







**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 221014777366574233**

**Nro Matrícula: 080-80594**

Página 3 TURNO: 2022-080-1-75953

Impreso el 14 de Octubre de 2022 a las 03:47:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: JARAMILLO CASTAÑO DIEGO ALBERTO

CC# 1058816227 X

**ANOTACION: Nro 007 Fecha: 09-06-2017 Radicación: 2017-080-6-5608**

Doc: ESCRITURA 1046 DEL 06-06-2017 NOTARIA SEGUNDA DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$10,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPROVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JARAMILLO CASTAÑO DIEGO ALBERTO

CC# 1058816227

A: FAJARDO GALLO CLAUDIA EMILIA

CC# 40935980 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*7\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-080-3-349

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-080-1-75953**

**FECHA: 14-10-2022**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

El Registrador: MAURICIO ALVAREZ GOMEZ

Superintendencia de Notariado y Registro La Guardia de la Pública