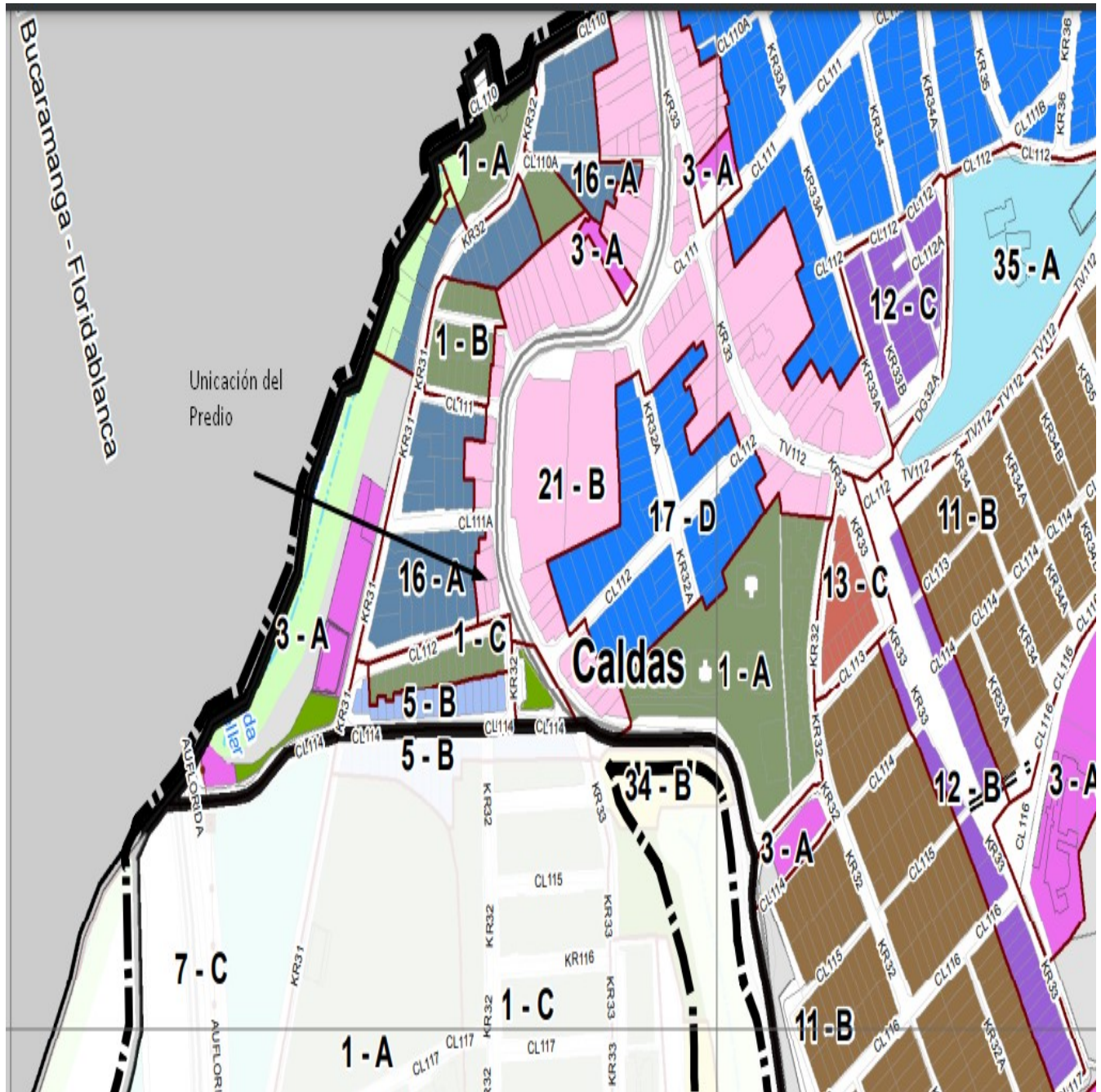


.OTROS ANEXOS.

NORMA

SECTOR	17-D			19-B		21-B		
TRATAMIENTO	Renovación Reactivación 1			Renovación Reactivación 1		Renovación Reactivación 1		
AREA DE ACTIVIDAD	Residencial 2			Mixto 1		Mixto 3		
FRENTES	Frente < 12 m	Frente ≥ 12 m y < 20 m	Frente ≥ 20 m	Frente < 14 m	Frente ≥ 14 m	Frente < 12m	Frente ≥ 12 m y < 20 m	Frente ≥ 20 m
EDIFICABILIDAD	0,70	0,60	0,55	0,7	0,65	0,70	0,65	0,60
INDICE OCUPACION MAXIMO								
INDICE CONSTRUC. MAXIMO	1,40	2,60	3,00	1,4	3,3	1,40	2,60	4,00
ALTURA MAXIMA PERMITIDA (N. Pisos)	2	4	8	2	5	2	4	LIBRE
TIPOLOGIA EDIFICATORIA	Continua	Continua	Aislada	Continua		Continua		Aislada
OBSERVACIONES	Nota 21	Nota 12, 21	Nota 12, 21	Nota 21	Nota 12, 21	Nota 21	Nota 12, 21	Nota 12, 21

UBICACION PREDIO



FOTOS 9

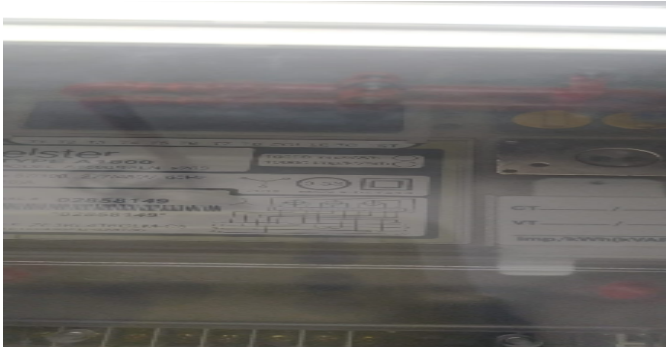
Vía frente al inmueble



Entorno



Contador de Energia



Contador de Agua



Contador de Gas



Fachada del Inmueble



Fachada del Inmueble



Fachada del Inmueble



FOTOS 9

Nomenclatura



Nomenclatura



Puerta de entrada



Puerta de entrada



Terraza Inmueble



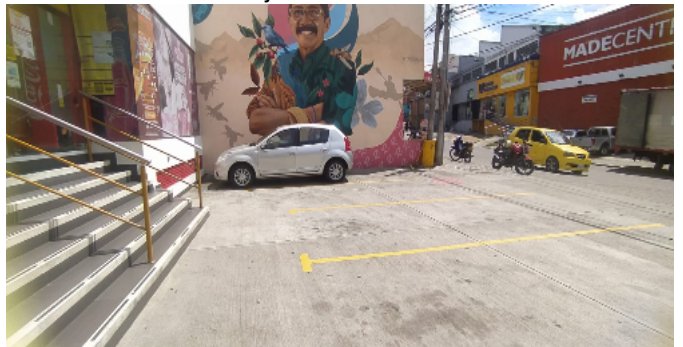
Terraza Inmueble



AscensorCJ



Garajes ComunesCJ



FOTOS 9

Garajes para motosCJ



94 SOTANO 3



95 SOTANO 3



96 SOTANO 3 Plano



97 SOTANO 2



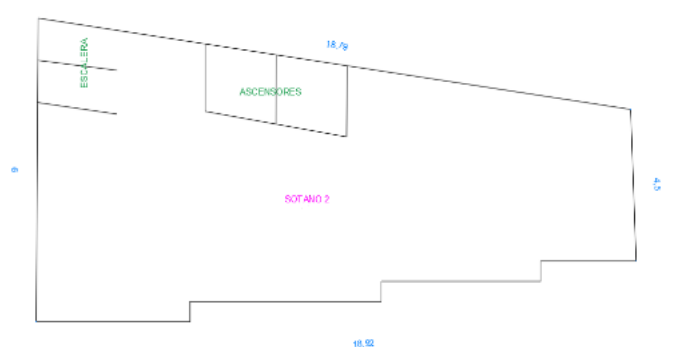
98 SOTANO 2



99 SOTANO 2 Escalera



100 SOTANO 2 Plano



FOTOS 9

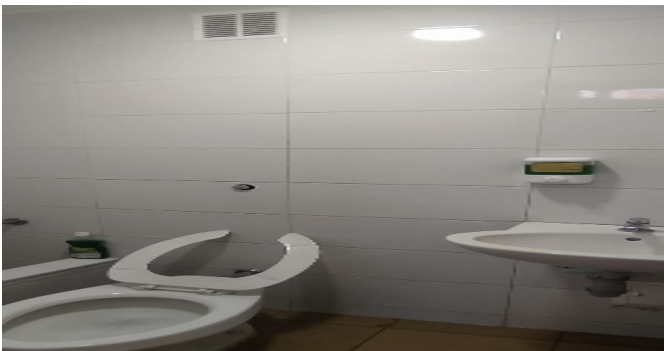
101 SOTANO 1



102 SOTANO 1



103 SOTANO 1 Baño Social



104 SOTANO 1 Escalera



105 SOTANO 1 Plano



106 NIVEL 1



107 NIVEL 1



108 NIVEL 1 Cafeteria



FOTOS 9

109 NIVEL 1 Escalera



110 NIVEL 1 Plano



111 NIVEL 2



112 NIVEL 2



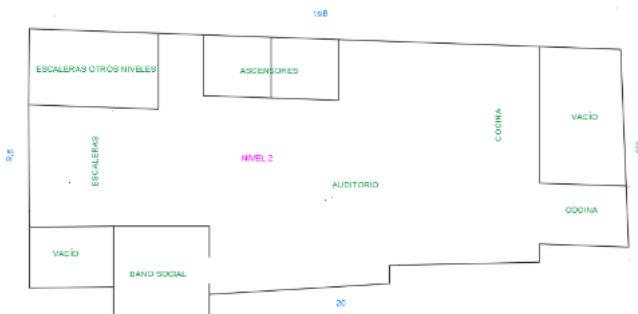
113 NIVEL 2 Baño Social 2



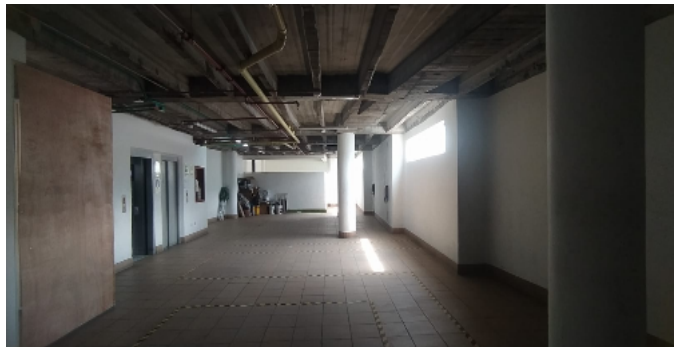
114 NIVEL 2 Al Nivel 2



115 NIVEL 2 Plano



116 NIVEL 3



FOTOS 9

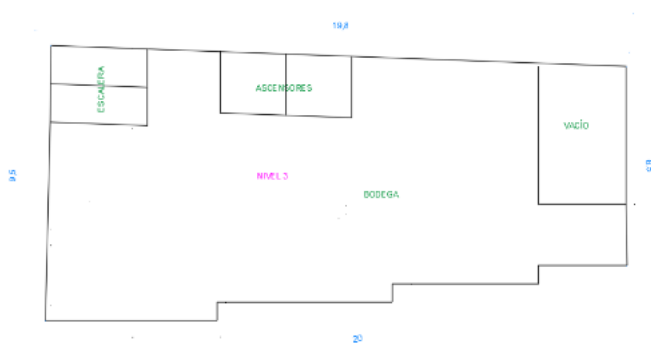
117 NIVEL 3



118 NIVEL 3 Escalera



119 NIVEL 3 Plano



120 NIVEL 4



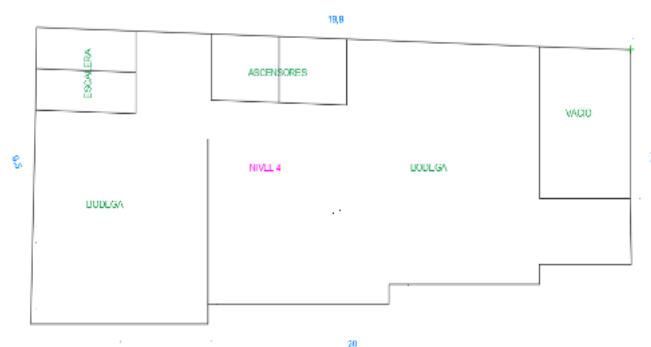
121 NIVEL 4



122 Nivel 4 Escalera



123 NIVEL 4 PLANO



124 NIVEL 5



FOTOS 9

125 NIVEL 5



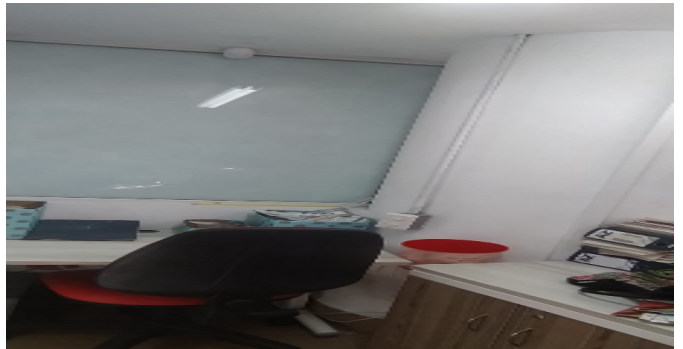
126 NIVEL 5 Oficina



127 NIVEL 5 Oficina



128 NIVEL 5 Oficina



129 NIVEL 5 Cafeteria



130 NIVEL 5 Baño Social 3



131 NIVEL 5 Balcon



132 NIVEL 5 Escalera

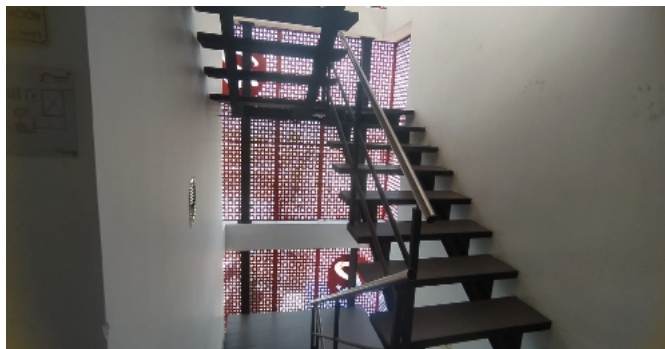


FOTOS 9

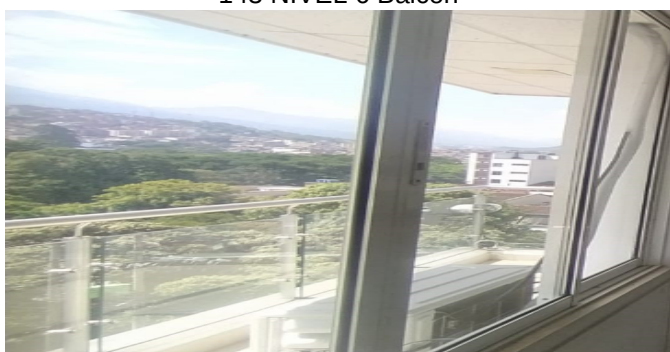
141 NIVEL 6 Baño Social 4



142 NIVEL 6 Escalera



143 NIVEL 6 Balcon



CONSIDERACIONES FINALES PARA EL INFORME DE AVALÚO

VOCABULARIO: PRECIO: Es un término que se utiliza para la cuantía que se solicita, ofrece o paga por un bien o servicio. El precio de venta es un hecho histórico. **COSTO:** es el precio pagado por los bienes y servicios o la cantidad exigida para crear o producir el bien o el servicio. **MERCADO:** un mercado es el entorno en el que se comercializan bienes y servicios entre compradores y vendedores a través de un mecanismo de precios. --- **AVALÚO:** Es el estudio o proceso mediante el cual se estima y documenta el valor de un bien o bien inmueble, servicio, actividad, cosa u objeto, de acuerdo a la apreciación personal expresada por un profesional que cuenta con los conocimientos técnicos, aplique normas y procedimientos generalmente aceptados en esta especialidad. --- **VALOR COMERCIAL:** Es el precio más probable en que se podría comercializar un bien, en las circunstancias prevalecientes a la fecha del avalúo, en un plazo razonable de exposición, en una transacción llevada a cabo entre un oferente y un demandante libre de presiones, bien informados.

ABREVIACIONES: Apartamento: APTO ó AP --- **TORRE:** TO --- **LOTE:** LO --- **CASA:** CS o CA --- **AVENIDA:** AV --- **CALLE:** CL --- **CARRERA:** CRA ó KR--- **Diagonal:** Diag. --- **Conjunto:** CJ --- **Edificio:** ED --- **Residencial:** Res --- **Eta**

----- **METODOLOGÍA:** Para la determinación del valor comercial del inmueble objeto de avalúo, de acuerdo con lo establecido en el **Decreto 1420 del 24 de julio de 1998** y su correspondiente resolución reglamentaria **Resolución 620 del 23 de septiembre de 2008** expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, por la cual se establecen los procedimientos para los avalúos ordenados dentro del marco de la **Ley 388 de 1997:**

1. Método de comparación o de mercado: Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones deberán ser clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial.

2. Método de capitalización de rentas o ingresos: Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial de un bien, a partir de las rentas o ingresos que se puedan obtener del mismo bien, o inmuebles semejantes y comparables por sus características físicas, de uso y ubicación, trayendo a valor presente la suma de los probables ingresos o rentas generadas en la vida remanente del bien objeto de avalúo, con una tasa de capitalización o interés.

3. Método de costo de reposición: Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada. Para la depreciación de las construcciones se deben emplear modelos continuos y no los discontinuos o en escalera. Deberá adoptarse un sistema que tenga en cuenta la edad y el estado de conservación, tal como lo establece Fitto y Corvini.

4-) Método o técnica Residual: Es el que busca establecer el valor comercial del bien, normalmente para el terreno, a partir de estimar el monto total de las ventas de un proyecto de construcción, acorde con la reglamentación urbanística vigente y de conformidad con el mercado del bien final vendible, en el terreno objeto de avalúo. Este método (técnica) debe desarrollarse bajo el principio de mayor y mejor uso.

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

El valuador confirma que: el informe de valuación es confidencial para las partes, hacia quien está dirigido o sus asesores profesionales, para el propósito específico del encargo; no se acepta ninguna responsabilidad ante ninguna tercera parte, y el valuador no acepta ninguna responsabilidad por la utilización inadecuada del informe. Se prohíbe la publicación del informe en todo o en parte, o cualquier referencia al mismo, o a las cifras de valuación contenidas en él, o los nombres y afiliación profesional de los valuadores, sin el consentimiento escrito del Valuador. ---- **El profesional que firma** declara que no tiene hoy, ni espera tener en el futuro, interés en la propiedad valorada; ni participación en los usos que se hagan del avalúo, ni con las personas que participen en la operación. Ha inspeccionado el inmueble personalmente y/o su equipo de trabajo con RAA

vigente, y la información es la observada; los inconvenientes y limitaciones que pueda tener el bien y su vecindario, están mencionados. Además, se mantendrá un nivel de confidencialidad, acorde a las exigencias de **Los Rosales Constructora Inmobiliaria S.A.S.** ----No es responsabilidad del valuador, el uso de este informe, para un fin distinto al que fue solicitado. --- **La valuación se llevó a cabo conforme a un código de ética** y normas de conducta. El Valuador ha cumplido los requisitos de formación de su profesión. Se adjunta el registro RAA de evaluador en el presente informe. Las descripciones de hechos presentadas en el informe son correctas hasta donde el Valuador alcanza a conocer. Los análisis y resultados solamente se ven restringidos por las hipótesis y condiciones restrictivas que se describen en el informe.

CONDICIONANTES Y SALVEDADE AL AVALÚO

La compañía valuadora así como el valuador no serán responsables de la veracidad de la información urbanística que afecte o haya afectado el inmueble objeto del predio en el momento de la realización del avalúo. El evaluador deberá dejar consignadas las inconsistencias que observe. --- **La compañía valuadora** así como el valuador no serán responsables de la veracidad de la información y ubicación del bien recibido del solicitante; los antecedentes de propiedad asentados en el presente Avalúo es la contenida en la documentación oficial proporcionada por el solicitante del propio Avalúo y/o propietario del bien a valorar y/o entidad pública o privada solicitante del avalúo, la cual asumimos como correcta y se recibe de buena fe. Entre ella, podemos mencionar la escritura de propiedad o propiedad horizontal, certificado de libertad y tradición, entre otros. --- **El presente Avalúo es de USO exclusivo del(os) solicitante(s)** para el destino o propósito expresado en el mismo, por lo que no podrá ser utilizado para fines distintos. ---- **La presente tasación no constituye un dictamen estructural, de cimentación, de hidrología, de suelos, de sismología,** o de cualquier otra rama de la ingeniería civil o la arquitectura, por lo tanto, no puede ser utilizado para fines relacionados con esas ramas ni se asume responsabilidad por vicios ocultos u otras características del inmueble que no puedan ser apreciadas en una visita normal de inspección física para efectos de tasación. Incluso cuando se aprecien algunas características que puedan constituir anomalías con respecto al estado de conservación normal -según la vida útil consumida- de un inmueble o a su estructura, el valuador no asume mayor responsabilidad que así indicarlo cuando son detectadas, ya que aunque se presenten estados de conservación malos o ruinosos, es obligación del perito realizar la tasación según los criterios y normas vigentes y aplicables según el propósito del mismo. -- **No se han tenido** en cuenta en la elaboración del presente informe, posibles contingencias o afectaciones de orden jurídico, tales como: Titulación, Modos de Adquisición de Dominio, limitaciones de dominio, Contratos de Tenencia, Demandas Pendientes y en general cualquier asunto de carácter legal. El valor asignado se entiende como valor presente del inmueble tal y como se encontraba al momento de efectuar la visita de inspección. **Por tales motivos, el presente avalúo, no representa en ninguno de los casos un estudio de títulos.** --- Los valores comerciales asignados a los inmuebles, tienen que ver directamente con el área determinada en los documentos públicos suministrados por el interesado y/o áreas susceptibles de legalizar de acuerdo a la normatividad aplicable. --**Vigencia del avalúo: decretos 1420/1998 y 422/2000**, expedidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y ministerio de Desarrollo Económico, el presente avalúo tiene una **vigencia de un año**, contado desde la fecha expedición, siempre y cuando las condiciones físicas, intrínsecas, extrínsecas y normativas del inmueble valuado, no sufran cambios significativos, así como tampoco se presenten variaciones representativas del mercado inmobiliario comparable. Por otra parte, el **Decreto 145/2000**, "por medio del cual se establecen las condiciones de los créditos de vivienda individual a largo plazo, el avalúo practicado para tal fin, debe encontrarse dentro de los **seis (6) meses** anteriores al otorgamiento del crédito" --- **FAVORABILIDAD:** La finalidad de un proceso valuatorio, es dar valor, por tal motivo cuando se da un concepto de favorabilidad, este está sujeto al cumplimiento de las políticas exigidas por la entidad a la que se le está dirigiendo el avalúo, la cual establece los requisitos para dar un concepto, de acuerdo a los requerimientos internos de dicha entidad. La favorabilidad es un concepto independiente al valor del avalúo, el cual no se afecta por dicho concepto. NO es responsabilidad del perito y/o de Los Rosales dicho concepto, el cual se aporta de buena fe, es responsabilidad de a quien se dirige el avalúo verificar de acuerdo a sus políticas.

FINAL DEL INFORME AVALÚO DAC_PRG_2023_2334016



PIN de Validación: aa850a70



Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) ANA MARIA ESCOBAR GAFARO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 63537208, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 20 de Febrero de 2020 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-63537208.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) ANA MARIA ESCOBAR GAFARO se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 2 Inmuebles Rurales

Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario, demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

Alcance

- Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales, lotes incluidos en estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el código de recursos naturales renovables, daños ambientales.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico



PIN de Validación: aa850a70



Categoría 4 Obras de Infraestructura

Alcance

- Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles, demás construcciones civiles de infraestructura similar.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

Alcance

- Edificaciones de Conservación arquitectónica, monumentos históricos.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 6 Inmuebles Especiales

Alcance

- Centros Comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas, avances de obras, incluye todos los inmuebles que no clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión de distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso, equipos de cómputo: microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos espaciales y otros equipos accesorios de estos. equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación, transporte automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico



PIN de Validación: aa850a70



Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

Alcance

- Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos, cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

Alcance

- Artes, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, paleontológico y similares.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 10 Semovientes y Animales

Alcance

- Semovientes, animales, muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso, producto terminado, establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 12 Intangibles

Alcance

- Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial, otros similares.



PIN de Validación: aa850a70



Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 13 Intangibles Especiales

Alcance

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos, demás derechos de indemnización, cálculos compensatorios, cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

Fecha de inscripción
20 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: BOGOTÁ, BOGOTÁ DC
Dirección: CALLE 13 SUR # 16- 41 ESTE
Teléfono: 3102657201
Correo Electrónico: ameg.599@gmail.com

Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:

Técnico Laboral Por Competencias en Auxiliar de Avalúos y Liquidación - Corporación Técnica y Empresarial Kaizen

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) ANA MARIA ESCOBAR GAFARO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 63537208.

El(la) señor(a) ANA MARIA ESCOBAR GAFARO se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



PIN de Validación: aa850a70

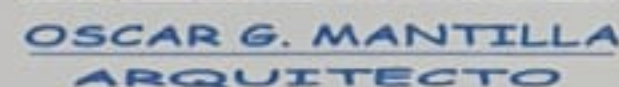


PIN DE VALIDACIÓN

aa850a70

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Julio del 2023 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Alexandra Suarez
Representante Legal



UNIDAD DE
PRODUCCION
Y TRANSFORMACION
DE ALIMENTOS

TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A.

PLANTA PRIMER PISO

50

OSCAR G. MANTILLA OREJARENA

Proyecto Todoropidas.dwg

OSCAR G. MANTELLA OREJARENA
Arquitecto
Tel. 68700 48140 Santander

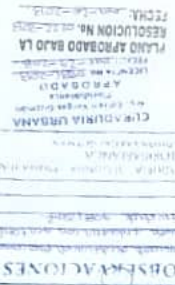
ENERO DE 2013

SOTANO -2			
Area Bruta		115.91 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Util	111.36		
Area Construida			111.36 m2
SOTANO -1			
Area Bruta		115.91 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ducto	6.39		
Area Util	104.97		
Area Construida			104.97 m2
SEMISOTANO			
Area Bruta		88.30 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ducto	5.65		
Area Util	78.10		
Area Construida			78.10 m2
PRIMER PISO			
Area Bruta		101.53 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras	5.76		
Area Parquaderos	23.17		
Area Util	68.05		
Area Construida			68.05 m2
SEGUNDO PISO			
Area Bruta		120.30 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ductos	25.78		
Area Util	89.97		
Area Construida			89.97 m2
TERCER PISO			
Area Bruta		119.17 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ductos	16.09		
Area Util	98.53		
Area Construida			98.53 m2
CUARTO PISO			
Area Bruta		120.30 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ducto	16.84		
Area Mezzanine	33.43		
Area Util	18.69		
Area Construida			18.69 m2
QUINTO PISO			
Area Bruta		40.61 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ducto	16.06		
Area Util	98.56		
Area Construida			20.00 m2
SEXTO PISO			
Area Bruta		40.61 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ducto	16.06		
Area Util	20.00		
Area Construida			20.00 m2
TERRAZA			
Area Bruta		40.61 m2	
Area Foso Ascensores	4.55		
Area Escaleras-Ducto	16.06		
Area Util	20.00		
Area Construida			20.00 m2
AREA BRUTA TOTAL		894.41 m2	
AREA NETA CONSTRUIDA TOTAL			708.23 m2
AREA NETA CONSTRUIDA TOTAL			708.23 m2
AREA SEMISOTANO (PARQUEOS)			78.10 m2
AREA NETA (INDICE CONSTRUCCION)			630.13 m2
INDICE CONSTRUCCION			2.36

2014-09-15	2014-09-15	2014-09-15	2014-09-15
2014-09-15	2014-09-15	2014-09-15	2014-09-15
2014-09-15	2014-09-15	2014-09-15	2014-09-15



Arms Const. Wkly			104.97 M2
Arms VHS			
Arms License & Fee			
Arms Case Inspection			
Arms Br/Lt	115.91 M2		



ARPERA 32

Perimetro Lote Actual

02/2002

Berma

Antejardín

confronto

8 de 1 A

ENERO DE 2013

Journal of Management Inquiry 22(1) 3-16
© The Author(s) 2013

11/11/11

Scymnus *scymnus*

100

PHILLIPS / SANCHEZ

1302 WITL/NW 9 NW



PLANTA SOTANO

CONV. 111

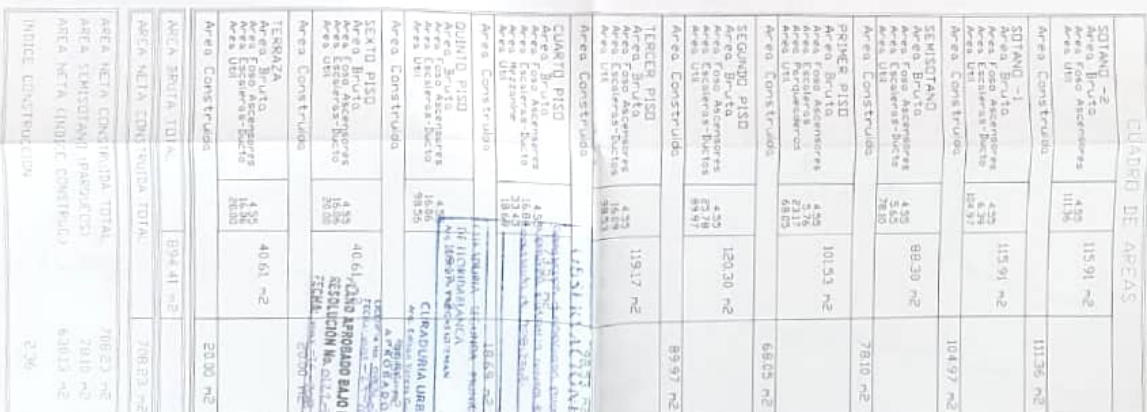
APR 22 11 11
SABATO EL NOR

TRANSFORMA

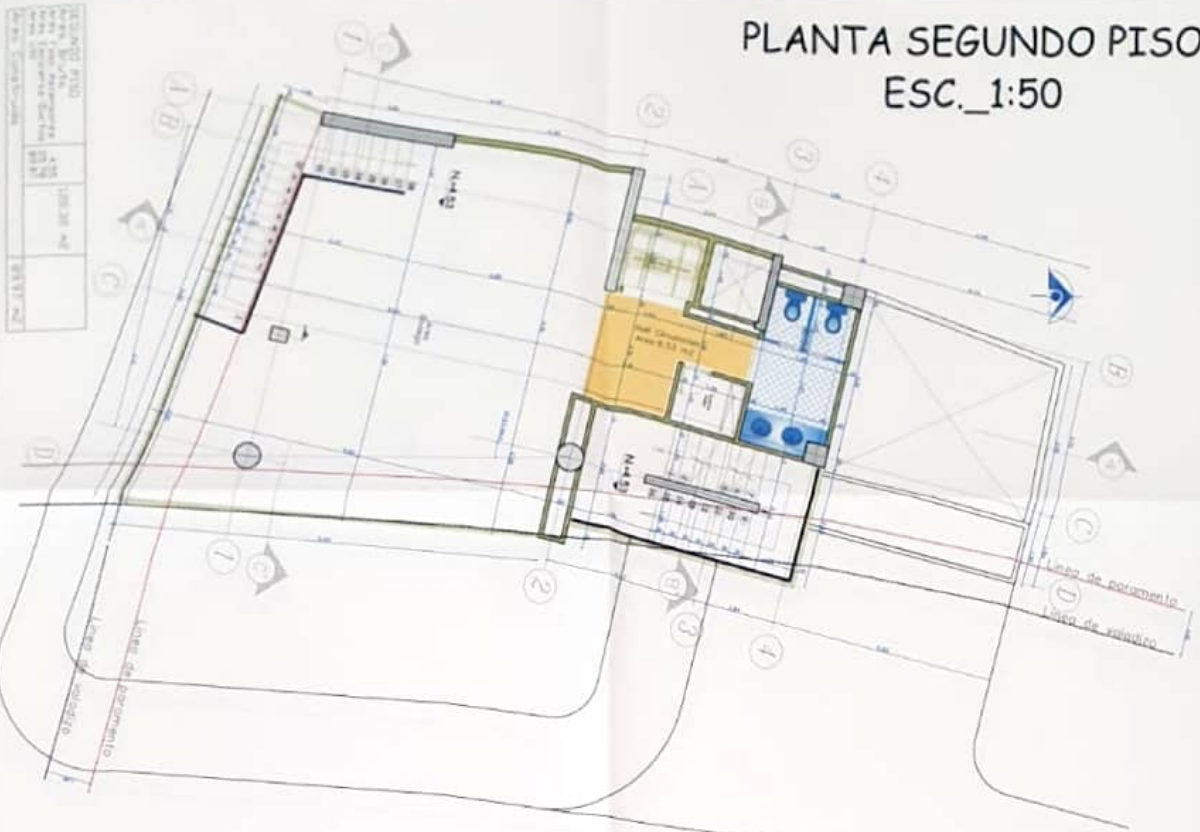
[illegible]

CARGO MAN

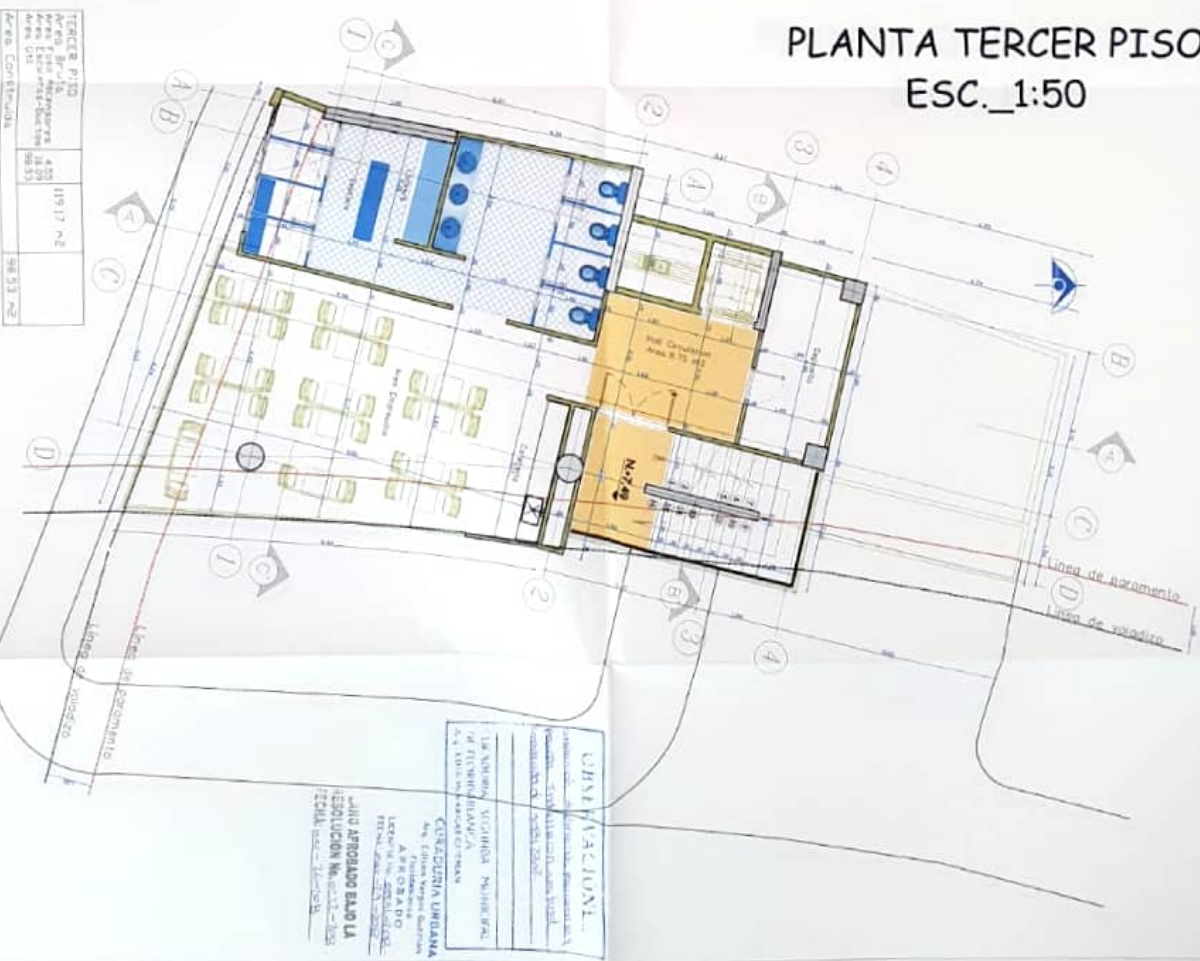
—



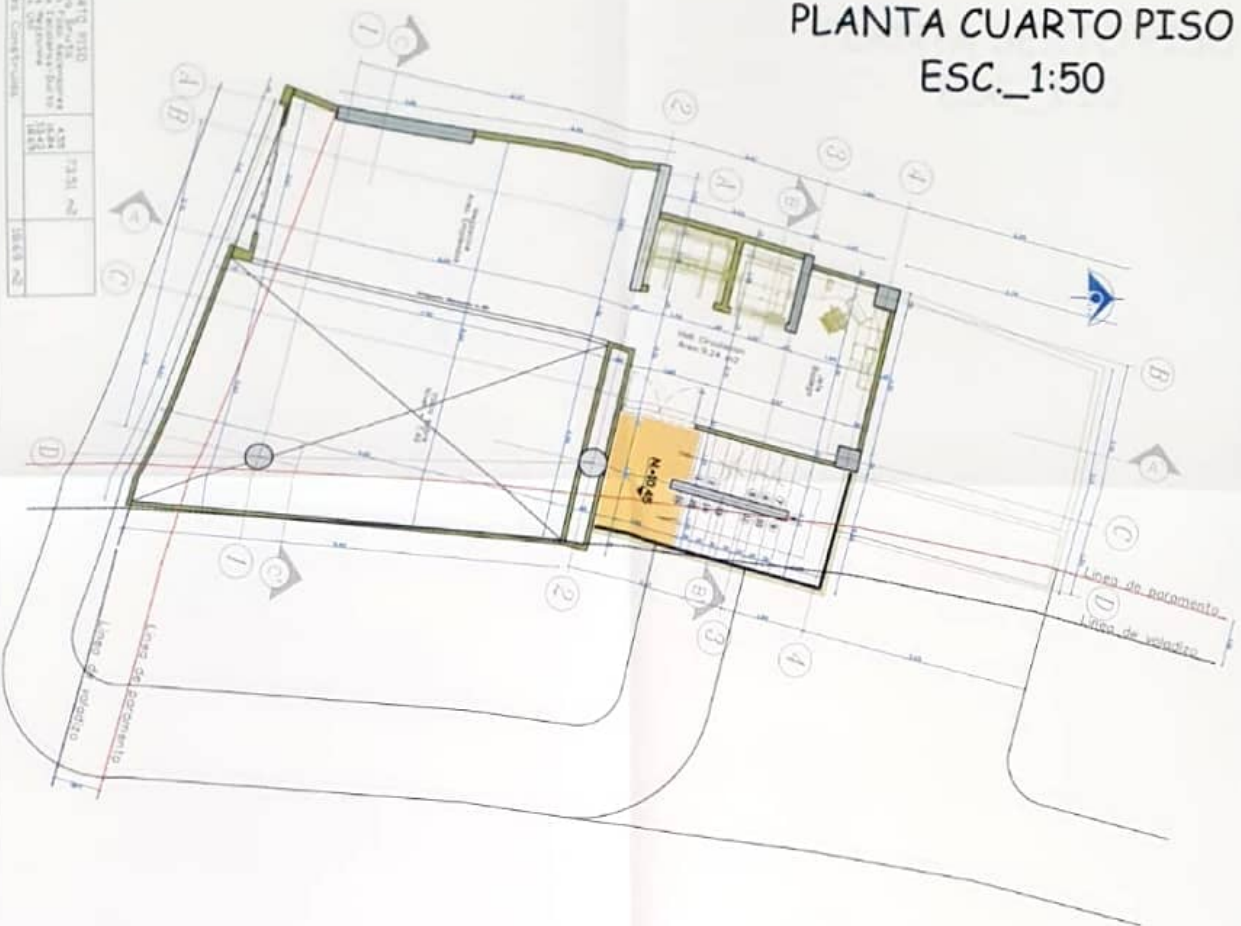
PLANTA SEGUNDO PISO ESC._1:50



PLANTA TERCER PISO ESC._1:50



A 4 de 8		OSCAR C. MANTILLA ARQUITECTO	UNIDAD DE PRODUCCION Y TRANSFORMACION DE ALIMENTOS CARRERA 33 # 111 A - 66 BARBIDO EL OCHOADO	PROYECTO TODOPRIMA DISTRIBUCIONES SA	CONTRATISTA PLANTA SEGUNDO PISO PLANTA TERCER PISO	1	50	1	50	1	50
						OSCAR C. MANTILLA ARQUITECTO	OSCAR C. MANTILLA ARQUITECTO	OSCAR C. MANTILLA ARQUITECTO	OSCAR C. MANTILLA ARQUITECTO		

[illegible]

QUINTO Piso	4.53	119.17 m ²	
Area Bruta	14.50		
Area de Alcantarillas	98.55		
Area Circulatoria Ducto			
Area Util			
Area Construida			110.56 m ²

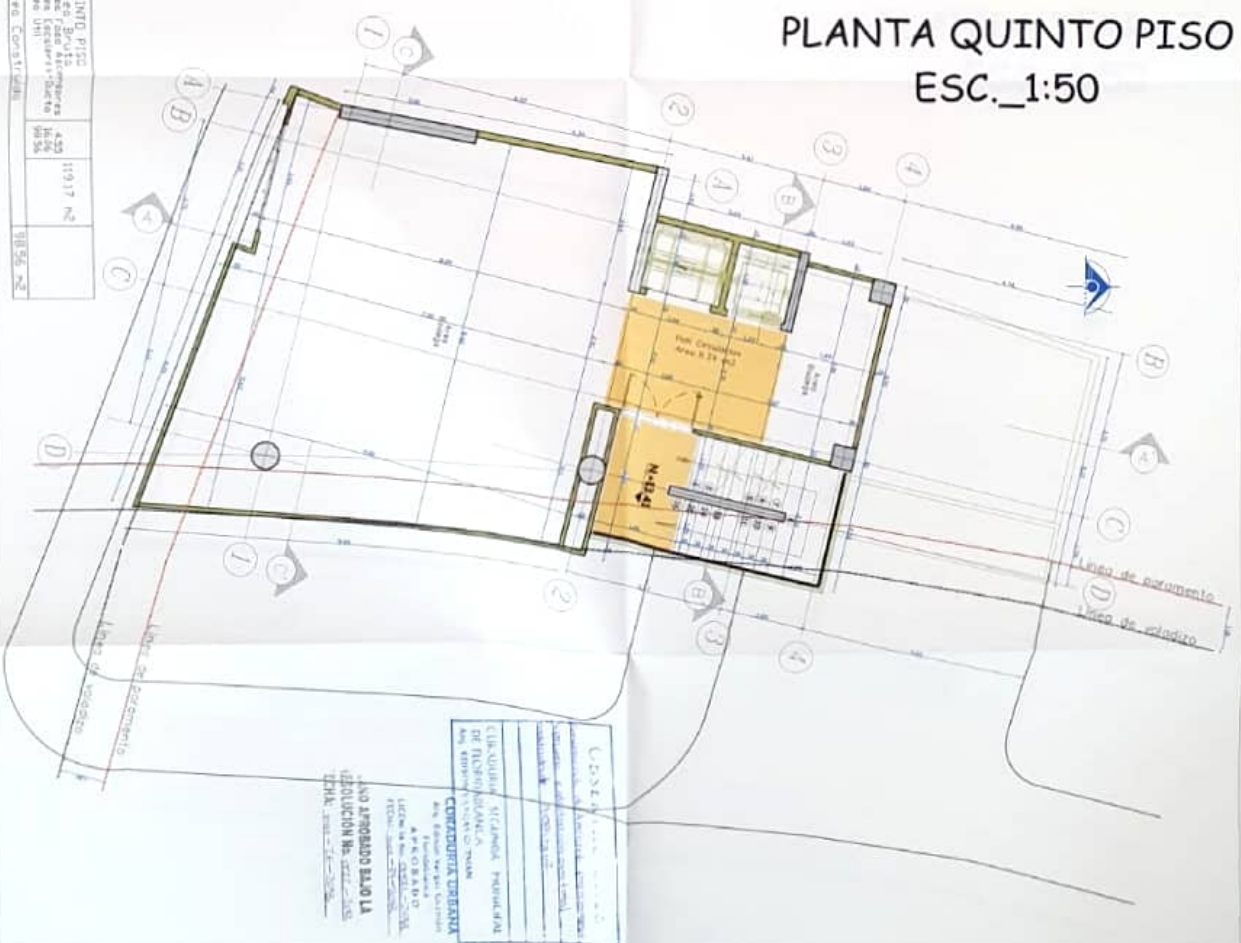
OSCAR E. MANTILLA
ANGLICATO

Figure 1

UNIDAD DE
INVESTIGACIÓN

Y-TRANSFORMATION

CO. 4. 1910. 10. 10.

UNIVERSITY OF TEXAS AT AUSTIN
LIBRARY

[illegible]

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

ACKNOWLEDGMENTS

2

10

© 1998 Blackwell Science Ltd

PLASTIC QUANTITATION

1

1

H

150

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1000

10

0000-0001-9320-4400

1

11

00000000

See also: *See also: ...*

7174

QUESTION

ENERGO DE 2013

1

A
5 de 8

PLANTA SEXTO PISO ESC._1:50

SECTO PISO	40.61 m ²	70.00 m ²
Area Bruta	11.32	
Area Construida	11.32	
Area Util	11.32	

TERREZA	40.61 m ²	70.00 m ²
Area Bruta	11.32	
Area Construida	11.32	
Area Util	11.32	

PLANTA TERRAZA ESC._1:50

TERREZA	40.61 m ²	70.00 m ²
Area Bruta	11.32	
Area Construida	11.32	
Area Util	11.32	

CLUB DEPORTIVO URBANO	40.61 m ²	70.00 m ²
Area Bruta	11.32	
Area Construida	11.32	
Area Util	11.32	

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

A 6 de 8



UNIDAD DE PRODUCCION Y TRANSFORMACION DE ALIMENTOS
CARRERA 32 # 111 A-66
BARIO EL DOBADO

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

PLANTA SEXTO PISO
PLANTA TERRAZA
PLANTA CUBIERTA

1 = 50

SECTO 111 A-66

OSCAR S. MANTILLA

ARQUITECTO Y INGENIERO

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO DE VIVIENDAS EN EL SECTOR 111 A-66, BARIO EL DOBADO, MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

A 6 de 8



OSCAR S. MANTELLA
ARQUITECTO

UNIDAD DE
PRODUCCION
Y TRANSFORMACION
DE ALIMENTOS
CARRERA 32 # 111 A - 66
BARRIO EL DOBADO

PROYECTO
TRANSFORMACION DE ALIMENTOS S.A.

PROYECTO
TRANSFORMACION DE ALIMENTOS S.A.

CORTE A - A'
CORTE B - B'
CORTE C - C'

1
75

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

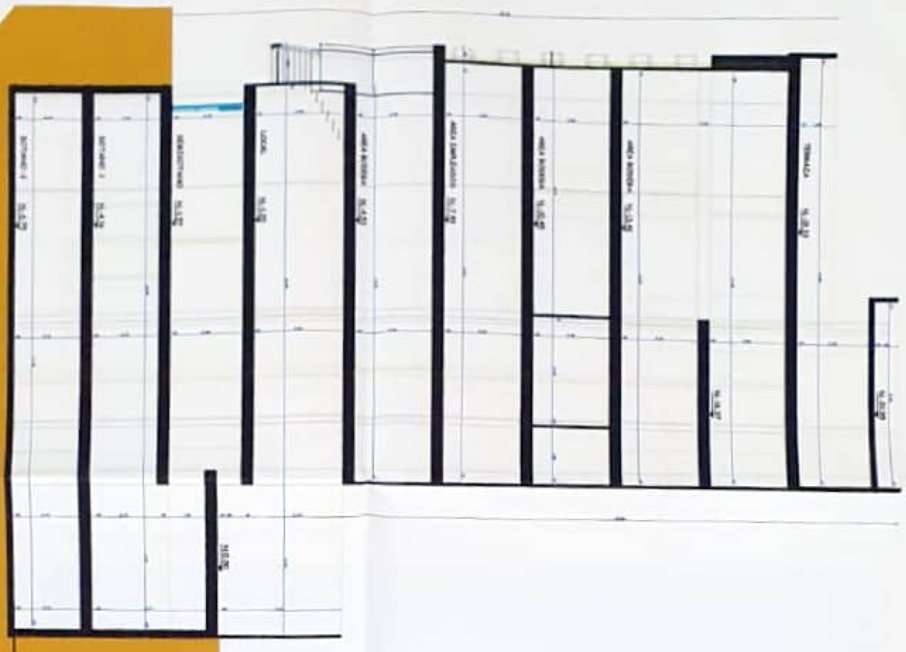
OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

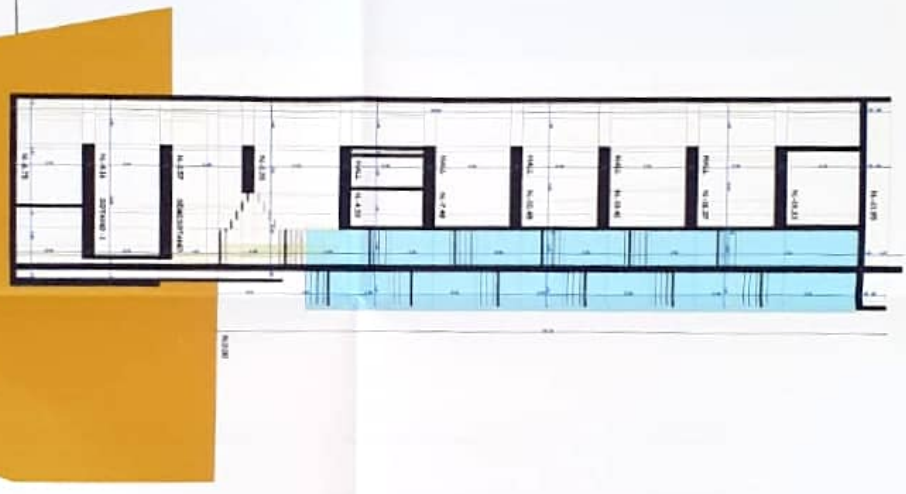
OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

A 7 de 8



CORTE A - A'



CORTE B - B'



CORTE C - C'

OBSERVACIONES

1. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
2. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
3. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
4. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
5. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
6. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
7. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
8. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
9. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.
10. VERIFICAR DIMENSIONES Y MATERIALES.

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

OSCAR S. MANTELLA

2

El suscrito **CURADOR URBANO SEGUNDO DE FLORIDABLANCA** en uso de las facultades que le confiere: la Ley 388 de 1997, la Ley 810 del 13 de Junio de 2003, el Decreto No. 1469 de 2010, y una vez ejecutoriada la resolución que resuelve la solicitud de licencia, expide:

LICENCIA DE CONSTRUCCION (DEMOLICIÓN - OBRA NUEVA)
No. 0183L-2013

1. INFORMACION DEL PREDIO

NUMERO PREDIAL: 01-03-0140-00037-000 / 01-03-0140-0038-000 / 01-03-0140-0035-000 / 01-03-0140-0022-000
MATRICULA INMOBILIARIA: 300-273197 / 300-273198 / 300-273199 / 300-149451
DIRECCION DE LOS PREDIOS: Lote No. 6 Carrera 32 No. 111 A – Par / Lote No. 7 Carrera 32 No. 111 A – Par / Lote No. 3 Carrera 32 No. 111 A – 60 / Carrera 32 No. 11 A - 66
BARRIO: Caldas
PROPIETARIO(s): TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A. / ABEL GUTIÉRREZ ALBARRACÍN
C.C. o NIT: 900263509-1 / 5.744.946 de San Gil
AREA DEL PREDIO: 266,03 Metros²
ESCRITURA(s) No.: 1538 de 2000 Notaría Tercera de Bucaramanga / 2842 de 1987 Notaría Segunda de Bucaramanga
DESTINACION: Comercial y de Servicios
USO: Comercial y de Servicios
TRATAMIENTO: Renovación Urbana
DELINEACION URBANA: 115CNU-2013

2. DESCRIPCION DE LA LICENCIA

RESOLUCION: No. 0222 expedida el 26 de marzo de 2013
AREA DE INTERVENCION: 630,13 Metros² Área privada construida
708,23 Metros² Área total construida

DETALLE DEL PROYECTO:

Demolición de edificación existente y construcción de edificación para comercio e industria en seis pisos y terraza con área privada construida de 630,13 m2 y área total construida de 708,23 m2.

NOTAS TECNICAS:

- Se deben colocar mallas o cortinas protectoras hacia los predios colindantes y el espacio público para evitar que la caída de escombros pueda ocasionar accidentes a las personas o daños materiales a los inmuebles vecinos.
- Los daños causados a terceros en la ejecución de las obras son responsabilidad del propietario del presente proyecto.
- Los muros que demarcan los linderos deben levantarse dentro de los límites del predio sobre el cual actúa la presente licencia.

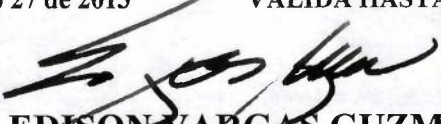
3. RESPONSABLES TECNICOS

ARQUITECTO:	Oscar Gregorio Mantilla	Matrícula 68700-48140
INGENIERO CALCULISTA:	Álvaro Rey Soto	Matrícula 704 STD
RESPONSABLE OBRA:	Oscar Gregorio Mantilla	Matrícula 68700-48140

4. VIGENCIA DE LA LICENCIA

FECHA DE EXPEDICION: Marzo 27 de 2013

VALIDA HASTA: Marzo 26 de 2015


Arq. EDISON VARGAS GUZMAN
Curador Urbano No. 2 de Floridablanca

**** Las observaciones del reverso forman parte integrante de la presente Licencia ****

OBSERVACIONES

(Ley 388/1997 y Decreto 1469/2010)

1. El titular de la LICENCIA debe cumplir con las obligaciones urbanísticas, arquitectónicas y estructurales adquiridas con la presente LICENCIA y responderá extra contractualmente por los perjuicios causados a terceros con motivo de la ejecución de las obras.
2. De conformidad con lo dispuesto en el literal a) del artículo 5º del Decreto-ley 151 de 1998, el otorgamiento de la licencia determinará la adquisición de los derechos de construcción y desarrollo, ya sea parcelando, urbanizando o construyendo en los predios objeto de la misma en los términos y condiciones expresados en la respectiva licencia. La expedición de licencias no conlleva pronunciamiento alguno acerca de la titularidad de derechos reales ni de la posesión sobre el inmueble o inmuebles objeto de ella. Las licencias recaen sobre uno o más predios y/o inmuebles y producen todos sus efectos aun cuando sean enajenados.
3. El constructor se responsabiliza de que la obra se ejecute de acuerdo a planos aprobados, cumplir con el paramento oficial, seguirse por anchos de vías exigidos en la Norma Urbanística y conservar el aislamiento posterior y los planteados totalmente libres; para poder ser recibida a satisfacción por la dependencia responsable de la Alcaldía Municipal.
4. El titular de la licencia deberá dar cumplimiento de las siguientes obligaciones:
 - a) Ejecutar las obras de forma tal que se garanticen la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
 - b) Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
 - c) Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto 1220 de 2005.
 - d) Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar el Certificado de Permiso de Ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 53 del Decreto 1469 de 2010.
 - e) Someterse a una supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
 - f) Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor a tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
 - g) Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997.
 - h) Dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismorresistente vigentes.
5. El proyecto de construcción, debe contemplar en su diseño las condiciones que garanticen la accesibilidad y desplazamiento de las personas con movilidad reducida, sea esta temporal o permanente, de conformidad con las normas establecidas en la Ley 361 de 1997.
6. Los muros de medianía deben ser independientes y no podrá existir servidumbre de vista hacia los predios vecinos.
7. No se permite ocupar la vía pública (andén y calzada) con materiales y residuos de construcción.
8. La LICENCIA perderá fuerza ejecutoria cuando se presente alguno de los casos contemplados en el Artículo 66 del Código Contencioso Administrativo.
9. Previo al inicio de las obras aprobadas en esta licencia, se reunirán en el predio objeto de la construcción, el Curador Urbano o su delegado, la Secretaría de Planeación a través de su delegado, el propietario de la obra, el Arquitecto responsable de los diseños arquitectónicos, el ingeniero responsable de los diseños estructurales y el profesional responsable de la obra, con el fin de levantar un acta en la cual quedará consignada la fecha de iniciación de los trabajos, el compromiso de cada una de las partes en el desarrollo de la construcción y la exigencia de la licencia ambiental y/ o plan de manejo en los casos que se requiera; e igualmente se dejará constancia de la entrega de la tarjeta de obra, la cual en todo momento deberá permanecer en la obra con el fin de registrar en ella el seguimiento y control por parte de la autoridad respectiva el proceso constructivo.
10. La licencia de urbanización - construcción tendrá una vigencia máxima de treinta y seis (36) meses, contados una vez quede en firme el acto administrativo mediante el cual se otorga la respectiva licencia, prorrogable por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha de su ejecutoria. La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el constructor responsable certifique la iniciación de la obra.
11. El titular de la licencia debe instalar un aviso durante el término de ejecución de las obras, cuya dimensión mínima será de un metro (1.00) por setenta (70) centímetros, localizado en lugar visible desde la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite la construcción que haya sido objeto de la licencia. En caso de obras que se desarrollen en edificios o conjunto sometidos al régimen de propiedad horizontal se instalará un aviso en la cartelera principal del edificio o conjunto, o en un lugar de amplia circulación que determine la administración.

El aviso deberá indicar al menos:

 - a. La clase y número de identificación de la licencia, y la autoridad que la expidió.
 - b. El nombre o razón social del titular de la licencia.
 - c. La dirección del inmueble.
 - d. Vigencia de la licencia.
 - e. Descripción del tipo de obra que se adelanta, haciendo referencia especialmente al uso o usos autorizados, metros de construcción, altura total de las edificaciones, número de estacionamientos y número de unidades habitacionales, comerciales o de otros usos.

El aviso se instalará antes de la iniciación de cualquier tipo de obra, emplazamiento de campamentos o maquinaria, entre otros, y deberá permanecer instalado durante todo el tiempo de la ejecución de la obra.

EL NO CUMPLIMIENTO DE LOS ANTERIORES REQUISITOS ES CAUSAL DE SELLAMIENTO

RESOLUCION No. 0222 DE 2013

(26 de marzo de 2013)

Por la cual se concede una licencia

68276-2-13-0003

El Curador Urbano Segundo de Floridablanca, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 9 de 1989, la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la Ley 810 de 2003, P.O.T. del Municipio de Floridablanca, el Decreto 1469 de 2010, el Reglamento de Construcciones Sismorresistentes NRS-10, y:

CONSIDERANDO:

PRIMERO.- Que **TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A.**, Nit. 900263509-1, representada legalmente por **ABEL GUTIÉRREZ ALBARRACÍN**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.744.946 de San Gil, en calidad de propietario del predio denominado, **Lote No. 6** ubicado en la **carrera 32 No. 111 A - Par** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0037-000**, matrícula inmobiliaria **300-273197** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública No. **1538 del 03 de mayo de 2000** otorgada en la **Notaría Tercera** del Círculo Notarial de **Bucaramanga** y del predio denominado **Lote No. 7** ubicado en la **carrera 32 No. 111 A - Par** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0038-000**, matrícula inmobiliaria **300-273198** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública No. **1538 del 03 de mayo de 2000** otorgada en la **Notaría Tercera** del Círculo Notarial de **Bucaramanga**, y **ABEL GUTIÉRREZ ALBARRACÍN**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.744.946 de San Gil, en calidad de propietario del predio denominado, **Lote de terreno** ubicado en la **Calle 112 No 31-77** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0021-000**, matrícula inmobiliaria **300-150740** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública No. **1094 del 17 de marzo de 2008** otorgada en la **Notaría Segunda** del Círculo Notarial de **Bucaramanga**, **Lote No. 3** ubicado en la **carrera 32 No. 111 A - 60** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0035-000**, matrícula inmobiliaria **300-273199** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública No. **1538 del 03 de mayo de 2000** otorgada en la **Notaría Tercera** del Círculo Notarial de **Bucaramanga** y del predio ubicado en la **carrera 32 No. 111 A - 66** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca** identificado con el número predial **01-03-0140-0022-000**, matrícula inmobiliaria **300-149451** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública No. **2842 del 22 de julio de 1987** otorgada en la **Notaría Segunda** del Círculo Notarial de **Bucaramanga**, han solicitado **LICENCIA URBANÍSTICA de CONSTRUCCIÓN** en las modalidades de **DEMOLICIÓN - OBRA NUEVA**.

SEGUNDO.- Que la solicitud de licencia a que se refiere el numeral anterior, ha sido presentada de conformidad con los requisitos exigidos por los artículos 21 y 25 del Decreto No. 1469 de 2010.

TERCERO.- Que a la petición presentada se dio por parte de la Curaduría, el trámite previsto en las normas que regulan la expedición de licencias de construcción: Ley 9 de 1989, Ley 388 de 1997, Ley 400 de 1997, Decreto 1469 de 2010, P.O.T del Municipio de Floridablanca.

CUARTO.- Que en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 29 del Decreto 1469 de 2010, se citó a los vecinos colindantes del predio objeto de la solicitud de licencia, para que se hagan parte y puedan hacer valer sus derechos.

QUINTO.- Que, de acuerdo con la normatividad vigente, el proyecto arquitectónico-estructural fue revisado y aprobado por el grupo interdisciplinario especializado de esta Curaduría.

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- Conceder licencia urbanística de **CONSTRUCCIÓN** en las modalidades de **DEMOLICIÓN - OBRA NUEVA** a **TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A.**, Nit. 900263509-1, representada legalmente por **ABEL GUTIÉRREZ ALBARRACÍN**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.744.946 de San Gil, en calidad de propietario del predio denominado **Lote No. 6** ubicado en la **carrera 32 No. 111 A - Par** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0037-000**, matrícula inmobiliaria **300-273197** de la Oficina de Registro de

RESOLUCION No. 0222 DE 2013

(26 de marzo de 2013)

Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública **No. 1538 del 03 de mayo de 2000** otorgada en la **Notaría Tercera** del Círculo Notarial de **Bucaramanga** y del predio denominado **Lote No. 7** ubicado en la **carrera 32 No. 111 A – Par** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0038-000**, matrícula inmobiliaria **300-273198** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública **No. 1538 del 03 de mayo de 2000** otorgada en la **Notaría Tercera** del Círculo Notarial de **Bucaramanga**, y **ABEL GUTIÉRREZ ALBARRACÍN**, identificado con la cédula de ciudadanía No.5.744.946 de San Gil, en calidad de propietario del predio denominado Lote de terreno ubicado en la **Calle 112 No 31-77** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0021-000**, matrícula inmobiliaria **300-150740** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública **No. 1094 del 17 de marzo de 2008** otorgada en la **Notaría Segunda** del Círculo Notarial de **Bucaramanga**, **Lote No. 3** ubicado en la **carrera 32 No. 111 A - 60** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca**, identificado con el número predial **01-03-0140-0035-000**, matrícula inmobiliaria **300-273199** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública **No. 1538 del 03 de mayo de 2000** otorgada en la **Notaría Tercera** del Círculo Notarial de **Bucaramanga** y del predio ubicado en la **carrera 32 No. 111 A – 66** barrio **Caldas** del municipio de **Floridablanca** identificado con el número predial **01-03-0140-0022-000**, matrícula inmobiliaria **300-149451** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga y cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública **No. 2842 del 22 de julio de 1987** otorgada en la **Notaría Segunda** del Círculo Notarial de **Bucaramanga**, para que de acuerdo con la Norma Urbanística **No. 115CNU-2013**, la cual forma parte de la presente Resolución, efectúe las obras en concordancia con los planos aprobados y las disposiciones urbanísticas y ambientales vigentes.

Parágrafo.- Las obras autorizadas en la presente Resolución constan de: **Demolición de edificación existente y construcción de edificación para comercio e industria en seis pisos y terraza con área privada construida de 630,13 m2 y área total construida de 708,23 m2.**

ARTICULO 2º.- De conformidad con lo señalado en el formulario de radicación, el constructor responsable del proyecto es el arquitecto **OSCAR GREGORIO MANTILLA OREJARENA**, matrícula profesional **68700-48140** (artículo 38, numeral 4, del Decreto 1469 de 2010).

ARTICULO 3º.- La ejecución de las obras debe realizarse de acuerdo con el proyecto arquitectónico y estructural aprobado, para poder ser recibidas a satisfacción por la dependencia responsable de la Alcaldía Municipal de Floridablanca, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones técnicas:

- Se deben colocar mallas o cortinas protectoras hacia los predios colindantes y el espacio público para evitar que la caída de escombros pueda ocasionar accidentes a las personas o daños materiales a los inmuebles vecinos.
- Los daños causados a terceros en la ejecución de las obras son responsabilidad del propietario del presente proyecto.
- Los muros que demarcan los linderos deben levantarse dentro de los límites del predio sobre el cual actúa la presente licencia.

ARTICULO 4º.- El titular de la licencia deberá dar cumplimiento de las siguientes obligaciones, establecidas en el artículo 39 de Decreto 1469 de 2010:

- a. Ejecutar las obras de forma tal que se garanticen la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
- b. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
- c. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto 1220 de 2005.
- d. Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar el Certificado de Permiso de Ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 53 del Decreto 1469 de 2010.

RESOLUCION No. 0222 DE 2013

(26 de marzo de 2013)

- e. Someterse a una supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
- f. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor a tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
- g. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997.
- h. Dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismorresistente vigentes.

ARTICULO 5º.- El proyecto de construcción, debe contemplar en su diseño las condiciones que garanticen la accesibilidad y desplazamiento de las personas con movilidad reducida, sea esta temporal o permanente, de conformidad con las normas establecidas en la Ley 361 de 1997.

ARTICULO 6º.- El titular de la licencia debe instalar un aviso durante el término de ejecución de las obras, cuya dimensión mínima será de un metro (1.00) por setenta (70) centímetros, localizado en lugar visible desde la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite la construcción que haya sido objeto de la licencia. En caso de obras que se desarrollen en edificios o conjunto sometidos al régimen de propiedad horizontal se instalará un aviso en la cartelera principal del edificio o conjunto, o en un lugar de amplia circulación que determine la administración.

El aviso deberá indicar al menos:

- a. La clase y número de identificación de la licencia, y la autoridad que la expidió.
- b. El nombre o razón social del titular de la licencia.
- c. La dirección del inmueble.
- d. Vigencia de la licencia.
- e. Descripción del tipo de obra que se adelanta, haciendo referencia especialmente al uso o usos autorizados, metros de construcción, altura total de las edificaciones, número de estacionamientos y número de unidades habitacionales, comerciales o de otros usos.

El aviso se instalará antes de la iniciación de cualquier tipo de obra, emplazamiento de campamentos o maquinaria, entre otros, y deberá permanecer instalado durante todo el tiempo de la ejecución de la obra.

ARTICULO 7º.- La licencia urbanística de CONSTRUCCIÓN en las modalidades de DEMOLICIÓN - OBRA NUEVA tendrá una vigencia máxima de veinticuatro (24) meses, contados una vez quede en firme el acto administrativo mediante el cual se otorga la respectiva licencia, prorrogable por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha de su ejecutoria. La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el constructor responsable certifique la iniciación de la obra.

ARTICULO 8º.- Notificar personalmente al titular, el contenido de la presente resolución en los términos señalados en el artículo 40 del Decreto 1469 de 2010 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 9º.- El incumplimiento de las obligaciones previstas en la presente resolución, y demás disposiciones urbanísticas vigentes acarreará para el titular la aplicación de las sanciones previstas en la Ley 388 de 1997 y la Ley 810 de 2003, sin perjuicio de las sanciones aplicables al responsable del proyecto.

ARTICULO 10º.- Contra este acto administrativo proceden los recursos de reposición, ante el Curador Urbano que lo expidió, y de apelación, ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, para que lo aclare, modifique o revoque, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, conforme a lo establecido en el artículo 42 del Decreto 1469 de 2010 y en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Notifíquese y cúmplase.

Expedida en Floridablanca, el 26 de marzo de 2013.


Arq. EDISON VARGAS GUZMAN
Curador Urbano No. 2 de Floridablanca



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230721357879893028

Nro Matrícula: 300-366772

Pagina 1 TURNO: 2023-300-1-140337

Impreso el 21 de Julio de 2023 a las 05:12:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: FLORIDABLANCA VEREDA: FLORIDABLANCA

FECHA APERTURA: 23-07-2013 RADICACIÓN: 2013-300-6-27922 CON: ESCRITURA DE: 15-07-2013

CODIGO CATASTRAL: 68276010301400021000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO CON EXTENSIÓN DE 279.00 MTS² CUYOS LINDEROS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3102, 15/7/2013, NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. ARTÍCULO 11 DECRETO 1711 DE 1984----- . LINDEROS: POR EL NORTE, EN LONGITUD DE TRECE METROS TREINTA CENTIMETROS (13.30 MTS), CON EL LOTE NUMERO OCHO (8). POR EL ORIENTE, EN LONGITUD DE DIECIOCHO METROS NOVENTA Y CUATRO CENTIMETROS (18.94 MTS), CON LA CARRERA TREINTA Y DOS (32). POR EL SUR, EN LONGITUD DE TRECE METROS CON TREINTA Y NUEVE CENTIMETROS (18.78 MTS), CON LA UNIDAD MULTIFAMILIAR EDIFICIO CARDOZA y PROPIEDAD HORIZONTAL.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ESTE TERRENO SE FORMO POR ENGLOBE DE CINCO LOTES QUE TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A. EFECTUARON, SEGÚN ESCRITURA 3102 DEL 15 DE JULIO DE 2013 DE LA NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 16 DE JULIO DE 2013. ---- TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A. ADQUIRIO LOS LOTES DE TERRENO OBJETO DEL ENGLOBE, ASÍ: 1.- LOTE DE TERRENO CON MATRICULA N° 300-149451 POR COMPRA QUE HIZO A GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL, SEGÚN ESCRITURA 3102 DEL 15 DE JULIO DE 2013 DE LA NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 16 DE JULIO DE 2013. ---- GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A SALAZAR VEGA PEDRO PABLO Y VEGA RUEDA GLORIA, SEGÚN ESCRITURA 3121 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2008 DE LA NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 8 DE ENERO DE 2009. ---- SALAZAR VEGA PEDRO PABLO Y VEGA RUEDA GLORIA ADQUIRIERON POR COMPRA QUE HICIERON A RUEDA DE VEGA MERCEDES, SEGÚN ESCRITURA 2842 DEL 22 DE JULIO DE 1987 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 14 DE AGOSTO DE 1987. ---- VALORIZACION MUNICIPAL EFECTUO INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION A SALAZAR VEGA PEDRO PABLO, SEGÚN RESOLUCION 001 DEL 26 DE ENERO DE 1996 DE LA VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 18 DE OCTUBRE DE 1996. Y CANCELADA, SEGÚN OFICIO 1174 DEL 26 DE OCTUBRE DE 2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 6 DE DICIEMBRE DE 2007. ---- MEDIDA CAUTELAR ---- EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA PROCESO ADELANTADO POR ORREGO MAGNOLIA CONTRA VEGA RUEDA GLORIA, SEGÚN OFICIO 2941/0938 DEL 11 DE AGOSTO DE 1998 DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. REGISTRADO EL 20 DE AGOSTO DE 1998. Y CANCELADO, SEGÚN OFICIO 4262 DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2008 DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. REGISTRADO EL 1 DE DICIEMBRE DE 2008. ---- MEDIDA CAUTELAR ---- EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA-RAD. 2001-0617 PROCESO ADELANTADO POR BANCO CAJA SOCIAL CONTRA SALAZAR VEGA PEDRO PABLO, SEGÚN OFICIO 2267 DEL 14 DE AGOSTO DE 2001 DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA. REGISTRADO EL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2001. Y CANCELADO, SEGÚN OFICIO 101 DEL 24 DE ENERO DE 2008 DEL JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. REGISTRADO EL 24 DE ENERO DE 2008. ---- SALAZAR VEGA PEDRO PABLO Y VEGA RUEDA GLORIA EFECTUARON ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA, SEGÚN ESCRITURA 3121 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2008 DE LA NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 8 DE ENERO DE 2009. ---- 2.- LOTE DE TERRENO CON MATRICULA N° 300-150740 POR COMPRA QUE HIZO A GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL, SEGÚN ESCRITURA 3102 DEL 15 DE JULIO DE 2013 DE LA NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 16 DE JULIO DE 2013. ---- GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A CORDERO CHAIN CLAUDIA LUCIA, SEGÚN ESCRITURA 1094 DEL 17 DE MARZO DE 2008 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 19 DE MARZO DE 2008. ---- CORDERO CHAIN CLAUDIA LUCIA ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A VEGA RUEDA RAQUEL, SEGÚN ESCRITURA 771 DEL 21 DE FEBRERO DE 2007 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 23 DE FEBRERO DE 2007. --- - VEGA RUEDA RAQUEL ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A RUEDA DE VEGA MERCEDES, SEGÚN ESCRITURA 4082 DEL 7 DE OCTUBRE DE 1987 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 28 DE OCTUBRE DE 1987. ---- GRAVAMEN ---- HIPOTECA ABIERTA CONSTITUIDA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230721357879893028

Nro Matrícula: 300-366772

Pagina 2 TURNO: 2023-300-1-140337

Impreso el 21 de Julio de 2023 a las 05:12:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

POR VEGA RUEDA RAQUEL A FAVOR DE ESPITIA BARON JOSE BELISARIO, SEGÚN ESCRITURA 2123 DEL 18 DE ABRIL DE 1994 DE LA NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 9 DE MAYO DE 1994. Y CANCELADA, SEGÚN ESCRITURA 276 DEL 6 DE FEBRERO DE 2007 DE LA NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 8 DE FEBRERO DE 2007. ---- VALORIZACION MUNICIPAL EFECTUO INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION A VEGA RUEDA RAQUEL, SEGÚN RESOLUCION 001 DEL 26 DE ENERO DE 1996 DE LA VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 18 DE OCTUBRE DE 1996. Y CANCELADA, SEGÚN OFICIO 0040 DEL 12 DE ENERO DE 2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 15 DE ENERO DE 2007. ---- MEDIDA CAUTELAR ---- EMBARGO CON ACCION PERSONAL PROCESO ADELANTADO POR DAVIVIENDA CONTRA VEGA RUEDA RAQUEL, SEGÚN OFICIO 306/0140 DEL 14 DE MAYO DE 1997 DEL JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. REGISTRADO EL 19 DE MAYO DE 1997. Y CANCELADO, SEGÚN OFICIO 1467 DEL 27 DE ABRIL DE 1998 DEL JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. REGISTRADO EL 8 DE JULIO DE 1999. ---- MEDIDA CAUTELAR ---- EMBARGO CON ACCION REAL RAD. 98-0209-00 PROCESO ADELANTADO POR ESPITIA BARON JOSE BELISARIO CONTRA VEGA RUEDA RAQUEL, SEGÚN OFICIO 1467 DEL 27 DE ABRIL DE 1998 DEL JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. REGISTRADO EL 8 DE JULIO DE 1999. Y CANCELADO, SEGÚN OFICIO 041 DEL 15 DE ENERO DE 2007 DEL JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. REGISTRADO EL 7 DE FEBRERO DE 2007. ---- 3.- LOTE DE TERRENO CON MATRICULA N° 300-273197 POR COMPRA QUE HIZO A VEGA RUEDA JOAQUÍN Y VEGA RUEDA RAQUEL, SEGÚN ESCRITURA 5498 DEL 14 DE DICEIMBRE DE 2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 16 DE DICIEMBRE DE 2011. ---- TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A. EFECTUO ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA, SEGÚN ESCRITURA 2414 DEL 5 DE JUNIO DE 2013 DE LA NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 6 DE JUNIO DE 2013. ---- VEGA RUEDA JOAQUÍN Y VEGA RUEDA RAQUEL ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION QUE HICIERON A VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE, SEGÚN ESCRITURA 5459 DEL 12 DE DICIEMBRE DE 2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2011. ---- VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION QUE HIZO A RUEDA DE VEGA MERCEDES, SEGÚN ESCRITURA 1538 DEL 3 DE MAYO DE 2000 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARMANGA. REGISTRADA EL 29 DE JUNIO DE 2000. ---- RUEDA DE VEGA MERCEDES, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD EFECTUADA CON VEGA MARTINEZ ALEJANDRO, SEGUN ESCRITURA 3411 DE 23 DE AGOSTO DE 1.971 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 07 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO AÑO. ---- MEDIANTE ESCRITURA 3004 DE 10 DE JULIO DE 1.987 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 21 IBIDEM., MORENO GUTIERREZ SAMUEL, DECLARO CONSTRUCCION. MEDIANTE ESCRITURA 1538 DE 03-05-00 DE LA NOTARIA 3 DE B/MANGA., REGISTRADA EL 29-06-00, RUEDA DE VEGA MERCEDES ACLARO AREA. VEGA DUARTE ALEJANDRO Y RUEDA DE VEGA MERCEDES, ADQUIRIERON ASI: MEDIANTE ESCRITURA 1679 DE 26 DE OCTUBRE DE 1.942 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. IMPAR, PARTIDA 1243, SANCHEZ C. BRUNO VENDIO A VEGA ALEJANDRO ESTE INMUEBLE. MEDIANTE ESCRITURA 1689 DE 22 DE JULIO DE 1.949 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE AGOSTO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. IMPAR PARTIDA 558, VEGA DUARTE ALEJANDRO VENDIO LA MITAD INDIVISA A RUEDA MERCEDES INCLUYENDO DOS EDIFICACIONES. MEDIANTE ESCRITURA 3146 DE 27 DE OCTUBRE DE 1.959 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE NOVIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. PAR, PARTIDA 860, VEGA DUARTE ALEJANDRO VENDIO LA MITAD RESTANTE DE ESE PREDIO A RINCON APARICIO DOMINGO, Y MEDIANTE ESCRITURA 2918 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 1.964 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 17 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 5.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230721357879893028

Nro Matrícula: 300-366772

Pagina 3 TURNO: 2023-300-1-140337

Impreso el 21 de Julio de 2023 a las 05:12:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PAR, PARTIDA 2697 RINCON APARICIO DOMINGO VENDIO ESA MITAD A VEGA DUARTE ALEJANDRO. ---- 4.- LOTE DE TERRENO CON MATRICULA N° 300-273198 POR COMPRA QUE HIZO A BAUTISTA CACERES AMPARO Y REYES PEREZ JORGE MANUEL, SEGÚN ESCRITURA 2253 DEL 6 DE OCTUBRE DE 2011 DE LA NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 11 DE OCTUBRE DE 2011. ---- BAUTISTA CACERES AMPARO Y REYES PEREZ JORGE MANUEL ADQUIRIERON POR COMPRA QUE HICIERON A VEGA RUEDA HERNANDO, SEGÚN ESCRITURA 0155 DEL 28 DE ENERO DE 2010 DE LA NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 2 DE FEBRERO DE 2010. ---- VEGA RUEDA HERNANDO ADQUIRIO POR DONACION NUDA PROPIEDAD QUE HIZO A VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE, SEGÚN ESCRITURA 2645 DEL 13 DE JULIO DE 2000 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 2000. ---- VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE EFECTUO USUFRUCTO, SEGÚN ESCRITURA 2645 DEL 13 DE JULIO DE 2000 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 2000. ---- VEGA RUEDA HERNANDO EFECTUO CONSOLIDACION DE NUDA PROPIEDAD, SEGÚN ESCRITURA 4974 DEL 18 DE DICEIMBRE DE 2000 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 2000. ---- MEDIDA CAUTELAR ---- DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO RAD. 2002069500 PROCESO ADELANTADO POR VEGA DE SALAZAR BETRIZ, VEGA RUEDA GUILLERMO, VEGA RUEDA JOAQUÍN, VEGA RUEDA ROBERTO, VEGA RUEDA ILDA, VEGA RUEDA RAQUEL, VEGA RUEDA MANUEL ENRIQUE Y VEGA RUEDA GLORIA CONTRA VEGA RUEDA HERNANDO, SEGÚN OFICIO 169 DEL 14 DE ENERO DE 2003 DEL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 3 DE FEBRERO DE 2003. Y CANCELADA, SEGÚN ESCRITURA 353 DEL 27 DE FEBRERO DE 2009 DEL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 2 DE FEBRERO DE 2010. ---- VEGA RUEDA MANUEL ENRIQUE ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION QUE HIZO A RUEDA DE VEGA MERCEDES, SEGÚN ESCRITURA 1538 DEL 3 DE MAYO DE 2000 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 29 DE JUNIO DE 2000. ---- RUEDA DE VEGA MERCEDES, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD EFECTUADA CON VEGA MARTINEZ ALEJANDRO, SEGUN ESCRITURA 3411 DE 23 DE AGOSTO DE 1.971 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 07 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO AÑO. ---- MEDIANTE ESCRITURA 3004 DE 10 DE JULIO DE 1.987 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 21 IBIDEM., MORENO GUTIERREZ SAMUEL, DECLARO CONSTRUCCION. MEDIANTE ESCRITURA 1538 DE 03-05-00 DE LA NOTARIA 3 DE B/MANGA., REGISTRADA EL 29-06-00, RUEDA DE VEGA MERCEDES ACLARO AREA. VEGA DUARTE ALEJANDRO Y RUEDA DE VEGA MERCEDES, ADQUIRIERON ASI: MEDIANTE ESCRITURA 1679 DE 26 DE OCTUBRE DE 1.942 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. IMPAR, PARTIDA 1243, SANCHEZ C. BRUNO VENDIO A VEGA ALEJANDRO ESTE INMUEBLE. MEDIANTE ESCRITURA 1689 DE 22 DE JULIO DE 1.949 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE AGOSTO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. IMPAR PARTIDA 558, VEGA DUARTE ALEJANDRO VENDIO LA MITAD INDIVISA A RUEDA MERCEDES INCLUYENDO DOS EDIFICACIONES. MEDIANTE ESCRITURA 3146 DE 27 DE OCTUBRE DE 1.959 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE NOVIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. PAR, PARTIDA 860, VEGA DUARTE ALEJANDRO VENDIO LA MITAD RESTANTE DE ESE PREDIO A RINCON APARICIO DOMINGO, Y MEDIANTE ESCRITURA 2918 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 1.964 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 17 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 5. PAR, PARTIDA 2697 RINCON APARICIO DOMINGO VENDIO ESA MITAD A VEGA DUARTE ALEJANDRO. ---- 5.- LOTE DE TERRENO CON MATRICULA N° 300-273199 POR COMPRA QUE HIZO A GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL, SEGÚN ESCRITURA 3102 DEL 15 DE JULIO DE 2013 DE LA NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 16 DE JULIO DE 2013. ---- GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A VEGA RUEDA ROBERTO, VEGA RUEDA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230721357879893028

Nro Matrícula: 300-366772

Pagina 4 TURNO: 2023-300-1-140337

Impreso el 21 de Julio de 2023 a las 05:12:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

HERNANDO, VEGA RUEDA GLORIA, VEGA DE SALAZAR BEATRIZ, VEGA RUEDA JOAQUÍN Y VEGA RUEDA GUILLERMO, SEGÚN ESCRITURA 420 DEL 3 DE MARZO DE 2009 DE LA NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 2 DE MARZO DE 2009. ---- GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL EFECTUO ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA, SEGÚN ESCRITURA 2412 DEL 5 DE JUNIO DE 2013 DE LA NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 6 DE JUNIO DE 2013. ---- VEGA RUEDA ROBERTO, VEGA RUEDA HERNANDO, VEGA RUEDA GLORIA, VEGA DE SALAZAR BEATRIZ, VEGA RUEDA JOAQUÍN Y VEGA RUEDA GUILLERMO ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION QUE HICIERON A RUEDA DE VEGA MERCEDES, SEGÚN ESCRITURA 1538 DEL 3 DE MAYO DE 2000 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA EL 29 DE JUNIO DE 2000. ---- RUEDA DE VEGA MERCEDES, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD EFECTUADA CON VEGA MARTINEZ ALEJANDRO, SEGUN ESCRITURA 3411 DE 23 DE AGOSTO DE 1.971 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 07 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO AÑO, MEDIANTE ESCRITURA 3004 DE 10 DE JULIO DE 1.987 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 21 IBIDEM., MORENO GUTIERREZ SAMUEL, DECLARO CONSTRUCCION. MEDIANTE ESCRITURA 1538 DE 03-05-00 DE LA NOTARIA 3 DE B/MANGA., REGISTRADA EL 29-06-00, RUEDA DE VEGA MERCEDES ACLARO AREA. VEGA DUARTE ALEJANDRO Y RUEDA DE VEGA MERCEDES, ADQUIRIERON ASI: MEDIANTE ESCRITURA 1679 DE 26 DE OCTUBRE DE 1.942 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. IMPAR, PARTIDA 1243, SANCHEZ C. BRUNO VENDIO A VEGA ALEJANDRO ESTE INMUEBLE. MEDIANTE ESCRITURA 1689 DE 22 DE JULIO DE 1.949 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE AGOSTO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. IMPAR PARTIDA 558, VEGA DUARTE ALEJANDRO VENDIO LA MITAD INDIVISA A RUEDA MERCEDES INCLUYENDO DOS EDIFICACIONES. MEDIANTE ESCRITURA 3146 DE 27 DE OCTUBRE DE 1.959 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE NOVIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 2. PAR, PARTIDA 860, VEGA DUARTE ALEJANDRO VENDIO LA MITAD RESTANTE DE ESE PREDIO A RINCON APARICIO DOMINGO, Y MEDIANTE ESCRITURA 2918 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 1.964 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 17 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. TOMO 5. PAR, PARTIDA 2697 RINCON APARICIO DOMINGO VENDIO ESA MITAD A VEGA DUARTE ALEJANDRO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) CARRERA 32 # 111A - 14 BARRIO CALDAS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

300 - 149451

300 - 273199

300 - 273198

300 - 273197

300 - 150740

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-07-2013 Radicación: 2013-300-6-27922

Doc: ESCRITURA 3102 DEL 15-07-2013 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230721357879893028

Nro Matrícula: 300-366772

Pagina 5 TURNO: 2023-300-1-140337

Impreso el 21 de Julio de 2023 a las 05:12:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: OTRO: 0919 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A.

NIT# 9002635091 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 06-08-2013 Radicación: 2013-300-6-31184

Doc: ESCRITURA 3473 DEL 02-08-2013 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A.

NIT# 9002635091 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-300-1-140337

FECHA: 21-07-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: ZAINA SUSANA AWAD LOPEZ



República de Colombia



Aa007775740

SRP. COD.: MG.1090 -- ESCRITURA PUBLICA NUMERO: TRES CUATROCIENTOS

SETENTA Y TRES.....

No. : 3473.

FECHA : 02 de AGOSTO de 2.013.....

NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA

NATURALEZA DEL ACTO: **HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTIA.** ----

VALOR ACTO: **\$150.000.000.00** -----

MATRICULA INMOBILIARIA N° : **300 - 366772** -----

INMUEBLE: **LOTE DE TERRENO** ubicado en la **carrera 32 número 111A - 14,**
del barrio **Caldás** del municipio de **Floridablanca.** -----

DE: TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A., con NIT. **900.263.509-1** -----

HIPOTECA A: BANCOLOMBIA S.A. con NIT **890903938-8.** -----

En la ciudad de Bucaramanga, Departamento de Santander, República de
Colombia, a **LOS DOS DIAS DEL MES DE AGOSTO** - - - - -

----- del año **Dos Mil Trece (2.013),**

Ante mí, **MARCO TULIO SINISTERRA HURTADO**----- Notario Quinto

----- del **Círculo de Bucaramanga,** Compareció **ABEL GUTIERREZ**
ALBARRACIN, mayor de edad, de esta vecindad, identificado con la cédula de
ciudadanía número **5.744.946** expedida en **San Gil,** de estado civil **casado,** con
sociedad conyugal vigente; quien obra en nombre y representación de
TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A., con NIT. **900.263.509-1,** en su calidad
de **Gerente.** Sociedad con domicilio en la ciudad de **Bucaramanga;** constituida
mediante la escritura pública número **3136** de fecha **30 de Diciembre de 2008,**

otorgada en la **Notaría Novena** del círculo de **Bucaramanga;** todo lo cual acredita
con el **Certificado de Existencia y Representación Legal** expedido por la **Cámara**
de **Comercio de Bucaramanga,** el cual presenta para su protocolización con la
presente escritura, y su contenido insertarlo en las copias que de la misma se
expidan; y quien(es) en el texto de esta escritura se denominará(n) individual o
conjuntamente **El(los) hipotecante(s) y dijo(eron):** -----

PRIMERO: CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE EN LA
CUANTIA: Que el (los) compareciente(s) quien(es) en adelante se llamará(n) **EL**
HIPOTECANTE, para garantizar el pago del crédito que le(s) conceda

Dr. PEDRO FELIPE NOTARIO PRADA
Notaría Quinta de Bucaramanga
Decreto 1534 de 1989

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Quinto
Círculo de Bucaramanga

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



MILTON A. CAS

A2705

181354611611624

02-07/2013

ME 00473149

Cadming S.A.

BANCOLOMBIA S.A., establecimiento de crédito, con domicilio principal en Medellín, quien también utiliza la razón social **BANCO DE COLOMBIA S.A.**, con NIT. 890.903.938-8, ejercitando la facultad prevista en el Artículo 2438 del Código Civil, constituye(n) en favor de BANCOLOMBIA S.A., HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO SIN LÍMITE EN SU CUANTÍA sobre el (los) siguiente(s) inmueble(s), el (los) cual(es) se hipoteca(n) como cuerpo cierto: UN LOTE DE TERRENO ubicado en la **carrera 32 número 111A - 14**, del barrio Caldas del municipio de Floridablanca. Cuenta con un área de **279.00** metros cuadrados, y sus linderos son: POR EL NORTE, En longitud de trece metros treinta centímetros (13.30 mts), con el lote número ocho (8). POR EL ORIENTE, en longitud de dieciocho metros noventa y cuatro centímetros (18.94 mts), con la carrera treinta y dos (32). POR EL SUR, En longitud de trece metros con treinta y nueve centímetros (13.39 mts), con la calle ciento doce (112). POR EL OCCIDENTE, en longitud de dieciocho metros con setenta y ocho centímetros (18.78 mts), con la Unidad Multifamiliar Edificio Cardoza – Propiedad Horizontal. ----- Este inmueble está conformado ante catastro por los predios números: **01-03-0140-0021-000, 01-03-0140-0035-000, 01-03-0140-0022-000, 01-03-0140-0038-000, 01-03-0140-0037-000** -----

Parágrafo Primero: El(los) referido(s) inmueble(s) se identifica(n) con el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria número **300-366772**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga. -----

Parágrafo Segundo: No obstante la mención de la cabida y linderos del(los) inmueble(s) descritos se hipotecan como cuerpo cierto. -----

Parágrafo Tercero: La hipoteca se extiende a todas las edificaciones, mejoras e instalaciones existentes y a las que llegaren a levantarse o a integrarse a el(los) inmueble(s) en el futuro y se extiende también a las pensiones devengadas por el arrendamiento de los bienes hipotecados y a la indemnización debida por las aseguradoras del (los) mismo(s) bien(es), según el Artículo 2446 del Código Civil.

SEGUNDO: TITULO(S) DE ADQUISICION: Que el (los) inmueble(s) dado(s) en garantía hipotecaria resultó del englobe de cinco (5) predios distinguidos con las matriculas inmobiliarias números **300 - 150740, 300 - 273199, 300 - 149451, 300 - 273198, 300 - 273197**, respectivamente, efectuado mediante la escritura pública



República de Colombia

3



Aa007775739

número tres mil ciento dos (3102), de fecha quince (15) de Julio de dos mil trece (2013), otorgada en la Notaría Quinta del círculo de Bucaramanga; registrada el dieciséis (16) de Julio de dos mil trece (2013), al folio de matrícula inmobiliaria número 300 - 366772. Los inmuebles englobados por la escritura 3102 ibídem, fueron adquirido(s) así: a) Los distinguidos con las Matrículas Inmobiliarias números: 300 - 150740, 300 - 273199, y 300 - 149451, por compra efectuada a ABEL GUTIERREZ ALBARRACIN, mediante la escritura pública número tres mil ciento dos (3102) de fecha quince (15) de Julio de dos mil trece (2013), otorgada en la Notaría Quinta del círculo de Bucaramanga, debidamente registrada b) El distinguido con la matrícula inmobiliaria -número 300 - 273198, Por compra efectuada a JORGE MANUEL REYES PEREZ y AMPARO BAUTISTA CACERES, mediante la escritura pública número dos mil doscientos cincuenta y tres (2.253), de fecha seis (6) de Octubre de dos mil once (2011), otorgada en la Notaría Novena del Círculo de Bucaramanga, debidamente registrada; actualizada la nomenclatura mediante la escritura pública número dos mil cuatrocientos trece (2413), de fecha cinco (5) de Junio de dos mil trece (2013), otorgada en la Notaría Quinta del círculo de Bucaramanga, debidamente registrada. c) El distinguido con la matrícula inmobiliaria número 300 - 273197, Por compra efectuada a JOAQUIN VEGA RUEDA y RAQUEL VEGA RUEDA, mediante la escritura pública número cinco mil cuatrocientos noventa y ocho (5.498), de fecha catorce (14) de Diciembre de dos mil once (2011), otorgada en la Notaría Tercera del Círculo de Bucaramanga, debidamente registrada; -actualizó nomenclatura mediante la escritura pública número dos mil cuatrocientos catorce (2414), de fecha cinco (5) de Junio de dos mil trece (2013), otorgada en la Notaría Quinta del círculo de Bucaramanga, debidamente registrada. -----

TERCERO: GARANTIA DE PROPIEDAD Y LIBERTAD: Que dicho(s) inmueble(s), no ha(n) sido enajenado(s) en ninguna forma, en todo ni en parte y se encuentra(n) libre(s) de censo, hipoteca embargo, registro por demanda civil, derechos de usufructo, uso, habitación fideicomisos, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, arrendamiento por escritura pública y en general de gravámenes, limitaciones y condiciones resolutorias y que se obliga(n) a mantenerlo en este estado por todo el plazo otorgado para el pago de

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

MILTON ALVARO ABUSCA

Dr. PEDRO FELIPE MORENO PRADA
Notaría Quinta de Bucaramanga
Decreto 1534 de 2009

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notaría Quinta
Círculo de Bucaramanga

18134562611644

02/07/2013

Escadema S.A. 18134562611644
Escadema S.A. 18134562611644

la deuda. -----

Parágrafo: En cuanto a hipoteca(s) está libre. -----

CUARTO: OBLIGACIONES GARANTIZADAS: Teniendo en cuenta que la hipoteca constituida en el presente instrumento es de naturaleza abierta y sin límite en la cuantía, garantiza todas las obligaciones que el(los) hipotecante(s) en adelante el deudor(es) deba(n) actualmente y las que llegare(n) a deber en su propio nombre, con otra u otras personas conjunta, solidaria o separadamente a BANCOLOMBIA S.A., en cualesquiera de sus sucursales o agencias en el país y en el exterior en razón de contratos de mutuo o por cualquier otra causa como documentos de crédito, garantías bancarias, descubiertos en cuenta corriente, obligaciones derivadas de pago de prima de seguros u obligaciones de cualquier otra clase, con o sin garantías específicas; pagaderos todos estos compromisos en cuanto lo exige BANCOLOMBIA S.A. conforme con los documentos insolutos que exhiba a los vencimientos de los mismos y que, en cuanto a descubiertos en cuenta corriente, reconoce(n) como obligación líquida y exigible los saldos a su cargo que arrojen los extractos de cuenta que BANCOLOMBIA S.A. presente oportunamente; entendiéndose que los préstamos y demás obligaciones, directas o indirectas, garantizados con esta hipoteca, podrán constar o no en documento separado y quedarán amparados por la hipoteca, aunque sean anteriores al registro de esta escritura. -----

Parágrafo primero: Queda expresamente establecido que la hipoteca aquí constituida garantiza, sin perjuicio de la responsabilidad personal, directa o solidaria de el(los) hipotecante(s) o deudor(es), las obligaciones de que trata esta cláusula hasta su completa cancelación, en virtud del pago efectivo de ellas, y que por lo mismo quedan amparadas con esta garantía las obligaciones dichas, sus prórrogas, renovaciones, ampliaciones y obligaciones que se causen en el futuro a cargo de El(los) Hipotecante(s), en el caso de que BANCOLOMBIA S.A., resuelva concederlas; así como los gastos y costos de cobranza a que hubiere lugar, incluyendo honorarios de abogado, rigiendo para los saldos en cuenta corriente, pagarés, prórrogas y renovaciones, los términos y condiciones que respecto a plazo, tipo de interés y especie de moneda se estipulen en cada caso. Es entendido que no se extingue la hipoteca por el hecho de que se amplíen, -----



República de Colombia

5



A8007775738

cambien o noven las obligaciones garantizadas, continuando vigente hasta la cancelación total de las mismas. -----

Parágrafo segundo: Los comparecientes manifiestan que para efectos de los derechos fiscales, le asignan al acto un valor inicial de **CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$150.000.000.00)** moneda legal, ya que la garantía es sin límite en su cuantía. Adicionalmente, para dar cumplimiento a lo ordenado por el artículo 58 de la ley 788 de 2002, el hipotecante o el (los) deudor(es) certifica(n) que a la fecha no ha (n) recibido desembolsos efectivos de créditos que estén garantizados con la presente hipoteca. Es decir, que el desembolso es cero (0).

Parágrafo tercero: La entrega del (los) préstamo(s) se hará de acuerdo con las disponibilidades de tesorería de BANCOLOMBIA S.A. y el (los) contrato(s) de mutuo constará(n) en el (los) documento(s) que contenga(n) la(s) obligación(es).

Parágrafo cuarto: Que la presente hipoteca no modifica, altera, extingue, ni nova las garantías reales y/o personales que con antelación se hubieren otorgado a favor de BANCOLOMBIA S.A., para caucionar obligaciones a cargo de las personas cuyas deudas se garantizan con esta hipoteca. -----

QUINTO: LUGAR DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES: Que la Ciudad de **BUCARAMANGA**-----o el lugar de cumplimiento de las obligaciones respaldadas o el lugar(es) donde se encuentre(n) ubicado(s) el (los) bien (es), son los lugares convenidos para el cumplimiento de las obligaciones y pago de los créditos a que se refiere este contrato y que se estipulan en las cláusulas anteriores. -----

SEXTO: EXTINCION DEL PLAZO: BANCOLOMBIA S.A. podrá declarar extinguido el plazo de todas las obligaciones a cargo de el(los) hipotecante(s) o de el(los) deudor(es), y en consecuencia exigir el cumplimiento inmediato de la totalidad de ellas, con intereses, accesorios, costas, gastos y honorarios de cobranzas judicial o extrajudicial en los casos a que hubiere lugar, en cualquiera de los siguientes casos: -----

1. Si EL HIPOTECANTE O EL DEUDOR no atiende o incumple las obligaciones que contrae según esta escritura, o cualquier otra obligación de crédito que contraiga conjunta o separadamente a favor de BANCOLOMBIA S.A. de acuerdo con los documentos o títulos-valores respectivos; o no satisface las cuotas de

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Dr. PETRO FELIPE NOTENO PRADA
Notario de Bucaramanga
Decreto 1534 de 1985

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Quindío
Circulo de Bucaramanga

1013000765814.M.S

02/07/2013

Cadenas S.A. No. 890903546
Cadenas S.A. No. 890903546

amortización o los intereses en los términos previstos en los documentos respectivos. -----

2. Cuando exista pérdida o deterioro del (los) bien (es) inmueble (s) hipotecado (s) como garantía de la obligación, cualquiera que sea su causa, de manera tal que, de acuerdo a un avalúo realizado por un perito designado por BANCOLOMBIA e inscrito a la Lonja de Propiedad Raíz, se concluya que la garantía no es suficiente para seguridad de la deuda y sus accesorios. -----

3. Si el Banco encuentra inexactitudes o falsedades en los documentos presentados para la constitución de este gravamen o el otorgamiento del crédito.--

4. Si los bienes de él (los) hipotecante(s) o el(los) deudor(es) son embargados o perseguidos judicialmente en ejercicio de cualquier acción legal.-----

5. Muerte, concordato, concurso de acreedores o liquidación obligatoria o cualquier alteración de orden patrimonial que haga prever el incumplimiento del pago del crédito de el(los) hipotecante(s) o de el(los) deudor(es),-----

6. Si el inmueble hipotecado es perseguido judicialmente por terceros en ejercicio de cualquier acción legal o cuando sean vinculados a cualquier proceso penal por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos. -----

7. Si el inmueble es enajenado o gravado en todo o en parte sin previo aviso por escrito a BANCOLOMBIA S.A. -----

8. Por incumplimiento de la obligación de presentar la primera copia de la escritura pública de hipoteca que garantice el crédito hipotecario, debidamente inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente junto con el folio de matrícula inmobiliaria en el que conste dicha inscripción, dentro de los noventa (90) días siguientes hábiles contados a partir de la fecha de otorgamiento de esta escritura. -----

9. Por incumplimiento de la obligación de presentar el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria en el(los) que conste(n) la cancelación(es) del(los) gravamen(es) hipotecario(s) vigente(s) a favor de terceros o en general cualquier otro gravamen o limitación que recaiga(n) sobre el(los) inmueble(s) dado(s) en garantía, dentro de los noventa (90) días siguientes a aquél en que se efectúe el desembolso del crédito garantizado con la(s) hipoteca(s), si es del caso. -----

10. Cuando el(los) Hipotecante(s) o el(los) Deudor(es) llegare(n) a ser (i) -----



República de Colombia

7



A3007775737

vinculado(s) por parte de las autoridades competentes a cualquier tipo de investigación por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, (ii) incluido(s) en listas para el control de lavado de activos administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la Oficina de Control de Activos en el Exterior (OFAC) del Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de América o (iii) condenado(s) por parte de las autoridades competentes en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de cualquier hecho punible. -----

11. Por incumplimiento de cualquier obligación contenida en la presente escritura a cargo de El(Los) Hipotecante(s) o El(los) Deudor(es), adquirida individual, conjunta o separadamente. -----

12. Por incurrir en cualquier otra causal establecida en la ley, - sus normas reglamentarias, o disposiciones de autoridad competente para exigir el pago de las obligaciones a cargo de El(Los) Hipotecante(s), amparadas con la presente hipoteca. -----

13. En caso de expropiación de el(los) bien(es) hipotecado(s) decretada por el Estado por cualquier causa o motivo y sin perjuicio de la vía a través de la cual se adelante, BANCOLOMBIA S.A. podrá dar por vencido el plazo de las obligaciones garantizadas con esta hipoteca, el(los) hipotecante(s) o el deudor por medio del presente instrumento, autoriza(n) a la Entidad Pública adquirente para que, si BANCOLOMBIA S.A. opta expresamente por esta alternativa, le entregue directamente el valor de la indemnización, para imputarlo al pago de sus obligaciones. BANCOLOMBIA S.A. podrá exigir la constitución de otra garantía a su entera satisfacción. -----

Parágrafo: Que en caso de que se presente alguno de los eventos mencionados en la presente cláusula, el plazo de todas las obligaciones de el(los) hipotecante(s) o de el(los) deudor(es) a favor de BANCOLOMBIA S.A., a que se refiere la cláusula sexta, se extingue y, en consecuencia, el Banco puede exigir inmediatamente el pago, sin necesidad de requerimiento judicial alguno. -----

SÉPTIMO: CESIÓN DEL CRÉDITO Y DE LA GARANTÍA: Que EL HIPOTECANTE o EL DEUDOR acepta desde ahora, con todas las consecuencias señaladas en la ley sin necesidad de notificación alguna, en cuanto la ley lo

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Dr. PEDRO ENRIQUE MORENO PRADA
Notario Químico de Bucaramanga
Decreto 1534 de 1989

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Químico
Círculo de Bucaramanga

1813287848 AL SEC

02/07/2013

02/07/2013

02/07/2013

permita, cualquier endoso o traspaso que BANCOLOMBIA S.A. haga de las obligaciones amparadas con esta u otras garantía(s), de la garantía misma y de los contratos que celebre con relación a la administración de el (los) inmueble(s). Siendo estas cesiones objeto de registro. -----

OCTAVO: CONVENIO: Que la constitución de esta hipoteca no obliga a BANCOLOMBIA S.A. a la entrega de sumas de dinero, ni a la promesa o compromiso de celebrar ningún contrato, ni al perfeccionamiento del contrato de mutuo, el cual solo se perfecciona con la entrega del crédito, por ser el mutuo un contrato real, siendo estas operaciones materia de convenio entre las partes, que estarán representadas en documentos separados, que deberán ser firmados para el perfeccionamiento del crédito por EL DEUDOR o EL HIPOTECANTE y los codeudores correspondientes. Como consecuencia de lo anterior, EL DEUDOR o EL HIPOTECANTE reconocen expresamente que BANCOLOMBIA S.A. no estará obligada a dar o a entregar suma alguna en virtud del presente documento. Si en el lapso entre la aprobación del crédito y su probable perfeccionamiento, BANCOLOMBIA S.A. conoce de hechos sucedidos antes o después de aquella, los cuales la hubieren impedido, podrá dar por desistido el crédito. -----

NOVENO: COSTAS Y GASTOS JUDICIALES: Que serán de cargo de EL DEUDOR o EL HIPOTECANTE el valor de las costas y gastos judiciales y extrajudiciales a que hubiere lugar, agencias en derecho, honorarios de abogados que en nombre de BANCOLOMBIA S.A. promuevan la acción o las acciones para obtener el recaudo del crédito, seguros, impuestos, cuotas de administración, contribuciones de valorización, cuentas de servicios públicos, y en general todos aquellos gastos en que tenga que incurrir BANCOLOMBIA S.A. por incumplimiento de sus obligaciones, los del otorgamiento y registro de esta escritura; los de cancelación de la hipoteca en su oportunidad; los de expedición de una primera copia registrada de este contrato con mérito ejecutivo y los de expedición de un Certificado de Libertad y Propiedad en que conste la anotación del gravamen hipotecario aquí constituido, documentos éstos destinados a BANCOLOMBIA S.A. y que EL HIPOTECANTE o EL DEUDOR se obliga a entregar en sus dependencias como previo e indispensable requisito para el perfeccionamiento del crédito o créditos que le vaya a conceder. Parágrafo Primero: Que EL DEUDOR o



República de Colombia

9



Aa007775736

EL HIPOTECANTE se obliga a pagar a BANCOLOMBIA S.A. todos los gastos que se generen desde el estudio hasta el perfeccionamiento del crédito o créditos que le haya otorgado o le otorgue en el futuro tales como la totalidad de impuesto de timbre de conformidad con la ley, el estudio de títulos, visitas que le sean facturadas por BANCOLOMBIA S.A., etc. -----

DÉCIMO: CONDICIONES DE DESAFECTACIÓN-MAYOR EXTENSIÓN: BANCOLOMBIA S.A., desafectará el (los) inmueble (s) gravado (s) con hipoteca en mayor extensión, cuando sea el caso, de conformidad con lo dispuesto en el numeral Once (11) de la Circular Externa de la Superintendencia Financiera No.085 de Diciembre 29 de 2000, siempre y cuando el Constructor haya cancelado a BANCOLOMBIA S.A. la prorrata correspondiente y el (los) deudor (es) haya (n) cumplido todas las obligaciones con BANCOLOMBIA S.A., exigidas y necesarias para el perfeccionamiento del crédito, tales como: La firma del pagaré, gastos legales y seguros, etc. -----

DÉCIMO PRIMERO: SEGUROS: Que EL HIPOTECANTE se obliga a contratar en favor de BANCOLOMBIA S.A. un seguro de vida y un seguro de incendio y terremoto o todo riesgo en construcción cuando sea el caso por el (los) inmueble(s) hipotecado(s) en un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir de la fecha de aprobación del crédito y se obliga a mantener dichos seguros en favor de BANCOLOMBIA S.A. por todo el tiempo de duración de la deuda en las siguientes condiciones : El seguro de incendio y terremoto se tomará por el valor comercial de el (los) inmueble (s), - el seguro de vida se tomará por una cantidad no inferior al valor aprobado y se obliga a mantenerlo por una cantidad no inferior al saldo total de la deuda, y en caso del seguro de todo riesgo en construcción se tomara por el valor del proyecto. Los seguros deberán tomarse con un índice variable que periódicamente señale BANCOLOMBIA S.A. Todo lo anterior dentro de las pólizas globales establecidas por BANCOLOMBIA S.A., o individualmente tomados según sea el caso, para que en el evento de muerte o siniestro el monto de la indemnización se aplique preferencialmente a la deuda, y el exceso, si lo hubiere, se entregue a EL HIPOTECANTE o a sus causahabientes, sobre este punto, se aplicará además el Art.1101 del Código del Comercio. -----

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Dr. PEDRO FELIPE MORENO PRADA
Notaria Quinta de Bucaramanga
Decreto 1534 de 1989

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Quinto
Circulo de Bucaramanga

02-07/2013 101319554 M.5557M

Escadema S.A. No. 007/2014

Escadema S.A. No. 007/2014

Parágrafo Primero: BANCOLOMBIA S.A. queda autorizado para tomar, renovar o pagar el valor de las primas de las pólizas mencionadas en caso de que el(los) hipotecante(s) o el(los) deudor(es) no lo hiciere(n). En caso de que BANCOLOMBIA S.A. no ejerza esta facultad, no está obligado notificar al deudor, pues es entendiendo que la obligación de mantener asegurado(s) el (los) inmueble(s) y la(s) vida(s) de EL DEUDOR o HIPOTECANTE es por cuenta del mismo; en caso de que no lo haga, no implica, en ningún caso, ni en forma alguna, responsabilidad para BANCOLOMBIA S.A., quien puede o no hacer uso de la facultad consignada en esta misma cláusula. El valores asumidos por BANCOLOMBIA S.A. harán parte de las obligaciones garantizadas con esta hipoteca, autorizando expresa e irrevocablemente desde ahora el(los) hipotecante(s) o el(los) deudor(es) al Banco para cargar dichos valores a las cuentas corriente, de ahorros o cualquier depósito que tuviere en cualquiera de las sucursales o agencias del Banco en Colombia o en el exterior, sin perjuicio de que el Banco registre un crédito a favor de el(los) hipotecante(s) a la tasa de política vigente para esa línea de crédito por el valor de las primas correspondientes o que EL BANCO llegare a cargar el valor de dichas primas junto con las cuotas de amortización de la respectiva obligación. En todo caso, el(los) hipotecante(s) o el(los) deudor(es) se obliga(n) a reembolsar al Banco las cantidades que por dicha causa haya erogado más los intereses moratorios que se hubieren causado a la tasa máxima legal permitida. No obstante lo anterior, se deja expresa constancia que es obligación de el(los) hipotecante(s) asegurar el (los) inmueble (s) y mantener vigente la póliza sin que pueda responsabilizarse al Banco porque esto no se cumpliera. -----

DÉCIMO SEGUNDO: AVALÚOS: Que EL HIPOTECANTE se obliga a presentar un avalúo técnico del (los) inmueble(s) hipotecado(s) a BANCOLOMBIA S.A., cada tres (3) años, que cumpla con los criterios establecidos en el decreto 422 de de 2000 y demás normas que lo modifiquen o sustituyan. -----

Parágrafo Primero: BANCOLOMBIA S.A. queda autorizado para gestionar el avalúo del (los) inmueble(s) en caso de que el(los) hipotecante(s) o el(los) deudor(es) no lo hiciere(n). En caso de que BANCOLOMBIA S.A. no ejerza esta facultad, no está obligado a notificar al deudor, pues es entendido que la



Dr. PEDRO TELMEZ GARCIA
Notaria O
Decreto 1534 de 1989

obligación de mantener actualizado el avalúo del (los) inmueble(s) de EL DEUDOR o HIPOTECANTE es por cuenta del mismo; en caso de que no lo haga, no implica, en ningún caso, ni en forma alguna, responsabilidad para BANCOLOMBIA S.A., quien puede o no hacer uso de la facultad consignada en esta misma cláusula. Los valores asumidos por BANCOLOMBIA S.A. harán parte de las obligaciones garantizadas con esta hipoteca, autorizando expresa e irrevocablemente desde ahora el(los) HIPOTECANTE(s) o el(los) DEUDOR(es) al Banco para cargar dichos valores a las cuentas corriente, de ahorros o cualquier depósito que tuviere en cualquiera de las sucursales o agencias del Banco en Colombia o en el exterior, sin perjuicio de que EL BANCO registre un crédito a favor de él (los) hipotecante(s) a la tasa de política vigente para esa línea de crédito por el valor de las primas correspondientes o que EL BANCO llegare a cargar el valor de dichas primas junto con las cuotas de amortización de la respectiva obligación. En todo caso, el(los) HIPOTECANTE(s) o el(los) DEUDOR(es) se obliga(n) a reembolsar a EL BANCO las cantidades que por dicha causa haya erogado más los intereses moratorios que se hubieren causado a la tasa máxima legal permitida. No obstante lo anterior, se deja expresa constancia que es obligación del (los) hipotecante(s) avaluar el (los) inmueble (s) y mantener vigente dicho avalúo. -----

DÉCIMO TERCERO: Que en caso de pérdida, destrucción, deterioro o sustracción de la primera copia de esta escritura, BANCOLOMBIA S.A. a través de su representante legal directamente o a través de apoderado especial debidamente constituido para el efecto, podrá solicitar la expedición de una copia sustitutiva con la constancia de que presta igual mérito ejecutivo para exigir el cumplimiento de las obligaciones que en ella consten, todo de conformidad con lo dispuesto por el artículo 81 del Decreto 960 de 1970 y en el artículo 43 de la Ley 1395 de 2010 o la norma que los modifiquen o sustituyan. -----

DECIMO CUARTO: GASTOS: Que los gastos que ocasione esta escritura y su cancelación, serán por cuenta de el(los) hipotecante(s). -----

DECIMO QUINTO: EFECTOS DE LA LEY 258 DE 1996: CONSTANCIA NOTARIAL. Indagado(a) EL HIPOTECANTE por el Notario, según lo dispuesto por el artículo 6° de la Ley 258 del 17 de Enero de 1.996, reformada por la Ley 854

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Quinto
Circulo de Bucaramanga

18135-4-51-CEVAT/114

02/07/2013

Escadema S.A. No. 497.990.040

del 25 de Noviembre de 2003, manifestó, bajo la gravedad del juramento: Que el inmueble que hipoteca(n) en representación de **TODORAPÍDAS DISTRIBUCIONES S.A.**, NO SE ENCUENTRA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR. -----

PRESENTE el (la) doctor(a) **MILTON ARCHILA VARGAS**, varón, mayor de edad y vecino (a) de Bucaramanga, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número 13.838.283 expedida en Bucaramanga, dijo: Que en su carácter de APODERADO de **BANCOLOMBIA S.A.**, NIT 890903938-8; establecimiento de crédito con domicilio principal en Medellín, lo cual acredita con certificado expedido por la Superintendencia Financiera y poder debidamente conferido mediante escritura pública 4006 de fecha 01 de Agosto del año 2.005, otorgada en la Notaria 29 del Círculo de Medellín, que presenta para su protocolización, acepta para **BANCOLOMBIA S.A.** la presente escritura, y el contrato de hipoteca en ella contenido. Queda entendido que la constitución de la presente hipoteca no obliga a **BANCOLOMBIA S.A.** al otorgamiento de créditos a **TODORAPÍDAS DISTRIBUCIONES S.A.** Hacen constar los comparecientes que las estipulaciones del presente instrumento, en ningún caso, constituyen novación de las obligaciones ya existentes y que se garantizan con el mismo.-----

(HASTA AQUÍ LA MINUTA e-mail). -----

El cupo de crédito aprobado es por la suma de **CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$150.000.000,00 M/cte)**, según certificación que se adjunta para agregarlo al respectivo Protocolo. -----

Me presentaron los siguientes comprobantes legales: -----

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. **B-24862**. LA SECRETARIA DEL TESORO MUNICIPAL DE **FLORIDABLANCA** CERTIFICA que **GUTIERREZ ALBARRACIN ABEL**, Se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro Municipal por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Hasta el **Segundo** Semestre de **2.013**, del Predio No. **01-03-0140-0021-000**. Avaluado en **\$15.939.000**, -----
Ubicado en la **C 112 31 77 EL DORADO**. Valido hasta: **31-Dic.2013**. Expedido en **Floridablanca** a los **08-May-2013**. (Fdo.) ILEGIBLE. Sello. -----

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. **B-24861**. LA SECRETARIA DEL TESORO MUNICIPAL DE **FLORIDABLANCA** CERTIFICA que **GUTIERREZ ALBARRACIN**. -----



República de Colombia

13



Aa007775734

Dr. PEDRO FELIPE MORALES PRADA
Notaria Quinta de Bucaramanga
Decreto 1534 de 1989

Dr. Marco Tulio Sinierra Hurtado
Notario Quinto
Circulo de Bucaramanga

ABEL, Se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro Municipal por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Hasta el Segundo Semestre de 2.013, del Predio No. 01-03-0140-0035-000. Avaluado en \$5.885.000 -----
Ubicado en la K 32 11A 60 LO 3 EL DORADO. Valido hasta: 31-Dic-2013.

Expedido en Floridablanca a los 08-May-2013. (Fdo.) ILEGIBLE. Sello. -----

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. B-24863. LA SECRETARIA DEL TESORO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA CERTIFICA que **GUTIERREZ ALBARRACIN**

ABEL, Se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro Municipal por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Hasta el Segundo Semestre de 2.013, del Predio No. 01-03-0140-0022-000. Avaluado en \$11.785.000 -----
Ubicado en la K 32 11A 66 BR EL DORADO EL DORADO. Valido hasta: 31-

Dic-2013. Expedido en Floridablanca a los 08-May-2013. (Fdo.) ILEGIBLE. Sello.

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. B-24860. LA SECRETARIA DEL TESORO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA CERTIFICA que **TODORAPIDAS**

DISTRIBUCIONES S.A., Se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro Municipal por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Hasta el Segundo Semestre de 2.013, del Predio No. 01-03-0140-0038-000. Avaluado en \$6.194.000. Ubicado en la K 32 11A PAR LOTE 7 BR EL DORADO EL DORADO. Valido hasta: 31-Dic-2013. Expedido en Floridablanca a los 08-May-2013. (Fdo.) ILEGIBLE. Sello.

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. B-24859. LA SECRETARIA DEL TESORO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA CERTIFICA que **TODORAPIDAS**

DISTRIBUCIONES S.A., Se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro Municipal por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Hasta el Segundo Semestre de 2.013, del Predio No. 01-03-0140-0037-000. Avaluado en \$8.316.000 -----
Ubicado en la K 32 11A PAR LOTE 6 BR EL DORADO EL DORADO. -----

Valido hasta: 31-Dic-2013. Expedido en Floridablanca a los 08-May-2013. (Fdo.)

ILEGIBLE. Sello. -----

**** SE PROTOCOLIZAN PAZ Y SALVOS Nos. VAL. 209643-209646-209647---209644-209645----- POR CONCEPTO DE CONTRIBUCION DE VALORIZACION, EXPEDIDOS POR EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA. -----**

NOTA: Los comparecientes hacen constar que han verificado cuidadosamente

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

sus nombres completos, estados civiles, el número de sus documentos de identidad y todas las informaciones del (de los) inmueble(s), áreas, matriculas, predial y ubicación. Declaran que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento son correctas y en consecuencia asumen la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud en los mismos. Conocen la ley y saben que el Notario responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados, tampoco responde de la capacidad o aptitud legal de éstos para celebrar el presente contrato (Art. 9° D.L. 960/70).-- A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta escritura para registro, en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de otorgamiento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo (Art.14 Decreto 650/96), y de la prevención consagrada en el Artículo 28 de la Ley 1579 de 2012, respecto a que la Hipoteca y el patrimonio de familia inembargable, deben inscribirse en el registro dentro de los noventa (90) días siguientes a su otorgamiento; la aprobaron por estar de acuerdo, y firman por ante mí, el Notario que doy fe. -----Lo escrito en otra letra vale. -----

CONTROL	
TOMA DE DATOS: ME	DIGITA: J. P. R.
REVISAR: [Firma]	TOMA FIRMA: [Firma]
TERMINA: Betty	FOTOCOPIA:

DERECHOS: \$ 465,401----- (RESOL. 0188 de Febrero 12 de 2013) -----

RETEFUENTE:\$ -----

FONDO:\$ 10,000-----

SUPERINTENDENCIA:\$ 10,000-----

IVA:\$ 109,553-----

Esta escritura se extendió en las hojas de papel notarial números Aa007775740---

Aa007775739-Aa007775738-Aa007775737-Aa007775736-Aa007775735---

Aa007775734-Aa007775733-----



República de Colombia

15



Aa007775733

VIENE DE LA HOJA DE PAPEL NOTARIAL No.: Aa007775734-----



ABEL GUTIERREZ ALBARRACIN

C.C. No. 5.744.946

Dirección: Carrera 32 # 111 A-14

Teléfono: 6362222

Ocupación: Comerciante

Obrando en representación de **TODORAPIDAS DISTRIBUCIONES S.A.**, con NIT. 900.263.509-1,

MILTON ARCHILA VARGAS

EL NOTARIO QUINTO,

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Quinto
Circulo de Bucaramanga

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Quinto de Bucaramanga
Decreto 1534 de 1989

Dr. Marco Tulio Sinisterra Hurtado
Notario Quinto
Circulo de Bucaramanga

02/07/2013 18:33SERVIRVNC.11.5

Escadema S.A. No. 180953490

Escadema S.A. No. 180953490

ES FIEL SEGUNDA (02ª) COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA
NÚMERO 3473 DE FECHA AGOSTO 02 DE 2.013,
REPRODUCIDA MECANICAMENTE DE SU ORIGINAL QUE
EXPIDO EN 16 HOJAS ÚTILES CON DESTINO A:
INTERESADO. -----
BUCARAMANGA AGOSTO 05 DE 2013. -----
EL SECRETARIO DELEGADO



DR. PEDRO FELIPE MORENO PRADA
SECRETARIO DELEGADO / DECRETO 1.534 DE 1989
NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA



curaduría

floridablanca
Arq. JAIME JEREZ VANEGAS

El CURADOR URBANO PRIMERO DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, en uso de sus facultades legales especialmente las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Ley No. 1469 de 2010, el Decreto Municipal No. 087 de 2006, demás disposiciones legales vigentes, expide:

**CONCEPTO DE NORMA URBANÍSTICA
115CNU2011**

1. DATOS DEL PREDIO:

- PROPIETARIO: ABEL GUTIERREZ ALBARRACIN
- SOLICITANTE: OSCAR MANTILLA
- DIRECCION: CALLE 112 No. 31-77/79/71 Y
CARRERA 32 No. 111A-60
- BARRIO/URBANIZACION: CALDAS
- NUMEROS PEDIALES: 01-03-0140-0021/22/35/37/38/39-000
- ESTADO ACTUAL: CONSTRUIDO
- AREA: 209.25 m² según escritura
- TIPO DE LOTE: ESQUINERO

2. NORMAS URBANÍSTICAS:

- USO DEL SUELO: Comercial y de Servicios
- AREA DE ACTIVIDAD: Mixta Tipo 3
- TRATAMIENTO: RENOVACION URBANA
- AREA HOMOGenea: Caldas
- SUBAREA HOMOGenea: CAS

Tratamiento de Renovación Urbana – TRU.

El tratamiento de renovación urbana es aquel a ser aplicado en sectores desarrollados que requieren de acciones tendientes a promover acciones integrales sobre el espacio urbano de uso público y privado que permitan su recuperación y adecuación a la forma y estructura urbana propuesta en el POT; o a sectores en franco deterioro que requieren renovar sus estructuras y cambiar los patrones de intensidad e índices de edificabilidad de las actividades desarrolladas en ellos.

USOS EN AREA DE ACTIVIDAD MIXTA TIPO 3:

USO PRINCIPAL	USOS COMPATIBLES
Comercio, grupo 3 y 4	Comercio grupo 1 y 2
Pequeña y mediana industria	Institucional grupo 3
	Recreativo grupo 1, 2 y 3.

ALTURA:

Determinada por la aplicación de los índices de ocupación y construcción (Rangos: R1: 1 piso, R2: 2-3 pisos, R3: 4-5 pisos)

ASLAMIENTO:

- ASLAMIENTO POSTERIOR: R1 y R2: 3.00 mt; R3: 5.00 mt.
- ASLAMIENTO LATERAL: Siendo planos paralelos: R1, R2 y R3: 3.50 mt sin vista, 5.00 mt con vista.

No siendo paralelos los dos planos, se aplicará la medida de 3.50 mt a la menor distancia entre ellos.

- Cuando se propongan cunetas contra predios vecinos, no se aplicaran aislamientos laterales en tanto estas no generen servidumbres de vista.
- EDIFICACIONES PROPIAS DE CONJUNTO: R1 y R2: 5.00 mt, R3: 7.00 mt.
- CONTRA PREDIOS VECINOS: R1 y R2: 3.00 mt, R3: 7.00 mt.

INDICES:

- INDICE DE OCUPACIÓN: Comercial: máximo 0.74; Institucional: máximo: 0.87; Industrial: máximo: 0.79
- INDICE DE CONSTRUCCIÓN: Comercial: Máximo: 2.30; Institucional: máximo: 2.61; Industrial: máximo: 2.38

INTENSIDAD DE USO DEL AREA HOMOGÉNEA:

- Comercial: Mínimo: 15%, Medio: 20%, Máximo: 25%
- Institucional: Mínimo: 5%, Medio: 5%, Máximo: 10%
- Industrial: Mínimo: 5%, Medio: 5%, Máximo: 10%

DENSIDAD: Media (Entre 100 y 150 viviendas por hectárea neta urbanizable).

ESTRATO (*): COMERCIAL

RAMPAS:

Ancho máximo equivalente a 1/3 del frente total del predio con un mínimo de 3.50 m – pendiente máxima 18%. Se permite a partir de la demarcación del predio siempre y cuando, no presente cambio de nivel con respecto al andén, de lo contrario debe partir de la línea de paramento de construcción. En los predios esquineros la rampa de acceso al sótano o semisótanos deberá ubicarse sobre la vía



curaduría

floridablanca

Arq. JAIME JEREZ VANEGAS

secundaria y al fondo del predio con respecto a la vía principal.

ÁREA MÍNIMA DE LOTE:

USO DEL LOTE	ÁREA MÍNIMA DE LOTE	FRENTE MÍNIMO
Comercio	200 m ²	8 m
Institucional	200 m ²	8 m
Pequeña Industria	menos de 120 m ²	5 m

PARQUEADEROS:

- Comercial: Privado: No aplica, Público: 1/90 m²
- Institucional grupo 3: Privado: 1 x 300 m²; Público: 1 x 200 m²
- Recreativo Grupo 1 y 2: Privado no aplica, Público 1/120 m²
- Recreativo Grupo 3: Privado no aplica, Público 1/200 m²

AFECTACIONES VIALES:

Sección Vial Calle 112 – Barrio Caldas

Paramento Predio		CALZADA	ANDEN	ZONA VERDE*	Paramento Predio
Manzana 01-03-0561	Aislamiento Anterior	6.00 M	1.20 M	1.30 M	Predio No. 01-03-0140-0021/22/35-000

* En el componente de antejardín es área no construible, en la cual no se podrán generar escaleras, rampas, estructuras, ni cubiertas permanentes.

Perfil vial según oficio 01764 de la Oficina Asesora de Planeación de fecha 09 de Agosto de 2011.

Sección Vial Carrera 36 – Barrio Caldas

ANTE JARDIN	BERMA	CALZADA	SEPARADOR	CALZADA	BERMA	ANTE JARDIN
MÍNIMO 5.00 M	2.00 M	7.00 M	5.00 M	7.00 M	2.00 M	MÍNIMO 5.00 M

Perfil vial según oficio DAMB-SPI-002803-11 del Área Metropolitana de Bucaramanga de fecha 24 de Agosto de 2011.

AFECTACIONES DE INFRAESTRUCTURA:

Serán determinadas por las respectivas empresas de servicios.

7

curaduría

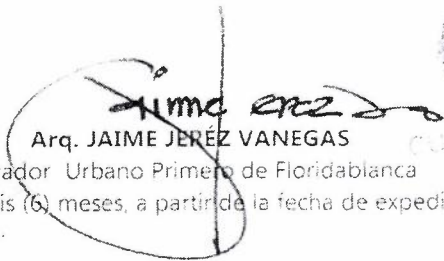
floridablanca

Arq. JAIME JEREZ VANEGAS

3. DISPOSICIONES FINALES:

- Deben acogerse las recomendaciones establecidas en la Zonificación Geotécnica 3A (Limos rojos del abanico aluvial de Bucaramanga).
- El presente concepto no otorga derechos ni obligaciones a su petionario.
- Para cualquier tipo de intervención en el predio se deberá tramitar la respectiva licencia ante la Curaduría Urbana.
- Este concepto no autoriza construcción alguna.
- Para ampliación o consulta de las normas urbanísticas consignadas en el presente concepto se deberá remitir al POT y demás disposiciones legales vigentes.

Se expide en Floridablanca, a los treinta (30) días del mes de Agosto de 2011.



Arq. JAIME JEREZ VANEGAS

Curador Urbano Primero de Floridablanca

"Válida por Seis (6) meses, a partir de la fecha de expedición"

Calle 31 No. 26-110

C.C. LA FLORIDA - CAÑAVERAL

email: curaduriaunodefioridablanca@hotmail.com

PBX: 6849988 - 6849888 - 6387082

21

ALVARO REY SOTO
INGENIERO CIVIL U.I.S.
CALLE 88 No.21-67 TELFAX.6311631 CELULAR. 3002072889
BUCARAMANGA

CALCULOS ESTRUCTURALES

EDIFICIO

TODORRAPIDAS INDUSTRIA ALIMENTICIA

CARRERA 32 No.111^a-60

BARRIO CALDAS

FLORIDABLANCA

CALCULO:


ALVARO REY SOTO

areysoto@hotmail.com
T.P.0000000704 STD

Bucaramanga, Marzo de 2013



ALVARO REY SOTO areysoto@hotmail.com
INGENIERO CIVIL U.I.S.
CALLE 88 No.21-67 TELFAX.6311631 CELULAR. 3002072889
BUCARAMANGA

**CALCULOS ESTRUCTURALES
EDIFICIO TODORRAPIDAS
CARRERA 32 No.111ª-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA**

ESPECIFICACIONES .SISTEMA DE ESTRUCTURAL: PLACA MACIZA DE CONCRETO REFORZADO EN LAS ZONAS DE TRABAJO Y BODEGA QUE CUBREN LOS CUARTOS FRIOS.

PLACA ALIGERADA DE CONCERO REFORZADO EN OTRAS ZONAS.

SISTEMA COMBINADO DE MUROS Y COLUMNAS DE CONCRETO REFORZADO.

CUBIERTA: PLACA DE CONCRETO REFORZADO ALIGERADA CON CASETÓN DE MADERA O DE LONA SINTÉTICA.

Diseño de acuerdo con el REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR-10

DESCRIPCION DEL PROYECTO: Edificio para Industria Alimenticia y Local.

7 pisos de altura y un semisótano, y dos niveles de sótano. Cubierta en placa aligerada de concreto reforzado.

SISTEMA ESTRUCTURAL:

Estructura con pórticos de concreto reforzado con muros y columnas.

Concreto: $f_c = 21 \text{ MPa}$ (3000 p.s.i.)

NORMA SISMO RESISTENTE: NSR-10

Acero de refuerzo Longitudinal: $F_y = 420 \text{ Mpa}$ (60000 p.s.i.)

El acero de los estribos : acero corrugado $\phi 3/8''$. $f_y = 420 \text{ MPa}$

Zona de Amenaza sísmica: ALTA **Aceleración pico** $A_a = 0.25$

Velocidad pico pico $A_v = 0.25$.

Tipo de suelo : C $F_a = 1.2$ $F_v = 1.6$

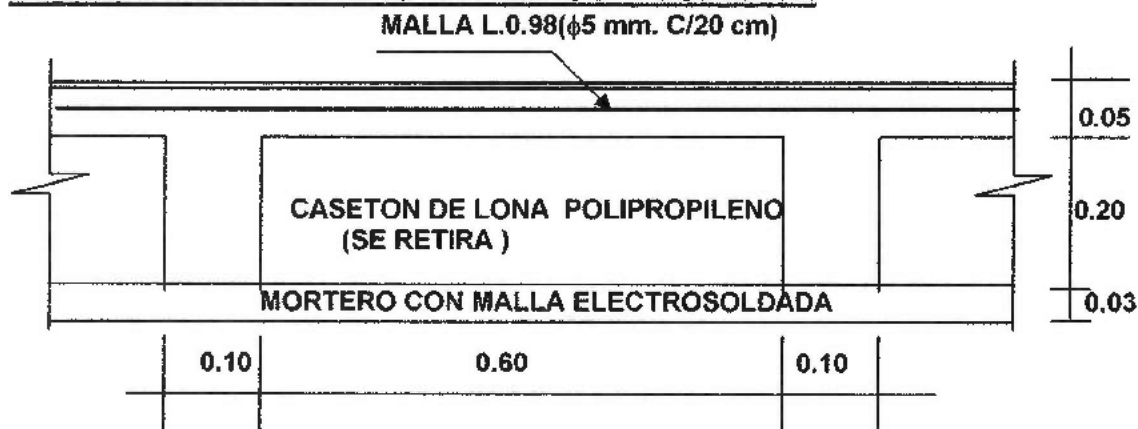
Irregularidad en planta: $\phi_p = 0.9$

Irregularidad en altura : $\phi_a = 0.9$

ALVARO REY SOTO areysoto@hotmail.com
 INGENIERO CIVIL U.I.S.
 CALLE 88 No.21-67 TELFAX.6311631 CELULAR. 3002072889
 BUCARAMANGA

CALCULOS ESTRUCTURALES
EDIFICIO TODORRAPIDAS
CARRERA 32 No.111^a-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

SECCION RECTA PLACAS ENTREPISO Y CUBIERTA



CARGAS PLACA ENTREPISO: ZONAS DE TRABAJO

TOTAL CARGA MUERTA 4.50/KNm² (450 Kg/m²)

TOTAL CARGA VIVA 4.00KN/m² (400 Kg/m²)

PLACAS ENTREPISO ZONA DEPOSITO

PLACAS MACIZAS DE CONCRETO REFORZADO ESPESOR 12 cm.

TOTAL CARGA MUERTA 4.500/KNm² (450 Kg/m²)

TOTAL CARGA VIVA 5.00KN/m² (500 Kg/m²)

PLACAS ENTREPISO ZONA CIRCULACION

PLACAS MACIZAS DE CONCRETO REFORZADO ESPESOR 12 cm.

TOTAL CARGA MUERTA 4.500/KNm² (450 Kg/m²)

TOTAL CARGA VIVA 3.00KN/m² (300 Kg/m²)

ALVARO REY SOTO areysoto@hotmail.com
 INGENIERO CIVIL U.I.S.
 CALLE 88 No.21-67 TELFAX.6311631 CELULAR. 3002072889
 BUCARAMANGA

**CALCULOS ESTRUCTURALES
 EDIFICIO TODORRAPIDAS
 CARRERA 32 No.111^a-60
 BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA**

CARGAS PLACA ENTREPISO: ZONA BAÑOS Y VESTIERES

TOTAL CARGA MUERTA 6.50/KNm² (650 Kg/m²)

TOTAL CARGA VIVA 1.80KN/m² (180 Kg/m²)

PLACAS ENTREPISO ZONA PARQUEADEROS

PLACAS MACIZAS DE CONCRETO REFORZADO ESPESOR 12 cm.

TOTAL CARGA MUERTA 4.500/KNm² (450 Kg/m²)

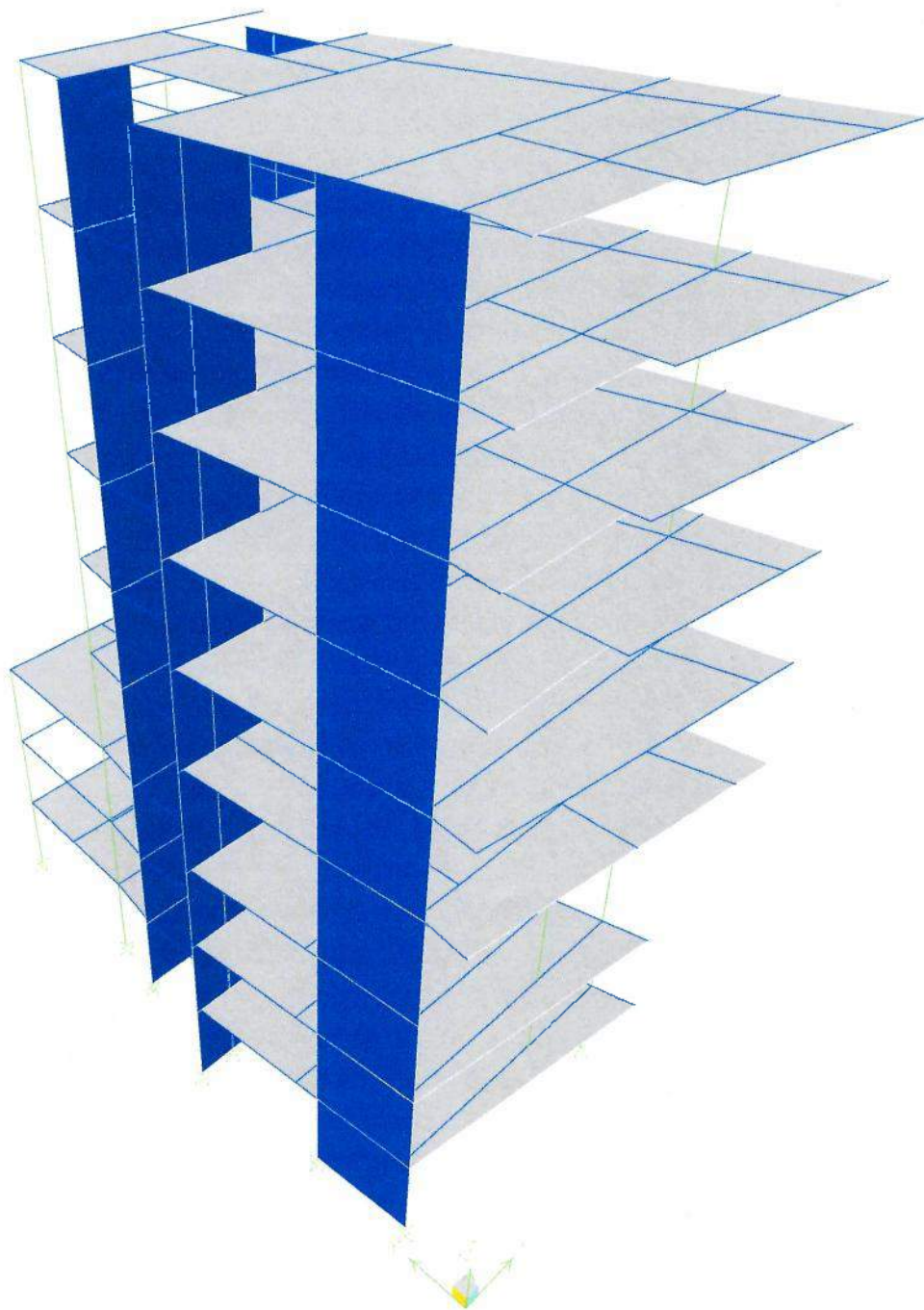
TOTAL CARGA VIVA 3.00KN/m² (300 Kg/m²)

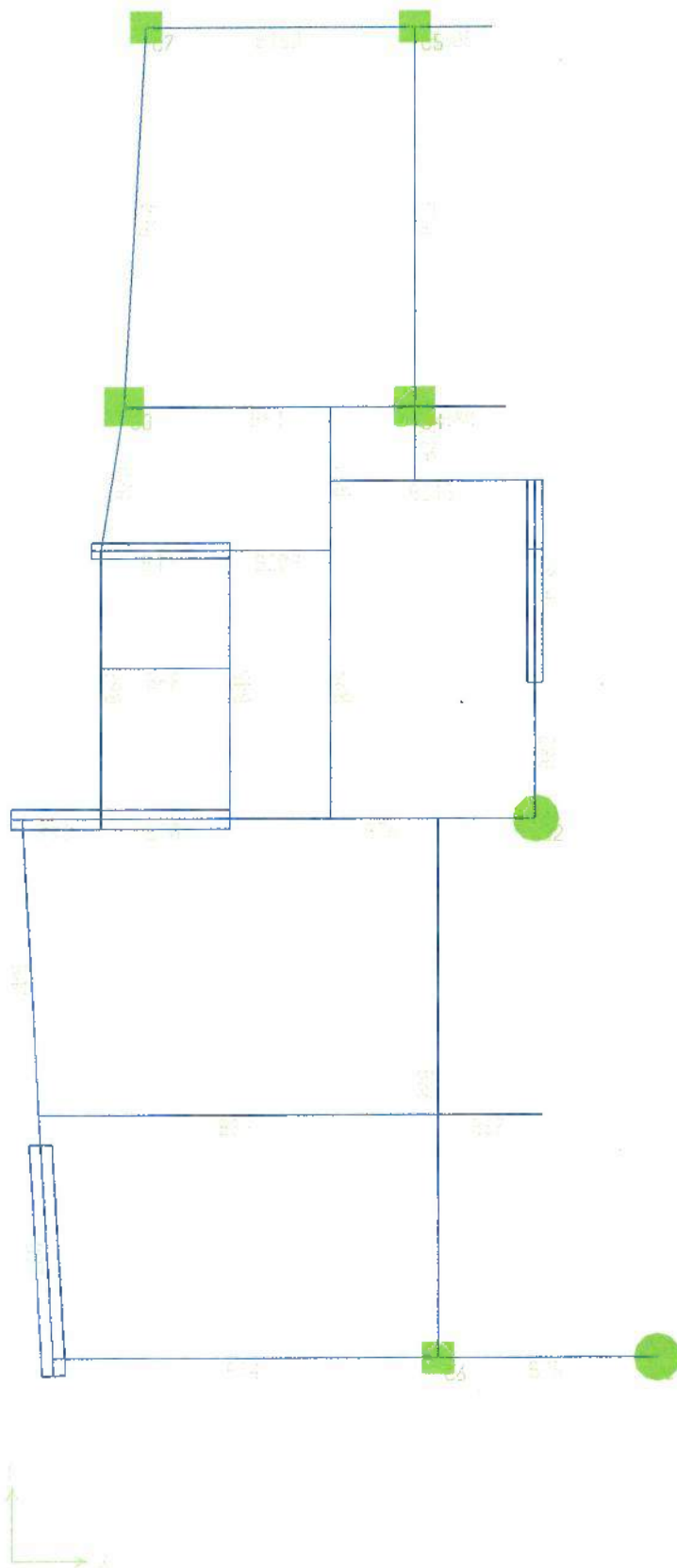
PLACAS ENTREPISO ZONA LOCAL

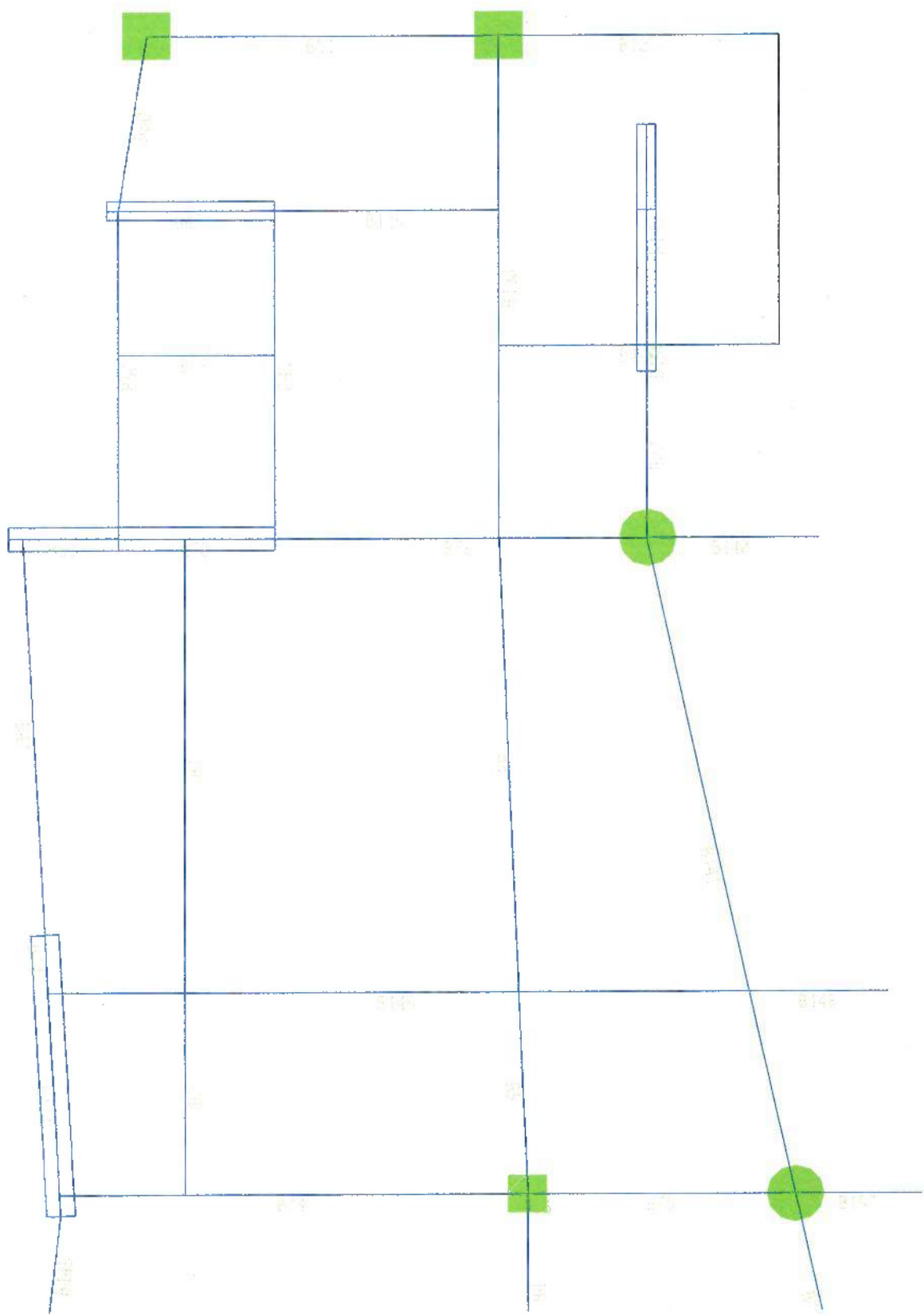
PLACAS MACIZAS DE CONCRETO REFORZADO ESPESOR 12 cm.

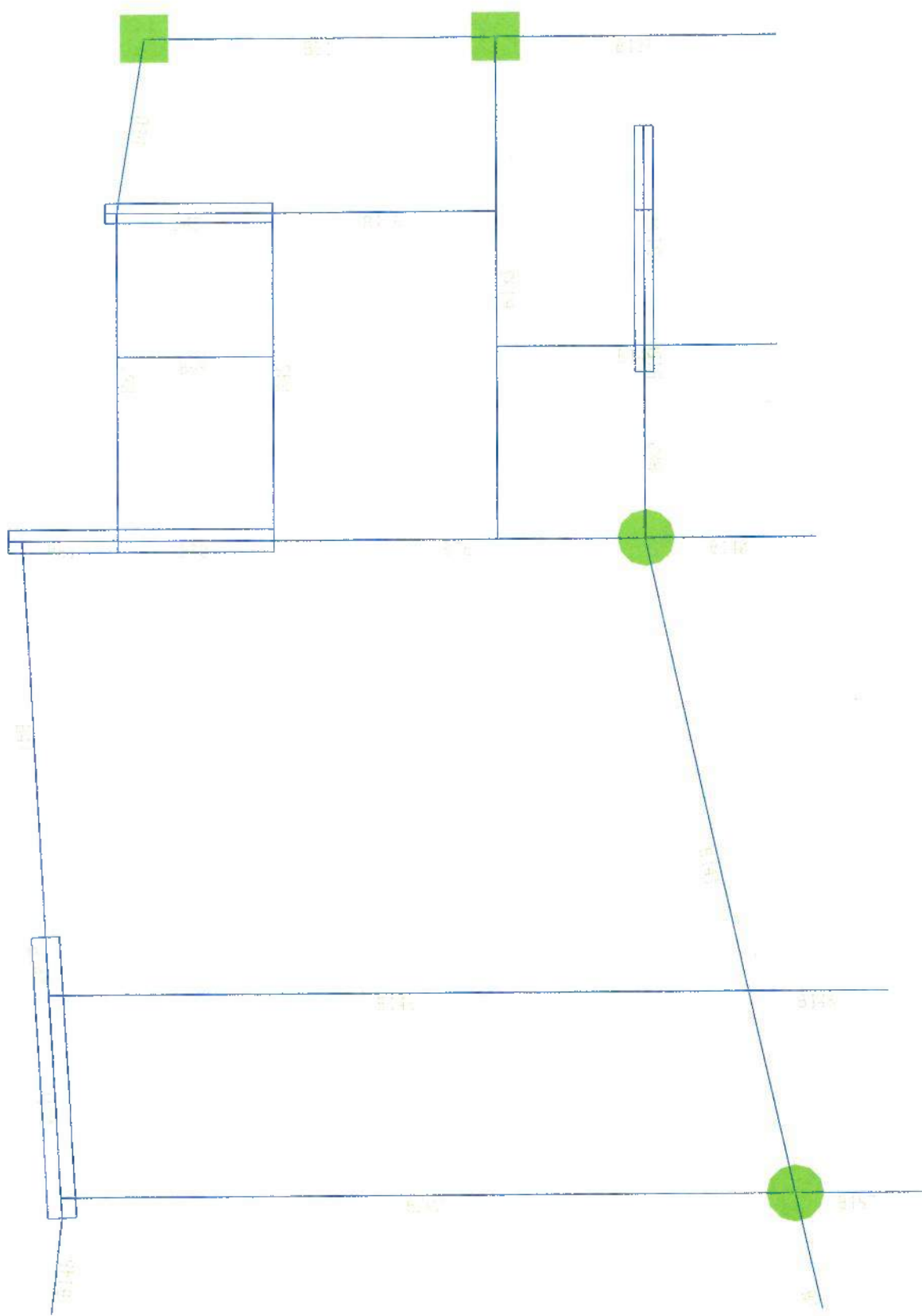
TOTAL CARGA MUERTA 4.500/KNm² (450 Kg/m²)

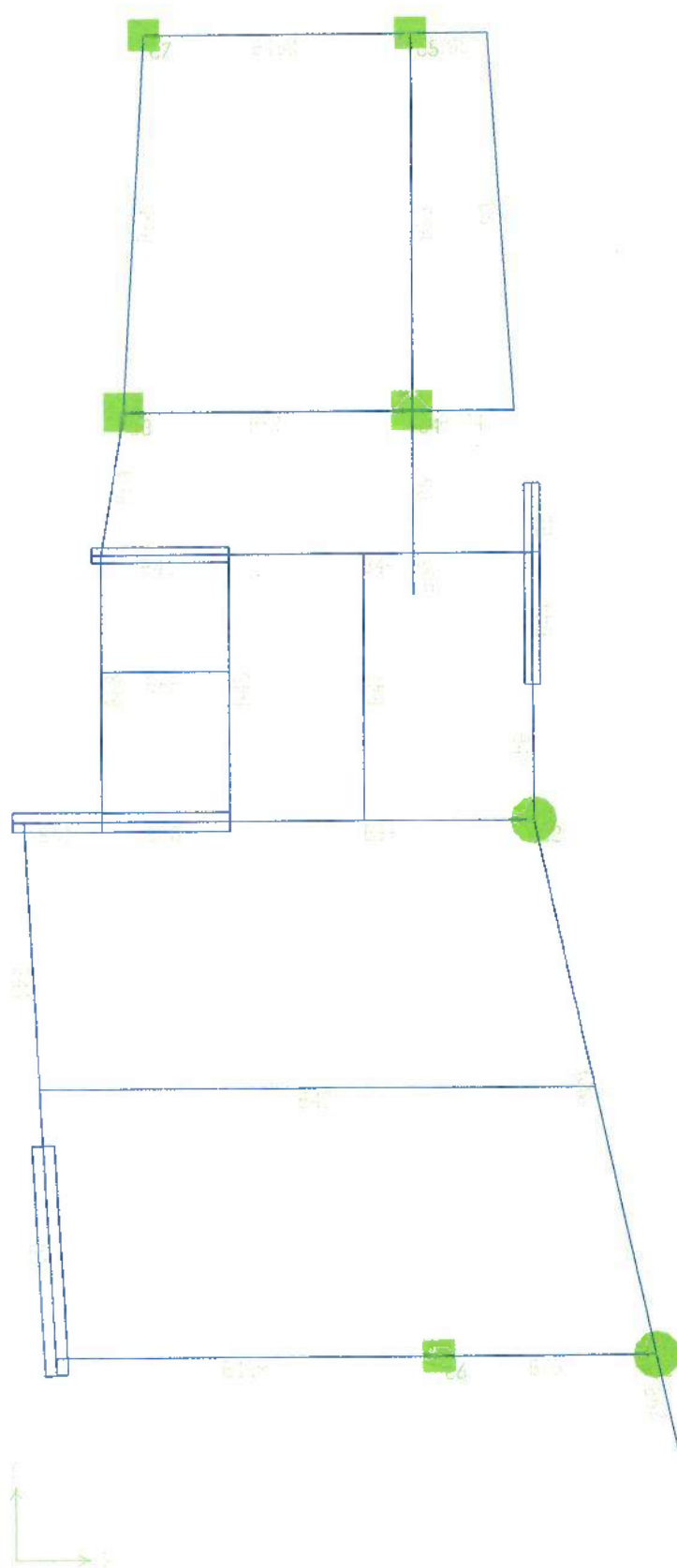
TOTAL CARGA VIVA 5.00KN/m² (500 Kg/m²)

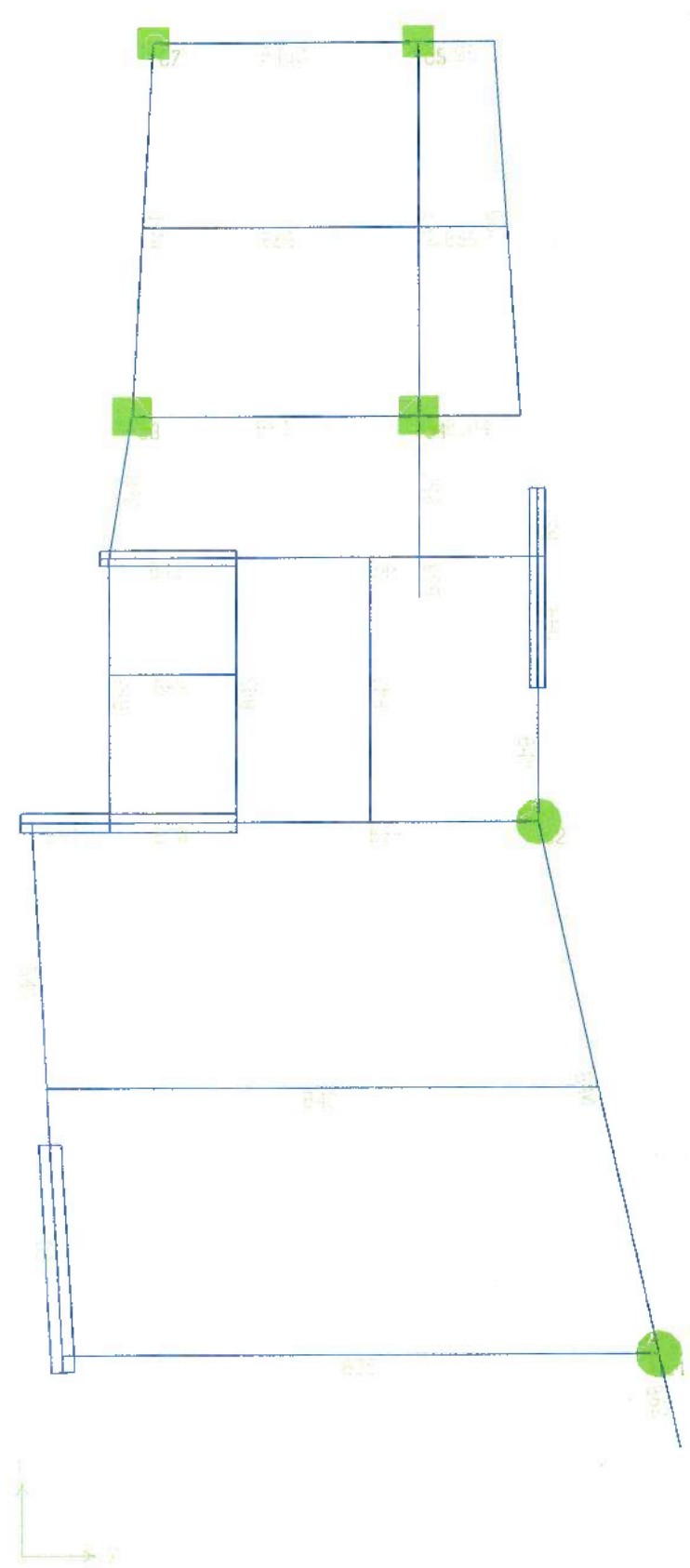


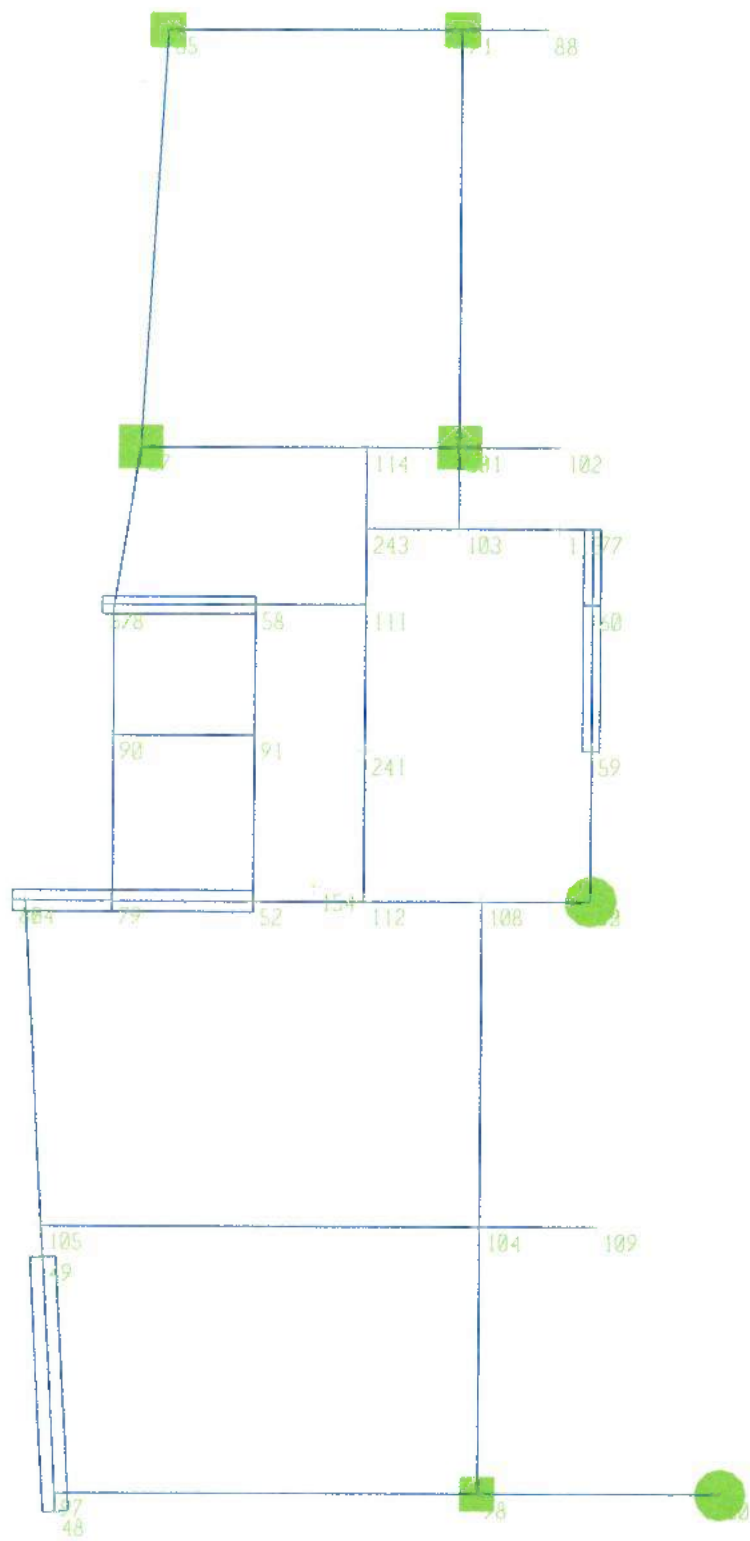


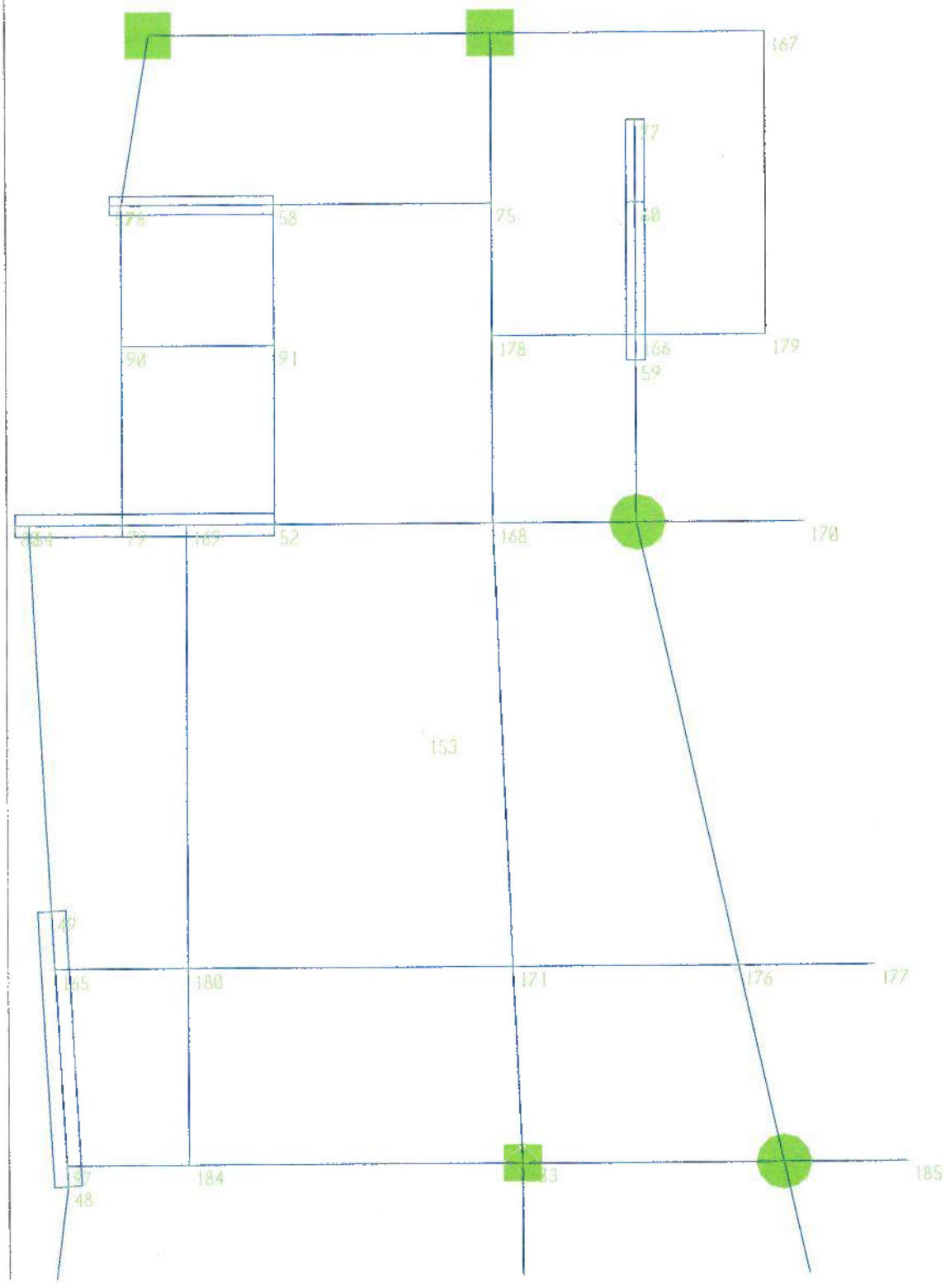


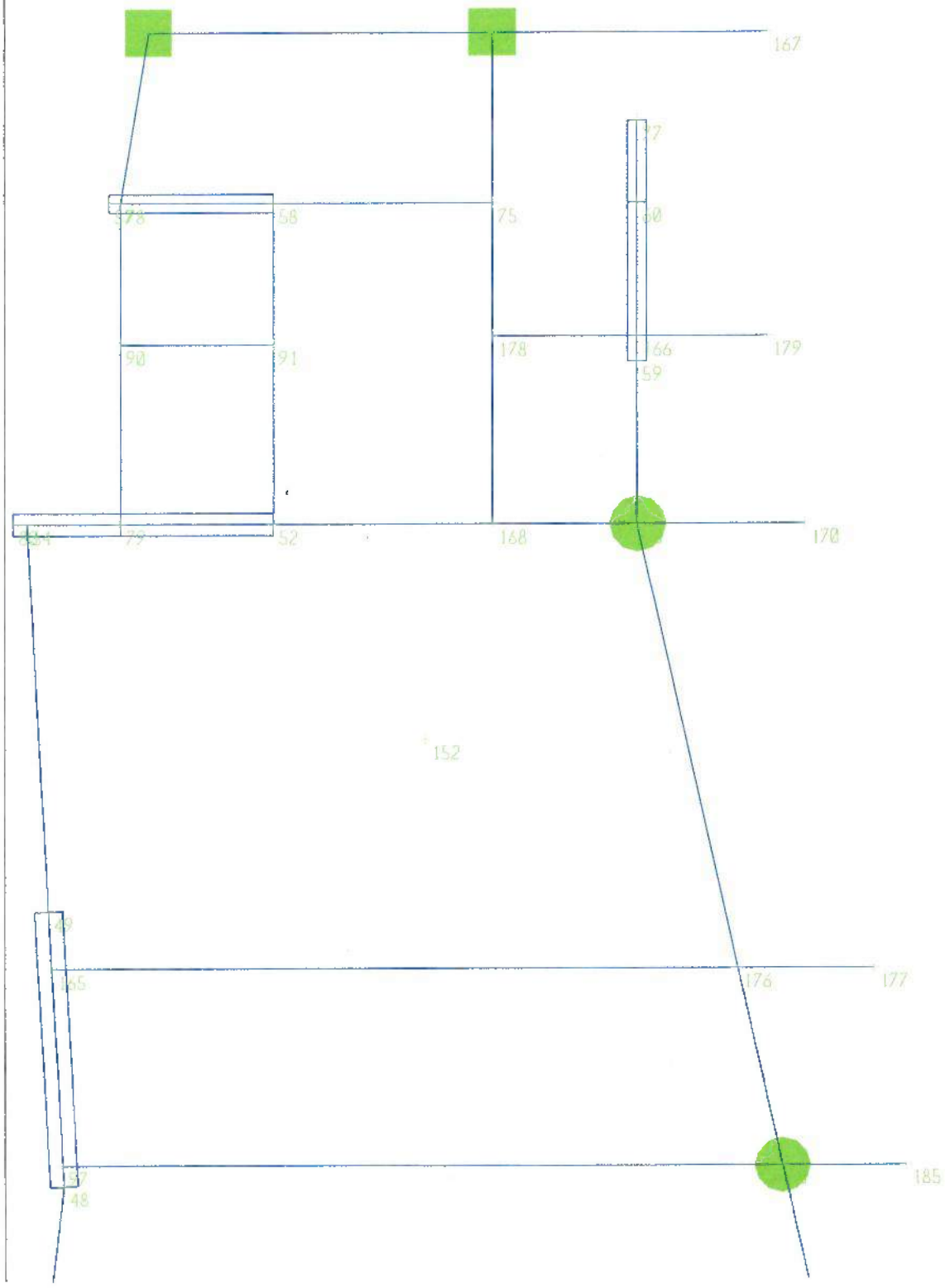


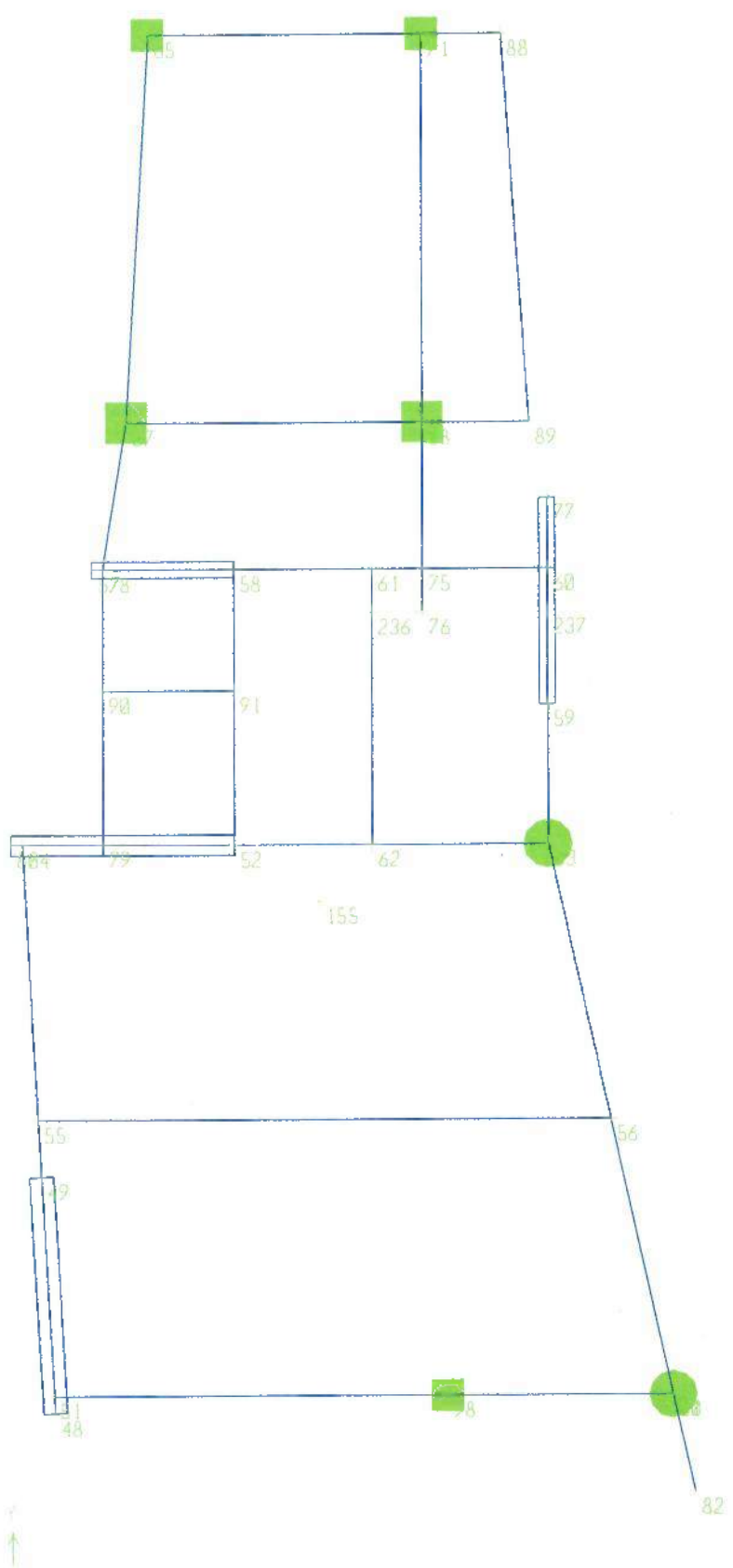












MODAL TODO RAPIDAS

ETABS v9.5.0 File:TODO RAPIDAS ETABS P1 Units:Kgf-m marzo 27, 2013 10:19 PAGE 2
 EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60 BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA
 MODAL PERIODS AND FREQUENCIES

MODE NUMBER	PERIOD (TIME)	FREQUENCY (CYCLES/TIME)	CIRCULAR FREQ (RADIAN/TIME)
Mode 1	1.64078	0.60947	3.82938
Mode 2	1.20253	0.83158	5.22497
Mode 3	0.90827	1.10099	6.91771
Mode 4	0.40470	2.47097	15.52559
Mode 5	0.26428	3.78381	23.77440
Mode 6	0.20851	4.79592	30.13363
Mode 7	0.16367	6.10968	38.38826
Mode 8	0.10681	9.36283	58.82840
Mode 9	0.09391	10.64868	66.90762
Mode 10	0.08416	11.88280	74.66181
Mode 11	0.06244	16.01545	100.62802
Mode 12	0.05810	17.21171	108.14436
Mode 13	0.04662	21.45091	134.78001
Mode 14	0.04434	22.55353	141.70799
Mode 15	0.03741	26.73046	167.95244
Mode 16	0.03521	28.39871	178.43438
Mode 17	0.03056	32.72738	205.63219
Mode 18	0.02987	33.47291	210.31648
Mode 19	0.02682	37.27971	234.23531
Mode 20	0.02323	43.04931	270.48681
Mode 21	0.02255	44.33747	278.58056

ETABS v9.5.0 File:TODO RAPIDAS ETABS P1 Units:Kgf-m marzo 27, 2013 10:19 PAGE 3
 EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60 BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA
 MODAL PARTICIPATION FACTORS

MODE	UX	UY	UZ	RX	RY	RZ
Mode 1	181.8180	82.0676	0.0000	-1581.9386	3509.9931	867.3832
Mode 2	-140.1611	183.4747	0.0000	-3536.0413	-2674.2290	382.0659
Mode 3	-82.2201	-135.9600	0.0000	2592.4777	-1518.2366	971.7338
Mode 4	-68.8339	-40.5656	0.0000	176.7621	-306.2252	-423.0012
Mode 5	92.0623	-68.1337	0.0000	342.1728	405.3088	-267.2650
Mode 6	-34.0552	-91.4146	0.0000	411.5770	-125.0717	454.8384
Mode 7	36.5621	29.4467	0.0000	-117.0804	131.8852	303.5497
Mode 8	-61.2113	32.5838	0.0000	-112.2077	-213.8855	256.5449
Mode 9	40.4239	8.6199	0.0000	-5.5487	101.6084	278.9063
Mode 10	-20.3983	-69.1277	0.0000	228.3711	-58.8233	221.1501
Mode 11	-19.7360	-17.5685	0.0000	34.8015	-37.3808	-218.3996
Mode 12	51.8422	-28.5109	0.0000	68.4538	108.9588	-109.6600
Mode 13	-13.3333	-49.8554	0.0000	106.1824	-25.7100	210.9336
Mode 14	11.7938	15.3835	0.0000	-23.1106	14.0928	177.3015
Mode 15	38.4267	-22.2862	0.0000	38.4464	66.6942	-145.9821
Mode 16	20.9761	0.3876	0.0000	4.3167	28.7787	130.3087
Mode 17	-19.7785	-36.0669	0.0000	60.4974	-30.0992	166.9638
Mode 18	11.9265	16.1828	0.0000	-24.4284	14.9824	8.0655
Mode 19	-30.8847	22.6361	0.0000	-32.3462	-40.2282	48.7413
Mode 20	1.8296	3.6486	0.0000	-3.6446	-1.0819	101.0126
Mode 21	-11.1193	-30.0149	0.0000	38.4126	-13.4030	101.2299

ETABS v9.5.0 File:TODO RAPIDAS ETABS P1 Units:Kgf-m marzo 27, 2013 10:19 PAGE 4
 EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60 BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA
 MODAL PARTICIPATING MASS RATIOS

MODE RZ-ROTN NUMBER <SUM>	X-TRANS %MASS <SUM>	Y-TRANS %MASS <SUM>	Z-TRANS %MASS <SUM>	RX-ROTN %MASS <SUM>	RY-ROTN %MASS <SUM>	%MASS
Mode 1	37.30 < 37>	7.60 < 8>	0.00 < 0>	11.30 < 11>	55.62 < 56>	26.67 <
27>						
Mode 2	22.16 < 59>	37.98 < 46>	0.00 < 0>	56.45 < 68>	32.29 < 88>	5.17 <
32>						
Mode 3	7.63 < 67>	20.86 < 66>	0.00 < 0>	30.34 < 98>	10.41 < 98>	33.47 <
65>						
Mode 4	5.35 < 72>	1.86 < 68>	0.00 < 0>	0.14 < 98>	0.42 < 99>	6.34 <
72>						
Mode 5	9.56 < 82>	5.24 < 74>	0.00 < 0>	0.53 < 99>	0.74 < 99>	2.53 <
74>						
Mode 6	1.31 < 83>	9.43 < 83>	0.00 < 0>	0.76 < 100>	0.07 < 100>	7.33 <
82>						
Mode 7	1.51 < 85>	0.98 < 84>	0.00 < 0>	0.06 < 100>	0.08 < 100>	3.27 <
85>						
Mode 8	4.23 < 89>	1.20 < 85>	0.00 < 0>	0.06 < 100>	0.21 < 100>	2.33 <
87>						
Mode 9	1.84 < 91>	0.08 < 85>	0.00 < 0>	0.00 < 100>	0.05 < 100>	2.76 <
90>						

			MODAL TODO RAPIDAS			
Mode 10	0.47 < 91>	5.39 < 91>	0.00 < 0>	0.24 <100>	0.02 <100>	1.73 <
92>						
Mode 11	0.44 < 92>	0.35 < 91>	0.00 < 0>	0.01 <100>	0.01 <100>	1.69 <
93>						
Mode 12	3.03 < 95>	0.92 < 92>	0.00 < 0>	0.02 <100>	0.05 <100>	0.43 <
94>						
Mode 13	0.20 < 95>	2.80 < 95>	0.00 < 0>	0.05 <100>	0.00 <100>	1.58 <
95>						
Mode 14	0.16 < 95>	0.27 < 95>	0.00 < 0>	0.00 <100>	0.00 <100>	1.11 <
96>						
Mode 15	1.67 < 97>	0.56 < 96>	0.00 < 0>	0.01 <100>	0.02 <100>	0.76 <
97>						
Mode 16	0.50 < 97>	0.00 < 96>	0.00 < 0>	0.00 <100>	0.00 <100>	0.60 <
98>						
Mode 17	0.44 < 98>	1.47 < 97>	0.00 < 0>	0.02 <100>	0.00 <100>	0.99 <
99>						
Mode 18	0.16 < 98>	0.30 < 97>	0.00 < 0>	0.00 <100>	0.00 <100>	0.00 <
99>						
Mode 19	1.08 < 99>	0.58 < 98>	0.00 < 0>	0.00 <100>	0.01 <100>	0.08 <
99>						
Mode 20	0.00 < 99>	0.02 < 98>	0.00 < 0>	0.00 <100>	0.00 <100>	0.36 <
99>						
Mode 21	0.14 < 99>	1.02 < 99>	0.00 < 0>	0.01 <100>	0.00 <100>	0.36
<100>						

CHEQUEO DE IRREGULARIDADES TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA
DERIVAS DIRECCION X CUBIERTAS

$$\Delta_1 = -3,018 \quad \Delta_2 = -2,9749$$

$$\Delta_1 = -3,018 > 1.2 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -3,596$$

$$\Delta_1 = -3,018 < 1.4 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -4,195$$

DERIVAS DIRECCION X PISO 6/5/4/3/2/1/semi/sotano-1

$$\Delta_1 = -3,1379 \quad \Delta_2 = -3,1849$$

$$\Delta_1 = -3,1379 > 1.2 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -3,794$$

$$\Delta_1 = -3,1379 < 1.4 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -4,426$$

DERIVAS DIRECCION Y CUBIERTA

$$\Delta_1 = -1,7552 \quad \Delta_2 = -1,1379$$

$$-1,7552 > 1.2 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -1,736$$

$$-1,1379 < 1.4 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -2,025$$

DERIVAS DIRECCION Y PISO 6/5/4/3/2/1/semi/sotano-1

$$\Delta_1 = -1,7924 \quad \Delta_2 = -1,159$$

$$-1,7552 > 1.2 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -1,771$$

$$-1,1379 < 1.4 \left(\frac{\Delta_1 + \Delta_2}{2} \right) = -2,066$$

CONCLUSIÓN:

De acuerdo con los resultados obtenidos en el análisis, se puede concluir que la edificación tiene el tipo de irregularidad 1_{ap} , no 1_{bp}

**CHEQUEO DE IRREGULARIDADES TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA**

DERIVA DIRECCION X

	CUBIERTA	PISO 6	PISO 5	PISO 4	PISO 3	PISO 2	PISO 1	SEMISOTANO	SOT -1
	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm
PUNTO 48	-3,018	-3,1849	-3,3388	-3,3985	-3,3095	-3,347	-2,2329	-1,4274	0,5764
PUNTO 50	-2,9749	-3,1379	-3,2879	-3,3451	-3,2564	-3,293	-2,1971	-1,4041	0,5667

DERIVA DIRECCION Y

	CUBIERTA	PISO 6	PISO 5	PISO 4	PISO 3	PISO 2	PISO 1	SEMISOTANO	SOT -1
	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm
PUNTO 48	-1,7552	-1,7924	-1,812	-1,7857	-1,6905	-1,673	-1,0992	-0,6942	0,271
PUNTO 67	-1,1379	-1,159	-1,1673	-1,1448	-1,0771	-1,057	-0,6878	-0,4287	0,1655

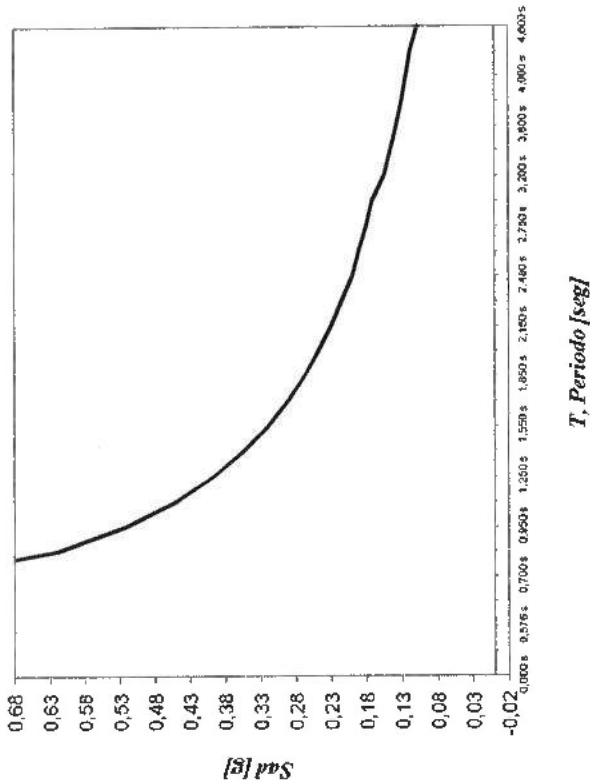
CONTROL DE IRREGULARIDAD EN PLANTA DEL TIPO 1_{ap} Y 1_{bp}

EDIFICIO TODORAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60 BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Espectro Elástico de Diseño (NSR-10)
BUCARAMANGA

Parámetros de Diseño	
Aa =	0.25
Av =	0.25
Fa =	1.3
Fv =	1.65
I	1
TC =	0.509 s
TL =	3.960 s

0.000 s	0.813
0.300 s	0.813
0.576 s	0.813
0.600 s	0.813
0.700 s	0.813
0.800 s	0.619
0.950 s	0.521
1.100 s	0.460
1.250 s	0.396
1.400 s	0.354
1.550 s	0.319
1.700 s	0.291
1.850 s	0.268
2.000 s	0.248
2.150 s	0.230
2.300 s	0.215
2.450 s	0.200
2.600 s	0.190
2.750 s	0.180
2.900 s	0.172
3.200 s	0.155
3.400 s	0.146
3.600 s	0.138
3.800 s	0.130
4.000 s	0.124
4.200 s	0.118
4.600 s	0.108



FUERZA HORIZONTAL EQUIVALENTE

Masa: 38633,037 Kg^m/m
 fm: 26.08 m
 α: 0.90

Dirección	Ct	Ta	1.2Ta	Sa (Estático)	Vs [Kg]	80% Vs FHE
X	0.08	1.5058 seg	1.8070 seg	0.0540 seg	46916.02319	37532.81855
Y	0.08	1.5058 seg	1.8070 seg	0.0540 seg	46916.02319	37532.81855

RESULTADOS DEL ANALISIS MODAL ESPECTRAL

Ajuste al 80 % Del Vs de la FHE

AJUSTE FHE			
Dirección	T	Sa	Factor
X	0.21	0.6250 seg	229869.8538
Y	0.20	0.6250 seg	47365.236

Factor's 81			
			9.81
			9.81

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS			BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
			CARRERA 32 No.111A-60					
Story	Point	Load	DispX (cm)	DispY (cm)	DERIVA X (cm)	check X	DERIVA Y (cm)	check Y
CUBIERTA	48	DINAX	15,62	9,9356	1,1	CUMPLE	1,3848	CUMPLE
pISO6	48	DINAX	14,52	8,5508	1,27	CUMPLE	1,4159	CUMPLE
pISO5	48	DINAX	13,25	7,1349	1,2	CUMPLE	1,4337	CUMPLE
pISO4	48	DINAX	12,05	5,7012	1,8	CUMPLE	1,4139	CUMPLE
pISO3	48	DINAX	10,25	4,2873	2,39	CUMPLE	1,3378	CUMPLE
pISO2	48	DINAX	7,86	2,9495	2,744	CUMPLE	1,3207	CUMPLE
pISO1	48	DINAX	5,116	1,6288	2,6863	CUMPLE	0,868	CUMPLE
sEMISOTANO	48	DINAX	2,4297	0,7608	1,7246	CUMPLE	0,5467	CUMPLE
SOTANO-1	48	DINAX	0,7051	0,2141	0,7051	CUMPLE	0,2141	CUMPLE
CUBIERTA	48	DINAY	15,9997	14,5978	2,0499	CUMPLE	2,03	CUMPLE
pISO6	48	DINAY	13,9498	12,5678	2,1473	CUMPLE	2,0746	CUMPLE
pISO5	48	DINAY	11,8025	10,4932	2,2366	CUMPLE	2,1002	CUMPLE
pISO4	48	DINAY	9,5659	8,393	2,2665	CUMPLE	2,0726	CUMPLE
pISO3	48	DINAY	7,2994	6,3204	2,2009	CUMPLE	1,9646	CUMPLE
pISO2	48	DINAY	5,0985	4,3558	2,2249	CUMPLE	1,9463	CUMPLE
pISO1	48	DINAY	2,8736	2,4095	1,5029	CUMPLE	1,282	CUMPLE
sEMISOTANO	48	DINAY	1,3707	1,1275	0,9714	CUMPLE	0,8103	CUMPLE
SOTANO-1	48	DINAY	0,3993	0,3172	0,3993	CUMPLE	0,3172	CUMPLE
CUBIERTA	49	DINAX	17,25	10,0175	2	CUMPLE	1,3921	CUMPLE
pISO6	49	DINAX	15,25	8,6254	1,6	CUMPLE	1,4245	CUMPLE
pISO5	49	DINAX	13,65	7,2009	2,09	CUMPLE	1,4438	CUMPLE
pISO4	49	DINAX	11,56	5,7571	2,88	CUMPLE	1,4254	CUMPLE
pISO3	49	DINAX	8,68	4,3317	1,5556	CUMPLE	1,3498	CUMPLE
pISO2	49	DINAX	7,1244	2,9819	2,8744	CUMPLE	1,3336	CUMPLE
pISO1	49	DINAX	4,25	1,6483	1,57	CUMPLE	0,8775	CUMPLE
sEMISOTANO	49	DINAX	2,68	0,7708	2,1358	CUMPLE	0,5535	CUMPLE
SOTANO-1	49	DINAX	0,5442	0,2173	0,5442	CUMPLE	0,2173	CUMPLE
CUBIERTA	49	DINAY	13,5068	14,6577	1,8105	CUMPLE	2,036	CUMPLE
pISO6	49	DINAY	11,6963	12,6217	1,8695	CUMPLE	2,0811	CUMPLE
pISO5	49	DINAY	9,8268	10,5406	1,9135	CUMPLE	2,1074	CUMPLE
pISO4	49	DINAY	7,9133	8,4332	1,9079	CUMPLE	2,0805	CUMPLE
pISO3	49	DINAY	6,0054	6,3527	1,8274	CUMPLE	1,9728	CUMPLE
pISO2	49	DINAY	4,178	4,3799	1,8328	CUMPLE	1,9555	CUMPLE
pISO1	49	DINAY	2,3452	2,4244	1,2374	CUMPLE	1,2892	CUMPLE
sEMISOTANO	49	DINAY	1,1078	1,1352	0,791	CUMPLE	0,8156	CUMPLE
SOTANO-1	49	DINAY	0,3168	0,3196	0,3168	CUMPLE	0,3196	CUMPLE
CUBIERTA	50	DINAX	16,52	19,9723	2	CUMPLE	2,4915	CUMPLE
pISO6	50	DINAX	14,52	17,4808	1,26	CUMPLE	2,6467	CUMPLE
pISO5	50	DINAX	13,26	14,8341	2,01	CUMPLE	2,7994	CUMPLE
pISO4	50	DINAX	11,25	12,0347	1,69	CUMPLE	2,8721	CUMPLE
pISO3	50	DINAX	9,56	9,1626	2,31	CUMPLE	2,8096	CUMPLE
pISO2	50	DINAX	7,25	6,353	2,2183	CUMPLE	2,8307	CUMPLE
pISO1	50	DINAX	5,0317	3,5223	1,3817	CUMPLE	1,8559	CUMPLE
sEMISOTANO	50	DINAX	3,65	1,6664	2,957	CUMPLE	1,1839	CUMPLE
SOTANO-1	50	DINAX	0,693	0,4825	0,693	CUMPLE	0,4825	CUMPLE
CUBIERTA	50	DINAY	15,7622	19,1266	2,0259	CUMPLE	2,4816	CUMPLE
pISO6	50	DINAY	13,7363	16,645	2,1199	CUMPLE	2,6043	CUMPLE
pISO5	50	DINAY	11,6164	14,0407	2,2052	CUMPLE	2,7197	CUMPLE
pISO4	50	DINAY	9,4112	11,321	2,2321	CUMPLE	2,7604	CUMPLE
pISO3	50	DINAY	7,1791	8,5606	2,1655	CUMPLE	2,674	CUMPLE
pISO2	50	DINAY	5,0136	5,8866	2,1881	CUMPLE	2,6653	CUMPLE
pISO1	50	DINAY	2,8255	3,2213	1,4785	CUMPLE	1,7148	CUMPLE
sEMISOTANO	50	DINAY	1,347	1,5065	0,955	CUMPLE	1,0777	CUMPLE
SOTANO-1	50	DINAY	0,392	0,4288	0,392	CUMPLE	0,4288	CUMPLE

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS			BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
			CARRERA 32 No.111A-60					
Story	Point	Load	DispX	DispY	DERIVA X	check X	DERIVA Y	check Y
CUBIERTA	51	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	51	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	51	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	51	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	51	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	51	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	51	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
sEMISOTANO	51	DINAX	2,3868	0,7615	1,6945	CUMPLE	0,5472	CUMPLE
SOTANO-1	51	DINAX	0,6923	0,2143	0,6923	CUMPLE	0,2143	CUMPLE
CUBIERTA	51	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	51	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	51	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	51	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	51	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	51	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	51	DINAY	0	0	-1,3456	CUMPLE	-1,128	CUMPLE
sEMISOTANO	51	DINAY	1,3456	1,128	0,954	CUMPLE	0,8106	CUMPLE
SOTANO-1	51	DINAY	0,3916	0,3174	0,3916	CUMPLE	0,3174	CUMPLE
CUBIERTA	52	DINAX	16,346	10,4981	2,1882	CUMPLE	1,4503	CUMPLE
pISO6	52	DINAX	14,1578	9,0478	2,2622	CUMPLE	1,4887	CUMPLE
pISO5	52	DINAX	11,8956	7,5591	2,3191	CUMPLE	1,5146	CUMPLE
pISO4	52	DINAX	9,5765	6,0445	2,3168	CUMPLE	1,5007	CUMPLE
pISO3	52	DINAX	7,2597	4,5438	2,2214	CUMPLE	1,4256	CUMPLE
pISO2	52	DINAX	5,0383	3,1182	2,2268	CUMPLE	1,409	CUMPLE
pISO1	52	DINAX	2,8115	1,7092	1,49	CUMPLE	0,9156	CUMPLE
sEMISOTANO	52	DINAX	1,3215	0,7936	0,9484	CUMPLE	0,5714	CUMPLE
SOTANO-1	52	DINAX	0,3731	0,2222	0,3731	CUMPLE	0,2222	CUMPLE
CUBIERTA	52	DINAY	13,9727	14,4989	1,8901	CUMPLE	2,0176	CUMPLE
pISO6	52	DINAY	12,0826	12,4813	1,949	CUMPLE	2,066	CUMPLE
pISO5	52	DINAY	10,1336	10,4153	1,993	CUMPLE	2,0956	CUMPLE
pISO4	52	DINAY	8,1406	8,3197	1,9866	CUMPLE	2,0703	CUMPLE
pISO3	52	DINAY	6,154	6,2494	1,9004	CUMPLE	1,9614	CUMPLE
pISO2	52	DINAY	4,2536	4,288	1,8969	CUMPLE	1,9355	CUMPLE
pISO1	52	DINAY	2,3567	2,3525	1,2556	CUMPLE	1,2595	CUMPLE
sEMISOTANO	52	DINAY	1,1011	1,093	0,794	CUMPLE	0,7873	CUMPLE
SOTANO-1	52	DINAY	0,3071	0,3057	0,3071	CUMPLE	0,3057	CUMPLE
CUBIERTA	53	DINAX	16,3442	16,7039	2,188	CUMPLE	2,1222	CUMPLE
pISO6	53	DINAX	14,1562	14,5817	2,262	CUMPLE	2,2401	CUMPLE
pISO5	53	DINAX	11,8942	12,3416	2,3188	CUMPLE	2,3533	CUMPLE
pISO4	53	DINAX	9,5754	9,9883	2,3165	CUMPLE	2,4004	CUMPLE
pISO3	53	DINAX	7,2589	7,5879	2,2212	CUMPLE	2,3372	CUMPLE
pISO2	53	DINAX	5,0377	5,2507	2,2265	CUMPLE	2,3472	CUMPLE
pISO1	53	DINAX	2,8112	2,9035	1,4899	CUMPLE	1,5348	CUMPLE
sEMISOTANO	53	DINAX	1,3213	1,3687	0,9482	CUMPLE	0,9746	CUMPLE
SOTANO-1	53	DINAX	0,3731	0,3941	0,3731	CUMPLE	0,3941	CUMPLE
CUBIERTA	53	DINAY	13,9739	17,2641	1,8901	CUMPLE	2,2888	CUMPLE
pISO6	53	DINAY	12,0838	14,9753	1,9492	CUMPLE	2,3846	CUMPLE
pISO5	53	DINAY	10,1346	12,5907	1,9932	CUMPLE	2,4693	CUMPLE
pISO4	53	DINAY	8,1414	10,1214	1,9868	CUMPLE	2,4869	CUMPLE
pISO3	53	DINAY	6,1546	7,6345	1,9006	CUMPLE	2,3935	CUMPLE
pISO2	53	DINAY	4,254	5,241	1,8971	CUMPLE	2,3767	CUMPLE
pISO1	53	DINAY	2,3569	2,8643	1,2557	CUMPLE	1,5295	CUMPLE
sEMISOTANO	53	DINAY	1,1012	1,3348	0,7941	CUMPLE	0,9572	CUMPLE
SOTANO-1	53	DINAY	0,3071	0,3776	0,3071	CUMPLE	0,3776	CUMPLE

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS			BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
			CARRERA 32 No.111A-60					
Story	Point	Load	DispX	DispY	DERIVA X	check X	DERIVA Y	check Y
CUBIERTA	54	DINAX	16,344	10,1591	2,188	CUMPLE	1,405	CUMPLE
pISO6	54	DINAX	14,156	8,7541	2,262	CUMPLE	1,4397	CUMPLE
pISO5	54	DINAX	11,894	7,3144	2,3187	CUMPLE	1,4616	CUMPLE
pISO4	54	DINAX	9,5753	5,8528	2,3165	CUMPLE	1,4453	CUMPLE
pISO3	54	DINAX	7,2588	4,4075	2,2212	CUMPLE	1,3706	CUMPLE
pISO2	54	DINAX	5,0376	3,0369	2,2264	CUMPLE	1,3558	CUMPLE
pISO1	54	DINAX	2,8112	1,6811	1,4899	CUMPLE	0,8935	CUMPLE
sEMISOTANO	54	DINAX	1,3213	0,7876	0,9482	CUMPLE	0,565	CUMPLE
SOTANO-1	54	DINAX	0,3731	0,2226	0,3731	CUMPLE	0,2226	CUMPLE
CUBIERTA	54	DINAY	13,9741	14,7532	1,8902	CUMPLE	2,0455	CUMPLE
pISO6	54	DINAY	12,0839	12,7077	1,9492	CUMPLE	2,0915	CUMPLE
pISO5	54	DINAY	10,1347	10,6162	1,9932	CUMPLE	2,119	CUMPLE
pISO4	54	DINAY	8,1415	8,4972	1,9868	CUMPLE	2,0932	CUMPLE
pISO3	54	DINAY	6,1547	6,404	1,9007	CUMPLE	1,9862	CUMPLE
pISO2	54	DINAY	4,254	4,4178	1,8971	CUMPLE	1,9703	CUMPLE
pISO1	54	DINAY	2,3569	2,4475	1,2557	CUMPLE	1,3003	CUMPLE
sEMISOTANO	54	DINAY	1,1012	1,1472	0,7941	CUMPLE	0,8238	CUMPLE
SOTANO-1	54	DINAY	0,3071	0,3234	0,3071	CUMPLE	0,3234	CUMPLE
CUBIERTA	55	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	55	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	55	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	55	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	55	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	55	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	55	DINAX	0	0	-1,7712	CUMPLE	-0,7735	CUMPLE
sEMISOTANO	55	DINAX	1,7712	0,7735	1,2625	CUMPLE	0,5553	CUMPLE
SOTANO-1	55	DINAX	0,5087	0,2182	0,5087	CUMPLE	0,2182	CUMPLE
CUBIERTA	55	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	55	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	55	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	55	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	55	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	55	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	55	DINAY	0	0	-1,0724	CUMPLE	-1,1372	CUMPLE
sEMISOTANO	55	DINAY	1,0724	1,1372	0,7675	CUMPLE	0,817	CUMPLE
SOTANO-1	55	DINAY	0,3049	0,3202	0,3049	CUMPLE	0,3202	CUMPLE
CUBIERTA	56	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	56	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	56	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	56	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	56	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	56	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	56	DINAX	0	0	-1,7712	CUMPLE	-1,5147	CUMPLE
sEMISOTANO	56	DINAX	1,7712	1,5147	1,2625	CUMPLE	1,0772	CUMPLE
SOTANO-1	56	DINAX	0,5087	0,4375	0,5087	CUMPLE	0,4375	CUMPLE
CUBIERTA	56	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	56	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	56	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	56	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	56	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	56	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	56	DINAY	0	0	-1,0724	CUMPLE	-1,4165	CUMPLE
sEMISOTANO	56	DINAY	1,0724	1,4165	0,7675	CUMPLE	1,0145	CUMPLE
SOTANO-1	56	DINAY	0,3049	0,402	-14,89	CUMPLE	0,402	CUMPLE

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS			BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
			CARRERA 32 No.111A-60					
Story	Point	Load	DispX	DispY	DERIVA X	check X	DERIVA Y	check Y
CUBIERTA	57	DINAX	15,1949	9,7901	2,0207	CUMPLE	1,3729	CUMPLE
pISO6	57	DINAX	13,1742	8,4172	2,0896	CUMPLE	1,4015	CUMPLE
pISO5	57	DINAX	11,0846	7,0157	2,1475	CUMPLE	1,4164	CUMPLE
pISO4	57	DINAX	8,9371	5,5993	2,1558	CUMPLE	1,3941	CUMPLE
pISO3	57	DINAX	6,7813	4,2052	2,0803	CUMPLE	1,3168	CUMPLE
pISO2	57	DINAX	4,701	2,8884	2,0915	CUMPLE	1,298	CUMPLE
pISO1	57	DINAX	2,6095	1,5904	1,3814	CUMPLE	0,85	CUMPLE
sEMISOTANO	57	DINAX	1,2281	0,7404	0,8826	CUMPLE	0,5331	CUMPLE
SOTANO-1	57	DINAX	0,3455	0,2073	-17,1978	CUMPLE	0,2073	CUMPLE
CUBIERTA	57	DINAY	17,5433	14,4613	2,2815	CUMPLE	2,0163	CUMPLE
pISO6	57	DINAY	15,2618	12,445	2,3845	CUMPLE	2,0599	CUMPLE
pISO5	57	DINAY	12,8773	10,3851	2,4796	CUMPLE	2,0843	CUMPLE
pISO4	57	DINAY	10,3977	8,3008	2,512	CUMPLE	2,0554	CUMPLE
pISO3	57	DINAY	7,8857	6,2454	2,4351	CUMPLE	1,9463	CUMPLE
pISO2	57	DINAY	5,4506	4,2991	2,4428	CUMPLE	1,9256	CUMPLE
pISO1	57	DINAY	3,0078	2,3735	1,5971	CUMPLE	1,2651	CUMPLE
sEMISOTANO	57	DINAY	1,4107	1,1084	1,0147	CUMPLE	0,7972	CUMPLE
SOTANO-1	57	DINAY	0,396	0,3112	0,396	CUMPLE	0,3112	CUMPLE
CUBIERTA	58	DINAX	15,1944	10,4987	2,0207	CUMPLE	1,4504	CUMPLE
pISO6	58	DINAX	13,1737	9,0483	2,0896	CUMPLE	1,4888	CUMPLE
pISO5	58	DINAX	11,0841	7,5595	2,1474	CUMPLE	1,5146	CUMPLE
pISO4	58	DINAX	8,9367	6,0449	2,1556	CUMPLE	1,5008	CUMPLE
pISO3	58	DINAX	6,7811	4,5441	2,0803	CUMPLE	1,4257	CUMPLE
pISO2	58	DINAX	4,7008	3,1184	2,0914	CUMPLE	1,4091	CUMPLE
pISO1	58	DINAX	2,6094	1,7093	1,3814	CUMPLE	0,9156	CUMPLE
sEMISOTANO	58	DINAX	1,228	0,7937	0,8826	CUMPLE	0,5715	CUMPLE
SOTANO-1	58	DINAX	0,3454	0,2222	0,3454	CUMPLE	0,2222	CUMPLE
CUBIERTA	58	DINAY	17,5415	14,4991	2,2813	CUMPLE	2,0177	CUMPLE
pISO6	58	DINAY	15,2602	12,4814	2,3842	CUMPLE	2,066	CUMPLE
pISO5	58	DINAY	12,876	10,4154	2,4795	CUMPLE	2,0956	CUMPLE
pISO4	58	DINAY	10,3965	8,3198	2,5117	CUMPLE	2,0703	CUMPLE
pISO3	58	DINAY	7,8848	6,2495	2,4348	CUMPLE	1,9614	CUMPLE
pISO2	58	DINAY	5,45	4,2881	2,4425	CUMPLE	1,9356	CUMPLE
pISO1	58	DINAY	3,0075	2,3525	1,597	CUMPLE	1,2595	CUMPLE
sEMISOTANO	58	DINAY	1,4105	1,093	1,0145	CUMPLE	0,7872	CUMPLE
SOTANO-1	58	DINAY	0,396	0,3058	0,396	CUMPLE	0,3058	CUMPLE
CUBIERTA	59	DINAX	15,1758	16,6832	2,0433	CUMPLE	2,1199	CUMPLE
pISO6	59	DINAX	13,1325	14,5633	2,1061	CUMPLE	2,2375	CUMPLE
pISO5	59	DINAX	11,0264	12,3258	2,1536	CUMPLE	2,3505	CUMPLE
pISO4	59	DINAX	8,8728	9,9753	2,1496	CUMPLE	2,3974	CUMPLE
pISO3	59	DINAX	6,7232	7,5779	2,0623	CUMPLE	2,3342	CUMPLE
pISO2	59	DINAX	4,6609	5,2437	2,068	CUMPLE	2,3442	CUMPLE
pISO1	59	DINAX	2,5929	2,8995	1,3754	CUMPLE	1,5327	CUMPLE
sEMISOTANO	59	DINAX	1,2175	1,3668	0,8758	CUMPLE	0,9732	CUMPLE
SOTANO-1	59	DINAX	0,3417	0,3936	0,3417	CUMPLE	0,3936	CUMPLE
CUBIERTA	59	DINAY	15,515	17,253	2,0592	CUMPLE	2,2877	CUMPLE
pISO6	59	DINAY	13,4558	14,9653	2,1374	CUMPLE	2,3833	CUMPLE
pISO5	59	DINAY	11,3184	12,582	2,2038	CUMPLE	2,4678	CUMPLE
pISO4	59	DINAY	9,1146	10,1142	2,2147	CUMPLE	2,4853	CUMPLE
pISO3	59	DINAY	6,8999	7,6289	2,133	CUMPLE	2,3918	CUMPLE
pISO2	59	DINAY	4,7669	5,2371	2,1337	CUMPLE	2,375	CUMPLE
pISO1	59	DINAY	2,6332	2,8621	1,4015	CUMPLE	1,5283	CUMPLE
sEMISOTANO	59	DINAY	1,2317	1,3338	0,8877	CUMPLE	0,9565	CUMPLE
SOTANO-1	59	DINAY	0,344	0,3773	0,344	CUMPLE	0,3773	CUMPLE

EDIFICIO TODORRAPIDAS		CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60				BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
Story	Point	Load	DispX	DispY	DERIVA X	check X	DERIVA Y	check Y
CUBIERTA	60	DINAX	15,1944	16,6832	2,0207	CUMPLE	2,1199	CUMPLE
pISO6	60	DINAX	13,1737	14,5633	2,0896	CUMPLE	2,2375	CUMPLE
pISO5	60	DINAX	11,0841	12,3258	2,1474	CUMPLE	2,3505	CUMPLE
pISO4	60	DINAX	8,9367	9,9753	2,1556	CUMPLE	2,3974	CUMPLE
pISO3	60	DINAX	6,7811	7,5779	2,0803	CUMPLE	2,3342	CUMPLE
pISO2	60	DINAX	4,7008	5,2437	2,0914	CUMPLE	2,3442	CUMPLE
pISO1	60	DINAX	2,6094	2,8995	1,3814	CUMPLE	1,5327	CUMPLE
sEMISOTANO	60	DINAX	1,228	1,3668	0,8826	CUMPLE	0,9732	CUMPLE
SOTANO-1	60	DINAX	0,3454	0,3936	0,3454	CUMPLE	0,3936	CUMPLE
CUBIERTA	60	DINAY	17,5415	17,253	2,2813	CUMPLE	2,2877	CUMPLE
pISO6	60	DINAY	15,2602	14,9653	2,3842	CUMPLE	2,3833	CUMPLE
pISO5	60	DINAY	12,876	12,582	2,4795	CUMPLE	2,4678	CUMPLE
pISO4	60	DINAY	10,3965	10,1142	2,5117	CUMPLE	2,4853	CUMPLE
pISO3	60	DINAY	7,8848	7,6289	2,4348	CUMPLE	2,3918	CUMPLE
pISO2	60	DINAY	5,45	5,2371	2,4425	CUMPLE	2,375	CUMPLE
pISO1	60	DINAY	3,0075	2,8621	1,597	CUMPLE	1,5283	CUMPLE
sEMISOTANO	60	DINAY	1,4105	1,3338	1,0145	CUMPLE	0,9565	CUMPLE
SOTANO-1	60	DINAY	0,396	0,3773	0,396	CUMPLE	0,3773	CUMPLE
CUBIERTA	61	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	61	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	61	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	61	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	61	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	61	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	61	DINAX	0	0	-1,228	CUMPLE	-0,9988	CUMPLE
sEMISOTANO	61	DINAX	1,228	0,9988	0,8826	CUMPLE	0,7151	CUMPLE
SOTANO-1	61	DINAX	0,3454	0,2837	0,3454	CUMPLE	0,2837	CUMPLE
CUBIERTA	61	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	61	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	61	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	61	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	61	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	61	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	61	DINAY	0	0	-1,4105	CUMPLE	-1,1581	CUMPLE
sEMISOTANO	61	DINAY	1,4105	1,1581	1,0145	CUMPLE	0,8333	CUMPLE
SOTANO-1	61	DINAY	0,396	0,3248	0,396	CUMPLE	0,3248	CUMPLE
CUBIERTA	62	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	62	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	62	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	62	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	62	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	62	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	62	DINAX	0	0	-1,3214	CUMPLE	-0,9988	CUMPLE
sEMISOTANO	62	DINAX	1,3214	0,9988	0,9483	CUMPLE	0,7151	CUMPLE
SOTANO-1	62	DINAX	0,3731	0,2837	0,3731	CUMPLE	0,2837	CUMPLE
CUBIERTA	62	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	62	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	62	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	62	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	62	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	62	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	62	DINAY	0	0	-1,1011	CUMPLE	-1,1581	CUMPLE
sEMISOTANO	62	DINAY	1,1011	1,1581	0,794	CUMPLE	0,8333	CUMPLE
SOTANO-1	62	DINAY	0,3071	0,3248	0,3071	CUMPLE	0,3248	CUMPLE

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS			BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
			CARRERA 32 No.111A-60					
Story	Point	Load	DispX	DispY	DERIVA X	check X	DERIVA Y	check Y
CUBIERTA	67	DINAX	16,4871	9,7865	2,133	CUMPLE	1,3745	CUMPLE
pISO6	67	DINAX	14,3541	8,412	2,2258	CUMPLE	1,4029	CUMPLE
pISO5	67	DINAX	12,1283	7,0091	2,3134	CUMPLE	1,4174	CUMPLE
pISO4	67	DINAX	9,8149	5,5917	2,3471	CUMPLE	1,3948	CUMPLE
pISO3	67	DINAX	7,4678	4,1969	2,2855	CUMPLE	1,317	CUMPLE
pISO2	67	DINAX	5,1823	2,8799	2,307	CUMPLE	1,2975	CUMPLE
pISO1	67	DINAX	2,8753	1,5824	1,5156	CUMPLE	0,8472	CUMPLE
sEMISOTANO	67	DINAX	1,3597	0,7352	0,9735	CUMPLE	0,5299	CUMPLE
SOTANO-1	67	DINAX	0,3862	0,2053	0,3862	CUMPLE	0,2053	CUMPLE
CUBIERTA	67	DINAY	20,1274	14,3936	2,5679	CUMPLE	2,0092	CUMPLE
pISO6	67	DINAY	17,5595	12,3844	2,7014	CUMPLE	2,0529	CUMPLE
pISO5	67	DINAY	14,8581	10,3315	2,8313	CUMPLE	2,077	CUMPLE
pISO4	67	DINAY	12,0268	8,2545	2,8886	CUMPLE	2,0479	CUMPLE
pISO3	67	DINAY	9,1382	6,2066	2,8163	CUMPLE	1,9383	CUMPLE
pISO2	67	DINAY	6,3219	4,2683	2,8329	CUMPLE	1,9157	CUMPLE
pISO1	67	DINAY	3,489	2,3526	1,8476	CUMPLE	1,2557	CUMPLE
sEMISOTANO	67	DINAY	1,6414	1,0969	1,1778	CUMPLE	0,7894	CUMPLE
SOTANO-1	67	DINAY	0,4636	0,3075	0,4636	CUMPLE	0,3075	CUMPLE
CUBIERTA	68	DINAX	16,4842	13,7617	2,1328	CUMPLE	1,7971	CUMPLE
pISO6	68	DINAX	14,3514	11,9646	2,2254	CUMPLE	1,8792	CUMPLE
pISO5	68	DINAX	12,126	10,0854	2,313	CUMPLE	1,9539	CUMPLE
pISO4	68	DINAX	9,813	8,1315	2,3467	CUMPLE	1,975	CUMPLE
pISO3	68	DINAX	7,4663	6,1565	2,2851	CUMPLE	1,9088	CUMPLE
pISO2	68	DINAX	5,1812	4,2477	2,3065	CUMPLE	1,9074	CUMPLE
pISO1	68	DINAX	2,8747	2,3403	1,5153	CUMPLE	1,2429	CUMPLE
sEMISOTANO	68	DINAX	1,3594	1,0974	0,9733	CUMPLE	0,7842	CUMPLE
SOTANO-1	68	DINAX	0,3861	0,3132	0,3861	CUMPLE	0,3132	CUMPLE
CUBIERTA	68	DINAY	20,1231	15,7826	2,5673	CUMPLE	2,1404	CUMPLE
pISO6	68	DINAY	17,5558	13,6422	2,701	CUMPLE	2,2128	CUMPLE
pISO5	68	DINAY	14,8548	11,4294	2,8307	CUMPLE	2,2704	CUMPLE
pISO4	68	DINAY	12,0241	9,159	2,888	CUMPLE	2,2672	CUMPLE
pISO3	68	DINAY	9,1361	6,8918	2,8157	CUMPLE	2,1663	CUMPLE
pISO2	68	DINAY	6,3204	4,7255	2,8322	CUMPLE	2,1433	CUMPLE
pISO1	68	DINAY	3,4882	2,5822	1,8471	CUMPLE	1,3824	CUMPLE
sEMISOTANO	68	DINAY	1,6411	1,1998	1,1777	CUMPLE	0,8625	CUMPLE
SOTANO-1	68	DINAY	0,4634	0,3373	0,4634	CUMPLE	0,3373	CUMPLE
CUBIERTA	71	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	71	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	71	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	71	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	71	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	71	DINAX	0	0	0	CUMPLE	-2,3412	CUMPLE
pISO1	71	DINAX	4,3521	2,3412	2,2759	CUMPLE	1,2434	CUMPLE
sEMISOTANO	71	DINAX	2,0762	1,0978	1,4737	CUMPLE	0,7845	CUMPLE
SOTANO-1	71	DINAX	0,6025	0,3133	0,6025	CUMPLE	0,3133	CUMPLE
CUBIERTA	71	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	71	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	71	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	71	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	71	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	71	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	71	DINAY	4,9679	2,5826	2,6167	CUMPLE	1,3826	CUMPLE
sEMISOTANO	71	DINAY	2,3512	1,2	1,6793	CUMPLE	0,8627	CUMPLE
SOTANO-1	71	DINAY	0,6719	0,3373	0,6719	CUMPLE	0,3373	CUMPLE

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS			BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
			CARRERA 32 No.111A-60					
Story	Point	Load	DispX	DispY	DERIVA X	check X	DERIVA Y	check Y
CUBIERTA	75	DINAX	15,1944	13,7617	2,0207	CUMPLE	1,7971	CUMPLE
pISO6	75	DINAX	13,1737	11,9646	2,0896	CUMPLE	1,8792	CUMPLE
pISO5	75	DINAX	11,0841	10,0854	2,1474	CUMPLE	1,9539	CUMPLE
pISO4	75	DINAX	8,9367	8,1315	2,1556	CUMPLE	1,975	CUMPLE
pISO3	75	DINAX	6,7811	6,1565	2,0803	CUMPLE	1,9088	CUMPLE
pISO2	75	DINAX	4,7008	4,2477	2,1408	CUMPLE	2,2277	CUMPLE
pISO1	75	DINAX	2,56	2,02	1,332	CUMPLE	0,9226	CUMPLE
sEMISOTANO	75	DINAX	1,228	1,0974	0,8826	CUMPLE	0,7842	CUMPLE
SOTANO-1	75	DINAX	0,3454	0,3132	0,3454	CUMPLE	0,3132	CUMPLE
CUBIERTA	75	DINAY	17,5415	15,7826	2,2813	CUMPLE	2,1404	CUMPLE
pISO6	75	DINAY	15,2602	13,6422	2,3842	CUMPLE	2,2128	CUMPLE
pISO5	75	DINAY	12,876	11,4294	2,4795	CUMPLE	2,2704	CUMPLE
pISO4	75	DINAY	10,3965	9,159	2,5117	CUMPLE	2,2672	CUMPLE
pISO3	75	DINAY	7,8848	6,8918	2,4348	CUMPLE	2,1663	CUMPLE
pISO2	75	DINAY	5,45	4,7255	2,93	CUMPLE	2,2055	CUMPLE
pISO1	75	DINAY	2,52	2,52	2,52	CUMPLE	1,3202	CUMPLE
sEMISOTANO	75	DINAY	1,4105	1,1998	1,0145	CUMPLE	0,8625	CUMPLE
SOTANO-1	75	DINAY	0,396	0,3373	0,396	CUMPLE	0,3373	CUMPLE
CUBIERTA	76	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	76	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	76	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	76	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	76	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	76	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	76	DINAX	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
sEMISOTANO	76	DINAX	1,2123	1,0974	0,8718	CUMPLE	0,7842	CUMPLE
SOTANO-1	76	DINAX	0,3405	0,3132	0,3405	CUMPLE	0,3132	CUMPLE
CUBIERTA	76	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO6	76	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO5	76	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO4	76	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO3	76	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO2	76	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
pISO1	76	DINAY	0	0	0	CUMPLE	0	CUMPLE
sEMISOTANO	76	DINAY	1,3495	1,1998	0,9713	CUMPLE	0,8625	CUMPLE
SOTANO-1	76	DINAY	0,3782	0,3373	0,3782	CUMPLE	0,3373	CUMPLE
CUBIERTA	77	DINAX	15,6662	16,6832	2,0579	CUMPLE	2,1199	CUMPLE
pISO6	77	DINAX	13,6083	14,5633	2,1364	CUMPLE	2,2375	CUMPLE
pISO5	77	DINAX	11,4719	12,3258	2,2066	CUMPLE	2,3505	CUMPLE
pISO4	77	DINAX	9,2653	9,9753	2,226	CUMPLE	2,3974	CUMPLE
pISO3	77	DINAX	7,0393	7,5779	2,1575	CUMPLE	2,3342	CUMPLE
pISO2	77	DINAX	4,8818	5,2437	2,1732	CUMPLE	2,3442	CUMPLE
pISO1	77	DINAX	2,7086	2,8995	1,431	CUMPLE	1,5327	CUMPLE
sEMISOTANO	77	DINAX	1,2776	1,3668	0,9167	CUMPLE	0,9732	CUMPLE
SOTANO-1	77	DINAX	0,3609	0,3936	0,3609	CUMPLE	0,3936	CUMPLE
CUBIERTA	77	DINAY	18,7485	17,253	2,4146	CUMPLE	2,2877	CUMPLE
pISO6	77	DINAY	16,3339	14,9653	2,532	CUMPLE	2,3833	CUMPLE
pISO5	77	DINAY	13,8019	12,582	2,6436	CUMPLE	2,4678	CUMPLE
pISO4	77	DINAY	11,1583	10,1142	2,6878	CUMPLE	2,4853	CUMPLE
pISO3	77	DINAY	8,4705	7,6289	2,6133	CUMPLE	2,3918	CUMPLE
pISO2	77	DINAY	5,8572	5,2371	2,6251	CUMPLE	2,375	CUMPLE
pISO1	77	DINAY	3,2321	2,8621	1,7139	CUMPLE	1,5283	CUMPLE
sEMISOTANO	77	DINAY	1,5182	1,3338	1,0908	CUMPLE	0,9565	CUMPLE
SOTANO-1	77	DINAY	0,4274	0,3773	0,4274	CUMPLE	0,3773	CUMPLE

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CHEQUEO DERIVAS TODO RAPIDAS			BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA		
			CARRERA 32 No.111A-60					
Story	Point	Load	DispX	DispY	DERIVA X	check X	DERIVA Y	check Y
CUBIERTA	78	DINAX	15,1949	9,7771	2,0208	CUMPLE	1,3723	CUMPLE
pISO6	78	DINAX	13,1741	8,4048	2,0896	CUMPLE	1,4005	CUMPLE
pISO5	78	DINAX	11,0845	7,0043	2,1474	CUMPLE	1,4151	CUMPLE
pISO4	78	DINAX	8,9371	5,5892	2,1558	CUMPLE	1,3926	CUMPLE
pISO3	78	DINAX	6,7813	4,1966	2,0803	CUMPLE	1,3151	CUMPLE
pISO2	78	DINAX	4,701	2,8815	2,0915	CUMPLE	1,2959	CUMPLE
pISO1	78	DINAX	2,6095	1,5856	1,3814	CUMPLE	0,8479	CUMPLE
sEMISOTANO	78	DINAX	1,2281	0,7377	0,8826	CUMPLE	0,5313	CUMPLE
SOTANO-1	78	DINAX	0,3455	0,2064	0,3455	CUMPLE	0,2064	CUMPLE
CUBIERTA	78	DINAY	17,5431	14,4366	2,2814	CUMPLE	2,0138	CUMPLE
pISO6	78	DINAY	15,2617	12,4228	2,3845	CUMPLE	2,0573	CUMPLE
pISO5	78	DINAY	12,8772	10,3655	2,4796	CUMPLE	2,0815	CUMPLE
pISO4	78	DINAY	10,3976	8,284	2,512	CUMPLE	2,0525	CUMPLE
pISO3	78	DINAY	7,8856	6,2315	2,435	CUMPLE	1,9432	CUMPLE
pISO2	78	DINAY	5,4506	4,2883	2,4428	CUMPLE	1,9219	CUMPLE
pISO1	78	DINAY	3,0078	2,3664	1,5971	CUMPLE	1,2618	CUMPLE
sEMISOTANO	78	DINAY	1,4107	1,1046	1,0147	CUMPLE	0,7946	CUMPLE
SOTANO-1	78	DINAY	0,396	0,31	0,396	CUMPLE	0,31	CUMPLE
CUBIERTA	79	DINAX	16,3448	9,7771	2,1881	CUMPLE	1,3723	CUMPLE
pISO6	79	DINAX	14,1567	8,4048	2,2621	CUMPLE	1,4005	CUMPLE
pISO5	79	DINAX	11,8946	7,0043	2,3189	CUMPLE	1,4151	CUMPLE
pISO4	79	DINAX	9,5757	5,5892	2,3166	CUMPLE	1,3926	CUMPLE
pISO3	79	DINAX	7,2591	4,1966	2,2212	CUMPLE	1,3151	CUMPLE
pISO2	79	DINAX	5,0379	2,8815	2,2266	CUMPLE	1,2959	CUMPLE
pISO1	79	DINAX	2,8113	1,5856	1,4899	CUMPLE	0,8479	CUMPLE
sEMISOTANO	79	DINAX	1,3214	0,7377	0,9483	CUMPLE	0,5313	CUMPLE
SOTANO-1	79	DINAX	0,3731	0,2064	0,3731	CUMPLE	0,2064	CUMPLE
CUBIERTA	79	DINAY	13,9735	14,4366	1,8901	CUMPLE	2,0138	CUMPLE
pISO6	79	DINAY	12,0834	12,4228	1,9491	CUMPLE	2,0573	CUMPLE
pISO5	79	DINAY	10,1343	10,3655	1,9931	CUMPLE	2,0815	CUMPLE
pISO4	79	DINAY	8,1412	8,284	1,9868	CUMPLE	2,0525	CUMPLE
pISO3	79	DINAY	6,1544	6,2315	1,9005	CUMPLE	1,9432	CUMPLE
pISO2	79	DINAY	4,2539	4,2883	1,8971	CUMPLE	1,9219	CUMPLE
pISO1	79	DINAY	2,3568	2,3664	1,2557	CUMPLE	1,2618	CUMPLE
sEMISOTANO	79	DINAY	1,1011	1,1046	0,794	CUMPLE	0,7946	CUMPLE
SOTANO-1	79	DINAY	0,3071	0,31	0,3071	CUMPLE	0,31	CUMPLE
CUBIERTA	80	DINAX	16,3439	10,2618	2,188	CUMPLE	1,4146	CUMPLE
pISO6	80	DINAX	14,1559	8,8472	2,2619	CUMPLE	1,4508	CUMPLE
pISO5	80	DINAX	11,894	7,3964	2,3188	CUMPLE	1,4747	CUMPLE
pISO4	80	DINAX	9,5752	5,9217	2,3165	CUMPLE	1,4598	CUMPLE
pISO3	80	DINAX	7,2587	4,4619	2,2211	CUMPLE	1,3857	CUMPLE
pISO2	80	DINAX	5,0376	3,0762	2,2265	CUMPLE	1,3719	CUMPLE
pISO1	80	DINAX	2,8111	1,7043	1,4898	CUMPLE	0,905	CUMPLE
sEMISOTANO	80	DINAX	1,3213	0,7993	0,9482	CUMPLE	0,5729	CUMPLE
SOTANO-1	80	DINAX	0,3731	0,2264	0,3731	CUMPLE	0,2264	CUMPLE
CUBIERTA	80	DINAY	13,9742	14,8188	1,8903	CUMPLE	2,052	CUMPLE
pISO6	80	DINAY	12,0839	12,7668	1,9492	CUMPLE	2,0987	CUMPLE
pISO5	80	DINAY	10,1347	10,6681	1,9931	CUMPLE	2,1271	CUMPLE
pISO4	80	DINAY	8,1416	8,541	1,9869	CUMPLE	2,1019	CUMPLE
pISO3	80	DINAY	6,1547	6,4391	1,9006	CUMPLE	1,9955	CUMPLE
pISO2	80	DINAY	4,2541	4,4436	1,8972	CUMPLE	1,9805	CUMPLE
pISO1	80	DINAY	2,3569	2,4631	1,2557	CUMPLE	1,3079	CUMPLE
sEMISOTANO	80	DINAY	1,1012	1,1552	0,7941	CUMPLE	0,8294	CUMPLE
SOTANO-1	80	DINAY	0,3071	0,3258	0,3071	CUMPLE	0,3258	CUMPLE

DISEÑO DE COLUMNAS TODO RAPIDAS

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CARRERA 32 No.111A-60		BARRIO CALDAS		FLORIDABLANCA	
Story	ColLine	SecID	StnLoc	DesignOpt	Status	PMMCombo	AsMin	As
CUBIERTA	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
CUBIERTA	C1	COL60	126,584	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
CUBIERTA	C1	COL60	253,168	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO6	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO6	C1	COL60	126,584	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO6	C1	COL60	253,168	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO5	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO5	C1	COL60	126,584	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO5	C1	COL60	253,168	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO4	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO4	C1	COL60	126,584	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO4	C1	COL60	253,168	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO3	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO3	C1	COL60	124,204	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO3	C1	COL60	248,408	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO2	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO2	C1	COL60	142,704	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO2	C1	COL60	285,408	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO1	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO1	C1	COL60	123,5	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO1	C1	COL60	247	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
sEMISOTANO	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	66,754
sEMISOTANO	C1	COL60	110,451	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
sEMISOTANO	C1	COL60	220,902	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
SOTANO-1	C1	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	55,903
SOTANO-1	C1	COL60	107	Design	No Message	ENV	28,274	45,822
SOTANO-1	C1	COL60	214	Design	No Message	ENV	28,274	61,927
CUBIERTA	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
CUBIERTA	C2	COL60	148	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
CUBIERTA	C2	COL60	296	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO6	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO6	C2	COL60	148	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO6	C2	COL60	296	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO5	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO5	C2	COL60	148	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO5	C2	COL60	296	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO4	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO4	C2	COL60	148	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO4	C2	COL60	296	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO3	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO3	C2	COL60	148	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO3	C2	COL60	296	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO2	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO2	C2	COL60	166,5	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO2	C2	COL60	333	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO1	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO1	C2	COL60	138,5	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
pISO1	C2	COL60	277	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
sEMISOTANO	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
sEMISOTANO	C2	COL60	110,451	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
sEMISOTANO	C2	COL60	220,902	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
SOTANO-1	C2	COL60	0	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
SOTANO-1	C2	COL60	110,451	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
SOTANO-1	C2	COL60	220,902	Design	No Message	ENV	28,274	28,274
CUBIERTA	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
CUBIERTA	C3	COL50X50	133	Design	No Message	ENV	25	25
CUBIERTA	C3	COL50X50	266	Design	No Message	ENV	25	25

DISEÑO DE COLUMNAS TODO RAPIDAS

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CARRERA 32 No.111A-60		BARRIO CALDAS		FLORIDABLANCA	
Story	ColLine	SedID	StnLoc	DesignOpt	Status	PMMCombo	AsMin	As
pISO6	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO6	C3	COL50X50	133	Design	No Message	ENV	25	25
pISO6	C3	COL50X50	266	Design	No Message	ENV	25	25
pISO5	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO5	C3	COL50X50	133	Design	No Message	ENV	25	25
pISO5	C3	COL50X50	266	Design	No Message	ENV	25	25
pISO4	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO4	C3	COL50X50	133	Design	No Message	ENV	25	25
pISO4	C3	COL50X50	266	Design	No Message	ENV	25	25
pISO3	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO3	C3	COL50X50	133	Design	No Message	ENV	25	25
pISO3	C3	COL50X50	266	Design	No Message	ENV	25	25
pISO2	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO2	C3	COL50X50	151,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO2	C3	COL50X50	303	Design	No Message	ENV	25	25
pISO1	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO1	C3	COL50X50	123,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO1	C3	COL50X50	247	Design	No Message	ENV	25	25
sEMISOTANO	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
sEMISOTANO	C3	COL50X50	114,5	Design	No Message	ENV	25	25
sEMISOTANO	C3	COL50X50	229	Design	No Message	ENV	25	25
SOTANO-1	C3	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
SOTANO-1	C3	COL50X50	114,5	Design	No Message	ENV	25	25
SOTANO-1	C3	COL50X50	229	Design	No Message	ENV	25	25
CUBIERTA	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
CUBIERTA	C4	COL50X50	125,5	Design	No Message	ENV	25	25
CUBIERTA	C4	COL50X50	251	Design	No Message	ENV	25	25
pISO6	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO6	C4	COL50X50	125,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO6	C4	COL50X50	251	Design	No Message	ENV	25	25
pISO5	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO5	C4	COL50X50	125,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO5	C4	COL50X50	251	Design	No Message	ENV	25	25
pISO4	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO4	C4	COL50X50	125,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO4	C4	COL50X50	251	Design	No Message	ENV	25	25
pISO3	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO3	C4	COL50X50	125,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO3	C4	COL50X50	251	Design	No Message	ENV	25	25
pISO2	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO2	C4	COL50X50	151,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO2	C4	COL50X50	303	Design	No Message	ENV	25	25
pISO1	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
pISO1	C4	COL50X50	123,5	Design	No Message	ENV	25	25
pISO1	C4	COL50X50	247	Design	No Message	ENV	25	25
sEMISOTANO	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
sEMISOTANO	C4	COL50X50	114,5	Design	No Message	ENV	25	25
sEMISOTANO	C4	COL50X50	229	Design	No Message	ENV	25	25
SOTANO-1	C4	COL50X50	0	Design	No Message	ENV	25	25
SOTANO-1	C4	COL50X50	114,5	Design	No Message	ENV	25	25
SOTANO-1	C4	COL50X50	229	Design	No Message	ENV	25	25
pISO1	C5	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	16
pISO1	C5	COL40X40	123,5	Design	No Message	ENV	16	16
pISO1	C5	COL40X40	247	Design	No Message	ENV	16	16
sEMISOTANO	C5	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	16
sEMISOTANO	C5	COL40X40	114,5	Design	No Message	ENV	16	16
sEMISOTANO	C5	COL40X40	229	Design	No Message	ENV	16	16

DISEÑO DE COLUMNAS TODO RAPIDAS

EDIFICIO TODORRAPIDAS			CARRERA 32 No.111A-60	BARRIO CALDAS	FLORIDABLANCA			
Story	ColLine	SedID	StnLoc	DesignOpt	Status	PMMCombo	AsMin	As
SOTANO-1	C5	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	16
SOTANO-1	C5	COL40X40	114,5	Design	No Message	ENV	16	16
SOTANO-1	C5	COL40X40	229	Design	No Message	ENV	16	16
pISO2	C6	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	18
pISO2	C6	COL40X40	151,5	Design	No Message	ENV	16	16
pISO2	C6	COL40X40	303	Design	See WarnMsg	ENV	16	18
pISO1	C6	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	16
pISO1	C6	COL40X40	118,5	Design	No Message	ENV	16	16
pISO1	C6	COL40X40	237	Design	See WarnMsg	ENV	16	16
sEMISOTANO	C6	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	18
sEMISOTANO	C6	COL40X40	114,5	Design	No Message	ENV	16	16
sEMISOTANO	C6	COL40X40	229	Design	See WarnMsg	ENV	16	16
pISO1	C7	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	16
pISO1	C7	COL40X40	123,5	Design	No Message	ENV	16	16
pISO1	C7	COL40X40	247	Design	No Message	ENV	16	16
sEMISOTANO	C7	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	16
sEMISOTANO	C7	COL40X40	114,5	Design	No Message	ENV	16	16
sEMISOTANO	C7	COL40X40	229	Design	No Message	ENV	16	16
SOTANO-1	C7	COL40X40	0	Design	No Message	ENV	16	16
SOTANO-1	C7	COL40X40	114,5	Design	No Message	ENV	16	16
SOTANO-1	C7	COL40X40	229	Design	No Message	ENV	16	16

DISEÑO DE MUROS TODORRAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60 BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	PierLbl	StnLoc	EdgeBar	EndBar	EndSpng	ReqRatio	CurrRatio	PierLeg	LegX1	LegY1	LegX2	LegY2	ShearAv
CUBIERTA	P1	Top	#4	#4	25	0,0051	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0036	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
pISO6	P1	Top	#4	#4	25	0,0033	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0036	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
pISO5	P1	Top	#4	#4	25	0,0032	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
pISO4	P1	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
pISO3	P1	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
pISO2	P1	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
pISO1	P1	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
SEMISOTANC	P1	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
SOTANO-1	P1	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0037	T 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0037	B 1	37,5	241,469	54,027	541,014	0,354
CUBIERTA	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
pISO6	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
pISO5	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
pISO4	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
pISO3	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
pISO2	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
pISO1	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
SEMISOTANC	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0025	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
SOTANO-1	P2	Top	#4	#4	25	0,0025	0,0044	T 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
		Bot	#4	#4	25	0,0039	0,0044	B 1	0	960,895	280,444	961,112	0,295
CUBIERTA	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
pISO6	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
pISO5	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
pISO4	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
pISO3	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
pISO2	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
pISO1	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
SEMISOTANC	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
SOTANO-1	P3	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0032	T 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0032	B 1	103,2	1307,42	280,511	1307,56	0,236
CUBIERTA	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
pISO6	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
pISO5	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
pISO4	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
pISO3	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
pISO2	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
pISO1	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0025	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
SEMISOTANC	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0029	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
SOTANO-1	P4	Top	#3	#3	25	0,0025	0,0033	T 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236
		Bot	#3	#3	25	0,0054	0,0033	B 1	670,9	1136,5	670,881	1396,5	0,236

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
CUBIERTA	B41	V30X30	0	2,511	2,664	2,511	2,511
CUBIERTA	B41	V30X30	210,363	1,256	1,256	1,256	1,256
CUBIERTA	B41	V30X30	420,726	2,511	3,959	2,511	2,511
CUBIERTA	B43	V30X30	0	0,014	0,014	0,011	0,011
CUBIERTA	B43	V30X30	12,496	0,059	0,059	0,059	0,059
CUBIERTA	B43	V30X30	12,496	0,227	0,227	0,059	0,059
CUBIERTA	B43	V30X30	88,662	0,059	0,059	0,129	0,129
CUBIERTA	B43	V30X30	177,324	0,236	0,236	0,118	0,118
CUBIERTA	B45	V25X30	0	2,092	2,092	1,243	1,243
CUBIERTA	B45	V25X30	0,198	2,092	2,092	1,077	1,077
CUBIERTA	B45	V25X30	0,198	2,092	2,092	1,077	1,077
CUBIERTA	B45	V25X30	173,263	0,616	0,616	0,616	0,616
CUBIERTA	B45	V25X30	194,147	0,616	0,616	0,616	0,616
CUBIERTA	B45	V25X30	194,147	0,616	0,616	0,616	0,616
CUBIERTA	B45	V25X30	346,525	1,786	1,786	1,617	1,617
CUBIERTA	B51	V40X30	25	1,292	1,292	3,348	4,835
CUBIERTA	B51	V40X30	185,115	1,899	1,899	1,899	1,899
CUBIERTA	B51	V40X30	345,229	3,348	6,029	3,348	3,348
CUBIERTA	B60	V25X30	0	2,092	2,092	1,309	1,309
CUBIERTA	B60	V25X30	80,887	0,768	0,768	0,768	0,768
CUBIERTA	B60	V25X30	161,773	1,499	1,499	2,092	2,385
CUBIERTA	B61	V30X30	0	0,005	0,005	0,012	0,012
CUBIERTA	B61	V30X30	14,322	0,046	0,046	0,046	0,046
CUBIERTA	B61	V30X30	14,322	0,158	0,158	0,046	0,046
CUBIERTA	B61	V30X30	57,842	0,046	0,046	0,084	0,084
CUBIERTA	B61	V30X30	115,684	0,183	0,183	0,092	0,092
CUBIERTA	B68	V25X30	0	2,092	2,092	1,714	1,714
CUBIERTA	B68	V25X30	173,263	0,669	0,669	0,669	0,669
CUBIERTA	B68	V25X30	194,02	0,669	0,669	0,669	0,669
CUBIERTA	B68	V25X30	194,02	0,669	0,669	0,669	0,669
CUBIERTA	B68	V25X30	346,525	2,058	2,058	1,128	1,128
CUBIERTA	B69	V25X30	0	0,133	0,133	0,066	0,066
CUBIERTA	B69	V25X30	82,399	0,033	0,033	0,092	0,092
CUBIERTA	B69	V25X30	164,798	0,078	0,078	0,087	0,087
CUBIERTA	B70	V30X30	0	0,472	0,472	0,235	0,235
CUBIERTA	B70	V30X30	82,38	0,119	0,119	0,261	0,261
CUBIERTA	B70	V30X30	164,76	0,479	0,479	0,239	0,239
CUBIERTA	B76	V30X30	0	2,511	4,541	2,511	2,511
CUBIERTA	B76	V30X30	195,141	1,43	1,43	2,511	2,59
CUBIERTA	B76	V30X30	235,998	1,43	1,43	2,499	2,499
CUBIERTA	B76	V30X30	235,998	1,43	1,43	1,769	1,769
CUBIERTA	B76	V30X30	390,281	2,511	4,199	2,511	2,511
CUBIERTA	B82	V25X30	0	1,696	1,696	0,838	0,838
CUBIERTA	B82	V25X30	87,711	2,092	3,373	2,092	2,092
CUBIERTA	B82	V25X30	175,422	2,092	7,807	2,092	3,57
CUBIERTA	B134	V30X30	0	0,155	0,155	0,078	0,078
CUBIERTA	B134	V30X30	118,602	0,039	0,039	0,091	0,091
CUBIERTA	B134	V30X30	214,775	0,172	0,172	0,039	0,039
CUBIERTA	B134	V30X30	214,775	0,039	0,039	0,039	0,039
CUBIERTA	B134	V30X30	237,203	0,009	0,009	0,01	0,01
CUBIERTA	B135	V30X30	0	2,024	2,024	2,511	4,15
CUBIERTA	B135	V30X30	117,965	1,313	1,313	2,511	2,644
CUBIERTA	B135	V30X30	235,931	1,38	1,38	0,684	0,684
CUBIERTA	B136	V25X30	0	0,102	0,102	0,051	0,051
CUBIERTA	B136	V25X30	116,25	0,025	0,025	0,025	0,025
CUBIERTA	B136	V25X30	143,417	0,076	0,076	0,025	0,025
CUBIERTA	B136	V25X30	143,417	0,043	0,043	0,025	0,025
CUBIERTA	B136	V25X30	232,5	0,023	0,023	0,011	0,011
CUBIERTA	B137	V30X45	25	1,47	1,47	0,731	0,731
CUBIERTA	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
CUBIERTA	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
CUBIERTA	B137	V30X45	159,816	0,364	0,364	0,364	0,364
CUBIERTA	B137	V30X45	294,632	0	0	0	0
CUBIERTA	B138	V30X30	25	2,511	2,511	1,278	1,278
CUBIERTA	B138	V30X30	184,103	0,634	0,634	2,508	2,508
CUBIERTA	B138	V30X30	184,103	0,634	0,634	2,511	2,511

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
CUBIERTA	B138	V30X30	277,757	0,923	0,923	0,634	0,634
CUBIERTA	B138	V30X30	327,519	2,511	2,511	0,634	0,634
CUBIERTA	B138	V30X30	327,519	2,511	2,511	0,634	0,634
CUBIERTA	B138	V30X30	530,515	0,776	0,776	0,386	0,386
CUBIERTA	B140	V30X30	0	2,511	3,784	2,443	2,443
CUBIERTA	B140	V30X30	90,601	1,45	1,45	1,203	1,203
CUBIERTA	B140	V30X30	181,201	4,18E-06	4,18E-06	2,09E-06	2,09E-06
CUBIERTA	B141	V40X40	0	1,484	1,484	0,739	0,739
CUBIERTA	B141	V40X40	342,838	3,585	3,585	4,687	5,553
CUBIERTA	B141	V40X40	494,855	3,585	3,585	4,687	6,308
CUBIERTA	B141	V40X40	494,855	3,585	3,585	4,687	5,873
CUBIERTA	B141	V40X40	685,676	4,687	11,652	4,687	5,511
CUBIERTA	B143	V40X45	30	5,357	6,357	4,134	4,134
CUBIERTA	B143	V40X45	141,985	3,262	3,262	2,043	2,043
CUBIERTA	B143	V40X45	253,97	0	0	1,054	1,054
CUBIERTA	B145	V30X30	0	0	0	0	0
CUBIERTA	B145	V30X30	61,331	0,088	0,088	0,088	0,088
CUBIERTA	B145	V30X30	112,61	0,296	0,296	0,088	0,088
CUBIERTA	B145	V30X30	112,61	0,296	0,296	0,088	0,088
CUBIERTA	B145	V30X30	122,661	0,353	0,353	0,176	0,176
CUBIERTA	B146	V40X30	0	3,348	13,648	3,348	6,184
CUBIERTA	B146	V40X30	364,834	3,348	3,348	3,348	6,271
CUBIERTA	B146	V40X30	364,834	3,348	3,348	3,348	5,963
CUBIERTA	B146	V40X30	369,23	3,348	3,348	3,348	6,014
CUBIERTA	B146	V40X30	738,461	3,348	7,349	3,348	3,501
CUBIERTA	B147	V30X30	0	0,027	0,027	0,017	0,017
CUBIERTA	B147	V30X30	31,398	0,007	0,007	0,038	0,038
CUBIERTA	B147	V30X30	62,797	0,021	0,021	0,015	0,015
CUBIERTA	B148	V40X30	0	2,886	2,886	1,424	1,424
CUBIERTA	B148	V40X30	73,613	0,715	0,715	0,707	0,707
CUBIERTA	B148	V40X30	147,226	0	0	0	0
CUBIERTA	B149	V25X30	0	0	0	1,909	1,909
CUBIERTA	B149	V25X30	147,316	2,092	6,261	0,467	0,467
CUBIERTA	B149	V25X30	154,439	2,092	6,748	0,467	0,467
CUBIERTA	B149	V25X30	154,439	1,168	1,168	0,467	0,467
CUBIERTA	B149	V25X30	294,632	0	0	0	0
CUBIERTA	B150	V25X30	0	0,061	0,061	0,035	0,035
CUBIERTA	B150	V25X30	13,75	0,057	0,057	0,037	0,037
CUBIERTA	B150	V25X30	27,5	0,058	0,058	0,033	0,033
CUBIERTA	B157	V40X30	30	0,955	0,955	0,475	0,475
CUBIERTA	B157	V40X30	82,147	0,273	0,273	0,237	0,237
CUBIERTA	B157	V40X30	134,294	0	0	0	0
CUBIERTA	B200	V25X30	0	0	0	1,369	1,369
CUBIERTA	B200	V25X30	302,328	0,892	0,892	0,692	0,692
CUBIERTA	B200	V25X30	395,987	2,092	2,641	0,337	0,337
CUBIERTA	B200	V25X30	395,987	2,092	2,641	0,337	0,337
CUBIERTA	B200	V25X30	481,762	2,092	5,329	0,337	0,337
CUBIERTA	B200	V25X30	481,762	0,796	0,796	0,337	0,337
CUBIERTA	B200	V25X30	604,656	0	0	0	0
CUBIERTA	B202	V40X30	0	3,348	14,206	3,348	6,446
CUBIERTA	B202	V40X30	1,236	3,348	14,088	3,348	3,348
CUBIERTA	B202	V40X30	1,236	3,348	14,088	3,348	3,348
CUBIERTA	B202	V40X30	352,821	3,348	3,348	3,348	9,542
CUBIERTA	B202	V40X30	352,821	3,348	3,348	3,348	9,542
CUBIERTA	B202	V40X30	353,003	3,348	3,348	3,348	9,548
CUBIERTA	B202	V40X30	353,003	3,348	3,348	3,348	8,756
CUBIERTA	B202	V40X30	372,566	3,348	3,348	3,348	8,427
CUBIERTA	B202	V40X30	745,133	3,348	13,175	3,348	5,988
CUBIERTA	B203	V25X30	0	0	0	0,44	0,44
CUBIERTA	B203	V25X30	44,947	1,252	1,252	1,252	1,252
CUBIERTA	B203	V25X30	44,947	1,252	1,252	1,252	1,252
CUBIERTA	B203	V25X30	94,545	1,851	1,851	1,252	1,252
CUBIERTA	B203	V25X30	189,089	2,092	3,988	2,092	2,092
CUBIERTA	B215	V25X30	0	2,092	2,66	1,727	1,727
CUBIERTA	B215	V25X30	107,447	1,676	1,676	0,853	0,853
CUBIERTA	B215	V25X30	214,895	0,309	0,309	0,233	0,233
pISO6	B41	V30X30	0	2,511	3,323	2,511	2,985

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO6	B41	V30X30	210,363	1,384	1,384	1,384	1,384
plSO6	B41	V30X30	420,726	2,511	4,385	2,511	2,511
plSO6	B43	V30X30	0	0,005	0,005	0,008	0,008
plSO6	B43	V30X30	12,496	0,095	0,095	0,095	0,095
plSO6	B43	V30X30	12,496	0,366	0,366	0,095	0,095
plSO6	B43	V30X30	88,662	0,095	0,095	0,19	0,19
plSO6	B43	V30X30	177,324	0,38	0,38	0,19	0,19
plSO6	B45	V25X30	0	2,092	2,603	1,695	1,695
plSO6	B45	V25X30	0,198	2,092	2,6	1,693	1,693
plSO6	B45	V25X30	0,198	2,092	2,6	1,693	1,693
plSO6	B45	V25X30	173,263	0,835	0,835	0,835	0,835
plSO6	B45	V25X30	194,147	0,835	0,835	0,835	0,835
plSO6	B45	V25X30	194,147	0,835	0,835	0,835	0,835
plSO6	B45	V25X30	346,525	2,092	2,092	2,092	2,092
plSO6	B51	V40X30	25	2,079	2,079	3,348	5,347
plSO6	B51	V40X30	185,115	2,282	2,282	2,282	2,282
plSO6	B51	V40X30	345,229	3,348	7,341	3,348	3,497
plSO6	B60	V25X30	0	2,092	3,002	1,942	1,942
plSO6	B60	V25X30	80,887	0,957	0,957	0,957	0,957
plSO6	B60	V25X30	161,773	1,967	1,967	2,092	2,87
plSO6	B61	V30X30	0	0	0	0,01	0,01
plSO6	B61	V30X30	14,322	0,107	0,107	0,107	0,107
plSO6	B61	V30X30	14,322	0,383	0,383	0,107	0,107
plSO6	B61	V30X30	57,842	0,107	0,107	0,19	0,19
plSO6	B61	V30X30	115,684	0,429	0,429	0,214	0,214
plSO6	B68	V25X30	0	2,092	2,725	2,092	2,092
plSO6	B68	V25X30	173,263	0,873	0,873	0,873	0,873
plSO6	B68	V25X30	194,02	0,873	0,873	0,873	0,873
plSO6	B68	V25X30	194,02	0,873	0,873	0,873	0,873
plSO6	B68	V25X30	346,525	2,092	2,092	1,958	1,958
plSO6	B69	V25X30	0	0,141	0,141	0,07	0,07
plSO6	B69	V25X30	82,399	0,035	0,035	0,091	0,091
plSO6	B69	V25X30	164,798	0,11	0,11	0,09	0,09
plSO6	B70	V30X30	0	1,136	1,136	0,564	0,564
plSO6	B70	V30X30	82,38	0,285	0,285	0,868	0,868
plSO6	B70	V30X30	164,76	1,154	1,154	0,573	0,573
plSO6	B76	V30X30	0	2,511	9,23	2,511	4,227
plSO6	B76	V30X30	195,141	2,511	2,511	2,511	5,806
plSO6	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	5,09
plSO6	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	4,22
plSO6	B76	V30X30	390,281	2,511	7,602	2,511	3,545
plSO6	B82	V25X30	0	2,092	2,092	1,355	1,355
plSO6	B82	V25X30	87,711	2,092	4,8	2,092	2,183
plSO6	B82	V25X30	175,422	2,092	10,036	2,092	4,582
plSO6	B134	V30X30	0	0,163	0,163	0,081	0,081
plSO6	B134	V30X30	118,602	0,041	0,041	0,092	0,092
plSO6	B134	V30X30	214,775	0,18	0,18	0,041	0,041
plSO6	B134	V30X30	214,775	0,041	0,041	0,041	0,041
plSO6	B134	V30X30	237,203	0,005	0,005	0,004	0,004
plSO6	B135	V30X30	0	2,511	2,854	2,511	3,347
plSO6	B135	V30X30	117,965	1,07	1,07	2,511	3,123
plSO6	B135	V30X30	235,931	1,59	1,59	0,787	0,787
plSO6	B136	V25X30	0	0,078	0,078	0,039	0,039
plSO6	B136	V25X30	116,25	0,019	0,019	0,019	0,019
plSO6	B136	V25X30	143,417	0,07	0,07	0,019	0,019
plSO6	B136	V25X30	143,417	0,031	0,031	0,019	0,019
plSO6	B136	V25X30	232,5	0,022	0,022	0,011	0,011
plSO6	B137	V30X45	25	1,47	1,47	0,731	0,731
plSO6	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO6	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO6	B137	V30X45	159,816	0,364	0,364	0,364	0,364
plSO6	B137	V30X45	294,632	0	0	0	0
plSO6	B138	V30X30	25	2,511	2,511	1,606	1,606
plSO6	B138	V30X30	184,103	0,795	0,795	2,511	2,511
plSO6	B138	V30X30	184,103	0,795	0,795	2,511	2,511
plSO6	B138	V30X30	277,757	1,537	1,537	0,795	0,795
plSO6	B138	V30X30	327,519	2,511	3,062	0,795	0,795
plSO6	B138	V30X30	327,519	2,511	3,336	0,795	0,795

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO6	B138	V30X30	530,515	1,061	1,061	0,527	0,527
plSO6	B140	V30X30	0	2,511	10,117	2,511	4,585
plSO6	B140	V30X30	90,601	2,511	2,754	2,511	2,511
plSO6	B140	V30X30	181,201	8,26E-06	8,26E-06	4,13E-06	4,13E-06
plSO6	B141	V40X40	0	2,468	2,468	1,224	1,224
plSO6	B141	V40X40	342,838	4,687	5,19	4,687	13,065
plSO6	B141	V40X40	494,855	4,687	5,19	4,687	16,493
plSO6	B141	V40X40	494,855	4,687	5,19	4,687	15,439
plSO6	B141	V40X40	685,676	4,687	23,531	4,687	10,933
plSO6	B143	V40X45	30	5,357	13,251	5,357	6,269
plSO6	B143	V40X45	141,985	5,357	5,357	4,078	4,078
plSO6	B143	V40X45	253,97	0	0	1,886	1,886
plSO6	B145	V30X30	0	0	0	0	0
plSO6	B145	V30X30	61,331	0,093	0,093	0,093	0,093
plSO6	B145	V30X30	112,61	0,314	0,314	0,093	0,093
plSO6	B145	V30X30	112,61	0,314	0,314	0,093	0,093
plSO6	B145	V30X30	122,661	0,374	0,374	0,187	0,187
plSO6	B146	V40X30	0	3,348	30,792	3,348	27,067
plSO6	B146	V40X30	364,834	3,348	10,731	3,348	20,384
plSO6	B146	V40X30	364,834	3,348	9,756	3,348	19,763
plSO6	B146	V40X30	369,23	3,348	9,937	3,348	19,878
plSO6	B146	V40X30	738,461	3,348	16,831	3,348	7,706
plSO6	B147	V30X30	0	0,014	0,014	0,007	0,007
plSO6	B147	V30X30	31,398	0,003	0,003	0,032	0,032
plSO6	B147	V30X30	62,797	0,01	0,01	0,005	0,005
plSO6	B148	V40X30	0	3,348	5,38	3,348	3,348
plSO6	B148	V40X30	73,613	1,727	1,727	1,705	1,705
plSO6	B148	V40X30	147,226	0	0	0	0
plSO6	B149	V25X30	0	0	0	2,092	2,092
plSO6	B149	V25X30	147,316	2,092	9,144	0,579	1,063
plSO6	B149	V25X30	154,439	2,092	9,785	0,579	2,068
plSO6	B149	V25X30	154,439	2,077	2,077	0,579	0,579
plSO6	B149	V25X30	294,632	0	0	0	0
plSO6	B150	V25X30	0	0,032	0,032	0,016	0,016
plSO6	B150	V25X30	13,75	0,028	0,028	0,015	0,015
plSO6	B150	V25X30	27,5	0,03	0,03	0,015	0,015
plSO6	B157	V40X30	30	2,1	2,1	1,04	1,04
plSO6	B157	V40X30	82,147	0,619	0,619	0,518	0,518
plSO6	B157	V40X30	134,294	0	0	0	0
plSO6	B200	V25X30	0	0	0	2,092	2,276
plSO6	B200	V25X30	302,328	0,996	0,996	0,816	0,816
plSO6	B200	V25X30	395,987	2,092	4,663	0,734	0,734
plSO6	B200	V25X30	395,987	2,092	4,663	0,734	0,734
plSO6	B200	V25X30	481,762	2,092	10,898	0,734	3,815
plSO6	B200	V25X30	481,762	1,734	1,734	0,734	0,734
plSO6	B200	V25X30	604,656	0	0	0	0
plSO6	B202	V40X30	0	3,348	28,125	3,348	22,88
plSO6	B202	V40X30	1,236	3,348	27,868	3,348	22,478
plSO6	B202	V40X30	1,236	3,348	27,868	3,348	22,478
plSO6	B202	V40X30	352,821	3,348	21,576	3,348	27,294
plSO6	B202	V40X30	352,821	3,348	21,576	3,348	27,294
plSO6	B202	V40X30	353,003	3,348	21,596	3,348	27,306
plSO6	B202	V40X30	353,003	3,348	18,865	3,348	25,566
plSO6	B202	V40X30	372,566	3,348	17,823	3,348	24,902
plSO6	B202	V40X30	745,133	3,348	24,137	3,348	16,622
plSO6	B203	V25X30	0	0	0	0,918	0,918
plSO6	B203	V25X30	44,947	2,092	2,139	2,092	2,139
plSO6	B203	V25X30	44,947	2,092	2,139	2,092	2,139
plSO6	B203	V25X30	94,545	2,092	3,028	2,092	2,139
plSO6	B203	V25X30	189,089	2,092	9,837	2,092	4,485
plSO6	B215	V25X30	0	2,092	6,704	2,092	3,111
plSO6	B215	V25X30	107,447	2,092	2,776	2,01	2,01
plSO6	B215	V25X30	214,895	0	0	0,581	0,581
plSO5	B41	V30X30	0	2,511	3,348	2,511	2,91
plSO5	B41	V30X30	210,363	1,377	1,377	1,377	1,377
plSO5	B41	V30X30	420,726	2,511	4,363	2,511	2,574
plSO5	B43	V30X30	0	0,004	0,004	0,007	0,007
plSO5	B43	V30X30	12,496	0,095	0,095	0,095	0,095

**DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA**

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO5	B43	V30X30	12,496	0,366	0,366	0,095	0,095
plSO5	B43	V30X30	88,662	0,095	0,095	0,19	0,19
plSO5	B43	V30X30	177,324	0,38	0,38	0,189	0,189
plSO5	B45	V25X30	0	2,092	2,509	1,686	1,686
plSO5	B45	V25X30	0,198	2,092	2,505	1,685	1,685
plSO5	B45	V25X30	0,198	2,092	2,505	1,685	1,685
plSO5	B45	V25X30	173,263	0,806	0,806	0,806	0,806
plSO5	B45	V25X30	194,147	0,806	0,806	0,806	0,806
plSO5	B45	V25X30	194,147	0,806	0,806	0,806	0,806
plSO5	B45	V25X30	346,525	2,092	2,092	2,092	2,092
plSO5	B51	V40X30	25	2,443	2,443	3,348	5,433
plSO5	B51	V40X30	185,115	2,304	2,304	2,304	2,304
plSO5	B51	V40X30	345,229	3,348	7,42	3,348	3,533
plSO5	B60	V25X30	0	2,092	2,964	1,918	1,918
plSO5	B60	V25X30	80,887	0,946	0,946	0,946	0,946
plSO5	B60	V25X30	161,773	2,059	2,059	2,092	2,867
plSO5	B61	V30X30	0	0	0	0,011	0,011
plSO5	B61	V30X30	14,322	0,107	0,107	0,107	0,107
plSO5	B61	V30X30	14,322	0,382	0,382	0,107	0,107
plSO5	B61	V30X30	57,842	0,107	0,107	0,191	0,191
plSO5	B61	V30X30	115,684	0,429	0,429	0,214	0,214
plSO5	B68	V25X30	0	2,092	2,609	2,092	2,092
plSO5	B68	V25X30	173,263	0,837	0,837	0,837	0,837
plSO5	B68	V25X30	194,02	0,837	0,837	0,837	0,837
plSO5	B68	V25X30	194,02	0,837	0,837	0,837	0,837
plSO5	B68	V25X30	346,525	2,092	2,092	1,846	1,846
plSO5	B69	V25X30	0	0,138	0,138	0,069	0,069
plSO5	B69	V25X30	82,399	0,034	0,034	0,091	0,091
plSO5	B69	V25X30	164,798	0,107	0,107	0,088	0,088
plSO5	B70	V30X30	0	1,132	1,132	0,562	0,562
plSO5	B70	V30X30	82,38	0,286	0,286	0,868	0,868
plSO5	B70	V30X30	164,76	1,156	1,156	0,574	0,574
plSO5	B76	V30X30	0	2,511	9,464	2,511	4,323
plSO5	B76	V30X30	195,141	2,511	2,511	2,511	5,819
plSO5	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	5,126
plSO5	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	4,261
plSO5	B76	V30X30	390,281	2,511	7,596	2,511	3,542
plSO5	B82	V25X30	0	2,092	2,171	1,417	1,417
plSO5	B82	V25X30	87,711	2,092	4,858	2,092	2,229
plSO5	B82	V25X30	175,422	2,092	10,247	2,092	4,684
plSO5	B134	V30X30	0	0,163	0,163	0,081	0,081
plSO5	B134	V30X30	118,602	0,041	0,041	0,092	0,092
plSO5	B134	V30X30	214,775	0,18	0,18	0,041	0,041
plSO5	B134	V30X30	214,775	0,041	0,041	0,041	0,041
plSO5	B134	V30X30	237,203	0,005	0,005	0,004	0,004
plSO5	B135	V30X30	0	2,511	3,127	2,511	3,393
plSO5	B135	V30X30	117,965	1,085	1,085	2,511	3,135
plSO5	B135	V30X30	235,931	1,591	1,591	0,825	0,825
plSO5	B136	V25X30	0	0,076	0,076	0,038	0,038
plSO5	B136	V25X30	116,25	0,023	0,023	0,019	0,019
plSO5	B136	V25X30	143,417	0,071	0,071	0,019	0,019
plSO5	B136	V25X30	143,417	0,033	0,033	0,019	0,019
plSO5	B136	V25X30	232,5	0,022	0,022	0,011	0,011
plSO5	B137	V30X45	25	1,47	1,47	0,731	0,731
plSO5	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO5	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO5	B137	V30X45	159,816	0,364	0,364	0,364	0,364
plSO5	B137	V30X45	294,632	0	0	0	0
plSO5	B138	V30X30	25	2,511	2,511	1,637	1,637
plSO5	B138	V30X30	184,103	0,81	0,81	2,511	2,511
plSO5	B138	V30X30	184,103	0,81	0,81	2,511	2,511
plSO5	B138	V30X30	277,757	1,47	1,47	0,81	0,81
plSO5	B138	V30X30	327,519	2,511	2,96	0,81	0,81
plSO5	B138	V30X30	327,519	2,511	3,276	0,81	0,81
plSO5	B138	V30X30	530,515	1,08	1,08	0,537	0,537
plSO5	B140	V30X30	0	2,511	10,117	2,511	4,585
plSO5	B140	V30X30	90,601	2,511	2,754	2,511	2,511
plSO5	B140	V30X30	181,201	8,45E-06	8,45E-06	4,22E-06	4,22E-06

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO5	B141	V40X40	0	2,47	2,47	1,225	1,225
plSO5	B141	V40X40	342,838	4,687	5,202	4,687	13,055
plSO5	B141	V40X40	494,855	4,687	5,202	4,687	16,49
plSO5	B141	V40X40	494,855	4,687	5,202	4,687	15,438
plSO5	B141	V40X40	685,676	4,687	23,58	4,687	10,958
plSO5	B143	V40X45	30	5,357	13,246	5,357	6,267
plSO5	B143	V40X45	141,985	5,357	5,357	4,077	4,077
plSO5	B143	V40X45	253,97	0	0	1,884	1,884
plSO5	B145	V30X30	0	0	0	0	0
plSO5	B145	V30X30	61,331	0,093	0,093	0,093	0,093
plSO5	B145	V30X30	112,61	0,314	0,314	0,093	0,093
plSO5	B145	V30X30	112,61	0,314	0,314	0,093	0,093
plSO5	B145	V30X30	122,661	0,374	0,374	0,187	0,187
plSO5	B146	V40X30	0	3,348	30,879	3,348	27,204
plSO5	B146	V40X30	364,834	3,348	10,74	3,348	20,39
plSO5	B146	V40X30	364,834	3,348	9,775	3,348	19,775
plSO5	B146	V40X30	369,23	3,348	9,956	3,348	19,89
plSO5	B146	V40X30	738,461	3,348	16,81	3,348	7,696
plSO5	B147	V30X30	0	0,011	0,011	0,005	0,005
plSO5	B147	V30X30	31,398	0,003	0,003	0,028	0,028
plSO5	B147	V30X30	62,797	0,008	0,008	0,004	0,004
plSO5	B148	V40X30	0	3,348	5,38	3,348	3,348
plSO5	B148	V40X30	73,613	1,727	1,727	1,705	1,705
plSO5	B148	V40X30	147,226	0	0	0	0
plSO5	B149	V25X30	0	0	0	2,092	2,092
plSO5	B149	V25X30	147,316	2,092	8,932	0,575	0,73
plSO5	B149	V25X30	154,439	2,092	9,562	0,575	1,719
plSO5	B149	V25X30	154,439	2,077	2,077	0,575	0,575
plSO5	B149	V25X30	294,632	0	0	0	0
plSO5	B150	V25X30	0	0,028	0,028	0,014	0,014
plSO5	B150	V25X30	13,75	0,024	0,024	0,011	0,011
plSO5	B150	V25X30	27,5	0,027	0,027	0,013	0,013
plSO5	B157	V40X30	30	2,1	2,1	1,04	1,04
plSO5	B157	V40X30	82,147	0,619	0,619	0,518	0,518
plSO5	B157	V40X30	134,294	0	0	0	0
plSO5	B200	V25X30	0	0	0	2,092	2,268
plSO5	B200	V25X30	302,328	1,018	1,018	0,862	0,862
plSO5	B200	V25X30	395,987	2,092	4,688	0,731	0,731
plSO5	B200	V25X30	395,987	2,092	4,688	0,731	0,731
plSO5	B200	V25X30	481,762	2,092	10,885	0,731	3,795
plSO5	B200	V25X30	481,762	1,734	1,734	0,731	0,731
plSO5	B200	V25X30	604,656	0	0	0	0
plSO5	B202	V40X30	0	3,348	28,298	3,348	23,152
plSO5	B202	V40X30	1,236	3,348	28,041	3,348	22,749
plSO5	B202	V40X30	1,236	3,348	28,041	3,348	22,749
plSO5	B202	V40X30	352,821	3,348	21,67	3,348	27,353
plSO5	B202	V40X30	352,821	3,348	21,67	3,348	27,353
plSO5	B202	V40X30	353,003	3,348	21,689	3,348	27,366
plSO5	B202	V40X30	353,003	3,348	18,956	3,348	25,624
plSO5	B202	V40X30	372,566	3,348	17,915	3,348	24,961
plSO5	B202	V40X30	745,133	3,348	24,107	3,348	16,574
plSO5	B203	V25X30	0	0	0	0,914	0,914
plSO5	B203	V25X30	44,947	2,092	2,142	2,092	2,142
plSO5	B203	V25X30	44,947	2,092	2,142	2,092	2,142
plSO5	B203	V25X30	94,545	2,092	3,035	2,092	2,142
plSO5	B203	V25X30	189,089	2,092	9,849	2,092	4,491
plSO5	B215	V25X30	0	2,092	6,726	2,092	3,12
plSO5	B215	V25X30	107,447	2,092	2,783	2,015	2,015
plSO5	B215	V25X30	214,895	0	0	0,597	0,597
plSO4	B41	V30X30	0	2,511	3,423	2,511	2,89
plSO4	B41	V30X30	210,363	1,364	1,364	1,364	1,364
plSO4	B41	V30X30	420,726	2,511	4,32	2,511	2,649
plSO4	B43	V30X30	0	0,004	0,004	0,007	0,007
plSO4	B43	V30X30	12,496	0,095	0,095	0,095	0,095
plSO4	B43	V30X30	12,496	0,366	0,366	0,095	0,095
plSO4	B43	V30X30	88,662	0,095	0,095	0,19	0,19
plSO4	B43	V30X30	177,324	0,381	0,381	0,19	0,19
plSO4	B45	V25X30	0	2,092	2,533	1,728	1,728

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO4	B45	V25X30	0,198	2,092	2,53	1,727	1,727
plSO4	B45	V25X30	0,198	2,092	2,53	1,727	1,727
plSO4	B45	V25X30	173,263	0,814	0,814	0,814	0,814
plSO4	B45	V25X30	194,147	0,814	0,814	0,814	0,814
plSO4	B45	V25X30	194,147	0,814	0,814	0,814	0,814
plSO4	B45	V25X30	346,525	2,092	2,092	2,092	2,092
plSO4	B51	V40X30	25	2,855	2,855	3,348	5,564
plSO4	B51	V40X30	185,115	2,345	2,345	2,345	2,345
plSO4	B51	V40X30	345,229	3,348	7,562	3,348	3,597
plSO4	B60	V25X30	0	2,092	3,017	1,951	1,951
plSO4	B60	V25X30	80,887	0,961	0,961	0,961	0,961
plSO4	B60	V25X30	161,773	2,092	2,092	2,092	2,892
plSO4	B61	V30X30	0	0	0	0,013	0,013
plSO4	B61	V30X30	14,322	0,107	0,107	0,107	0,107
plSO4	B61	V30X30	14,322	0,382	0,382	0,107	0,107
plSO4	B61	V30X30	57,842	0,107	0,107	0,19	0,19
plSO4	B61	V30X30	115,684	0,43	0,43	0,214	0,214
plSO4	B68	V25X30	0	2,092	2,613	2,092	2,092
plSO4	B68	V25X30	173,263	0,838	0,838	0,838	0,838
plSO4	B68	V25X30	194,02	0,838	0,838	0,838	0,838
plSO4	B68	V25X30	194,02	0,838	0,838	0,838	0,838
plSO4	B68	V25X30	346,525	2,092	2,101	1,844	1,844
plSO4	B69	V25X30	0	0,14	0,14	0,07	0,07
plSO4	B69	V25X30	82,399	0,035	0,035	0,091	0,091
plSO4	B69	V25X30	164,798	0,113	0,113	0,089	0,089
plSO4	B70	V30X30	0	1,133	1,133	0,563	0,563
plSO4	B70	V30X30	82,38	0,286	0,286	0,868	0,868
plSO4	B70	V30X30	164,76	1,157	1,157	0,575	0,575
plSO4	B76	V30X30	0	2,511	9,738	2,511	4,434
plSO4	B76	V30X30	195,141	2,511	2,511	2,511	5,807
plSO4	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	5,138
plSO4	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	4,284
plSO4	B76	V30X30	390,281	2,511	7,556	2,511	3,525
plSO4	B82	V25X30	0	2,092	2,317	1,51	1,51
plSO4	B82	V25X30	87,711	2,092	4,872	2,092	2,233
plSO4	B82	V25X30	175,422	2,092	10,267	2,092	4,693
plSO4	B134	V30X30	0	0,162	0,162	0,081	0,081
plSO4	B134	V30X30	118,602	0,04	0,04	0,093	0,093
plSO4	B134	V30X30	214,775	0,178	0,178	0,04	0,04
plSO4	B134	V30X30	214,775	0,04	0,04	0,04	0,04
plSO4	B134	V30X30	237,203	0,004	0,004	0,008	0,008
plSO4	B135	V30X30	0	2,511	3,432	2,511	3,356
plSO4	B135	V30X30	117,965	1,097	1,097	2,511	3,106
plSO4	B135	V30X30	235,931	1,616	1,616	0,934	0,934
plSO4	B136	V25X30	0	0,074	0,074	0,037	0,037
plSO4	B136	V25X30	116,25	0,023	0,023	0,019	0,019
plSO4	B136	V25X30	143,417	0,072	0,072	0,019	0,019
plSO4	B136	V25X30	143,417	0,031	0,031	0,019	0,019
plSO4	B136	V25X30	232,5	0,022	0,022	0,011	0,011
plSO4	B137	V30X45	25	1,47	1,47	0,731	0,731
plSO4	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO4	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO4	B137	V30X45	159,816	0,364	0,364	0,364	0,364
plSO4	B137	V30X45	294,632	0	0	0	0
plSO4	B138	V30X30	25	2,511	2,538	1,657	1,657
plSO4	B138	V30X30	184,103	0,82	0,82	2,511	2,511
plSO4	B138	V30X30	184,103	0,82	0,82	2,511	2,511
plSO4	B138	V30X30	277,757	1,43	1,43	0,82	0,82
plSO4	B138	V30X30	327,519	2,511	2,883	0,82	0,82
plSO4	B138	V30X30	327,519	2,511	3,228	0,82	0,82
plSO4	B138	V30X30	530,515	1,117	1,117	0,555	0,555
plSO4	B140	V30X30	0	2,511	10,117	2,511	4,585
plSO4	B140	V30X30	90,601	2,511	2,754	2,511	2,511
plSO4	B140	V30X30	181,201	8,67E-06	8,67E-06	4,34E-06	4,34E-06
plSO4	B141	V40X40	0	2,541	2,541	1,26	1,26
plSO4	B141	V40X40	342,838	4,687	5,177	4,687	13,059
plSO4	B141	V40X40	494,855	4,687	5,177	4,687	16,513
plSO4	B141	V40X40	494,855	4,687	5,177	4,687	15,477

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO4	B141	V40X40	685,676	4,687	23,475	4,687	10,903
plSO4	B143	V40X45	30	5,357	13,252	5,357	6,269
plSO4	B143	V40X45	141,985	5,357	5,357	4,079	4,079
plSO4	B143	V40X45	253,97	0	0	1,872	1,872
plSO4	B145	V30X30	0	0	0	0	0
plSO4	B145	V30X30	61,331	0,093	0,093	0,093	0,093
plSO4	B145	V30X30	112,61	0,314	0,314	0,093	0,093
plSO4	B145	V30X30	112,61	0,314	0,314	0,093	0,093
plSO4	B145	V30X30	122,661	0,374	0,374	0,187	0,187
plSO4	B146	V40X30	0	3,348	30,99	3,348	27,377
plSO4	B146	V40X30	364,834	3,348	10,775	3,348	20,412
plSO4	B146	V40X30	364,834	3,348	9,806	3,348	19,795
plSO4	B146	V40X30	369,23	3,348	9,988	3,348	19,911
plSO4	B146	V40X30	738,461	3,348	16,749	3,348	7,666
plSO4	B147	V30X30	0	0,008	0,008	0,004	0,004
plSO4	B147	V30X30	31,398	0,002	0,002	0,028	0,028
plSO4	B147	V30X30	62,797	0,007	0,007	0,003	0,003
plSO4	B148	V40X30	0	3,348	5,38	3,348	3,348
plSO4	B148	V40X30	78,613	1,727	1,727	1,705	1,705
plSO4	B148	V40X30	147,226	0	0	0	0
plSO4	B149	V25X30	0	0	0	2,092	2,092
plSO4	B149	V25X30	147,316	2,092	8,789	0,564	0,564
plSO4	B149	V25X30	154,439	2,092	9,409	0,564	1,479
plSO4	B149	V25X30	154,439	2,077	2,077	0,564	0,564
plSO4	B149	V25X30	294,632	0	0	0	0
plSO4	B150	V25X30	0	0,025	0,025	0,013	0,013
plSO4	B150	V25X30	13,75	0,022	0,022	0,009	0,009
plSO4	B150	V25X30	27,5	0,025	0,025	0,012	0,012
plSO4	B157	V40X30	30	2,1	2,1	1,04	1,04
plSO4	B157	V40X30	82,147	0,619	0,619	0,518	0,518
plSO4	B157	V40X30	134,294	0	0	0	0
plSO4	B200	V25X30	0	0	0	2,092	2,287
plSO4	B200	V25X30	302,328	1,027	1,027	0,927	0,927
plSO4	B200	V25X30	395,987	2,092	4,703	0,737	0,737
plSO4	B200	V25X30	395,987	2,092	4,703	0,737	0,737
plSO4	B200	V25X30	481,762	2,092	10,845	0,737	3,732
plSO4	B200	V25X30	481,762	1,734	1,734	0,737	0,737
plSO4	B200	V25X30	604,656	0	0	0	0
plSO4	B202	V40X30	0	3,348	28,258	3,348	23,118
plSO4	B202	V40X30	1,236	3,348	28,002	3,348	22,753
plSO4	B202	V40X30	1,236	3,348	28,002	3,348	22,753
plSO4	B202	V40X30	352,821	3,348	21,632	3,348	27,329
plSO4	B202	V40X30	352,821	3,348	21,632	3,348	27,329
plSO4	B202	V40X30	353,003	3,348	21,652	3,348	27,342
plSO4	B202	V40X30	353,003	3,348	18,895	3,348	25,585
plSO4	B202	V40X30	372,566	3,348	17,863	3,348	24,928
plSO4	B202	V40X30	745,133	3,348	23,955	3,348	16,337
plSO4	B203	V25X30	0	0	0	0,922	0,922
plSO4	B203	V25X30	44,947	2,092	2,142	2,092	2,142
plSO4	B203	V25X30	44,947	2,092	2,142	2,092	2,142
plSO4	B203	V25X30	94,545	2,092	3,032	2,092	2,142
plSO4	B203	V25X30	189,089	2,092	9,849	2,092	4,491
plSO4	B215	V25X30	0	2,092	6,678	2,092	3,1
plSO4	B215	V25X30	107,447	2,092	2,778	2,003	2,003
plSO4	B215	V25X30	214,895	0,012	0,012	0,574	0,574
plSO3	B41	V30X30	0	2,511	3,446	2,511	2,686
plSO3	B41	V30X30	210,363	1,292	1,292	1,292	1,292
plSO3	B41	V30X30	420,726	2,511	4,079	2,511	2,668
plSO3	B43	V30X30	0	0,004	0,004	0,008	0,008
plSO3	B43	V30X30	12,496	0,095	0,095	0,095	0,095
plSO3	B43	V30X30	12,496	0,366	0,366	0,095	0,095
plSO3	B43	V30X30	88,662	0,095	0,095	0,19	0,19
plSO3	B43	V30X30	177,324	0,383	0,383	0,191	0,191
plSO3	B45	V30X30	0	2,511	2,69	2,052	2,052
plSO3	B45	V30X30	0,198	2,511	2,686	2,051	2,051
plSO3	B45	V30X30	0,198	2,511	2,686	2,051	2,051
plSO3	B45	V30X30	173,263	0,868	0,868	0,868	0,868
plSO3	B45	V30X30	194,147	0,868	0,868	0,868	0,868

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO3	B45	V30X30	194,147	0,868	0,868	0,868	0,868
plSO3	B45	V30X30	346,525	2,511	2,511	2,511	2,511
plSO3	B51	V40X30	25	3,176	3,176	3,348	5,45
plSO3	B51	V40X30	185,115	2,31	2,31	2,31	2,31
plSO3	B51	V40X30	345,229	3,348	7,441	3,348	3,542
plSO3	B60	V30X30	0	2,511	3,181	2,065	2,065
plSO3	B60	V30X30	80,887	1,02	1,02	1,02	1,02
plSO3	B60	V30X30	161,773	2,511	2,511	2,511	3,169
plSO3	B61	V30X30	0	0	0	0,014	0,014
plSO3	B61	V30X30	14,322	0,095	0,095	0,095	0,095
plSO3	B61	V30X30	14,322	0,339	0,339	0,095	0,095
plSO3	B61	V30X30	57,842	0,095	0,095	0,17	0,17
plSO3	B61	V30X30	115,684	0,382	0,382	0,191	0,191
plSO3	B68	V30X30	0	2,511	2,799	2,511	2,511
plSO3	B68	V30X30	173,263	0,901	0,901	0,901	0,901
plSO3	B68	V30X30	194,02	0,901	0,901	0,901	0,901
plSO3	B68	V30X30	194,02	0,901	0,901	0,901	0,901
plSO3	B68	V30X30	346,525	2,511	2,511	1,823	1,823
plSO3	B69	V25X30	0	0,195	0,195	0,098	0,098
plSO3	B69	V25X30	82,399	0,049	0,049	0,083	0,083
plSO3	B69	V25X30	164,798	0,145	0,145	0,132	0,132
plSO3	B70	V30X30	0	1,003	1,003	0,498	0,498
plSO3	B70	V30X30	82,38	0,256	0,256	0,726	0,726
plSO3	B70	V30X30	164,76	1,032	1,032	0,513	0,513
plSO3	B76	V30X30	0	2,511	9,564	2,511	4,363
plSO3	B76	V30X30	195,141	2,511	2,511	2,511	5,125
plSO3	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	4,561
plSO3	B76	V30X30	235,998	2,511	2,511	2,511	3,757
plSO3	B76	V30X30	390,281	2,511	6,913	2,511	3,247
plSO3	B82	V30X30	0	2,511	2,582	1,685	1,685
plSO3	B82	V30X30	87,711	2,511	5,516	2,511	2,511
plSO3	B82	V30X30	175,422	2,511	11,453	2,511	5,214
plSO3	B134	V30X30	0	0,161	0,161	0,08	0,08
plSO3	B134	V30X30	118,602	0,04	0,04	0,082	0,082
plSO3	B134	V30X30	214,775	0,199	0,199	0,04	0,04
plSO3	B134	V30X30	214,775	0,04	0,04	0,04	0,04
plSO3	B134	V30X30	237,203	0,032	0,032	0,016	0,016
plSO3	B135	V30X30	0	2,511	3,717	2,511	3,089
plSO3	B135	V30X30	117,965	1,183	1,183	2,511	2,993
plSO3	B135	V30X30	235,931	1,566	1,566	1,025	1,025
plSO3	B136	V30X30	0	0,091	0,091	0,046	0,046
plSO3	B136	V30X30	116,25	0,034	0,034	0,023	0,023
plSO3	B136	V30X30	143,417	0,093	0,093	0,023	0,023
plSO3	B136	V30X30	143,417	0,04	0,04	0,023	0,023
plSO3	B136	V30X30	232,5	0,027	0,027	0,013	0,013
plSO3	B137	V30X45	25	1,47	1,47	0,731	0,731
plSO3	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO3	B137	V30X45	154,439	0,394	0,394	0,364	0,364
plSO3	B137	V30X45	159,816	0,364	0,364	0,364	0,364
plSO3	B137	V30X45	294,632	0	0	0	0
plSO3	B138	V30X30	25	2,511	2,528	1,65	1,65
plSO3	B138	V30X30	184,103	0,817	0,817	2,511	2,511
plSO3	B138	V30X30	184,103	0,817	0,817	2,511	2,511
plSO3	B138	V30X30	277,757	1,287	1,287	0,817	0,817
plSO3	B138	V30X30	327,519	2,511	2,678	0,817	0,817
plSO3	B138	V30X30	327,519	2,511	3,011	0,817	0,817
plSO3	B138	V30X30	530,515	1,037	1,037	0,516	0,516
plSO3	B140	V30X30	0	2,511	9,009	2,511	4,137
plSO3	B140	V30X30	90,601	2,511	2,511	2,511	2,511
plSO3	B140	V30X30	181,201	8,06E-06	8,06E-06	4,03E-06	4,03E-06
plSO3	B141	V40X40	0	2,659	2,659	1,318	1,318
plSO3	B141	V40X40	342,838	4,687	4,919	4,687	11,579
plSO3	B141	V40X40	494,855	4,687	4,919	4,687	14,57
plSO3	B141	V40X40	494,855	4,687	4,919	4,687	13,491
plSO3	B141	V40X40	685,676	4,687	22,373	4,687	10,328
plSO3	B143	V40X50	30	6,026	12,41	6,026	6,026
plSO3	B143	V40X50	141,985	6,026	6,026	3,875	3,875
plSO3	B143	V40X50	253,922	3,875	3,875	3,875	3,875

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
pISO3	B143	V40X50	253,922	3,875	3,875	3,875	3,875
pISO3	B143	V40X50	253,97	0,592	0,592	0,296	0,296
pISO3	B145	V30X30	0	0,286	0,286	0,143	0,143
pISO3	B145	V30X30	61,331	2,511	3,622	2,341	2,341
pISO3	B145	V30X30	112,61	2,511	7,038	2,341	2,341
pISO3	B145	V30X30	112,61	2,511	7,038	2,341	2,341
pISO3	B145	V30X30	122,661	2,511	7,778	2,511	3,62
pISO3	B146	V40X30	0	3,348	30,435	3,348	26,506
pISO3	B146	V40X30	369,23	3,348	10,662	3,348	20,34
pISO3	B146	V40X30	738,461	3,348	16,701	3,348	7,643
pISO3	B147	V30X30	0	6,53E-04	6,53E-04	0,006	0,006
pISO3	B147	V30X30	31,398	0,002	0,002	0,032	0,032
pISO3	B147	V30X30	62,797	0,003	0,003	0,003	0,003
pISO3	B148	V40X30	0	3,348	4,751	3,074	3,074
pISO3	B148	V40X30	73,613	1,535	1,535	1,515	1,515
pISO3	B148	V40X30	147,226	0	0	0	0
pISO3	B149	V25X30	0	0	0	2,092	2,092
pISO3	B149	V25X30	147,316	2,092	8,399	0,541	0,541
pISO3	B149	V25X30	154,439	2,092	9,007	0,541	0,848
pISO3	B149	V25X30	154,439	2,077	2,077	0,541	0,541
pISO3	B149	V25X30	294,632	0	0	0	0
pISO3	B150	V30X30	0	0,032	0,032	0,016	0,016
pISO3	B150	V30X30	13,75	0,028	0,028	0,011	0,011
pISO3	B150	V30X30	27,5	0,031	0,031	0,016	0,016
pISO3	B152	V20X50	0	3,013	3,013	1,589	1,589
pISO3	B152	V20X50	13,949	2,671	2,671	1,348	1,348
pISO3	B152	V20X50	13,949	2,671	2,671	1,348	1,348
pISO3	B152	V20X50	15,194	2,621	2,621	1,348	1,348
pISO3	B152	V20X50	15,194	2,621	2,621	1,348	1,348
pISO3	B152	V20X50	255,262	1,348	1,348	3,013	3,92
pISO3	B152	V20X50	510,525	0	0	3,013	4,223
pISO3	B153	V20X50	0	0	0	3,013	4,223
pISO3	B153	V20X50	13,474	1,856	1,856	3,013	4,098
pISO3	B153	V20X50	13,474	1,856	1,856	3,013	4,098
pISO3	B153	V20X50	170,252	1,856	1,856	2,498	2,498
pISO3	B153	V20X50	284,48	3,013	3,591	1,856	1,856
pISO3	B153	V20X50	284,48	3,013	3,591	1,856	1,856
pISO3	B153	V20X50	340,505	3,013	5,925	3,013	3,013
pISO3	B154	V20X50	0	0,297	0,297	0,148	0,148
pISO3	B154	V20X50	0,14	0,296	0,296	0,074	0,074
pISO3	B154	V20X50	0,14	0,893	0,893	0,074	0,074
pISO3	B154	V20X50	61,518	0,199	0,199	0,074	0,074
pISO3	B154	V20X50	123,035	0	0	0	0
pISO3	B157	V40X30	30	1,879	1,879	0,931	0,931
pISO3	B157	V40X30	82,147	0,553	0,553	0,464	0,464
pISO3	B157	V40X30	134,294	0	0	0	0
pISO3	B202	V40X30	0	3,348	17,625	3,348	8,097
pISO3	B202	V40X30	1,236	3,348	17,47	3,348	6,158
pISO3	B202	V40X30	1,236	3,348	17,47	3,348	6,158
pISO3	B202	V40X30	372,566	3,348	3,836	3,348	11,919
pISO3	B202	V40X30	745,133	3,348	16,212	3,348	7,405
pISO2	B41	V30X30	0	2,511	3,229	2,511	2,511
pISO2	B41	V30X30	210,363	1,17	1,17	1,17	1,17
pISO2	B41	V30X30	420,726	2,511	3,674	2,511	2,511
pISO2	B43	V30X30	0	0,003	0,003	0,007	0,007
pISO2	B43	V30X30	12,496	0,104	0,104	0,104	0,104
pISO2	B43	V30X30	12,496	0,396	0,396	0,104	0,104
pISO2	B43	V30X30	88,662	0,104	0,104	0,204	0,204
pISO2	B43	V30X30	177,324	0,417	0,417	0,208	0,208
pISO2	B45	V30X30	0	2,511	2,714	1,769	1,769
pISO2	B45	V30X30	173,263	0,875	0,875	0,875	0,875
pISO2	B45	V30X30	194,147	0,875	0,875	0,875	0,875
pISO2	B45	V30X30	194,147	0,875	0,875	0,875	0,875
pISO2	B45	V30X30	346,525	2,445	2,445	2,386	2,386
pISO2	B51	V40X30	25	3,31	3,31	3,348	4,875
pISO2	B51	V40X30	185,115	2,192	2,192	2,192	2,192
pISO2	B51	V40X30	345,229	3,348	7,029	3,348	3,357
pISO2	B60	V25X30	0	2,092	2,578	1,933	1,933

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO2	B60	V25X30	80,887	0,827	0,827	0,827	0,827
plSO2	B60	V25X30	161,773	2,092	2,092	2,092	2,496
plSO2	B61	V30X30	0	0	0	0,015	0,015
plSO2	B61	V30X30	14,322	0,116	0,116	0,116	0,116
plSO2	B61	V30X30	14,322	0,41	0,41	0,116	0,116
plSO2	B61	V30X30	57,842	0,116	0,116	0,203	0,203
plSO2	B61	V30X30	115,684	0,465	0,465	0,232	0,232
plSO2	B68	V25X30	0	2,092	2,245	1,983	1,983
plSO2	B68	V25X30	173,263	0,724	0,724	0,724	0,724
plSO2	B68	V25X30	194,02	0,724	0,724	0,724	0,724
plSO2	B68	V25X30	194,02	0,724	0,724	0,724	0,724
plSO2	B68	V25X30	346,525	2,092	2,092	1,448	1,448
plSO2	B69	V25X30	0	0,107	0,107	0,085	0,085
plSO2	B69	V25X30	82,399	0,044	0,044	0,085	0,085
plSO2	B69	V25X30	164,798	0,175	0,175	0,088	0,088
plSO2	B70	V30X30	0	0,019	0,019	0,013	0,013
plSO2	B70	V30X30	2,067	0,107	0,107	0,107	0,107
plSO2	B70	V30X30	2,067	0,209	0,209	0,107	0,107
plSO2	B70	V30X30	69,714	0,215	0,215	0,107	0,107
plSO2	B70	V30X30	69,714	0,416	0,416	0,107	0,107
plSO2	B70	V30X30	82,38	0,139	0,139	0,107	0,107
plSO2	B70	V30X30	164,76	0,429	0,429	0,214	0,214
plSO2	B74	V40X30	0	3,348	21,511	3,348	12,5
plSO2	B74	V40X30	1,236	3,348	21,287	3,348	12,149
plSO2	B74	V40X30	1,236	3,348	21,287	3,348	12,149
plSO2	B74	V40X30	132,606	3,348	4,7	3,348	4,7
plSO2	B74	V40X30	132,606	3,348	4,7	3,348	4,7
plSO2	B74	V40X30	242,006	3,348	4,7	3,348	8,926
plSO2	B74	V40X30	467,632	3,348	4,7	3,348	4,7
plSO2	B74	V40X30	467,632	3,348	4,7	3,348	4,7
plSO2	B74	V40X30	483,811	3,348	5,862	3,348	4,7
plSO2	B74	V40X30	483,811	3,348	5,862	3,348	4,7
plSO2	B74	V40X30	484,011	3,348	5,884	3,348	3,348
plSO2	B75	V40X30	0,202	0	1,669	3,348	14,61
plSO2	B75	V40X30	0,402	3,348	3,699	3,348	14,633
plSO2	B75	V40X30	0,402	3,348	3,699	3,348	12,17
plSO2	B75	V40X30	126,27	3,348	3,699	3,348	3,699
plSO2	B75	V40X30	233,835	3,348	13,888	3,348	3,699
plSO2	B75	V40X30	233,835	3,348	13,888	3,348	3,699
plSO2	B75	V40X30	252,339	3,348	17,003	3,348	7,79
plSO2	B76	V30X30	0	2,511	13,262	2,511	6,094
plSO2	B76	V30X30	195,141	2,511	2,886	2,511	8,382
plSO2	B76	V30X30	235,998	2,511	2,886	2,511	8,565
plSO2	B76	V30X30	235,998	2,511	2,886	2,511	7,355
plSO2	B76	V30X30	390,281	2,511	10,408	2,511	4,719
plSO2	B82	V25X30	0	1,93	1,93	0,951	0,951
plSO2	B82	V25X30	87,711	2,092	4,377	2,092	2,284
plSO2	B82	V25X30	175,422	2,092	10,497	2,092	4,806
plSO2	B134	V30X30	0	0,164	0,164	0,082	0,082
plSO2	B134	V30X30	118,602	0,041	0,041	0,097	0,097
plSO2	B134	V30X30	214,775	0,175	0,175	0,041	0,041
plSO2	B134	V30X30	214,775	0,041	0,041	0,041	0,041
plSO2	B134	V30X30	237,203	0,004	0,004	0,017	0,017
plSO2	B135	V30X30	0	2,511	4,093	2,511	2,511
plSO2	B135	V30X30	117,965	1,296	1,296	2,511	2,881
plSO2	B135	V30X30	235,931	1,386	1,386	0,992	0,992
plSO2	B136	V25X30	0	0,066	0,066	0,033	0,033
plSO2	B136	V25X30	116,25	0,027	0,027	0,017	0,017
plSO2	B136	V25X30	143,417	0,078	0,078	0,017	0,017
plSO2	B136	V25X30	143,417	0,03	0,03	0,017	0,017
plSO2	B136	V25X30	232,5	0,023	0,023	0,012	0,012
plSO2	B137	V40X30	25	2,107	2,107	1,044	1,044
plSO2	B137	V40X30	154,439	0,562	0,562	0,519	0,519
plSO2	B137	V40X30	154,439	0,562	0,562	0,519	0,519
plSO2	B137	V40X30	159,816	0,519	0,519	0,519	0,519
plSO2	B137	V40X30	294,632	0	0	0	0
plSO2	B138	V30X30	25	2,511	2,511	1,594	1,594
plSO2	B138	V30X30	184,103	0,867	0,867	2,511	2,511

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO2	B138	V30X30	184,103	0,867	0,867	2,511	2,511
plSO2	B138	V30X30	277,757	1,386	1,386	0,867	0,867
plSO2	B138	V30X30	327,519	2,511	2,711	0,867	0,867
plSO2	B138	V30X30	327,519	2,511	3,145	0,867	0,867
plSO2	B138	V30X30	530,515	2,511	2,689	1,753	1,753
plSO2	B140	V30X30	0	2,511	10,983	2,511	4,99
plSO2	B140	V30X30	90,601	2,511	2,987	2,511	2,511
plSO2	B140	V30X30	181,201	9,28E-06	9,28E-06	4,64E-06	4,64E-06
plSO2	B141	V40X40	0	1,185	1,185	0,59	0,59
plSO2	B141	V40X40	342,838	4,687	4,687	4,687	9,999
plSO2	B141	V40X40	494,855	4,687	4,687	4,687	11,236
plSO2	B141	V40X40	494,855	4,687	4,687	4,687	11,874
plSO2	B141	V40X40	685,676	4,687	18,887	4,687	8,561
plSO2	B143	V40X50	30	6,026	6,026	3	3
plSO2	B143	V40X50	141,985	2,315	2,315	1,489	1,489
plSO2	B143	V40X50	253,97	0	0	0	0
plSO2	B145	V30X30	0	0	0	0	0
plSO2	B145	V30X30	61,331	0,096	0,096	0,096	0,096
plSO2	B145	V30X30	112,61	0,321	0,321	0,096	0,096
plSO2	B145	V30X30	112,61	0,321	0,321	0,096	0,096
plSO2	B145	V30X30	122,661	0,383	0,383	0,191	0,191
plSO2	B146	V40X30	0	3,348	22,877	3,348	14,644
plSO2	B146	V40X30	144,438	3,348	5,008	3,348	5,008
plSO2	B146	V40X30	144,438	3,348	5,008	3,348	5,008
plSO2	B146	V40X30	369,23	3,348	5,008	3,348	9,605
plSO2	B146	V40X30	495,643	3,348	5,008	3,348	5,008
plSO2	B146	V40X30	495,643	3,348	5,008	3,348	5,008
plSO2	B146	V40X30	505,028	3,348	5,008	3,348	5,008
plSO2	B146	V40X30	505,028	3,348	5,008	3,348	5,008
plSO2	B146	V40X30	738,461	3,348	8,164	3,348	3,866
plSO2	B147	V30X30	0	0,012	0,012	0,006	0,006
plSO2	B147	V30X30	31,398	0,003	0,003	0,027	0,027
plSO2	B147	V30X30	62,797	0,008	0,008	0,004	0,004
plSO2	B148	V40X30	0	3,348	5,81	3,348	3,348
plSO2	B148	V40X30	73,613	1,858	1,858	1,834	1,834
plSO2	B148	V40X30	147,226	0	0	0	0
plSO2	B149	V25X30	0	0	0	2,05	2,05
plSO2	B149	V25X30	147,316	2,092	7,595	0,501	0,501
plSO2	B149	V25X30	154,439	2,092	8,243	0,501	0,501
plSO2	B149	V25X30	154,439	2,092	2,092	0,501	0,501
plSO2	B149	V25X30	294,632	0	0	0	0
plSO2	B150	V25X30	0	0,015	0,015	0,007	0,007
plSO2	B150	V25X30	13,75	0,012	0,012	0,004	0,004
plSO2	B150	V25X30	27,5	0,015	0,015	0,007	0,007
plSO2	B157	V40X30	30	2,458	2,458	1,215	1,215
plSO2	B157	V40X30	82,147	0,765	0,765	0,604	0,604
plSO2	B157	V40X30	134,294	0	0	0	0
plSO2	B1	V30X30	0	2,511	4,509	2,511	2,511
plSO2	B1	V30X30	241,328	1,42	1,42	1,42	1,42
plSO2	B1	V30X30	482,656	0	0	2,511	3,323
plSO2	B2	V30X30	0	0	0	2,511	2,511
plSO2	B2	V30X30	107,308	0,68	0,68	0,947	0,947
plSO2	B2	V30X30	214,617	1,55	1,55	0,768	0,768
plSO2	B3	V30X40	0	3,468	3,468	1,708	1,708
plSO2	B3	V30X40	241,559	2,289	2,289	3,515	3,515
plSO2	B3	V30X40	483,117	0	0	3,515	7,339
plSO2	B4	V30X40	0	3,515	12,426	3,515	5,714
plSO2	B4	V30X40	0,172	3,515	12,445	3,515	3,515
plSO2	B4	V30X40	0,172	3,515	7,888	3,515	3,515
plSO2	B4	V30X40	103,239	3,515	3,605	3,515	3,515
plSO2	B4	V30X40	206,479	0	0	0	0
plSO2	B5	V30X40	0	0	0	3,515	6,992
plSO2	B5	V30X40	107,552	3,515	3,515	3,515	3,515
plSO2	B5	V30X40	215,105	3,515	12,463	3,515	5,729
plSO1	B43	V25X30	0	2,60E-04	2,60E-04	0,008	0,008
plSO1	B43	V25X30	12,496	0,102	0,102	0,102	0,102
plSO1	B43	V25X30	12,496	0,382	0,382	0,102	0,102
plSO1	B43	V25X30	88,662	0,102	0,102	0,194	0,194

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO1	B43	V25X30	177,324	0,411	0,411	0,205	0,205
plSO1	B45	V25X30	0	2,092	2,092	1,219	1,219
plSO1	B45	V25X30	0,166	2,092	2,092	1,175	1,175
plSO1	B45	V25X30	0,166	2,092	2,092	1,175	1,175
plSO1	B45	V25X30	173,263	0,604	0,604	0,604	0,604
plSO1	B45	V25X30	194,147	0,604	0,604	0,604	0,604
plSO1	B45	V25X30	194,147	0,604	0,604	0,604	0,604
plSO1	B45	V25X30	346,525	1,837	1,837	1,839	1,839
plSO1	B51	V25X30	25	2,092	2,092	2,092	2,092
plSO1	B51	V25X30	185,115	1,388	1,388	1,388	1,388
plSO1	B51	V25X30	262,578	1,388	1,388	1,388	1,388
plSO1	B51	V25X30	262,578	1,388	1,388	1,388	1,388
plSO1	B51	V25X30	345,229	2,092	4,457	2,092	2,127
plSO1	B53	V30X30	0	2,511	3,804	2,456	2,456
plSO1	B53	V30X30	0,286	2,511	3,794	1,21	1,21
plSO1	B53	V30X30	0,286	2,511	3,794	1,21	1,21
plSO1	B53	V30X30	233,671	1,21	1,21	1,671	1,671
plSO1	B53	V30X30	467,341	2,511	2,511	1,592	1,592
plSO1	B60	V25X30	0	2,092	2,092	1,626	1,626
plSO1	B60	V25X30	80,887	0,644	0,644	0,644	0,644
plSO1	B60	V25X30	161,773	2,062	2,062	2,092	2,092
plSO1	B61	V25X30	0	4,06E-04	4,06E-04	0,016	0,016
plSO1	B61	V25X30	14,322	0,074	0,074	0,074	0,074
plSO1	B61	V25X30	14,322	0,26	0,26	0,074	0,074
plSO1	B61	V25X30	57,842	0,074	0,074	0,126	0,126
plSO1	B61	V25X30	115,684	0,295	0,295	0,147	0,147
plSO1	B64	V30X30	25	2,511	2,607	1,701	1,701
plSO1	B64	V30X30	246,451	0,842	0,842	1,425	1,425
plSO1	B64	V30X30	467,902	2,511	2,511	1,504	1,504
plSO1	B68	V25X30	0	2,092	2,092	2,061	2,061
plSO1	B68	V25X30	173,263	0,577	0,577	0,577	0,577
plSO1	B68	V25X30	194,02	0,577	0,577	0,577	0,577
plSO1	B68	V25X30	194,02	0,577	0,577	0,577	0,577
plSO1	B68	V25X30	346,525	2,092	2,092	1,163	1,163
plSO1	B69	V25X30	0	0,147	0,147	0,073	0,073
plSO1	B69	V25X30	82,399	0,037	0,037	0,089	0,089
plSO1	B69	V25X30	164,798	0,083	0,083	0,091	0,091
plSO1	B70	V25X30	0	0,755	0,755	0,376	0,376
plSO1	B70	V25X30	82,38	0,196	0,196	0,512	0,512
plSO1	B70	V25X30	164,76	0,79	0,79	0,393	0,393
plSO1	B74	V40X30	0	3,348	15,911	3,348	7,26
plSO1	B74	V40X30	236,397	3,348	3,461	3,348	3,461
plSO1	B74	V40X30	472,794	2,573	2,573	3,348	5,341
plSO1	B75	V40X30	20	0	6,628	3,348	17,77
plSO1	B75	V40X30	136,169	3,348	3,867	3,348	3,867
plSO1	B75	V40X30	252,339	3,348	17,509	3,348	8,039
plSO1	B76	V25X30	0	2,092	15,084	2,092	10,385
plSO1	B76	V25X30	128,347	2,092	3,309	2,092	3,899
plSO1	B76	V25X30	128,347	2,092	3,309	2,092	3,309
plSO1	B76	V25X30	195,141	2,092	3,309	2,092	5,788
plSO1	B76	V25X30	264,808	2,092	3,309	2,092	7,556
plSO1	B76	V25X30	264,808	2,092	3,309	2,092	6,626
plSO1	B76	V25X30	390,281	1,873	1,873	0,924	0,924
plSO1	B78	V25X30	0	0,138	0,138	0,069	0,069
plSO1	B78	V25X30	130	0,034	0,034	0,034	0,034
plSO1	B78	V25X30	170,917	0,09	0,09	0,034	0,034
plSO1	B78	V25X30	170,917	0,052	0,052	0,034	0,034
plSO1	B78	V25X30	260	0,017	0,017	0,009	0,009
plSO1	B80	V25X30	25	1,137	1,137	0,564	0,564
plSO1	B80	V25X30	70,564	0,526	0,526	0,281	0,281
plSO1	B80	V25X30	116,129	0	0	0	0
plSO1	B81	V30X30	25	2,511	2,511	2,025	2,025
plSO1	B81	V30X30	60,01	1,278	1,278	0,797	0,797
plSO1	B81	V30X30	95,019	1,612	1,612	0,798	0,798
plSO1	B82	V25X30	0	0	0	2,092	2,092
plSO1	B82	V25X30	87,711	2,092	5,852	2,092	3,44
plSO1	B82	V25X30	175,422	2,092	15,657	2,092	11,285
plSO1	B83	V40X30	0	3,348	14,825	3,348	6,739

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO1	B83	V40X30	254,993	3,348	3,348	3,348	9,05
plSO1	B83	V40X30	509,986	3,348	3,348	2,133	2,133
plSO1	B86	V40X40	0	1,171	1,171	0,583	0,583
plSO1	B86	V40X40	338,891	3,81	3,81	4,687	11,432
plSO1	B86	V40X40	382,828	3,81	3,81	4,687	12,796
plSO1	B86	V40X40	382,828	3,81	3,81	4,687	13,001
plSO1	B86	V40X40	677,781	4,687	12,461	4,687	5,867
plSO1	B87	V40X30	0	3,122	3,122	1,539	1,539
plSO1	B87	V40X30	67,576	0,764	0,764	0,764	0,764
plSO1	B87	V40X30	135,151	0	0	0	0
plSO1	B89	V25X30	0	1,499	1,499	0,741	0,741
plSO1	B89	V25X30	170,917	0,497	0,497	1,1	1,1
plSO1	B89	V25X30	170,917	0,497	0,497	1,1	1,1
plSO1	B89	V25X30	173,232	0,497	0,497	1,105	1,105
plSO1	B89	V25X30	346,464	2,032	2,032	1,001	1,001
plSO1	B91	V25X30	0	1,081	1,081	1,293	1,293
plSO1	B91	V25X30	89,083	1,831	1,831	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	89,083	1,315	1,315	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	92,194	1,282	1,282	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	184,186	1,509	1,509	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	184,186	1,509	1,509	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	184,388	1,513	1,513	0,748	0,748
plSO1	B160	V25X30	20	1,722	1,722	2,092	4,004
plSO1	B160	V25X30	170,883	1,359	1,359	1,359	1,359
plSO1	B160	V25X30	321,765	2,092	4,355	2,092	2,092
plSO1	B205	V25X30	20	0,588	0,588	0,293	0,293
plSO1	B205	V25X30	59,272	0,265	0,265	0,146	0,146
plSO1	B205	V25X30	98,543	0	0	0	0
plSO1	B209	V25X30	0	2,092	4,466	2,092	2,131
plSO1	B209	V25X30	64,14	1,768	1,768	1,391	1,391
plSO1	B209	V25X30	128,279	0	0	0,908	0,908
plSO1	B213	V25X30	0	0	0	1,923	1,923
plSO1	B213	V25X30	107,651	2,069	2,069	1,709	1,709
plSO1	B213	V25X30	107,651	1,761	1,761	2,092	3,767
plSO1	B213	V25X30	131,045	1,709	1,709	2,092	2,372
plSO1	B213	V25X30	223,707	2,092	3,039	1,709	1,709
plSO1	B213	V25X30	223,707	2,092	3,039	1,709	1,709
plSO1	B213	V25X30	262,09	2,092	5,59	2,092	2,631
sEMISOTANO	B37	V30X30	0	0,326	0,326	0,163	0,163
sEMISOTANO	B37	V30X30	150	0,081	0,081	0,153	0,153
sEMISOTANO	B37	V30X30	277,243	0,3	0,3	0,081	0,081
sEMISOTANO	B37	V30X30	277,243	0,081	0,081	0,081	0,081
sEMISOTANO	B37	V30X30	300	0,003	0,003	0,03	0,03
sEMISOTANO	B39	V25X30	0	2,092	5,58	2,092	2,627
sEMISOTANO	B39	V25X30	172,559	1,706	1,706	2,092	3,049
sEMISOTANO	B39	V25X30	172,559	1,706	1,706	2,092	3,006
sEMISOTANO	B39	V25X30	180,733	1,706	1,706	2,092	2,939
sEMISOTANO	B39	V25X30	361,465	2,092	4,297	2,092	2,092
sEMISOTANO	B40	V40X40	30	4,687	10,46	4,687	4,979
sEMISOTANO	B40	V40X40	356,289	3,252	3,252	4,687	14,669
sEMISOTANO	B40	V40X40	356,289	3,252	3,252	4,687	12,3
sEMISOTANO	B40	V40X40	357,707	3,252	3,252	4,687	12,225
sEMISOTANO	B40	V40X40	685,413	4,687	10,478	4,687	4,987
sEMISOTANO	B41	V30X30	0	2,511	3,288	2,132	2,132
sEMISOTANO	B41	V30X30	210,363	2,511	2,511	2,511	2,511
sEMISOTANO	B41	V30X30	348,264	2,511	2,511	2,511	3,797
sEMISOTANO	B41	V30X30	348,264	2,511	2,511	2,511	5,574
sEMISOTANO	B41	V30X30	420,726	2,511	9,409	2,511	4,3
sEMISOTANO	B42	V40X45	0	5,357	6,429	4,18	4,18
sEMISOTANO	B42	V40X45	358,05	2,065	2,065	5,357	13,327
sEMISOTANO	B42	V40X45	716,099	5,357	5,357	3,42	3,42
sEMISOTANO	B43	V25X30	0	0,118	0,118	0,007	0,007
sEMISOTANO	B43	V25X30	12,496	0,118	0,118	0,118	0,118
sEMISOTANO	B43	V25X30	12,496	0,442	0,442	0,118	0,118
sEMISOTANO	B43	V25X30	88,662	0,118	0,118	0,223	0,223
sEMISOTANO	B43	V25X30	177,324	0,476	0,476	0,237	0,237
sEMISOTANO	B44	V25X30	0	0,057	0,057	0,029	0,029
sEMISOTANO	B44	V25X30	85,458	0,014	0,014	0,028	0,028

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
plSO1	B83	V40X30	254,993	3,348	3,348	3,348	9,05
plSO1	B83	V40X30	509,986	3,348	3,348	2,133	2,133
plSO1	B86	V40X40	0	1,171	1,171	0,583	0,583
plSO1	B86	V40X40	338,891	3,81	3,81	4,687	11,432
plSO1	B86	V40X40	382,828	3,81	3,81	4,687	12,796
plSO1	B86	V40X40	382,828	3,81	3,81	4,687	13,001
plSO1	B86	V40X40	677,781	4,687	12,461	4,687	5,867
plSO1	B87	V40X30	0	3,122	3,122	1,539	1,539
plSO1	B87	V40X30	67,576	0,764	0,764	0,764	0,764
plSO1	B87	V40X30	135,151	0	0	0	0
plSO1	B89	V25X30	0	1,499	1,499	0,741	0,741
plSO1	B89	V25X30	170,917	0,497	0,497	1,1	1,1
plSO1	B89	V25X30	170,917	0,497	0,497	1,1	1,1
plSO1	B89	V25X30	173,232	0,497	0,497	1,105	1,105
plSO1	B89	V25X30	346,464	2,032	2,032	1,001	1,001
plSO1	B91	V25X30	0	1,081	1,081	1,293	1,293
plSO1	B91	V25X30	89,083	1,831	1,831	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	89,083	1,315	1,315	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	92,194	1,282	1,282	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	184,186	1,509	1,509	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	184,186	1,509	1,509	0,372	0,372
plSO1	B91	V25X30	184,388	1,513	1,513	0,748	0,748
plSO1	B160	V25X30	20	1,722	1,722	2,092	4,004
plSO1	B160	V25X30	170,883	1,359	1,359	1,359	1,359
plSO1	B160	V25X30	321,765	2,092	4,355	2,092	2,092
plSO1	B205	V25X30	20	0,588	0,588	0,293	0,293
plSO1	B205	V25X30	59,272	0,265	0,265	0,146	0,146
plSO1	B205	V25X30	98,543	0	0	0	0
plSO1	B209	V25X30	0	2,092	4,466	2,092	2,131
plSO1	B209	V25X30	64,14	1,768	1,768	1,391	1,391
plSO1	B209	V25X30	128,279	0	0	0,908	0,908
plSO1	B213	V25X30	0	0	0	1,923	1,923
plSO1	B213	V25X30	107,651	2,069	2,069	1,709	1,709
plSO1	B213	V25X30	107,651	1,761	1,761	2,092	3,767
plSO1	B213	V25X30	131,045	1,709	1,709	2,092	2,372
plSO1	B213	V25X30	223,707	2,092	3,039	1,709	1,709
plSO1	B213	V25X30	223,707	2,092	3,039	1,709	1,709
plSO1	B213	V25X30	262,09	2,092	5,59	2,092	2,631
sEMISOTANO	B37	V30X30	0	0,326	0,326	0,163	0,163
sEMISOTANO	B37	V30X30	150	0,081	0,081	0,153	0,153
sEMISOTANO	B37	V30X30	277,243	0,3	0,3	0,081	0,081
sEMISOTANO	B37	V30X30	277,243	0,081	0,081	0,081	0,081
sEMISOTANO	B37	V30X30	300	0,003	0,003	0,03	0,03
sEMISOTANO	B39	V25X30	0	2,092	5,58	2,092	2,627
sEMISOTANO	B39	V25X30	172,559	1,706	1,706	2,092	3,049
sEMISOTANO	B39	V25X30	172,559	1,706	1,706	2,092	3,006
sEMISOTANO	B39	V25X30	180,733	1,706	1,706	2,092	2,939
sEMISOTANO	B39	V25X30	361,466	2,092	4,297	2,092	2,092
sEMISOTANO	B40	V40X40	30	4,687	10,46	4,687	4,979
sEMISOTANO	B40	V40X40	356,289	3,252	3,252	4,687	14,669
sEMISOTANO	B40	V40X40	356,289	3,252	3,252	4,687	12,3
sEMISOTANO	B40	V40X40	357,707	3,252	3,252	4,687	12,225
sEMISOTANO	B40	V40X40	685,413	4,687	10,478	4,687	4,987
sEMISOTANO	B41	V30X30	0	2,511	3,288	2,132	2,132
sEMISOTANO	B41	V30X30	210,363	2,511	2,511	2,511	2,511
sEMISOTANO	B41	V30X30	348,264	2,511	2,511	2,511	3,797
sEMISOTANO	B41	V30X30	348,264	2,511	2,511	2,511	5,574
sEMISOTANO	B41	V30X30	420,726	2,511	9,409	2,511	4,3
sEMISOTANO	B42	V40X45	0	5,357	6,429	4,18	4,18
sEMISOTANO	B42	V40X45	358,05	2,065	2,065	5,357	13,327
sEMISOTANO	B42	V40X45	716,099	5,357	5,357	3,42	3,42
sEMISOTANO	B43	V25X30	0	0,118	0,118	0,007	0,007
sEMISOTANO	B43	V25X30	12,496	0,118	0,118	0,118	0,118
sEMISOTANO	B43	V25X30	12,496	0,442	0,442	0,118	0,118
sEMISOTANO	B43	V25X30	88,662	0,118	0,118	0,223	0,223
sEMISOTANO	B43	V25X30	177,324	0,476	0,476	0,237	0,237
sEMISOTANO	B44	V25X30	0	0,057	0,057	0,029	0,029
sEMISOTANO	B44	V25X30	85,458	0,014	0,014	0,028	0,028

67

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
sEMISOTANO	B44	V25X30	116,82	0,04	0,04	0,014	0,014
sEMISOTANO	B44	V25X30	116,82	0,014	0,014	0,026	0,026
sEMISOTANO	B44	V25X30	170,917	0,006	0,006	0,033	0,033
sEMISOTANO	B45	V25X30	0	1,891	1,891	0,933	0,933
sEMISOTANO	B45	V25X30	0,197	1,888	1,888	0,893	0,893
sEMISOTANO	B45	V25X30	0,197	1,888	1,888	0,893	0,893
sEMISOTANO	B45	V25X30	173,263	0,463	0,463	0,463	0,463
sEMISOTANO	B45	V25X30	194,147	0,463	0,463	0,469	0,469
sEMISOTANO	B45	V25X30	194,147	0,463	0,463	0,463	0,463
sEMISOTANO	B45	V25X30	346,525	1,666	1,666	1,147	1,147
sEMISOTANO	B46	V25X30	0	2,092	4,3	2,092	2,092
sEMISOTANO	B46	V25X30	172,492	1,857	1,857	2,092	2,521
sEMISOTANO	B46	V25X30	172,492	1,857	1,857	2,092	2,563
sEMISOTANO	B46	V25X30	195,185	1,857	1,857	2,092	2,32
sEMISOTANO	B46	V25X30	235,931	1,857	1,857	2,092	2,092
sEMISOTANO	B46	V25X30	235,931	1,857	1,857	2,092	2,264
sEMISOTANO	B46	V25X30	368,043	2,092	4,553	1,857	1,857
sEMISOTANO	B46	V25X30	368,043	2,092	4,553	1,857	1,857
sEMISOTANO	B46	V25X30	390,37	2,092	6,133	2,092	2,867
sEMISOTANO	B47	V25X30	0	0,633	0,633	0,315	0,315
sEMISOTANO	B47	V25X30	0,11	0,632	0,632	0,157	0,157
sEMISOTANO	B47	V25X30	0,11	0,632	0,632	0,157	0,157
sEMISOTANO	B47	V25X30	173,222	0,157	0,157	0,498	0,498
sEMISOTANO	B47	V25X30	292,347	0,157	0,157	0,428	0,428
sEMISOTANO	B47	V25X30	292,347	0,157	0,157	0,428	0,428
sEMISOTANO	B47	V25X30	346,444	0,043	0,043	0,261	0,261
sEMISOTANO	B48	V25X30	0	2,092	4,525	2,092	5,386
sEMISOTANO	B48	V25X30	72,714	1,652	1,652	1,652	1,652
sEMISOTANO	B48	V25X30	145,428	2,092	3,645	2,092	2,253
sEMISOTANO	B51	V40X30	25	2,716	2,716	3,348	3,348
sEMISOTANO	B51	V40X30	185,115	1,533	1,533	1,533	1,533
sEMISOTANO	B51	V40X30	345,229	3,348	4,807	3,109	3,109
sEMISOTANO	B53	V30X30	25	2,13	2,13	1,051	1,051
sEMISOTANO	B53	V30X30	246,171	0,522	0,522	0,522	0,522
sEMISOTANO	B53	V30X30	467,341	1,985	1,985	0,981	0,981
sEMISOTANO	B57	V25X30	25	2,092	2,092	1,274	1,274
sEMISOTANO	B57	V25X30	104,551	0,734	0,734	0,631	0,631
sEMISOTANO	B57	V25X30	184,103	0,342	0,342	0,868	0,868
sEMISOTANO	B58	V25X30	0	0,348	0,348	0,174	0,174
sEMISOTANO	B58	V25X30	27,048	0,162	0,162	0,087	0,087
sEMISOTANO	B58	V25X30	54,097	0	0	0	0
sEMISOTANO	B59	V25X30	0	0,022	0,022	0,011	0,011
sEMISOTANO	B59	V25X30	44,542	0,006	0,006	0,02	0,02
sEMISOTANO	B59	V25X30	89,083	0,024	0,024	0,012	0,012
sEMISOTANO	B60	V25X30	0	2,082	2,082	1,331	1,331
sEMISOTANO	B60	V25X30	80,887	0,509	0,509	0,509	0,509
sEMISOTANO	B60	V25X30	161,773	1,545	1,545	1,851	1,851
sEMISOTANO	B61	V25X30	0	0,01	0,01	0,013	0,013
sEMISOTANO	B61	V25X30	14,322	0,059	0,059	0,059	0,059
sEMISOTANO	B61	V25X30	14,322	0,224	0,224	0,059	0,059
sEMISOTANO	B61	V25X30	57,842	0,059	0,059	0,113	0,113
sEMISOTANO	B61	V25X30	115,684	0,236	0,236	0,118	0,118
sEMISOTANO	B62	V40X40	0	2,405	2,405	1,193	1,193
sEMISOTANO	B62	V40X40	63,108	1,075	1,075	0,594	0,594
sEMISOTANO	B62	V40X40	126,215	0	0	0,021	0,021
sEMISOTANO	B64	V25X30	25	1,595	1,595	0,828	0,828
sEMISOTANO	B64	V25X30	246,451	0,459	0,459	0,459	0,459
sEMISOTANO	B64	V25X30	467,902	1,873	1,873	0,924	0,924
sEMISOTANO	B67	V25X30	0	0,798	0,798	0,397	0,397
sEMISOTANO	B67	V25X30	244,239	0,285	0,285	0,57	0,57
sEMISOTANO	B67	V25X30	488,478	1,152	1,152	0,571	0,571
sEMISOTANO	B68	V25X30	0	1,817	1,817	1,465	1,465
sEMISOTANO	B68	V25X30	173,263	0,478	0,478	0,478	0,478
sEMISOTANO	B68	V25X30	194,02	0,478	0,478	0,478	0,478
sEMISOTANO	B68	V25X30	194,02	0,478	0,478	0,478	0,478
sEMISOTANO	B68	V25X30	346,525	1,953	1,953	0,963	0,963
sEMISOTANO	B69	V25X30	0	0,102	0,102	0,051	0,051
sEMISOTANO	B69	V25X30	82,399	0,026	0,026	0,091	0,091

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
sEMISOTANO	B69	V25X30	164,798	0,067	0,067	0,051	0,051
sEMISOTANO	B70	V25X30	0	0,645	0,645	0,321	0,321
sEMISOTANO	B70	V25X30	82,38	0,16	0,16	0,48	0,48
sEMISOTANO	B70	V25X30	164,76	0,637	0,637	0,317	0,317
sEMISOTANO	B75	V40X30	20	0	4,427	3,348	16,368
sEMISOTANO	B75	V40X30	136,169	3,348	3,766	3,348	3,766
sEMISOTANO	B75	V40X30	252,339	3,348	17,309	3,348	7,94
sEMISOTANO	B159	V40X30	0	3,348	16,296	3,348	7,446
sEMISOTANO	B159	V40X30	236,406	3,348	3,545	3,348	3,545
sEMISOTANO	B159	V40X30	472,813	1,354	1,354	3,348	5,878
sEMISOTANO	B160	V25X30	20	1,667	1,667	2,092	3,943
sEMISOTANO	B160	V25X30	170,883	1,351	1,351	1,351	1,351
sEMISOTANO	B160	V25X30	321,765	2,092	4,328	2,092	2,092
sEMISOTANO	B204	V40X30	25	2,306	2,306	1,141	1,141
sEMISOTANO	B204	V40X30	78,556	0,843	0,843	0,568	0,568
sEMISOTANO	B204	V40X30	132,112	0,011	0,011	0,135	0,135
sEMISOTANO	B205	V25X30	20	0,952	0,952	0,473	0,473
sEMISOTANO	B205	V25X30	59,272	0,519	0,519	0,236	0,236
sEMISOTANO	B205	V25X30	98,543	0,143	0,143	0,072	0,072
SOTANO-1	B37	V30X30	0	0,338	0,338	0,168	0,168
SOTANO-1	B37	V30X30	150	0,084	0,084	0,163	0,163
SOTANO-1	B37	V30X30	277,243	0,289	0,289	0,084	0,084
SOTANO-1	B37	V30X30	277,243	0,084	0,084	0,084	0,084
SOTANO-1	B37	V30X30	300	0	0	0,047	0,047
SOTANO-1	B38	V40X45	0	5,357	21,513	5,357	9,755
SOTANO-1	B38	V40X45	372,576	5,357	5,725	5,357	17,988
SOTANO-1	B38	V40X45	492,813	5,357	5,725	5,357	22,702
SOTANO-1	B38	V40X45	492,813	5,357	10,91	5,357	31,804
SOTANO-1	B38	V40X45	745,152	5,357	25,921	5,357	12,032
SOTANO-1	B39	V25X30	0	2,092	5,241	2,092	2,478
SOTANO-1	B39	V25X30	172,559	1,611	1,611	2,092	3,365
SOTANO-1	B39	V25X30	172,559	1,611	1,611	2,092	3,334
SOTANO-1	B39	V25X30	180,733	1,611	1,611	2,092	3,278
SOTANO-1	B39	V25X30	361,466	2,092	3,232	2,085	2,085
SOTANO-1	B40	V40X40	30	4,687	11,01	4,687	5,225
SOTANO-1	B40	V40X40	356,289	3,404	3,404	4,687	16,649
SOTANO-1	B40	V40X40	356,289	3,404	3,404	4,687	14,079
SOTANO-1	B40	V40X40	357,707	3,404	3,404	4,687	13,997
SOTANO-1	B40	V40X40	685,413	4,687	10,083	4,687	4,809
SOTANO-1	B41	V30X30	0	2,511	2,515	1,642	1,642
SOTANO-1	B41	V30X30	210,363	2,511	2,511	2,511	2,783
SOTANO-1	B41	V30X30	348,264	2,511	2,511	2,511	4,641
SOTANO-1	B41	V30X30	348,264	2,511	2,511	2,511	6,699
SOTANO-1	B41	V30X30	420,726	2,511	9,495	2,511	4,335
SOTANO-1	B42	V40X45	0	5,357	7,445	4,82	4,82
SOTANO-1	B42	V40X45	358,05	2,377	2,377	5,357	15,13
SOTANO-1	B42	V40X45	716,099	5,357	5,357	3,464	3,464
SOTANO-1	B43	V25X30	0	0,002	0,002	0,013	0,013
SOTANO-1	B43	V25X30	12,496	0,131	0,131	0,131	0,131
SOTANO-1	B43	V25X30	12,496	0,481	0,481	0,131	0,131
SOTANO-1	B43	V25X30	88,662	0,131	0,131	0,242	0,242
SOTANO-1	B43	V25X30	177,324	0,526	0,526	0,262	0,262
SOTANO-1	B44	V25X30	0	0,059	0,059	0,029	0,029
SOTANO-1	B44	V25X30	85,458	0,015	0,015	0,021	0,021
SOTANO-1	B44	V25X30	116,82	0,041	0,041	0,015	0,015
SOTANO-1	B44	V25X30	116,82	0,015	0,015	0,032	0,032
SOTANO-1	B44	V25X30	170,917	0,014	0,014	0,047	0,047
SOTANO-1	B45	V25X30	0	1,268	1,268	0,628	0,628
SOTANO-1	B45	V25X30	0,197	1,266	1,266	0,32	0,32
SOTANO-1	B45	V25X30	0,197	1,266	1,266	0,32	0,32
SOTANO-1	B45	V25X30	173,263	0,313	0,313	0,355	0,355
SOTANO-1	B45	V25X30	194,147	0,313	0,313	0,425	0,425
SOTANO-1	B45	V25X30	194,147	0,313	0,313	0,38	0,38
SOTANO-1	B45	V25X30	346,525	1,029	1,029	0,566	0,566
SOTANO-1	B46	V25X30	0	2,092	4,149	2,092	2,092
SOTANO-1	B46	V25X30	172,492	1,361	1,361	2,092	2,407
SOTANO-1	B46	V25X30	172,492	1,361	1,361	2,092	2,437
SOTANO-1	B46	V25X30	195,185	1,361	1,361	2,092	2,222

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
SOTANO-1	B46	V25X30	235,931	1,361	1,361	2,092	2,092
SOTANO-1	B46	V25X30	235,931	1,361	1,361	2,092	2,171
SOTANO-1	B46	V25X30	368,043	2,092	3,111	1,361	1,361
SOTANO-1	B46	V25X30	368,043	2,092	3,111	1,361	1,361
SOTANO-1	B46	V25X30	390,37	2,092	4,362	2,092	2,092
SOTANO-1	B47	V25X30	0	0,505	0,505	0,252	0,252
SOTANO-1	B47	V25X30	0,11	0,504	0,504	0,126	0,126
SOTANO-1	B47	V25X30	0,11	0,504	0,504	0,126	0,126
SOTANO-1	B47	V25X30	173,222	0,126	0,126	0,509	0,509
SOTANO-1	B47	V25X30	292,347	0,126	0,126	0,486	0,486
SOTANO-1	B47	V25X30	292,347	0,126	0,126	0,486	0,486
SOTANO-1	B47	V25X30	346,444	0	0	0,298	0,298
SOTANO-1	B48	V25X30	0	2,092	2,264	2,092	3,359
SOTANO-1	B48	V25X30	72,714	1,065	1,065	1,065	1,065
SOTANO-1	B48	V25X30	145,428	2,092	2,524	1,641	1,641
SOTANO-1	B51	V40X30	25	3,231	3,231	1,592	1,592
SOTANO-1	B51	V40X30	185,115	1,324	1,324	3,347	3,347
SOTANO-1	B51	V40X30	345,229	3,348	4,126	2,68	2,68
SOTANO-1	B53	V30X30	25	2,511	4,918	2,511	2,511
SOTANO-1	B53	V30X30	245,261	1,541	1,541	2,511	7,175
SOTANO-1	B53	V30X30	245,261	1,541	1,541	2,511	7,004
SOTANO-1	B53	V30X30	246,171	1,541	1,541	2,511	6,963
SOTANO-1	B53	V30X30	467,341	2,511	4,379	2,511	2,511
SOTANO-1	B57	V30X30	25	2,511	2,511	1,459	1,459
SOTANO-1	B57	V30X30	104,551	0,938	0,938	0,723	0,723
SOTANO-1	B57	V30X30	184,103	0	0	0,788	0,788
SOTANO-1	B58	V30X30	0	0,39	0,39	0,194	0,194
SOTANO-1	B58	V30X30	27,048	0,181	0,181	0,097	0,097
SOTANO-1	B58	V30X30	54,097	0	0	0	0
SOTANO-1	B59	V25X30	0	0,021	0,021	0,011	0,011
SOTANO-1	B59	V25X30	44,542	0,006	0,006	0,019	0,019
SOTANO-1	B59	V25X30	89,083	0,024	0,024	0,012	0,012
SOTANO-1	B60	V25X30	0	1,181	1,181	0,796	0,796
SOTANO-1	B60	V25X30	80,887	0,296	0,296	0,296	0,296
SOTANO-1	B60	V25X30	161,773	1,2	1,2	0,759	0,759
SOTANO-1	B61	V25X30	0	0,01	0,01	0,02	0,02
SOTANO-1	B61	V25X30	14,322	0,067	0,067	0,067	0,067
SOTANO-1	B61	V25X30	14,322	0,245	0,245	0,067	0,067
SOTANO-1	B61	V25X30	57,842	0,067	0,067	0,124	0,124
SOTANO-1	B61	V25X30	115,684	0,268	0,268	0,134	0,134
SOTANO-1	B62	V40X40	0	2,653	2,653	1,315	1,315
SOTANO-1	B62	V40X40	63,108	1,195	1,195	0,655	0,655
SOTANO-1	B62	V40X40	126,215	0	0	0,023	0,023
SOTANO-1	B63	V40X30	0	1,31	1,31	0,651	0,651
SOTANO-1	B63	V40X30	177,956	0,84	0,84	3,348	3,612
SOTANO-1	B63	V40X30	355,913	3,348	3,348	1,693	1,693
SOTANO-1	B64	V25X30	25	2,092	2,952	1,91	1,91
SOTANO-1	B64	V25X30	245,401	0,958	0,958	2,092	4,305
SOTANO-1	B64	V25X30	245,401	0,958	0,958	2,092	4,406
SOTANO-1	B64	V25X30	246,451	0,958	0,958	2,092	4,378
SOTANO-1	B64	V25X30	467,902	2,092	3,006	1,944	1,944
SOTANO-1	B65	V40X30	0	1,835	1,835	0,91	0,91
SOTANO-1	B65	V40X30	57,609	0,887	0,887	0,453	0,453
SOTANO-1	B65	V40X30	115,218	1,165	1,165	0,58	0,58
SOTANO-1	B67	V25X30	0	0,911	0,911	0,452	0,452
SOTANO-1	B67	V25X30	242,645	0,37	0,37	2,092	2,092
SOTANO-1	B67	V25X30	242,645	0,37	0,37	2,092	2,092
SOTANO-1	B67	V25X30	244,239	0,37	0,37	2,092	2,092
SOTANO-1	B67	V25X30	488,478	1,502	1,502	0,743	0,743
SOTANO-1	B68	V25X30	0	1,195	1,195	0,691	0,691
SOTANO-1	B68	V25X30	173,263	0,314	0,314	0,338	0,338
SOTANO-1	B68	V25X30	194,02	0,314	0,314	0,335	0,335
SOTANO-1	B68	V25X30	194,02	0,314	0,314	0,35	0,35
SOTANO-1	B68	V25X30	346,525	1,274	1,274	0,631	0,631
SOTANO-1	B69	V25X30	0	0,076	0,076	0,038	0,038
SOTANO-1	B69	V25X30	82,399	0,019	0,019	0,09	0,09
SOTANO-1	B69	V25X30	164,798	0,045	0,045	0,023	0,023
SOTANO-1	B70	V25X30	0	0,716	0,716	0,356	0,356

DISEÑO DE VIGAS TODO RAPIDAS
 EDIFICIO TODORRAPIDAS CARRERA 32 No.111A-60
 BARRIO CALDAS FLORIDABLANCA

Story	BayID	SecID	StnLoc	AsMinTop	AsTop	AsMinBot	AsBot
SOTANO-1	B70	V25X30	82,38	0,178	0,178	0,567	0,567
SOTANO-1	B70	V25X30	164,76	0,714	0,714	0,355	0,355
SOTANO-1	B160	V25X30	20	1,762	1,762	1,86	1,86
SOTANO-1	B160	V25X30	170,883	0,996	0,996	1,503	1,503
SOTANO-1	B160	V25X30	321,765	2,092	3,13	2,022	2,022
SOTANO-1	B204	V40X30	25	3,348	3,348	1,855	1,855
SOTANO-1	B204	V40X30	78,556	0,92	0,92	0,92	0,92
SOTANO-1	B204	V40X30	132,112	0	0	0,75	0,75
SOTANO-1	B205	V25X30	20	1,583	1,583	0,783	0,783
SOTANO-1	B205	V25X30	59,272	0,513	0,513	0,389	0,389
SOTANO-1	B205	V25X30	98,543	0	0	0,456	0,456

FUERZAS MUROS TODO RAPIDAS

ETABS v9.5.0 File:TODO RAPIDAS ETABS P1 Units:Kgf-m marzo 27, 2013 10:18 PAGE 1

LOADING COMBINATIONS EDIFICIO TODORRAPIDAS FLORIDABLANCA

COMBO	COMBO TYPE	CASE	CASE TYPE	SCALE FACTOR
ENV	ENVE	COMB1	Combo	1.0000
		COMB2	Combo	1.0000
		COMB3	Combo	1.0000
		COMB4	Combo	1.0000

ETABS v9.5.0 File:TODO RAPIDAS ETABS P1 Units:Kgf-m marzo 27, 2013 10:18 PAGE 2

PIER FORCES EDIFICIO TODORRAPIDAS FLORIDABLANCA

STORY M2	PIER M3	LOAD	LOC	P	V2	V3	T
CUBIERTA	P1	ENV MAX	Top	-14239.12	7900.57	-9317.19	4471.265
22927.543	8024.550		Bottom	-21911.44	7900.57	-9317.19	4471.265
-15608.240	29107.249	ENV MIN	Top	-17206.83	-4444.66	-15014.84	-8058.851
CUBIERTA	P1		Bottom	-26001.71	-4444.66	-15014.84	-8058.851
11949.373	-4185.934						
-21537.636	-15039.156						
CUBIERTA	P2	ENV MAX	Top	-7201.38	3054.87	3499.29	3661.296
6396.138	12653.036		Bottom	-13178.20	3054.87	3499.29	3661.296
4402.207	20020.018	ENV MIN	Top	-10322.61	-9478.29	-3713.27	-3575.330
CUBIERTA	P2		Bottom	-16676.74	-9478.29	-3713.27	-3575.330
-5955.965	1956.231						
-4595.404	-24424.092						
CUBIERTA	P3	ENV MAX	Top	-3137.09	2205.36	2262.41	1210.790
4283.454	4576.741		Bottom	-6160.38	2205.36	2262.41	1210.790
3058.033	4488.525	ENV MIN	Top	-4957.88	-1367.07	-2678.27	-1016.447
CUBIERTA	P3		Bottom	-8019.67	-1367.07	-2678.27	-1016.447
-3638.721	-5971.323						
-3644.252	-3401.762						
CUBIERTA	P4	ENV MAX	Top	-3953.44	9880.37	-408.54	3293.936
5360.154	-1351.727		Bottom	-8386.34	9880.37	-408.54	3293.936
-605.026	25114.647	ENV MIN	Top	-9488.21	-882.42	-3158.35	-560.822
CUBIERTA	P4		Bottom	-13921.11	-882.42	-3158.35	-560.822
583.693	-17590.272						
-4009.120	-17422.704						
pISO6	P1	ENV MAX	Top	-51221.61	9843.40	-9728.40	4492.662
23888.533	38781.778		Bottom	-58913.98	9843.40	-9728.40	4492.662
-14489.205	48666.912	ENV MIN	Top	-60731.89	-6414.38	-15641.52	-8238.229
pISO6	P1		Bottom	-68404.21	-6414.38	-15641.52	-8238.229
14306.867	-16007.512						
-22410.352	-15742.752						
pISO6	P2	ENV MAX	Top	-28685.41	6814.73	2505.27	3797.706
3416.555	42294.397		Bottom	-34662.23	6814.73	2505.27	3797.706
3725.051	43794.646	ENV MIN	Top	-35528.77	-8138.79	-2431.82	-3600.938
pISO6	P2		Bottom	-41505.58	-8138.79	-2431.82	-3600.938
-3692.752	-11610.500						
-3783.847	-17029.949						

FUERZAS MUROS TODO RAPIDAS

pISO6	P3	ENV MAX				
3176.015	11387.260	Top	-11586.59	2872.23	1875.30	1269.379
		Bottom	-14609.89	2872.23	1875.30	1269.379
2788.163	9394.922	ENV MIN				
pISO6	P3	Top	-15549.13	-2569.49	-2175.88	-1090.553
-2762.848	-6650.905	Bottom	-18572.43	-2569.49	-2175.88	-1090.553
-3264.714	-3762.468					
pISO6	P4	ENV MAX				
3188.984	18404.450	Top	-14800.52	11237.21	-267.15	3011.894
		Bottom	-19233.42	11237.21	-267.15	3011.894
-498.798	30249.406	ENV MIN				
pISO6	P4	Top	-26434.23	-2367.71	-2227.39	-738.893
265.353	-38670.711	Bottom	-30867.13	-2367.71	-2227.39	-738.893
-3430.717	-24261.965					
pISO5	P1	ENV MAX				
23674.972	55414.806	Top	-85389.64	12661.91	-10378.40	4632.752
		Bottom	-94340.68	12661.91	-10378.40	4632.752
-14878.709	70689.167	ENV MIN				
pISO5	P1	Top	-105086.26	-9047.53	-15500.74	-9014.025
15458.874	-13565.204	Bottom	-112758.58	-9047.53	-15500.74	-9014.025
-22722.086	-18140.993					
pISO5	P2	ENV MAX				
3976.004	64025.189	Top	-50130.76	8456.00	2859.16	4034.909
		Bottom	-56107.58	8456.00	2859.16	4034.909
4129.263	68999.779	ENV MIN				
pISO5	P2	Top	-61550.66	-10288.26	-2705.27	-3942.966
-4339.044	-1988.888	Bottom	-67527.47	-10288.26	-2705.27	-3942.966
-4036.802	-12386.943					
pISO5	P3	ENV MAX				
3314.744	14047.793	Top	-20044.86	3484.30	1995.59	1332.380
		Bottom	-23068.15	3484.30	1995.59	1332.380
2918.507	14095.506	ENV MIN				
pISO5	P3	Top	-26240.69	-3352.90	-2251.20	-1183.360
-2988.763	-4428.381	Bottom	-29263.98	-3352.90	-2251.20	-1183.360
-3349.139	-4087.162					
pISO5	P4	ENV MAX				
3598.481	21809.429	Top	-25251.54	13674.53	-198.45	3085.009
		Bottom	-29684.44	13674.53	-198.45	3085.009
-400.752	35475.642	ENV MIN				
pISO5	P4	Top	-43493.36	-4517.62	-2424.88	-891.606
161.631	-43392.889	Bottom	-47926.26	-4517.62	-2424.88	-891.606
-3604.213	-29954.666					
pISO4	P1	ENV MAX				
23182.488	74002.921	Top	-119572.51	15268.20	-9309.26	6684.648
		Bottom	-128523.56	15268.20	-9309.26	6684.648
-11743.332	99209.736	ENV MIN				
pISO4	P1	Top	-149450.62	-11812.06	-14698.45	-8075.923
15494.102	-12333.107	Bottom	-157122.94	-11812.06	-14698.45	-8075.923
-20642.877	-27309.731					
pISO4	P2	ENV MAX				
3769.443	86812.192	Top	-71582.32	10750.14	2680.43	4045.289
		Bottom	-77559.13	10750.14	2680.43	4045.289
3852.807	97895.427	ENV MIN				
pISO4	P2	Top	-87904.72	-11849.24	-2800.76	-4228.779

FUERZAS MUROS TODO RAPIDAS

-4090.086	5483.060					
-4529.618	-8853.495	Bottom	-93881.53	-11849.24	-2800.76	-4228.779
pISO4	P3	ENV MAX				
3307.085	16422.649	Top	-28509.60	4525.52	2165.87	1348.695
3288.246	19772.763	Bottom	-31532.90	4525.52	2165.87	1348.695
pISO4	P3	ENV MIN				
-3123.133	-1949.114	Top	-37012.90	-4084.50	-2325.99	-1251.326
-3578.249	-3993.804	Bottom	-40036.19	-4084.50	-2325.99	-1251.326
pISO4	P4	ENV MAX				
3342.105	23811.970	Top	-35297.89	14515.08	-76.49	3005.259
-194.529	40627.724	Bottom	-39730.79	14515.08	-76.49	3005.259
pISO4	P4	ENV MIN				
24.206	-45120.024	Top	-60521.00	-7082.22	-2396.18	-1082.207
-3758.265	-39934.514	Bottom	-64953.89	-7082.22	-2396.18	-1082.207
pISO3	P1	ENV MAX				
20272.337	105440.347	Top	-155341.64	19775.52	-6540.97	7004.251
-7237.669	147126.105	Bottom	-164292.68	19775.52	-6540.97	7004.251
pISO3	P1	ENV MIN				
11873.450	-12884.047	Top	-192012.73	-12462.43	-13210.34	-7925.859
-19080.433	-32923.076	Bottom	-199685.05	-12462.43	-13210.34	-7925.859
pISO3	P2	ENV MAX				
3513.120	112773.190	Top	-92102.95	14083.08	3800.46	4124.580
6351.891	134848.163	Bottom	-98079.76	14083.08	3800.46	4124.580
pISO3	P2	ENV MIN				
-4907.621	10848.180	Top	-112777.72	-12729.84	-2556.38	-4110.237
-4063.926	-7221.205	Bottom	-118754.53	-12729.84	-2556.38	-4110.237
pISO3	P3	ENV MAX				
3303.432	20138.715	Top	-37519.57	4159.14	2155.56	1277.217
3130.649	24397.565	Bottom	-40542.87	4159.14	2155.56	1277.217
pISO3	P3	ENV MIN				
-3250.252	670.237	Top	-48034.39	-5091.02	-2299.54	-1282.043
-3503.660	-6346.987	Bottom	-51057.68	-5091.02	-2299.54	-1282.043
pISO3	P4	ENV MAX				
3086.022	23941.730	Top	-44966.15	19137.10	18.98	2869.000
11.340	56649.026	Bottom	-49399.05	19137.10	18.98	2869.000
pISO3	P4	ENV MIN				
-70.445	-50570.253	Top	-77962.23	-6476.51	-2245.23	-1126.142
-3585.453	-45802.189	Bottom	-82395.12	-6476.51	-2245.23	-1126.142
pISO2	P1	ENV MAX				
16061.087	143110.989	Top	-186276.02	16590.75	-3969.73	5640.276
-2888.385	183235.098	Bottom	-196345.94	16590.75	-3969.73	5640.276
pISO2	P1	ENV MIN				
10059.518	-23130.104	Top	-230672.93	-22236.09	-8997.31	-7194.374
-14171.266	-82053.193	Bottom	-239304.29	-22236.09	-8997.31	-7194.374
pISO2	P2	ENV MAX				
1901.335	154145.933	Top	-116869.59	10949.68	2843.42	3145.979
		Bottom	-123593.51	10949.68	2843.42	3145.979

FUERZAS MUROS TODO RAPIDAS

4340.598	171463.926	ENV MIN	Top	-142741.75	-20411.44	-1579.73	-3826.954
pISO2	P2						
-5136.181	21121.239	Bottom		-149465.67	-20411.44	-1579.73	-3826.954
-3367.360	-27704.413						
pISO2	P3	ENV MAX	Top	-46062.06	6366.54	1580.53	1014.788
2242.576	23267.828						
2743.774	40332.448	Bottom		-49463.27	6366.54	1580.53	1014.788
pISO2	P3						
-2520.026	836.674	ENV MIN	Top	-58741.12	-5364.18	-1382.21	-1181.179
-2360.819	-12890.089						
pISO2	P4	ENV MAX	Top	-54717.58	18503.90	218.14	1866.083
2238.706	36710.411						
588.371	83739.118	Bottom		-59704.59	18503.90	218.14	1866.083
pISO2	P4						
-166.578	-52479.983	ENV MIN	Top	-94754.56	-11237.36	-1746.37	-1893.730
-3605.242	-75311.113						
pISO1	P1	ENV MAX	Top	-213444.59	20237.00	-2374.20	5345.893
10757.617	166576.069						
1623.823	213693.242	Bottom		-221821.07	20237.00	-2374.20	5345.893
pISO1	P1						
7934.602	-88452.192	ENV MIN	Top	-260404.03	-20115.42	-7294.07	-5596.351
-9712.713	-135232.587						
pISO1	P2	ENV MAX	Top	-140599.02	12648.06	2079.12	1833.661
1718.137	195326.004						
3425.444	219837.908	Bottom		-146192.19	12648.06	2079.12	1833.661
pISO1	P2						
-2350.864	1953.570	ENV MIN	Top	-169895.94	-23811.50	-1750.02	-3939.560
-3146.552	-53481.054						
pISO1	P3	ENV MAX	Top	-54543.60	2656.86	1842.24	824.789
1648.542	40183.442						
2556.066	44569.145	Bottom		-57372.84	2656.86	1842.24	824.789
pISO1	P3						
-2548.648	-4256.254	ENV MIN	Top	-69376.00	-4892.13	-1356.91	-1055.037
-2111.800	-14833.652						
pISO1	P4	ENV MAX	Top	-71548.52	12780.50	152.90	1053.038
2805.089	59363.034						
54.200	85408.199	Bottom		-75696.88	12780.50	152.90	1053.038
pISO1	P4						
-404.571	-86231.452	ENV MIN	Top	-109636.20	-11142.88	-2418.87	-2565.860
-3930.417	-107740.406						
SEMISOTANO	P1	ENV MAX	Top	-239224.83	14849.89	-8330.03	45.051
14083.749	196410.337						
-9489.062	227814.612	Bottom		-247056.99	14849.89	-8330.03	45.051
SEMISOTANO	P1						
10042.613	-144568.970	ENV MIN	Top	-291797.47	-31652.73	-14365.13	-10053.492
-25230.765	-219492.605						
SEMISOTANO	P2	ENV MAX					

		FUERZAS MUROS TODO RAPIDAS			
		Top	-156810.85	7891.40	1974.27
310.713	227220.816	Bottom	-162040.57	7891.40	1974.27
3348.956	240351.518				
SEMISOTANO P2		ENV MIN			
		Top	-189283.52	-31438.20	-902.82
-1807.127	-38060.974	Bottom	-194513.23	-31438.20	-902.82
-2070.325	-112177.877				
SEMISOTANO P3		ENV MAX			
		Top	-64672.98	3092.43	1407.02
1037.519	46524.011	Bottom	-67318.36	3092.43	1407.02
2025.610	53635.176				
SEMISOTANO P3		ENV MIN			
		Top	-80695.11	-6361.02	-953.16
-1619.045	-5266.014	Bottom	-83340.50	-6361.02	-953.16
-1431.657	-20842.834				
SEMISOTANO P4		ENV MAX			
		Top	-76115.19	4560.02	-566.29
1944.246	74278.298	Bottom	-79993.97	4560.02	-566.29
-538.311	80015.820				
SEMISOTANO P4		ENV MIN			
		Top	-122501.10	-25435.33	-2150.21
908.026	-91752.720	Bottom	-126379.88	-25435.33	-2150.21
-3645.143	-151557.299				
SOTANO-1 P1		ENV MAX			
		Top	-278429.91	24666.37	-6347.39
18944.354	212807.699	Bottom	-286262.07	24666.37	-6347.39
106.357	271418.761				
SOTANO-1 P1		ENV MIN			
		Top	-340148.55	-29697.35	-12649.67
14299.554	-228822.420	Bottom	-346861.84	-29697.35	-12649.67
-16435.718	-300463.708				
SOTANO-1 P2		ENV MAX			
		Top	-177601.68	20081.81	1033.32
-188.082	254009.455	Bottom	-182831.39	20081.81	1033.32
2380.200	300958.905				
SOTANO-1 P2		ENV MIN			
		Top	-213230.50	-27052.49	-431.95
-863.410	-93836.078	Bottom	-218460.21	-27052.49	-431.95
-1874.154	-158839.569				
SOTANO-1 P3		ENV MAX			
		Top	-75071.66	7140.39	660.33
101.528	58270.023	Bottom	-77717.04	7140.39	660.33
1033.108	75787.876				
SOTANO-1 P3		ENV MIN			
		Top	-91864.27	-8168.36	-347.58
-678.422	-11555.188	Bottom	-94509.65	-8168.36	-347.58
-799.991	-31735.477				
SOTANO-1 P4		ENV MAX			
		Top	-81351.52	16731.22	-231.57
1058.811	75065.445	Bottom	-85230.31	16731.22	-231.57
262.280	115293.712				
SOTANO-1 P4		ENV MIN			
		Top	-132885.76	-24654.33	-1101.65
413.490	-140390.604	Bottom	-136764.54	-24654.33	-1101.65
-2243.010	-201139.742				