

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.sarbotondopago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200204692127872877

Nro Matrícula: 314-79887

Página 2

Impreso el 4 de Febrero de 2020 a las 09:14:17 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MARTINEZ REY GLADIS

CC# 63353021 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-06-2019 Radicación: 2019-314-6-5005

Doc: ESCRITURA 1934 DEL 04-06-2019 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 1526,03-05-19, NOTARIA QUINTA BUCARAMANGA, VERIFICACIÓN EN EL SISG DEL LICENCIAMIENTO EXPEDIDO POR LA CURADURÍA URBANA DOS DE PIEDECUESTA (RESOLUCIÓN 68547-2-19-0009, 12-02-19).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: JAIMES PAEZ WILSON

CC# 91253985 X

A: MARTINEZ REY GLADIS

CC# 63353021 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

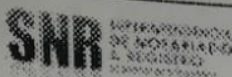
USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-314-1-4805

FECHA: 04-02-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: OSMIN ALEXANDER SAAVEDRA LAGOS



La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondopago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200204692127872877

Nro Matrícula: 314-79887

Página 1

Impreso el 4 de Febrero de 2020 a las 09:14:17 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 314 - PIEDECUESTA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: PIEDECUESTA VEREDA: BARROBLANCO/

FECHA APERTURA: 19-06-2019 RADICACIÓN: 2019-314-6-5003 CON: ESCRITURA DE: 03-05-2019

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 301 TERCER PISO URBANIZACIÓN BRISAS DE PRIMAVERA I ETAPA EDIFICIO JAIMES - PROPIEDAD HORIZONTAL con area de 55.65 MTS 2 coeficiente de propiedad 34.43% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1526, 2019/05/03, NOTARIA QUINTA BUCARAMANGA. Artículo 8 Parágrafo 1º. de la Ley 1579 de 2012

COMPLEMENTACION:

SUPERINTENDENCIA

ESCRITURA 2028 DEL 31/5/2005 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA REGISTRADA EL 18/7/2005 POR DECLARACION DE CONSTRUCCION A: WILSON JAIMES PAEZ, A: GLADIS MARTINEZ REY, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 314-42573. ESCRITURA 2028 DEL 31/5/2005 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA REGISTRADA EL 18/7/2005 POR COMPRAVENTA

DE: ASOCIACION DE VIVIENDA POPULAR POR AUTO CONSTRUCCION Y AYUDA MUTUA ASOVIPOPULAR, A: WILSON JAIMES PAEZ, A: GLADIS MARTINEZ REY, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 314-42573. ESCRITURA 1016 DEL 18/3/2005 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA REGISTRADA EL 29/4/2005 POR LOTEO A: ASOCIACION DE VIVIENDA POPULAR POR AUTOCONSTRUCCION Y AYUDA ASOVIPOPULAR, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 314-42573. ENLOBE: REGISTRO 29-04-05, ESCRITURA 1016, 18-03-05, NOTARIA 7 BUCARAMANGA. A: ASOCIACION DE LA VIVIENDA POPULAR POR AUTOCONSTRUCCION Y AYUDA MUTUA. ASOVIPOPULAR. COMPRAVENTA: REGISTRO 09-03-99, ESCRITURA 390, 09-03-99, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: CARVAJAL GARZON CARLOS ARTURO A: ASOCIACION DE VIVIENDA POPULAR POR AUTOCONSTRUCCION Y AYUDA MUTUA. ASOVIPOPULAR. AVLARACION AREA: REGISTRO 09-03-99, ESCRITURA 390, 09-03-99, NOTARIA PIEDECUESTA. A: CARVAJAL GARZON CARLOS ARTURO. COMPRAVENTA: REGISTRO 11-09-98, ESCRITURA 2976, 09-09-98, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: NIÑO DE RONDON MERCEDES. A: CARVAJAL GARZON CARLOS ARTURO. ADJUDICACION LIQUIDACION SOC. CONYUGAL: REGISTRO 18-11-93, ESCRITURA 2330, 25-08-93, NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE: RONDON CASTRO SAUL. NIÑO DE RONDON MERCEDES. A: NIÑO DE RONDON MERCEDES. ACLARACION ESCRITURA 1860, 09-07-93, REGISTRO 18-11-93, ESCRITURA 2330, 25-08-93, NOTARIA 6 BUCARAMANGA. A: RONDON CASTRO SAUL. NIÑO DE RONDON MERCEDES. LIQUIDACION SOC. CONYUGAL: REGISTRO 09-08-93, ESCRITURA 1860, 09-07-93, NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE: RONDO ADJUDICACION U.A.F.: REGISTRO 15-06-77, RESOLUCION 339, 24-05-77, INCORA BUCARAMANGA. DE: INCORA. A: RONDON CASTRO SAUL. COMPRAVENTA CON OTRO PREDIO: REGISTRO 25-02-99, ESCRITURA 294, 25-02-99, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: NIÑO DE RONDON MERCEDES A: ASOCIACION DE VIVIENDA POPULAR POR AUTOCONSTRUCCION Y AYUDA. ASOVIPOPULAR.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) MANZANA C CASA 14 APARTAMENTO 301 TERCER PISO URBANIZACIÓN BRISAS DE PRIMAVERA I ETAPA EDIFICIO JAIMES - PROPIEDAD HORIZONTAL

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)
314 - 42573

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-06-2019 Radicación: 2019-314-6-5003

Doc: ESCRITURA 1526 DEL 03-05-2019 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL RESOLUCIÓN 68547-2-19-0009, 12-02-19, CURADURIA URBANA 2 DE PIEDECUESTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: JAIMES PAEZ WILSON

CC# 91253985 X