



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SIMITI

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221201373668726708

Nro Matrícula: 068-14692

Página 1 TURNO: 2022-068-1-13080

Impreso el 1 de Diciembre de 2022 a las 10:57:04 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 068 - SIMITI DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: SAN PABLO VEREDA: SAN PABLO

FECHA APERTURA: 22-05-2009 RADICACIÓN: 2009-068-6-538 CON: ESCRITURA DE: 27-01-2009

CODIGO CATASTRAL: 010000920020001COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA LOTE CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 282.75 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ENCUENTRAN CONSIGNADAS EN LA ESCRITURA # 012 DEL 27-01-2009, NOTARIA U SAN PABLO DECRETO 1711/84 ART 11.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 12 #5- 15 BARRIO BARrio NUEVO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-05-2009 Radicación: 2009-068-6-538

Doc: ESCRITURA 012 DEL 27-01-2009 NOTARIA UNICA DE SAN PABLO

VALOR ACTO: \$3,910,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SAN PABLO BOLIVAR

A: AVILA MALAGON YANERIS

CC# 32006799 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 21-05-2009 Radicación: 2009-068-6-538

Doc: ESCRITURA 012 DEL 27-01-2009 NOTARIA UNICA DE SAN PABLO

VALOR ACTO: \$3,910,000

ESPECIFICACION: OTRO: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AVILA MALAGON YANERIS

CC# 32006799 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 07-12-2018 Radicación: 2018-068-6-2928

