



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE OCANA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221121459368230051

Nro Matrícula: 270-81346

Pagina 2 TURNO: 2022-270-1-33066

Impreso el 21 de Noviembre de 2022 a las 04:08:35 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

- 1) EDIFICIO MIXTO JEMOKA LOCAL COMERCIAL
- 2) CARRERA 28 # 3-5 LC P2 BR 1 DE MAYO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

270 - 142

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-05-2014 Radicación: 2014-1934

Doc: OFICIO 1024 DEL 05-05-2014 JUZGADO 001 PROMISCOU DE FAMILIA DE CIRCUITO DE OCANA DE OCANA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO LA CUOTA PARTE. FILIACION EXTRAMATRIMONIAL Y PETICION DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA CLAUDIA MILENA

CC# 37182048

A: CASTRO HERRERA JAINER DE LIBES

CC# 88285488

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 01-12-2020 Radicación: 2020-270-6-4942

Doc: ESCRITURA 1975 DEL 25-11-2020 NOTARIA PRIMERA DE OCAÑA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO PE/UELA JESUS

CC# 88144089 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-11-2021 Radicación: 2021-270-6-6970

Doc: OFICIO 1516 DEL 29-10-2021 JUZGADO 1 PROMISCOU DE FAMILIA DE ORALIDAD DE OCAÑA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA CLAUDIA MILENA

CC# 37182048

A: CASTRO HERRERA JAINER DE LIBES

CC# 88285488

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 19-08-2022 Radicación: 2022-270-6-6167

Doc: CERTIFICADO 9846-217531-53911-0 DEL 17-08-2022 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI DE OCAÑA

VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE OCANA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221121459368230051

Nro Matrícula: 270-81346

Pagina 3 TURNO: 2022-270-1-33066

Impreso el 21 de Noviembre de 2022 a las 04:08:35 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: OTRO: 0958 ACTUALIZACION CEDULA CATASTRAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LOZANO PE/UELA JESUS

CC# 88144089 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 19-08-2022 Radicación: 2022-270-6-6167

Doc: CERTIFICADO 9846-217531-53911-0 DEL 17-08-2022 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI DE OCAÑA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LOZANO PE/UELA JESUS

CC# 88144089 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 19-08-2022 Radicación: 2022-270-6-6175

Doc: ESCRITURA 1736 DEL 12-08-2022 NOTARIA PRIMERA DE OCAÑA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO PE/UELA JESUS

CC# 88144089 X

A: BANCOLOMBIA S.A

NIT# 8909039388

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE OCANA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221121459368230051

Nro Matrícula: 270-81346

Pagina 4 TURNO: 2022-270-1-33066

Impreso el 21 de Noviembre de 2022 a las 04:08:35 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-270-1-33066

FECHA: 21-11-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE OCANA (SNR) SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE OCANA (SNR)

El Registrador: LINNETTE ANDREA GUTIERREZ GONZALEZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE OCANA (SNR) SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE OCANA (SNR)



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública