



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
el punto de la ley

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220822371163821707**

**Nro Matrícula: 50N-698920**

Pagina 1 TURNO: 2022-461824

Impreso el 22 de Agosto de 2022 a las 12:53:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 10-02-1983 RADICACIÓN: 8306135 CON: DOCUMENTO DE: 09-12-1993

CODIGO CATASTRAL: AAA0126UORJCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

APARTAMENTO A. OCUPA PARTE EN 1. PISO Y PARTE EN 2 PISO DEL EDIFICIO. EN EL 1. PISO AREA PRIVADA CONSTRUIDA DE 51.61M2 AREA PRIVADA LIBRE 61.90M2. EN EL 2 PISO. AREA PRIVADA CONSTRUIDA DE 49.80M2. Y AREA PRIVADA TOTAL DE 162.31M2. ALTURAS EN EL 1. PISO DE 2.45ML. 2.50ML. Y EN ESCALERA MAXIMA DE 4.54ML. EN EL 2. PISO ALTURAS VARIABLES DE 2.20ML. 2.49ML. 2.58ML. 3.20 ML. 3.25ML. COEFICIENTE DEL 50%- PRIMER PISO. PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROCCIDENTAL DEL EDIFICIO EN DIRECCION ORIENTE EN LINEA QUEBRADA Y DIMENSIONES SUCESIVAS DE 2.94ML. 5.45ML. 0.24ML. 5.22ML. 2.11ML. LINDANDO CON ANTEJARDIN DEL MISMO APARTAMENTO. CON MURO COMUN Y CON ZONA DE ACCESO COMUN CONTINUANDO HACIA EL SUR EN LINEA QUEBRADA Y DIMENSIONES SUCESIVAS DE 5.10ML. 1.74 ML. 1.84ML. 1.39ML. 1.10ML. 2.11ML. 0.80ML. 0.24ML. 2.97ML. LINDANDO CON DUCTO Y MURO COMUN Y CON EL APARTAMENTO 54-69 CALLE CALLE 171. SIGUIENDO HACIA EL OCCIDENTE EN 2.59ML. LINDANDO CON LA ZONA DE ROPAS DEL MISMO APARTAMENTO. Y HACIA EL NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA EN 10.46ML. LINDANDO CON EL ANTEJARDIN DEL MISMO APARTAMENTO. CENIT CON PLACA QUE LO SEPARA DEL 2 PISO. DEL MISMO APARTAMENTO. Y DEL APARTAMENTO 54-69 CALLE 171. Y EN LA ESCALERA CON EL CIELO RASO FALSO NADIR CON PLACA CONSTRUIDA SOBRE EL TERRENO COMUN EN EL CUAL SE LEVANTA LA EDIFICACION. ANTEJARDIN.- PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROCCIDENTAL DEL LOTE EN DIRECCION ORIENTE EN 2.24ML. LINDANDO CON LA CALLE 171. CONTINUANDO HACIA EL SUR EN 3.38ML. 3.24ML. Y 16.44ML. LINDANDO CON ZONA DE ACCESO COMUN Y CON EL MISMO APARTAMENTO SIGUIENDO HACIA EL OCCIDENTE EN 1.88ML. LINDANDO CON EL LOTE 18 DE LA MISMA MANZANA Y HACIA EL NORTE EN 10.94ML. 4.52ML. LINDANDO CON LA CARRERA 54-A. Y LA INTERSECCION DE ESTA CON LA CALLE 171. CENIT CON AIREA PARTIR DE UNA ALTURA DE 2.50ML. NADIR CON EL TERRENO COMUN ZONA DE ROPAS Y JARDIN INTERIOR.- PARTIENDO DE LA ESQUINA SUR OCCIDENTAL DE LA ZONA DE ROPAS EN DIRECCION ORIENTE EN 2.59 ML. LINDANDO CON LA COCINA DEL MISMO APARTAMENTO CONTINUANDO HACIA EL SUR EN 1.80ML. 0.06ML. 3.94ML LINDANDO CON EL APARTAMENTO 54-69 CALLE 171. SIGUIENDO HACIA EL OCCIDENTE EN 2.77ML. LINDANDO CON LOTE 18 DE LA MISMA MANZANA. Y HACIA EL NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA EN 4.64ML. 0.12ML. 1.10ML. LINDANDO CON EL ANTEJARDIN DEL MISMO APARTAMENTO. CENIT CON EL 2 PISO DEL MISMO APARTAMENTO Y CON AIREA PARTIR DE UNA ALTURA DE 2.50ML. NADIR CON PLACA Y CON EL TERRENO COMUNES. SEGUNDO PISO.- PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROCCIDENTAL DE LA EDIFICACION HACIA EL ORIENTE EN LINEA QUEBRADA Y DIMENSIONES SUCESIVAS DE 3.54ML. 1.40ML. 2.95ML. LINDANDO CON VACIO SOBRE SU ANTEJARDIN Y CON CUBIERTA COMUN SIGUIENDO HACIA EL SUR EN LINEA QUEBRADA Y DIMENSIONES SUCESIVAS DE 3.95ML. 1.64ML. 2.14 ML. 1.54ML. 4.07ML. LINDANDO CON DUCTO COMUN Y CON EL APARTAMENTO 54-69 CALLE 171. CONTINUANDO HACIA EL OCCIDENTE EN 2.83ML. LINDANDO CON VACIO SOBRE EL JARDIN INTERIOR DEL MISMO APARTAMENTO Y HACIA EL NORTE EN LINEA QUEBRADA Y DIMENSIONES SUCESIVAS DE 5.08ML. 1.75ML. 1.01ML. 1.75ML. 0.12ML. 0.48ML. 5.35 ML. LINDANDO CON SU ESCALERA CON VACIO SOBRE SU ESCALERA Y CON VACIO SOBRE EL ANTEJARDIN DEL MISMO APARTAMENTO. HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA. CENIT CON CUBIERTA COMUN Y CON CIELO RASO FALSO. NADIR CON PLACA QUE LO SEPARA DEL 1. PISO. DEL MISMO APARTAMENTO Y DEL APARTAMENTO 54-69 CALLE 171.-----

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

QUE: ORGANIZACION LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO LTDA., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MAZUERA AYA & COMPA/IA S.A., SEGUN ESCRITURA # 2400 DE 9 DE JUNIO DE 1.976, NOTARIA 1A DE BOGOTA; ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A CAJA DECREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO, POR ESCRITURA # 2171 DE 30 DE JULIO DE 1.974, NOTARIA 13 DE BOGOTA; ESTA HUBO POR APOORTE DEL GOBIERNO NACIONAL, POR ESCRITURA # 23 DE 9 DE ENERO DE 1.956, ACLARADA POR LA 1611 DE 6 DE ABRIL DE 1.956, NOTARIA 2A DE BOGOTA. ....





**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
la garantía de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220822371163821707**

**Nro Matrícula: 50N-698920**

Página 2 TURNO: 2022-461824

Impreso el 22 de Agosto de 2022 a las 12:53:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

2) CL 171 56A 49 AP (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 171 54-73 APARTAMENTO A PISO 1 Y 2

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

50N - 538896

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 28-04-1981 Radicación: 36218

Doc: ESCRITURA 2071 del 07-04-1981 NOTARIA 5A de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INARQ S.A.

DE: ORGANIZACION LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO LTDA

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS**

X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 05-05-1982 Radicación: 37764

Doc: RESOLUCION 1831 del 19-04-1982 SUPERBANCARIA de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 PERMISO SUPERBANCARIO MANZANA 53 LOTES 1 AL 4 MANZANA 55 LOTES 1 AL 18

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ORGANIZACION LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO LTDA**

X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 21-01-1983 Radicación: 8306135

Doc: ESCRITURA 6948 del 15-10-1982 NOTARIA 5A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ORGANIZACION LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO LTDA**

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 21-01-1983 Radicación:

Doc: ESCRITURA 6948 del 15-10-1982 NOTARIA 5A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$3,260,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ORGANIZACION LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO LTDA.

**A: DIAZ GUTIERREZ ANA MARIELA**

CC# 35455717 X

**A: DIAZ GUTIERREZ MARTA EVANGELINA DEL CONSUELO**

CC# 21055731 X

**A: DIAZ GUTIERREZ ROSA INES**

CC# 21053979 X



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pln No: 220822371163821707

Nro Matrícula: 50N-698920

Pagina 3 TURNO: 2022-461824

Impreso el 22 de Agosto de 2022 a las 12:53:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: RAMIREZ BOBADILLA CESAR AUGUSTO

CC# 19139960 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-01-1983 Radicación: 8306136

Doc: ESCRITURA 6949 del 15-10-1982 NOTARIA 5A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$3,260,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: DIAZ GUTIERREZ ANA MARIELA

CC# 35455717 X

DE: DIAZ GUTIERREZ MARTA EVANGELINA DEL CONSUELO

CC# 21055731 X

DE: DIAZ GUTIERREZ ROSA INES

CC# 21053979 X

DE: RAMIREZ BOBADILLA CESAR AUGUSTO

CC# 19139960 X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 21-01-1983 Radicación:

Doc: ESCRITURA 6949 del 15-10-1982 NOTARIA 5A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 520 ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: DIAZ GUTIERREZ ANA MARIELA

CC# 35455717 X

DE: DIAZ GUTIERREZ MARTA EVANGELINA DEL CONSUELO

CC# 21055731 X

DE: DIAZ GUTIERREZ ROSA INES

CC# 21053979 X

DE: RAMIREZ BOBADILLA CESAR AUGUSTO

CC# 19139960 X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 02-08-1985 Radicación: 1985-97910

Doc: ESCRITURA 6172 del 31-05-1985 NOTARIA 5A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$42,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS.

NIT# 60035827

A: ORGANIZACION LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO LTDA

NIT# 60025447

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 06-08-1997 Radicación: 1997-52844

Doc: OFICIO 784 del 01-08-1997 JUZGADO 24 C. M/PAL de SANTAFE DE BOGOTA, D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO CUOTA PARTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL

A: RAMIREZ BOBADILLA CESAR AUGUSTO

CC# 19139960 X





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220822371163821707

Nro Matrícula: 50N-698920

Pagina 4 TURNO: 2022-461824

Impreso el 22 de Agosto de 2022 a las 12:53:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 02-03-1999 Radicación: 1999-12520

Doc: OFICIO 163 del 08-02-1999 JUZGADO 24 CIVIL MCPAL de SANTAFE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL REF: OFICIO 784.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL

A: RAMIREZ CESAR AUGUSTO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 02-03-1999 Radicación: 1999-12520

Doc: OFICIO 163 del 08-02-1999 JUZGADO 24 CIVIL MCPAL de SANTAFE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO REMANENTE- QUEDA A DISPOSICION DEL JUZGADO 14 CIVIL DEL CTO.- EL DEMANDADO SOLO ES DUE/O DE CUOTA PARTE Y LAS OTRAS PERSONAS NO FIGURAN COMO PROPIETARIAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: COMPA/IA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A. CONCARRO

A: RAMIREZ CESAR AUGUSTO.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-05-2000 Radicación: 2000-23227

Doc: OFICIO 1776 del 12-08-1999 JUZGADO 14 CIVIL DEL CTO de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPA/IA NACIONAL DE AUTOMOTORES S,A

A: RAMIREZ CESAR AUGUSTO

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 28-01-2010 Radicación: 2010-7421

Doc: OFICIO 3986 del 25-01-2010 IDU de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 14-04-2010 Radicación: 2010-31208

Doc: ESCRITURA 496 del 06-02-2010 NOTARIA 17 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$3,260,000

Se cancela anotación No: 5,6

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA Y ADMINISTRACION CONSTITUIDAS POR ESC.6949 DEL 15-10-1982 NOT.5 DE BOGOTA D.C.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pln No: 220822371163821707**

**Nro Matrícula: 50N-698920**

Página 5 TURNO: 2022-461824

Impreso el 22 de Agosto de 2022 a las 12:53:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A

NIT# 8000358275

A: DIAZ GUTIERREZ ANA MARIELA

CC# 35455717 X

A: DIAZ GUTIERREZ MARTA EVANGELINA DEL CONSUELO

CC# 21055731 X

A: DIAZ GUTIERREZ ROSA INES

CC# 21053979 X

A: RAMIREZ BOBADILLA CESAR AUGUSTO

CC# 19139960 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 23-04-2010 Radicación: 2010-34423

Doc: OFICIO 24069 del 07-04-2010 IDU de BOGOTÁ D.C.

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA CANCELA GRAVAMEN DE

VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005, OFICIO 3986 DE ENERO 25 DE 2010

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
**La guarda de la fe pública**

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 19-06-2012 Radicación: 2012-46848

Doc: ESCRITURA 2143 del 27-11-2010 NOTARIA 60 de BOGOTÁ D.C.

VALOR ACTO: \$126,635,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: DIAZ GUTIERREZ ANA MARIELA

CC# 35455717

DE: DIAZ GUTIERREZ MARTA EVANGELINA DEL CONSUELO

CC# 21055731

DE: DIAZ GUTIERREZ ROSA INES

CC# 21053979

DE: RAMIREZ BOBADILLA CESAR AUGUSTO

CC# 19139960

A: OSPINA ORTIZ MARTHA CECILIA

CC# 29899606 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\*

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-9489

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 13

Nro corrección: 1

Radicación: C2012-6650

Fecha: 05-06-2012

SECCION ANOTACIONES CANCELADAS NUMERO INCLUIDO VALE, ART. 35 DL. 1250/70 C2012-6650 CD

...  
...  
...  
...  
...  
...  
...





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220822371163821707**

**Nro Matrícula: 50N-698920**

Pagina 6 TURNO: 2022-461824

Impreso el 22 de Agosto de 2022 a las 12:53:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

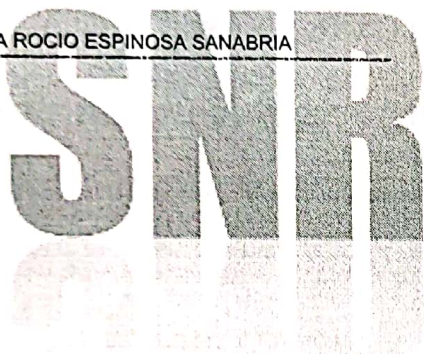
USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-461824**

**FECHA: 22-08-2022**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública