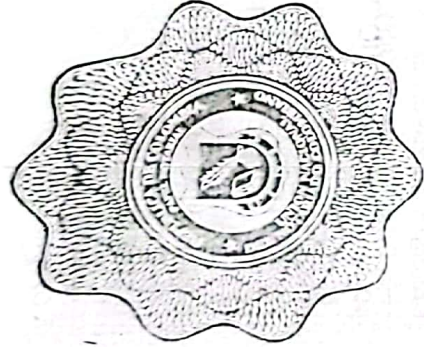




101
AA 10211631

ESCRITURA NUMERO:101....

FECHA: 4 de Febrero de 2.003-----

CLASE DE ACTO: COMPRAVENTA - E

HIPOTECA.- -----

COMPARECIENTES:

YESID MARTA

LONDOÑO, GONZALO ZAPATA ALZATE Y CENICANA.

MATRICULA INMOBILIARIA No. 378 25783

CUANTIA COMPRAVENTA: \$ 6.200.000

CUANTIA HIPOTECA: \$ 7.000.000

LOCALIZACION: MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE.- CALLE 6ª, Carrera 19

NUMERO CATASTRAL: 01-00 0077-0018-000

=====

ESCRITURA NUMERO: CIENTO UNO101

En el Municipio de Pradera, Departamento del Valle, República de Colombia, a los cuatro ----- (04) días del mes de FEBRERO -----

del año Dos Mil Tres (2003), ante mi GUILLERMO BARONA SOSSA, Notario

Unico del Circulo de Pradera Valle, compareció el(la) Señor(a): YESID MARTA

LONDOÑO, mayor(s) de edad, vecino(a) de este Municipio, identificado(a) con la

cédula de ciudadanía No. 16.881.031, expedida en Florida Valle, de estado civil

socasado con sociedad conyugal vigente, hábil para contratar y obligarse, quien

actúa en este acto en su propio nombre y representación, dijo: PRIMERO: Que por

medio de este instrumento Público y obrando en su calidad ya dicha, transfiere a

título de venta llana y simple y como cuerpo cierto por su extensión y linderos a

favor de GONZALO ZAPATA ALZATE, todos los Derechos de Dominio y

propiedad que tiene y la Posesión que ejerce sobre el siguiente bien inmueble:

Un lote de terreno de una cabida superficial de 4 Mts, de frente por por

12.35Mts, de fondo, ubicado en el Municipio de Florida Valle, en la calle 6ª con

la carrera 19, distinguido hoy en el catastro con el No. 01-00-0077-0018-000, y por

los siguientes linderos. NORTE. Con la calle 6ª. SUR. Predio de Luis Almeida,

ORIENTE.- Predio de Miguel Cerquera. OCCIDENTE.- Con la carrera 19, con su

correspondiente casa de habitación compuesta de sala, dos alcobas y cocina

anexa, en azulejo, de paredes de ladrillo, techo de teja de barro, cielo raso en