

NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA

Patricia Tellez Lombana

Nit. 51.933.924-1

Cr. 11 No. 71-73 Piso 2 Tel. PBX 6062929

Responsable de IVA

Factura Electronica de Venta Nro.ESC- 193698

Fecha: 16/11/2022 11:27:21

LILI

Escritura Nro. 6851

16/11/2022

Radicación Nro. 42266

1 de 1

Cliente: 39530568

RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

CALLE 83 SUR 91 48

Inmueble: CALLE 83 SUR NO. 91 48 INT 30 AP 303

Otorgantes:

830121208 FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA
39530568 RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

899999061

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

Cuantías:

Actos:

CANCELACION DERECHO DE PREFERENCIA

CANCELACION PROHIBICION DE TRANSFERENCIA

Res. 00755 de 2022-01-26

CUFE: 450da9b88e8ad14400e06dfa6965933c2719880f4e7aba4e45f6b275ed9e5e22c57a5dee1f8d3befd8bc7d351f5b1b4f

Derechos Notariales:

Derechos Notariales	132,400
Hojas de la Escritura [3]	12,300
Copias de Escritura [1] (4 Hojas)	16,400
Anexos - Protocolizaciones [4]	16,400
Certificados [2]	6,200
Notas [2]	3,800
Biometria [1]	3,500
Subtotal :	191,000

Cuentas de Orden:

Superintendencia de Notariado	7,150
Fondo Nacional de Notariado	7,150
Iva	36,290
Subtotal :	50,590

Son: DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE

Total: 241,590**Transferencia: 241,590**

Observaciones:

**CANCELADO**
Notaria Setenta y Dos
Bogota

Dato Informativo:

	DereNota	IVA	Super	VirTotal
Vendedor:	0	0	0	0
Comprador:	191,000	36,290	14,300	241,590

Autorizacion Numeracion de facturacion No. 18764029703026 del 2022-06-03

Desde ESC-186762 hasta ESC-210000 Habilitada desde 2022-06-03 Hasta 2022-12-03
Actividad ICA 69102 ServiciosFactura Electronica. Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio (Art. 774 C.C.)
Facturado con Software Propio - Sinfony72Bta Desarrollado por SamSoft SAS Nit. 901146559-0

NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA

Patricia Tellez Lombana

Nit. 51.933.924-1

Cr. 11 No. 71-73 Piso 2 Tel. PBX 6062929

Responsable de IVA

Factura Electronica de Venta Nro. **ESC- 193699**Fecha: **16/11/2022 11:28:44**

LILI

Escritura Nro. **6853**

16/11/2022

Radicación Nro. **42004**

1 de 1

Cliente: 39530568

RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

CALLE 83 SUR 91 48

Inmueble: CALLE 83 SUR NO. 31-48 TORRE 30 APTO 303

Otorgantes:

39530568

RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

Actos:

Cuantias:

CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

Res. 00755 de 2022-01-26

CUFE: 3bc402e084bb0bf532165fa90cc0d1823234a61b59c931e2dfb5c49213fa58e066de950335d6189c6ea078d225eb00c4

Derechos Notariales:

Derechos Notariales	66,200
Hojas de la Escritura [3]	12,300
Copias de Escritura [1] (3 Hojas)	12,300
Anexos - Protocolizaciones [4]	16,400
Certificados [2]	6,200
Notas [1]	1,900
Biometria [1]	3,500
Subtotal :	118,800

Cuentas de Orden:

Superintendencia de Notariado	7,150
Fondo Nacional de Notariado	7,150
Iva	22,572
Subtotal :	36,872

Son: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE

Total: 155,672**Transferencia: 155,672**

Observaciones:

**CANCELADO**
Notaria Setenta y Dos

Dato Informativo:

	DereNota	IVA	Super	VirTotal
Vendedor:	118,800	22,572	14,300	155,672
Comprador:	0	0	0	0

Autorizacion Numeracion de facturacion No. 18764029703026 del 2022-06-03

Desde ESC-186762 hasta ESC-210000 Habilitada desde 2022-06-03 Hasta 2022-12-03

Actividad ICA 69102 Servicios

Factura Electronica. Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio (Art. 774 C.C.)

Facturado con Software Propio - Sinfony72Bta Desarrollado por SamSoft SAS Nit. 901146559-0



NOTARIA SETENTA Y DOS (72) DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.

Carrera 11 No. 71-73 segundo piso PBX 6062929 - 7447262

e-mail secretaria@notaria72.com.co

Dra. Patricia Téllez Lombana - Notaria

CLASE DE CONTRATO: _____

Nombre(s) completo(s) del (los) vendedor (es), identificación, estado(s) civil(es) ocupación correo electrónico dirección y teléfono.

Nombre(s) completo(s) del (los) comprador(es), identificación, estado(s) civil(es) ocupación correo electrónico dirección y teléfono.

Indagación para la afectación SI () NO ()

Valor de la venta: _____ (\$)

Forma de pago: _____

Interesado

Dirección: _____

e-mail _____

Teléfono casa: _____

Teléfono oficina: _____

Celular: _____

- Recibo de pago del impuesto predial año **2.022** (paz y salvo municipios).
- Paz y salvo de valorización (expedida por el IDU o por el municipio) vigente.
- Paz y salvo de la Administración vigente.
- Fotocopia de los documentos de identificación de los contratantes (original).
- Certificado de Libertad actualizado.
- Copia de la Escritura anterior.
- Carta de aprobación del Crédito.
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la Sociedad expedido por la Cámara de Comercio.
- Poder vigente o autenticado con reconocimiento de firma y contenido.
- Otros

OBSERVACIONES: _____

Nombre: _____ Firma _____

**PAGO CORRESPONDIENTE PARA REALIZAR EL
TRAMITE DE REGISTRO.**

**POR FAVOR DIRIGIRSE AL AREA DE PROTOCOLO DE LA
NOTARIA 72 EN 6 DIAS HABLES, PARA RECLAMAR LAS
COPIAS DE LA ESCRITURA Y REALIZAR EL PAGO
CORRESPONDIENTE AL TRAMITE DE REGISTRO.**

LAS PERSONAS ENCARGADAS:

EDWIN PERILLA

DIANA HERNANADEZ

NANCY PINZON

NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D.C.
Dra. Patricia Téllez Lombana
NIT. 51.933.924-1

Cr. 11 No. 71-73 Piso 2 Tel. PBX 6062929

Radicacion Nro. 42266
Fecha: 12/11/2022

Actos:
CANCELACION DERECHO DE

CANCELACION PROHIBICION DE

COTIZACION

Vendedor

Comprador

Total

Otros Gastos:

Beneficencia - CANCELACION DERECHO DE PREFERENCIA
Beneficencia - CANCELACION PROHIBICION DE TRANSFERENCIA

Beneficencia - Boleta Fiscal

Certificados

Subtotal :

0

133,000

133,000

Copias: Completas

0

Costo Total:

0

306,800

306,800

Parciales:

1

Total derechos: 132,400

RECIBO
NOTARIA SETENTA Y DOS
DEL CIRCULO DE BOGOTA

Nº 6851

**PAGO CORRESPONDIENTE PARA REALIZAR EL
TRAMITE DE REGISTRO.**

**POR FAVOR DIRIGIRSE AL AREA DE PROTOCOLO DE LA
NOTARIA 72 EN 6 DIAS HABLES, PARA RECLAMAR LAS
COPIAS DE LA ESCRITURA Y REALIZAR EL PAGO
CORRESPONDIENTE AL TRAMITE DE REGISTRO.**

LAS PERSONAS ENCARGADAS:

EDWIN PERILLA

DIANA HERNANADEZ

NANCY PINZON

NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D.C.

Dra. Patricia Tellez Lombana

Nit. 51.933.924-1

Cr. 11 No. 71-73 Piso 2 Tel. PBX 6062929

Radicacion Nro. 42004

Fecha: 26/10/2022

Actos:
CANCELACION CONSTITUCION

COTIZACION

Otros Gastos:

Beneficiencia - CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
Registro - CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
Registro - Sistematizacion CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
Beneficiencia - Boleta Fiscal
Certificados

Copias: Completas 0
Parciales: 1
Total derechos: 66,200

Costo Total:

196,000

Subtotal:

196,000

0

196,000

Vendedor

Comprador

Total

133,000

21,800

400

22,800

18,000

0

0

0

0

0

133,000

21,800

400

22,800

18,000

ENTREGADO
NOTARIA SETENTA Y DOS
DEL CIRCULO DE BOGOTA

Nº 6853



Pagina 1

Impreso el 29 de Noviembre de 2022 a las 09:45:15 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2022-76531 se calificaron las siguientes matriculas:
40698077

Nro Matricula: 40698077

CIRCULO DE REGISTRO: 50S
MUNICIPIO: BOGOTA D. C.

BOGOTA ZONA SUR
DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.

No CATASTRO: AAA0250CAWW
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CALLE 83 SUR 91-48 AP.303 IN.30 MZ.20 CO.PARQUES DE BOGOTA-CEREZO PH.
2) CL 83 SUR 91 48 IN 30 AP 303 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 25-11-2022 Radicacion: 2022-76531 Valor Acto:
Documento: CERTIFICADO 2872 DEL: 19-11-2022 NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PROHIBICION DE TRANSFERENCIA (CANCELACION)

Se cancela la Anotacion(es) No.(s) 6

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA 8,301,212,085
DE: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT - NIT 8999990619 39,530,568 X
A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 25-11-2022 Radicacion: 2022-76531 Valor Acto:
Documento: CERTIFICADO 2872 DEL: 19-11-2022 NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DERECHO DE PREFERENCIA (CANCELACION)

Se cancela la Anotacion(es) No.(s) 7

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA 8,301,212,085
DE: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT - NIT 8999990619 39,530,568 X
A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 29 de Noviembre de 2022 a las 09:45:15 AM

Funcionario Calificador ABOGA223

El Registrador - Firma

LORENA DEL PILAR NEIRA CABRERA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221130224468677644

Nro Matrícula: 50S-40698077

Página 1

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 11:48:30 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 19-08-2015 RADICACIÓN: 2015-56985 CON: ESCRITURA DE: 13-07-2015
CODIGO CATASTRAL: AAA0250CAWWCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

AP.303 IN.30 MZ.20 CO.PARQUES DE BOGOTA-CEREZO PH. CON AREA DE TOTAL CONSTRUIDA 47.51 M2 AREA PRIVADA CONSTRUIDA 43.90 M2.
CON COEFICIENTE DE 0.00130% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4914 DE FECHA 08-07-2015 EN
NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D. C. (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. (COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO INMOBILIARIO CAMPO VERDE VIP) ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO
A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL DE FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. FIDUOCCIDENTE S.A. (COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA
DEL FIDEICOMISO CIUDADELA CAMPO VERDE) POR E. 4564 DEL 16-05-14 NOTARIA 72 DE BOGOTA D.C. CON REGISTRO AL FOLIO 050-40661203.
ESTA ENGLORO POR E. 17629 DEL 16-12-03 NOTARIA 29 DE BOGOTA D.C., CON REGISTRO AL FOLIO 050-40429092. ADQUIRIO LOS PREDIOS QUE
ENGLORO ASI: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE OCHOA FORERO JESUS ADONAI POR E. 2450 DEL 23-08-2002 NOTARIA 48 DE
BOGOTA D.C. (ESTA E. FUE ACLARADA EN CUANTO A MODIFICAR LA CLAUSULA 2 NUMERAL 2.1.2, 5, 7 Y 11 POR E. 2643 DEL 06-09-2002 NOTARIA
48 DE BOGOTA D.C.), ESTE CELEBRO DIVISION MATERIAL POR E. 3049 DEL 23-07-2002 NOTARIA 2 DE BOGOTA D.C., CON REGISTRO AL FOLIO 050-
40402625 Y 626. ENGLORO POR E. 1301 DEL 12-04-83 NOTARIA 2 DE BOGOTA, CON REGISTRO A LOS FOLIOS 050-634670 Y 71.
ASI: POR COMPRA A MONTES DE OCA JULIAN POR E. 1301 ANTERIORMENTE MENCIONADA, CON REGISTRO A LOS FOLIOS 050-634670 Y 71.
ESTA FIDUCIARIA ADQUIRIO OTROS PREDIOS POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE OCHOA FORERO JESUS ADONAI POR E. 2450
ANTERIORMENTE MENCIONADA, (ESTA E. FUE ACLARADA POR LA E. 2643 ANTERIORMENTE MENCIONADA POR EL MISMO MOTIVO), CON
REGISTRO A LOS FOLIOS 050-645240 Y 469461. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A MONTES DE OCA JULIAN POR E. 1300 DEL 12-04-83 NOTARIA 2
DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-645240. Y POR COMPRA A GUTIERREZ ANZOLA Y CIA. S. EN C., POR E. 1043 DEL 26-03-81 NOTARIA 2
DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-469461.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 83 SUR 91 48 IN 30 AP 303 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 83 SUR 91-48 AP.303 IN.30 MZ.20 CO.PARQUES DE BOGOTA-CEREZO PH.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 40661203

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-09-2014 Radicación: 2014-86520

Doc: ESCRITURA 6491 del 18-09-2014 NOTARIA TRECE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA VALOR DE CREDITO APROBADO \$ 1.520.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO INMOBILIARIO CAMPO VERDE VIP NIT. 830.053.700-6

X NIT 8300537006

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-07-2015 Radicación: 2015-56985

Doc: ESCRITURA 4914 del 08-07-2015 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221130224468677644

Nro Matrícula: 50S-40698077

Página 2

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 11:48:30 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO INMOBILIARIO CAMPO VERDE VIP NIT:830.053.700-6

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-02-2016 Radicación: 2016-12248

Doc: ESCRITURA 11904 del 23-12-2015 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$1,980,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL DE HIPOTECA RESPECTO DE ESTE INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO INMOBILIARIO CAMPO VERDE VIP NIT:830.053.700-6

X

La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 23-02-2016 Radicación: 2016-12248

Doc: ESCRITURA 11904 del 23-12-2015 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$45,104,500

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA VIPA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO INMOBILIARIO CAMPO VERDE VIP NIT:830.053.700-6

A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

CC# 39530568 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 23-02-2016 Radicación: 2016-12248

Doc: ESCRITURA 11904 del 23-12-2015 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

CC# 39530568 X

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES QUE TIENE O LOS QUE LLEGARE A TENER.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-02-2016 Radicación: 2016-12248

Doc: ESCRITURA 11904 del 23-12-2015 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991: 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA

NIT# 8301212085



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221130224468677644

Nro Matrícula: 50S-40698077

Página 3

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 11:48:30 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

CC# 39530568 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-02-2016 Radicación: 2016-12248

Doc: ESCRITURA 11904 del 23-12-2015 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991: 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA

A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

NIT# 8301212085

CC# 39530568 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 25-11-2022 Radicación: 2022-76531

Doc: CERTIFICADO 2872 del 19-11-2022 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PROHIBICION DE TRANSFERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA

A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

NIT 8999990619

NIT# 8301212085

CC# 39530568 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 25-11-2022 Radicación: 2022-76531

Doc: CERTIFICADO 2872 del 19-11-2022 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DERECHO DE PREFERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA

A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

NIT 8999990619

NIT# 8301212085

CC# 39530568 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 25-11-2022 Radicación: 2022-76532

Doc: CERTIFICADO 2935 del 23-11-2022 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221130224468677644

Nro Matrícula: 50S-40698077

Página 4

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 11:48:30 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CC# 39530568 X

DE: RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUZ DARY

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES QUE TIENE O LOS QUE LLEGARE A TENER.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2015-8980

Fecha: 05-12-2016

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D. SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2022-492258

FECHA: 30-11-2022

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: LORENA DEL PILAR NEIRA CABRERA