



MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 24/08/22

FECHA: 2022-08-24

PAGINA: 1 de 4

INFORMACION DEL PREDIO

PREDIO	CODIGO UNICO	USUARIO IMPRIME	FECHA/HORA
010110750009000	0101000010750009000000000	SIIF	2022-08-24 08:03:20
CC O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO	DIRECCION PREDIO	
79521583	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	
DIRECCION ENTREGA	TARIFAS: IPU CVC	ALUMBRADO	TASA MORA VIGENTE ACTIVIDAD ESTRATO COMUNA
C 9 24A 76	3.7x1000 1.5xMil		Diaria: 0.0858% 2 88

ESTADO DE CUENTA

AÑO	CONCEPTO	DE	AVALUO	TARIFA	TIPO	LIQUIDACION	SALDO
2008	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		486,000	24.00	MIL	11,664	0
2008	SOBRETASA BOMBERIL					2,000	0
2008	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					728	0
2008	INTERES POR MORA CAPITAL					1,950	0
2008	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL					122	0
2009	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		7,040,000	3.50	MIL	24,640	0
2009	SOBRETASA BOMBERIL					2,000	0
2009	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					764	0
2009	DESCUENTO/BENEFICIO PREDIAL UNIFICADO					-1,224	0
2009	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		7,251,000	3.50	MIL	25,379	0
2010	SOBRETASA BOMBERIL					2,000	0
2010	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					10,876	0
2010	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		7,469,000	3.50	MIL	26,142	0
2011	SOBRETASA BOMBERIL					2,000	0
2011	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					11,204	0
2011	INTERES POR MORA CAPITAL					461	0
2011	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL					198	0
2011	DESCUENTO/BENEFICIO PREDIAL UNIFICADO					-1,307	0
2012	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		7,693,000	3.50	MIL	26,926	0
2012	SOBRETASA BOMBERIL					2,000	0
2012	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					11,540	0
2013	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	25,910,000	3.70	MIL	95,867	0
2013	SOBRETASA BOMBERIL	A				4,793	0
2013	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				38,865	0
2013	INTERES POR MORA CAPITAL	A				567	0
2013	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				229	0
2014	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	27,461,000	3.70	MIL	101,606	0
2014	SOBRETASA BOMBERIL	A				5,080	0
2014	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				41,192	0
2014	INTERES POR MORA CAPITAL	A				5,517	0
2014	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				2,236	0
2015	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	28,285,000	3.70	MIL	104,655	0
2015	SOBRETASA BOMBERIL	A				5,232	0
2015	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				42,428	0
2015	INTERES POR MORA CAPITAL	A				11,442	0
2015	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				4,637	0
2016	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	29,134,000	3.70	MIL	107,796	0
2016	SOBRETASA BOMBERIL	A				5,388	0
2016	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				43,700	0
2016	INTERES POR MORA CAPITAL	A				2,064	0
2016	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				837	0
2017	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	30,008,000	3.70	MIL	111,030	0
2017	SOBRETASA BOMBERIL	A				5,552	0
2017	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				45,012	0
2017	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				16,656	0
2018	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	30,908,000	3.70	MIL	114,360	0
2018	SOBRETASA BOMBERIL	A				5,716	0
2018	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				46,364	0
2018	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				17,152	0
2019	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	31,835,000	3.70	MIL	117,790	0
2019	SOBRETASA BOMBERIL	A				4,712	0
2019	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				47,752	0
2019	INTERES POR MORA CAPITAL	A				6,066	0
2019	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				2,459	0

Centro Administrativo Municipal de Palmira - CAMP
Calle 30 No. 29 -39: Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
PBX.2709500 Ext. 2342





MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 24/08/22

FECHA: 2022-08-24

PAGINA: 2 de 4

AÑO	CONCEPTO	DE	AVALUO	TARIFA	TIPO	LIQUIDACION	SALDO
2019	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				5,888	0
2019	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				303	0
2020	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	32,790,000	3.70	MIL	121,323	0
2020	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,068	0
2020	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				49,184	0
2020	INTERES POR MORA CAPITAL	A				5,037	0
2020	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				2,040	0
2020	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				6,068	0
2020	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				250	0
2020	INTERES POR MORA SOBRETASA BOMBERIL	A	33,774,000	3.70	MIL	250	0
2021	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A				124,964	0
2021	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,248	0
2021	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				50,660	0
2021	INTERES POR MORA CAPITAL	A				30,819	0
2021	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				12,501	0
2021	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				6,248	0
2021	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				1,547	0
2021	INTERES POR MORA SOBRETASA BOMBERIL	A	66,770,000	3.70	MIL	1,547	0
2022	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A				247,049	0
2022	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,498	0
2022	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				6,498	0
TOTAL A PAGAR							0

HISTORICO DE PROPIETARIOS

AÑO	PROPIETARIO	DIRECCION	DES	DOCUMENTO	ARREA TERR	CONSTRUIDA
2008	TAPIAS RAMIREZ LUIS-FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	0
2009	TAPIAS RAMIREZ LUIS-FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	53
2010	TAPIAS RAMIREZ LUIS-FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	53
2011	TAPIAS RAMIREZ LUIS-FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	53
2012	TAPIAS RAMIREZ LUIS-FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2013	TAPIAS RAMIREZ LUIS-FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2014	TAPIAS RAMIREZ LUIS-FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2015	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2016	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2017	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2018	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2019	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2020	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2021	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76	0	79521583	54	67
2022	TAPIAS RAMIREZ LUIS FERNANDO	C 9 24A 76	0	79521583	54	67

HISTORICO DE PAGOS Y AJUSTES

COMBTE	DESCRIPCION	TIPO	ESTADO	FACTURA	FECHA	VALOR	USUARIO
0002393361	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	0913677837	2009-03-18	30,244	MIGRACION
23449	Migracion notas lenix. Docum: HISTORI	DEB	APLICADO	0913677837	2009-03-18	11,664	MIGRACION
0002661107	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	1013940617	2010-03-31	37,356	MIGRACION
0002500570	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	1133039927	2011-07-05	38,700	MIGRACION
0003020731	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	000234820	2012-03-20	40,466	RUBE0818
0002862393	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	000798903	2013-04-01	34,881	RUBE0818
0002605403	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	000910342	2013-06-24	34,883	RUBE0818
0002522208	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	001527736	2013-10-24	70,557	RUBE0818
0002620855	Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	002249840	2014-09-22	155,631	JASO9448
0003605841		CN	APLICADO	1002045717	2015-10-26	168,395	PAARBELAEZ
0003694850		CN	APLICADO	1002480365	2016-06-02	159,785	PAARBELAEZ
0003814631		CN	APLICADO	1002892216	2017-03-27	178,248	PAARBELAEZ
0003998464		CN	APLICADO	1004336515	2018-04-02	183,592	PAARBELAEZ
0004264570		CN	APLICADO	1005881265	2019-09-10	184,968	PAARBELAEZ
302766	Proceso Aplicado Automáticamente - Decreto 733/2020	NI	APLICADO	1007028402	2020-06-08	182,644	SIIF

Centro Administrativo Municipal de Palmira - CAMP
Calle 30 No. 29 -39: Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
PBX.2709500 Ext. 2342





MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 24/08/22

FECHA: 2022-08-24
PAGINA: 3 de 4

COMBTE	DESCRIPCION	TIPO	ESTADO	FACTURA	FECHA	VALOR	USUARIO
302767	Proceso Aplicado Automáticamente - Decreto 733/2020	DEB	APLICADO		2020-06-08	182,644	SIIF
0004451309		CN	APLICADO	1007759643	2020-12-21	190,221	JOSPINA
0004685457	Proceso de Webservices	CN	APLICADO	1009736486	2022-07-26	377,493	SIIM

ESTADO DE ACUERDOS DE PAGO				FECHA PAGO
RESOLUCION	CUOTA	VALOR CUOTA	VENCIMIENTO	
SIN ACUERDOS	/	/	/	/
TOTALES POR ACUERDO				0

CONEXIONES		DIRECCION
PREDIO	PROPIETARIO	
010110750009000	LUIS FERNANDO TAPIAS RAMIREZ	C 9 24A 76

MUTACIONES IGAC			
FECHA	PERIODO	COD. MUTACION	OBSERVACION
/	/	/	/

APLICACION DE PAGOS Y AJUSTES

AÑO	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR	CPMBTE	FECHA	TIPO
2008	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-23.328	0002393361	2009-03-18	CN
2008	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2.000	0002393361	2009-03-18	CN
2008	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-728	0002393361	2009-03-18	CN
2008	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-1.950	0002393361	2009-03-18	CN
2008	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-122	0002393361	2009-03-18	CN
2009	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-11.016	0002393361	2009-03-18	CN
2009	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2.000	0002393361	2009-03-18	CN
2009	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-764	0002393361	2009-03-18	CN
2009	17	DESCUENTO/BENFICIO PREDIAL UNIFICADO	1.224	0002393361	2009-03-18	CN
2010	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-24.480	0002661107	2010-03-31	CN
2010	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2.000	0002661107	2010-03-31	CN
2010	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-10.876	0002661107	2010-03-31	CN
2011	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-24.837	0002500570	2011-07-05	CN
2011	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2.000	0002500570	2011-07-05	CN
2011	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-11.204	0002500570	2011-07-05	CN
2011	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-461	0002500570	2011-07-05	CN
2011	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-198	0002500570	2011-07-05	CN
2011	17	DESCUENTO/BENFICIO PREDIAL UNIFICADO	1.307	0002500570	2011-07-05	CN
2012	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-26.926	0003020731	2012-03-20	CN
2012	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2.000	0003020731	2012-03-20	CN
2012	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-11.540	0003020731	2012-03-20	CN
2013	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-23.967	0002862393	2013-04-01	CN
2013	13	SOBRETASA BOMBERIL	-1.198	0002862393	2013-04-01	CN
2013	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-9.716	0002862393	2013-04-01	CN
2013	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-23.967	0002605403	2013-06-24	CN
2013	13	SOBRETASA BOMBERIL	-1.199	0002605403	2013-06-24	CN
2013	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-9.717	0002605403	2013-06-24	CN
2013	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-47.933	0002522208	2013-10-24	CN
2013	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2.396	0002522208	2013-10-24	CN
2013	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-19.432	0002522208	2013-10-24	CN
2013	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-567	0002522208	2013-10-24	CN
2013	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-229	0002522208	2013-10-24	CN
2014	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-101.606	0002620855	2014-09-22	CN
2014	13	SOBRETASA BOMBERIL	-5.080	0002620855	2014-09-22	CN
2014	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-41.192	0002620855	2014-09-22	CN
2014	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-5.517	0002620855	2014-09-22	CN
2014	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-2.236	0002620855	2014-09-22	CN
2015	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-104.656	0003605841	2015-10-26	CN
2015	13	SOBRETASA BOMBERIL	-5.232	0003605841	2015-10-26	CN
2015	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-42.428	0003605841	2015-10-26	CN

Centro Administrativo Municipal de Palmira - CAMP
Calle 30 No. 29 -39: Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
PBX.2709500 Ext. 2342





MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 24/08/22

FECHA: 2022-08-24
PAGINA: 4 de 4

AÑO	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR	CPMBTE	FECHA	TIPO
2015	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-11,442	0003605841	2015-10-26	CN
2015	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-4,637	0003605841	2015-10-26	CN
2015	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-107,796	0003694850	2016-06-02	CN
2016	13	SOBRETASA BOMBERIL	-5,388	0003694850	2016-06-02	CN
2016	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-43,700	0003694850	2016-06-02	CN
2016	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-2,064	0003694850	2016-06-02	CN
2016	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-837	0003694850	2016-06-02	CN
2017	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-111,028	0003814631	2017-03-27	CN
2017	13	SOBRETASA BOMBERIL	-5,552	0003814631	2017-03-27	CN
2017	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-45,012	0003814631	2017-03-27	CN
2017	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-16,656	0003814631	2017-03-27	CN
2018	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-114,360	0003998464	2018-04-02	CN
2018	13	SOBRETASA BOMBERIL	-5,716	0003998464	2018-04-02	CN
2018	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-46,364	0003998464	2018-04-02	CN
2018	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-17,152	0003998464	2018-04-02	CN
2019	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-117,788	0004264570	2019-09-10	CN
2019	13	SOBRETASA BOMBERIL	-4,712	0004264570	2019-09-10	CN
2019	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-47,752	0004264570	2019-09-10	CN
2019	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-6,066	0004264570	2019-09-10	CN
2019	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-2,459	0004264570	2019-09-10	CN
2019	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-5,888	0004264570	2019-09-10	CN
2019	274	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-303	0004264570	2019-09-10	CN
2020	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-121,324	302766	2020-06-08	NI
2020	13	SOBRETASA BOMBERIL	-6,068	302766	2020-06-08	NI
2020	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-49,184	302766	2020-06-08	NI
2020	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-6,068	302766	2020-06-08	NI
2020	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-121,324	0004451309	2020-12-21	CN
2020	13	SOBRETASA BOMBERIL	-6,068	0004451309	2020-12-21	CN
2020	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-49,184	0004451309	2020-12-21	CN
2020	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-5,037	0004451309	2020-12-21	CN
2020	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-2,040	0004451309	2020-12-21	CN
2020	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-6,068	0004451309	2020-12-21	CN
2020	274	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-250	0004451309	2020-12-21	CN
2020	406	INTERES POR MORA SOBRETASA BOMBERIL	-124,964	0004685457	2022-07-26	CN
2021	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-6,248	0004685457	2022-07-26	CN
2021	13	SOBRETASA BOMBERIL	-50,660	0004685457	2022-07-26	CN
2021	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-30,819	0004685457	2022-07-26	CN
2021	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-12,501	0004685457	2022-07-26	CN
2021	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-6,248	0004685457	2022-07-26	CN
2021	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-1,547	0004685457	2022-07-26	CN
2021	274	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-1,547	0004685457	2022-07-26	CN
2021	406	INTERES POR MORA SOBRETASA BOMBERIL	-129,963	0004685457	2022-07-26	CN
2022	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-6,498	0004685457	2022-07-26	CN
2022	13	SOBRETASA BOMBERIL	-6,498	0004685457	2022-07-26	CN
2022	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA				

