



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 220401886357184172**

**Nro Matrícula: 303-78030**

Pagina 1 TURNO: 2022-14325

Impreso el 1 de Abril de 2022 a las 03:38:00 PM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 303 - BARRANCABERMEJA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BARRANCABERMEJA VEREDA: BARRANCABERMEJA

FECHA APERTURA: 18-03-2011 RADICACIÓN: 2011-1815 CON: ESCRITURA DE: 17-03-2011

CODIGO CATASTRAL: 01-02-0086-0011-000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

### DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 655 de fecha 11-02-2011 en NOTARIA SEGUNDA de BARRANCABERMEJA LOTE A con area de 143.00 MTS2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

### AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

### COMPLEMENTACION:

### DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 19 #54-75

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

### MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

303 - 77872

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 17-03-2011 Radicación: 2011-1815

Doc: ESCRITURA 655 del 11-02-2011 NOTARIA SEGUNDA de BARRANCABERMEJA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DIVISION MATERIAL: 0918 DIVISION MATERIAL

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MULET MEZA NANCY DEL CARMEN

CC# 33198106

DE: ORTEGA RODRIGUEZ ANA LUCIA

CC# 37934729

DE: ORTEGA RODRIGUEZ CRISTINA ISABEL

CC# 63464125

DE: ORTEGA RODRIGUEZ MAURICIO

CC# 91425042

**A: MULET MEZA NANCY DEL CARMEN**

**CC# 33198106 X**

**A: ORTEGA RODRIGUEZ ANA LUCIA**

**CC# 37934729 X**

**A: ORTEGA RODRIGUEZ CRISTINA ISABEL**

**CC# 63464125 X**

**A: ORTEGA RODRIGUEZ MAURICIO**

**CC# 91425042 X**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 17-03-2011 Radicación: 2011-1815

Doc: ESCRITURA 655 del 11-02-2011 NOTARIA SEGUNDA de BARRANCABERMEJA

VALOR ACTO: \$



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 220401886357184172**

**Nro Matrícula: 303-78030**

Pagina 2 TURNO: 2022-14325

Impreso el 1 de Abril de 2022 a las 03:38:00 PM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD: 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD ESTE Y OTRO

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MULET MEZA NANCY DEL CARMEN	CC# 33198106
DE: ORTEGA RODRIGUEZ ANA LUCIA	CC# 37934729
DE: ORTEGA RODRIGUEZ CRISTINA ISABEL	CC# 63464125
DE: ORTEGA RODRIGUEZ MAURICIO	CC# 91425042
<b>A: ORTEGA RODRIGUEZ ANA LUCIA</b>	<b>CC# 37934729 X</b>
<b>A: ORTEGA RODRIGUEZ CRISTINA ISABEL</b>	<b>CC# 63464125 X</b>
<b>A: ORTEGA RODRIGUEZ MAURICIO</b>	<b>CC# 91425042 X</b>

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 06-05-2011 Radicación: 2011-3573

Doc: ESCRITURA 0979 del 30-04-2011 NOTARIA PRIMERA de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$162,427,164

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA RODRIGUEZ ANA LUCIA	CC# 37934729
DE: ORTEGA RODRIGUEZ CRISTINA ISABEL	CC# 63464125
DE: ORTEGA RODRIGUEZ MAURICIO	CC# 91425042
<b>A: HERNANDEZ GAMEZ JOSE DE JESUS</b>	<b>CC# 5784727 X</b>

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 06-05-2011 Radicación: 2011-3573

Doc: ESCRITURA 0979 del 30-04-2011 NOTARIA PRIMERA de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ GAMEZ JOSE DE JESUS	CC# 5784727 X
<b>A: BANCOLOMBIA S.A.</b>	

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 03-09-2014 Radicación: 2014-5752

Doc: OFICIO 2807 del 04-08-2014 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE BARRANCABERMEJA de BARRANCABERMEJA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA: 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A.	
<b>A: HERNANDEZ GAMEZ JOSE DE JESUS</b>	<b>CC# 5784727 X</b>

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*5\***



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220401886357184172**

**Nro Matrícula: 303-78030**

Pagina 3 TURNO: 2022-14325

Impreso el 1 de Abril de 2022 a las 03:38:00 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-14325**

**FECHA: 01-04-2022**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

=====

El Registrador: ANDRES FELIPE GALLON GIL

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública