



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL CARMEN DE
BOLIVAR

CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220926638365626989

Nro Matrícula: 062-12022

Página 1 TURNO: 2022-062-1-9068

Impreso el 26 de Septiembre de 2022 a las 04:06:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 062 - EL CARMEN DE BOLIVAR DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: SAN JUAN NEPOMUCENO VEREDA: SAN JUAN NEPOMUCENO

FECHA APERTURA: 11-11-1986 RADICACIÓN: 1987 CON: ESCRITURA DE: 20-10-1986

CODIGO CATASTRAL: 01-0-195-001 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

SUS LINDEROS ESTAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 714 DE 20.10.86, NOTARÍA UNICA DEL CARMEN BOL. LOTE URBANO UBICADO EN SAN JUAN NEPOMUCENO BOLÍVAR.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS : 0 CENTIMETROS : 0

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

LUZ MARINA DEMARES PEREZ ADQUIRIÓ ASÍ:

UNA PARTE. POR DONACIÓN QUE LE HIZO EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SEGÚN ESCRITURA 129 DE 13.09.78, NOTARÍA DE SAN JUAN Y REGISTRADA 11.09.78, BAJO FOLIO DE MATRICULA NO. 062.0002911.

EL MUNICIPIO DE SAN JUAN NEPOMUCENO ADQUIRIÓ POR COMPRA A RUPERTO YEPED MIRANDA Y EDILMA ISABEL MENDOZA, SEGÚN ESCRITURA 114 DE 21.08.78. Y REGISTRADO BAJO EL FOLIO DE MATRICULA 062.0012.022. 062.0002.911.

RUPERTO YEPES MIRANDA, ADQUIRIÓ POR COMPRA A RAFAEL PEREZ YEPES, SEGÚN ESCRITURA 97 DE 23.04.66, NOTARÍA UNICA DE SAN JUAN NEPO. BOL. REGISTRADA 12.05.66, COMO CONSTA EN EL FOLIO DE MATRICULA 062.0002.911.

OTRA PARTE.- RUPERTO ANTONIO YEPES RODRIGUEZ ADQUIRIÓ POR ADJUDICACIÓN QUE LE HIZO EL MUNICIPIO DE SAN JUAN NEPO. SEGÚN ESCRITURA 477 DE 01.08.86, NOTARÍA UNICA DEL CARMEN BOL. REGISTRADA 11.08.86. BAJO EL FOLIO DE MATRICULA 062.0011.677.

EL MUNICIPIO DE SAN JUAN NEPOMUCENO BOLIVAR, POR COMPRA A RUPERTO YEPES MIRANDA, SEGÚN ESCRITURA 114 DE 03.08.78, NOTARÍA U. SAN JUAN, REGISTRADA EL 03.08.78, VALOR 130.000.00

RUPERTO YEPES MIRANDA, ADQUIRIÓ POR COMPRA A RAFAEL PEREZ YEPES SEGÚN ESCRITURA 97 DE 23.04.66, REGISTRADA 12.05.66, BAJO # 393 FOLIOS 151 L.1 TOMO 1 VALOR \$ 4.000.00

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 19 # 16-82 BARRIO EL SILENCIO " LOTE Y CASA HABITACIONAL "

DETERMINACION DEL INMUEBLE: SIN_SELECCIONAR

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 11-11-1986 Radicación: 1987

Doc: ESCRITURA 714 DEL 20-10-1986 NOTARÍA U. DE EL CARMEN

VALOR ACTO: \$8,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL CARMEN DE
BOLIVAR

CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220926638365626989

Nro Matrícula: 062-12022

Página 3 TURNO: 2022-062-1-9068

Impreso el 26 de Septiembre de 2022 a las 04:06:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-062-1-9068

FECHA: 26-09-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: OSCAR ALFONSO BECERRA YEPEZ

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
La guarda de la fe pública