





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220715867762010803**

**Nro Matrícula: 50C-214795**

Página 2 TURNO: 2022-487254

Impreso el 15 de Julio de 2022 a las 12:05:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 15-07-1971 Radicación:**

Doc: ESCRITURA 3188 del 26-05-1971 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$240,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PAIPILLA FRANCO JOSE AGUSTIN

CC# 2865522 X

**A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO**

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-07-1971 Radicación:**

Doc: ESCRITURA 3188 del 26-05-1971 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 520 ADMINISTRACION 15 A/OS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PAIPILLA FRANCO JOSE AGUSTIN

CC# 2865522 X

**A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO**

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 22-03-1984 Radicación: 30987**

Doc: ESCRITURA 1392 del 20-02-1984 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$240,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**A: PAIPILLA FRANCO JOSE AGUSTIN**

CC# 2865522

**ANOTACION: Nro 005 Fecha: 22-03-1984 Radicación: 30987**

Doc: ESCRITURA 1392 del 20-02-1984 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: : 840 CANCELACION ADMINISTRACION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**A: PAIPILLA FRANCO JOSE AGUSTIN**

CC# 2865522

**ANOTACION: Nro 006 Fecha: 03-07-1984 Radicación: 1984-72098**

Doc: ESCRITURA 3295 del 12-06-1984 NOTARIA 29 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$4,131,844

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PAIPILLA FRANCO JOSE AGUSTIN

CC# 2865522 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220715867762010803**

**Nro Matrícula: 50C-214795**

Página 3 TURNO: 2022-487254

Impreso el 15 de Julio de 2022 a las 12:05:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: ROJAS REYES ALVARO

CC# 19083132 X

A: SOCIEDAD DE CAPITALIZACION Y AHORROS BOLIVAR

NIT# 60006359

**ANOTACION: Nro 007 Fecha: 08-11-1990 Radicación: 1990-68370**

Doc: ESCRITURA 11052 del 23-12-1989 NOTARIA 29. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PAIPILLA FRANCO JOSE AGUSTIN

CC# 2865522

A: RODRIGUEZ ALCANTAR LIGIA INES

CC# 41619975 X

**ANOTACION: Nro 008 Fecha: 03-10-1996 Radicación: 1996-89729**

Doc: ESCRITURA 11051 del 23-12-1989 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$4,131,844

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SOCIEDAD DE CAPITALIZACION Y AHORROS BOLIVAR S.A.

A: PAIPILLA FRANCO JOSE AGUSTIN

CC# 2865522

A: ROJAS REYES ALVARO

CC# 19083132

**ANOTACION: Nro 009 Fecha: 08-10-2013 Radicación: 2013-94364**

Doc: ESCRITURA 2078 del 09-08-2013 NOTARIA CINCUENTA Y DOS de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$292,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RODRIGUEZ ALCANTAR LIGIA INES

CC# 41619975

A: GIL ZAMORA EDILBERTO

CC# 19254976 X

**ANOTACION: Nro 010 Fecha: 08-10-2013 Radicación: 2013-94364**

Doc: ESCRITURA 2078 del 09-08-2013 NOTARIA CINCUENTA Y DOS de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: GIL ZAMORA EDILBERTO

CC# 19254976 X

**ANOTACION: Nro 011 Fecha: 16-06-2015 Radicación: 2015-50010**

Doc: ESCRITURA 1077 del 04-06-2015 NOTARIA CUARENTA Y UNO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220715867762010803**

**Nro Matrícula: 50C-214795**

Página 5 TURNO: 2022-487254

Impreso el 15 de Julio de 2022 a las 12:05:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

**===== FIN DE ESTE DOCUMENTO =====**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-487254      FECHA: 15-07-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO SNR

El Registrador: JAVIER SALAZAR CARDENAS

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública**

