



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHAPARRAL

### CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220912314864868660

Nro Matrícula: 355-59443

Página 1 TURNO: 2022-355-1-12374

Impreso el 12 de Septiembre de 2022 a las 09:31:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 355 - CHAPARRAL DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: CHAPARRAL VEREDA: CHAPARRAL

FECHA APERTURA: 23-07-2019 RADICACIÓN: 2019-2110 CON: ESCRITURA DE: 09-07-2019

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA LOTE NR. 2 CON AREA DE 63.50 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.122 DE FECHA 13-02-2019 EN NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

01. ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR GUSTAVO ARGINIEGAS CON ESCRITURA 321 DEL 24-03-2015 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL REGISTRADA EN LA MATRICULA 355-1520. 02.-ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR MARCO T. ALVIRA, POR ADJUD. QUE EN ASOCIO DE JORGE E. GERMAN A. MACLOVIO HERNANDO ALVIRA Y MARIA JACOME VDA. DE A. SE LES HIZO DENTRO DEL JUICIO DE SUC. DE MARCO T. ALVIRA, REGISTRADO EL 11 DE JUNIO DE 1.975 LIBRO 1. TOMO 2. FOLIO 470 PARTIDA 324,-

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE Y CASA #2 CALLE 6 NR. 7E-05 BARRIO CARMENZA ROCHA

#### DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

#### MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

355 - 1520

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-07-2019 Radicación: 2019-355-6-2110

Doc: ESCRITURA 122 DEL 13-02-2019 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARGINIEGAS SANDOVAL GUSTAVO

CC# 93453781

A: ARGINIEGAS SANDOVAL GUSTAVO

CC# 93453781 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHAPARRAL**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA****Certificado generado con el Pin No: 220912314864868660****Nro Matrícula: 355-59443**

Pagina 2 TURNO: 2022-355-1-12374

Impreso el 12 de Septiembre de 2022 a las 09:31:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*  
===== FIN DE ESTE DOCUMENTO =====

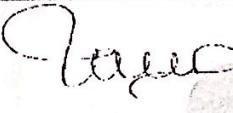
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-355-1-12374

FECHA: 12-09-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

  
**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública**

El Registrador: MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

