



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190321347119140280

Nro Matrícula: 50C-1906842

Página 1

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CÍRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: FUNZA VEREDA: FUNZA

FECHA APERTURA: 07-05-2014 RADICACIÓN: 2014-27334 CON: ESCRITURA DE: 26-03-2014

CÓDIGO CATASTRAL: 2528601000000052090190000449 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

APARTAMENTO 202 TORRE 7 CON AREA DE 64.95 M<sup>2</sup> CON COEFICIENTE DE 0.44 % CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1082 DE FECHA 22-03-2014 EN NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA D. C. (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

**COMPLEMENTACION:**

QUE, FIDUCIARIA BOGOTA. S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDUBOGOTA FIDEICOMISO PUNTOVELETA-FIDUBOGOTA S.A. EFECTUO LA INSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE PUNTOVELETA S.A.S. POR ESCRITURA 6567, DEL 06-12- DEL 2012, NOTARIA 1 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALMACENES EXITO S.A. POR ESCRITURA 6201, DEL 13-12- DEL 2011, NOTARIA 1 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 22-12- DEL 2011 AL FOLIO 1828242 ALMACENES EXITO S.A. ORDENO LOTEO POR ESCRITURA 5371 DEL 25-10-2011 NOTARIA 1 DE BOGOTA. POR ESCRITURA 1842 DEL 20-03-2009 NOTARIA 12 DE MEDELLIN ORDENO DECLARACION PARTE RESTANTE DENOMINADO AREA UTIL. POR ESTA MISMA ESCRITURA ORDENO DESENGLOBE. ALMACENES EXITO S.A. ADQUIRIO POR COMPRA DE ORGANIZACION CORONA S.A. POR ESCRITURA 6200 DEL 20-12-2006 NOTARIA 42 DE BOGOTA. POR ESCRITURA 2771 DEL 16-06-2006 NOTARIA 42 DE BOGOTA, ORDENO ACLARACION A LA ESCRITURA 6836 DEL 27-12-2005 NOTARIA 42 DE BOGOTA, POR LA CUAL ORGANIZACION CORONA S.A. ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL DE CENTRAL DE MATERIAS PRIMAS LTDA. EN LIQUIDACION. ESTA ADQUIRIO POR APORTE A SOCIEDAD DE ORGANIZACION CORONA S.A. POR ESCRITURA 1224 DEL 27-12-2001 NOTARIA 27 DE MEDELLIN. ESTA ADQUIRIO POR DACION EN PAGO DE FUNDACION CORONA POR ESCRITURA 4835 DEL 27-12-2000 NOTARIA 42 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE PROMIN S.A. POR ESCRITURA 7308 DEL 29-12-1997 NOTARIA 42 DE BOGOTA. POR ESCRITURA 5041 DEL 19-08-1981 NOTARIA 4 DE BOGOTA. ORDENO ACLARACION A ESCRITURA , EN CUANTO A RAZON SOCIAL CONSTRUCCIONES PROMIN Y CIA S.C.A. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE CONSTRUCCIONES LORENA LTDA. Y CIA S.C.A. POR ESCRITURA 332 DEL 25-03-1977 NOTARIA 11 DE BOGOTA. REGISTRADA AL FOLIO 243647.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 9 #9-80 "WAYRA CLUB RESIDENCIAL" P.H. APARTAMENTO 202 TORRE 7 LOTE 1 DE LA URBANIZACION EL RECREO, DEL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

UC - 1828242

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-05-2013 Radicación: 2013-37888**

Doc: ESCRITURA 1611 del 23-04-2013 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA SIN LIMITE DE CUANTIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. ACTUANDO EN SU CALIDAD DE VOCERA DEL FIDEICOMISO PUNTOVELETA FIDUBOGOTA.

X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-03-2014 Radicación: 2014-27334**

Doc: ESCRITURA 1082 del 22-03-2014 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190321347119140280

Nro Matrícula: 50C-1906842

Página 2

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL WAYRA CLUB RESIDENCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTOVELETA -FIDUBOGOTA S.A.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-08-2014 Radicación: 2014-73294

Doc: ESCRITURA 3551 del 13-08-2014 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL SENTIDO DE PRECISAR LA ZONA DE SERVIDUMBRE "SUBESTACION ELECTRICA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTOVELETA -FIDUBOGOTA S.A. NIT: 830.055.897-7

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 05-06-2015 Radicación: 2015-47574

Doc: ESCRITURA 1657 del 12-05-2015 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$157,043,000

ESPECIFICACION: TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL: 0164 TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTOVELETA -FIDUBOGOTA S.A.

A: BOHORQUEZ CASTA/EDA PEDRO LUIS

CC# 19353383 X

A: BOHORQUEZ RAMIREZ MARIA ALEJANDRA

CC# 1073514675 X

A: BOHORQUEZ RAMIREZ PEDRO ESTEBAN

CC# 1014218285 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-06-2015 Radicación: 2015-47574

Doc: ESCRITURA 1657 del 12-05-2015 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOHORQUEZ CASTA/EDA PEDRO LUIS

CC# 19353383 X

DE: BOHORQUEZ RAMIREZ MARIA ALEJANDRA

CC# 1073514675 X

DE: BOHORQUEZ RAMIREZ PEDRO ESTEBAN

CC# 1014218285 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-06-2015 Radicación: 2015-47574

Doc: ESCRITURA 1657 del 12-05-2015 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$9,254,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190321347119140280

Nro Matrícula: 50C-1906842

Pagina 3

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERA HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio-I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 890903B388

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTO VENTA - FIDUBOGOTA S.A.

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 01-11-2017 Radicación: 2017-85888

OFICIO 1516 del 21-09-2017 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA de FUNZA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL; 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL; EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD

#25286310300120170059600

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio- I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

A: BOHORQUEZ CASTA/EDA PEDRO LUIS

CC# 19353383 X

A: BOHORQUEZ RAMIREZ MARIA ALEJANDRA

GC# 1073514675 X

A: BOHORQUEZ RAMIREZ PEDRO ESTEBAN

CC# 1014218285 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*7\*

#### **SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190321347119140280

Nro Matrícula: 50C-1906842

Página 4

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

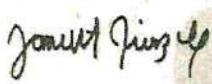
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====  
FIN DE ESTÉ DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos  
USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-202725      FECHA: 21-03-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

  
El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA

### CENTRO

#### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190321436219140281

Nro Matrícula: 50C-1906647

Página 1

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CÍRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: FUNZA VEREDA: FUNZA

FECHA APERTURA: 07-05-2014 RADICACIÓN: 2014-27334 CON: ESCRITURA DE: 26-03-2014

CÓDIGO CATASTRAL: 25286010000000520901900000189 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

#### DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PARQUEADERO 61 CON AREA DE 10.35 M2 CON COEFICIENTE DE 0.02 % CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1082 DE FECHA 22-03-2014 EN NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA D. C. (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

#### COMPLEMENTACION:

QUE, FIDUCIARIA BOGOTA. S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDUBOGOTA.FIDEICOMISO PUNTOVELETA-FIDUBOGOTA.S.A. EFECTUO CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE PUNTOVELETA.S.A.S. POR ESCRITURA 6567, DEL 06-12- DEL 2012, NOTARIA 1 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALMACENES EXITO.S.A. POR ESCRITURA 6201, DEL 13-12- DEL 2011, NOTARIA 1 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 22-12- DEL 2011 AL FOLIO 1828242 ALMACENES EXITO S.A. ORDENO LOTEO POR ESCRITURA 5371 DEL 25-10-2011 NOTARIA 1 DE BOGOTA. POR ESCRITURA 1842 DEL 20-03-2009 NOTARIA 12 DE MEDELLIN ORDENO DECLARACION PARTE RESTANTE DENOMINADO AREA UTIL. POR ESTA MISMA ESCRITURA ORDENO DESENGLOBE. ALMACENES EXITO S.A. ADQUIRIO POR COMPRA DE ORGANIZACION CORONA S.A. POR ESCRITURA 6200 DEL 20-12-2006 NOTARIA 42 DE BOGOTA. POR ESCRITURA 2771 DEL 16-06-2006 NOTARIA 42 DE BOGOTA, ORDENO ACLARACION A LA ESCRITURA 6836 DEL 27-12-2005 NOTARIA 42 DE BOGOTA, POR LA CUAL ORGANIZACION CORONA S.A. ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL DE CENTRAL DE MATERIAS PRIMAS LTDA. EN LIQUIDACION. ESTA ADQUIRIO POR APORTE A SOCIEDAD DE ORGANIZACION CORONA S.A. POR ESCRITURA 1224 DEL 27-12-2001 NOTARIA 27 DE MEDELLIN. ESTA ADQUIRIO POR DACION EN PAGO DE FUNDACION CORONA POR ESCRITURA 4835 DEL 27-12-2000 NOTARIA 42 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE PROMIN S.A. POR ESCRITURA 7308 DEL 29-12-1997 NOTARIA 42 DE BOGOTA. POR ESCRITURA 5041 DEL 19-08-1981 NOTARIA 4 DE BOGOTA. ORDENO ACLARACION A ESCRITURA , EN CUANTO A RAZON SOCIAL CONSTRUCCIONES PROMIN Y CIA S.C.A. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE CONSTRUCCIONES LORENA LTDA. Y CIA S.C.A. POR ESCRITURA 332 DEL 25-03-1977 NOTARIA 11 DE BOGOTA. REGISTRADA AL FOLIO 243647.

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 9 #9-80 "WAYRA CLUB RESIDENCIAL" P.H. PARQUEADERO 61 LOTE 1 DE LA URBANIZACION EL RECREO, DEL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA

#### MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

OC - 1828242

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-05-2013 Radicación: 2013-37888

Doc: ESCRITURA 1611 del 23-04-2013 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. ACTUANDO EN SU CALIDAD DE VOCERA DEL FIDEICOMISO PUNTOVELETA FIDUBOGOTA.

X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-03-2014 Radicación: 2014-27334

Doc: ESCRITURA 1082 del 22-03-2014 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190321436219140281

Nro Matrícula: 50C-1906647

Página 2

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

WAYRA CLUB RESIDENCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTOVELETA -FIDUBOGOTA S.A.

X

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-08-2014 Radicación: 2014-73294**

Doc: ESCRITURA 3551 del 13-08-2014 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL SENTIDO DE PRECISAR LA ZONA DE SERVIDUMBRE "SUBESTACION ELECTRICA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTOVELETA -FIDUBOGOTA S.A. NIT# 830.055.897-7

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 05-06-2015 Radicación: 2015-47574**

Doc: ESCRITURA 1657 del 12-05-2015 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$157,043,000

ESPECIFICACION: TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL: 0164 TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTOVELETA -FIDUBOGOTA S.A.

A: BOHORQUEZ CASTA/EDA PEDRO LUIS

CC# 19353383 X

A: BOHORQUEZ RAMIREZ MARIA ALEJANDRA

CC# 1073514675 X

A: BOHORQUEZ RAMIREZ PEDRO ESTEBAN

CC# 1014218285 X

**ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-06-2015 Radicación: 2015-47574**

Doc: ESCRITURA 1657 del 12-05-2015 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOHORQUEZ CASTA/EDA PEDRO LUIS

CC# 19353383 X

DE: BOHORQUEZ RAMIREZ MARIA ALEJANDRA

CC# 1073514675 X

DE: BOHORQUEZ RAMIREZ PEDRO ESTEBAN

CC# 1014218285 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

**ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-06-2015 Radicación: 2015-47574**

Doc: ESCRITURA 1657 del 12-05-2015 NOTARIA PRIMERA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$9,254,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190321436219140281

Nro Matrícula: 50C-1906647

Pagina 3

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 1

**ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERA HIPOTECA**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8000030388

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO PUNTOVELETA -FIDUBOGOTA S.A.

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 01-11-2017 Radicación: 2017-85888

C: OFICIO 1516 del 21-09-2017 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA de FUNZA VALOR ACTO: S/.

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD.  
#25286310300120170059600

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

A: BOHORQUEZ CASTA/EDA PEDRO LUIS

CC# 19353383 X

A: BOHORQUEZ RAMIREZ MARIA ALEJANDRA

CC# 1073514676 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 77

**SALVEDADES:** (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190321436219140281

Nro Matrícula: 50C-1906647

Página 4

Impreso el 21 de Marzo de 2019 a las 10:30:40 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

===== FIN DE ESTE DOCUMENTO =====

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-202724      FECHA: 21-03-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

  
**SNR**

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública