



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221024672966916585

Nro Matricula: 300-356810

Pagina 1 TURNO: 2022-300-1-214832

Impreso el 24 de Octubre de 2022 a las 09:27:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: FLORIDABLANCA VEREDA: FLORIDABLANCA

FECHA APERTURA: 04-07-2012 RADICACIÓN: 2012-300-6-25653 CON: ESCRITURA DE: 19-06-2012

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APTO PRIMER PISO con area de PRIVADA CONSTRUIDA:47.70 M2 coeficiente de propiedad 32.10% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 2713, 2012/06/19, NOTARIA QUINTA BUCARAMANGA. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ARIAS FLOREZ ALIX, BARRIOS BARRIO ERNESTO, ADQUIRIERON EL PREDIO QUE OCUPA EL BIFAMILIAR BARRIOS P.H. (LEY 675 DE 2001), POR COMPRA A ORTEGA SANCHEZ MARTHA AZUCENA, SEGUN LA ESCRITURA 2726 DE 26-06-1999 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 29-06-1999. -----MEDIANTE ESCRITURA 823 DE 24-07-1998 DE LA NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 24-08-1998, ORTEGA SANCHEZ MARTHA AZUCENA EFECTUO LOTE. -----ORTEGA SANCHEZ MARTHA AZUCENA ADQUIRIO EL TERRENO OBJETO DEL LOTE POR COMPRA A SANCHEZ MORENO NORBERTO, MEDIANTE ESCRITURA 9093 DE 14-12-94 NOTARIA 3 B/MANGA, REGISTRADA EL 05-01-95.- VALORIZACION: MEDIANTE RES 001 DE 26-01-96 REGISTRADA EL 18-10-96 ESTE PREDIO QUEDO GRAVADO CON VALORIZACION, CANCELADA POR OF 5012 DE 20-08-98, REGISTRADO EL 24-08-98.-MEDIANTE ESCR 823 DE 24-07-98 DE LA NOTARIA 10 DE B/MANGA, REGISTRADA EL 24-08-98, ORTEGA SANCHEZ MARTHA AZUCENA ACTUALIZO EL AREA Y LINDEROS DEL LOTE.-SANCHEZ MORENO ROBERTO ADQUIRIO POR COMPRA A MORENO MIGUEL ANTONIO MEDIANTE ESCR 2483 DE 22-08-87 DE LA NOTARIA 3 DE B/MANGA, REGISTRADA EL 19-09-87.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) # CALLE 56 A # 13-42 BIFAMILIAR BARRIOS P.H. BARRIO EL REPOSO APTO PRIMER PISO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

300 - 260546

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-06-2012 Radicación: 2012-300-6-25653

Doc: ESCRITURA 2713 DEL 19-06-2012 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL LEY 675/2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ARIAS FLOREZ ALIX

CC# 63318765 X

A: BARRIOS BARRIOS ERNESTO

CC# 13814475 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221024672966916585

Nro Matricula: 300-356810

Pagina 3 TURNO: 2022-300-1-214832

Impreso el 24 de Octubre de 2022 a las 09:27:38 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-300-1-214832

FECHA: 24-10-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



№ 5739

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

MANUEL LUCIA ESPEJO
 Mayor Quirón del Circuito PEDRO FELIPE MORENO PRADA
 Secretario General de la C. 1983
 SUCURRAMANCA ENCARGADO
 Decimio 12 de la C. 1983
 Decimio 12 de la C. 1983

100

10

Condens S.G. 100 mm. 11.10

DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, consta de sala, comedor, cocina, patio, 2 alcobas, 1 baño y un patio; Tiene un área privada construida de 47.70 m², un área privada libre de 4.56 m², en total posee un área privada de 52.26 m² y un coeficiente de 32.10%. Y sus linderos son siguientes: Norte: Del punto uno al punto dos en 6.00 metros con muros que lo separan de propiedades que es o fue de GABRIEL ROJAS, Oriente: del punto dos al punto tres en 9.20 metros con muros que lo separan del lote # 3 de propiedad que es o fue de MARTHA AZUCENA ORTEGA, Sur: del punto tres al punto cuatro en 4.80 metros con muros que lo separan de la CALLE 56A peatonal y del punto cinco al punto seis en 1.20 metros con muros que los separan de la escalera o primer nivel del apartamento del segundo piso, y Occidente: del punto cuatro al punto cinco en 1.68 metros con muro que lo separa de la escalera o primer nivel del apartamento del segundo piso y del punto seis al punto uno, punto de partida en 7.52 metros con muro que lo separa del lote # 1 de propiedad que es o fue de MARTHA AZUCENA ORTEGA; Por el nadir con el sub-suelo. Por cenit en altura de 2.50 metros con placa que lo separa del segundo nivel del Apartamento del Segundo piso. -----
HACE PARTE DEL PREDIO NÚMERO: 01-03-0041-0100-000.-----
MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO: 300-356810.-----
ESTE INMUEBLE NO ESTA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR (LEY 258/96, REFORMADA POR LA LEY 854/2003).-----
NOTA DE MUTACIÓN: SE PROTOCOLIZA CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS PARA TRAMITE DE MUTACIONES DE FECHA 07 DE MARZO DE 2013, RAD. No. 01378 DEL AÑO 2013, EXPEDIDO POR EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI.--
PARÁGRAFO PRIMERO: No obstante la descripción y linderos señalados, la venta se hace como cuerpo cierto. -----
PARÁGRAFO SEGUNDO: EL BIFAMILIAR BARRIOS- PROPIEDAD HORIZONTAL, está construido sobre un lote de terreno ubicado en el barrio EL REPOSO, CALLE 56A # 13 - 42/44, con nomenclatura del

MANUEL LUCIA ESPEJO
Notario del Circulo
Dr. PEDRO FELIPE MORENO
Secretario del Estado
Diciembre 14 de 1989
Calle Quinta de Escobedo

Por el-Norte: en longitud de 6.30 metros, con propiedades que es o fue de GABRIEL ROJAS; por el Sur: en longitud de 6.20 metros, con la CALLE 56A peatonal; por el Oriente: en longitud de 10.00 metros, con el lote # 3 de propiedad que es o fue de MARTHA AZUCENA ORTEGA; y por el Occidente: en longitud de 10.00 metros, con el lote # 1 de propiedad que es o fue de MARTHA AZUCENA ORTEGA, según escritura número 2726 del 28 de junio de 1999 de la Notaria Tercera (3°) del Circulo de Bucaramanga.

PARÁGRAFO TERCERO: PROPIEDAD HORIZONTAL.- EL BIFAMILIAR BARRIOS - PROPIEDAD HORIZONTAL, fue sometido al régimen de propiedad horizontal con el lleno de todos los requisitos exigidos por la ley, y su reglamento de copropiedad protocolizado, mediante la escritura pública número dos mil setecientos veintitres (2.723) de fecha diecinueve (19) de Junio de dos mil doce (2.012), otorgada en la Notaría Quinta del círculo de Bucaramanga, debidamente registrada, y por lo tanto LA COMPRADORA, además del dominio individual de la unidad que adquiere, tiene derecho sobre los bienes comunes en los porcentajes señalados en el artículo correspondiente del reglamento y además obligado(a) al cumplimiento de los deberes allí mismo señalados, entre ellos al de contribuir a las expensas comunes, cuya parte pertinente presenta para su protocolización en esta escritura.

SEGUNDO: Que el inmueble descrito, fue adquirido por LA VENDEDORA así: inicialmente adquirió el lote de terreno en común y proindiviso con ERNESTO BARRIOS BARRIOS, por compra a MARTHA AZUCENA ORTEGA SÁNCHEZ, mediante escritura pública número dos mil setecientos veintiséis (2.726) de fecha veintiocho (28) de junio de mil novecientos noventa y nueve (1.999), otorgada en la Notaría Tercera del círculo de Bucaramanga, posteriormente elevó a escritura pública reglamento de propiedad horizontal y efectuó

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

02/07/2013 10:13:58 AM

10

1

liquidación de comunidad, mediante escritura publica numero dos mil setecientos veintitres (2.723) de fecha diecinueve (19) de Junio de dos mil doce (2.012), otorgada en la Notaría Quinta del circulo de Bucaramanga, correspondiéndole al inmueble objeto de esta escritura, el folio de matrícula inmobiliaria número 300-356810 ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, y se halla libre de todo gravamen, pleito pendiente, embargo judicial, afectación a vivienda familiar, condiciones resolutorias y limitaciones del dominio. -----

PARÁGRAFO: Así mismo LA VENDEDORA, manifiesta(n) para los efectos propios de las leyes 365 de 1997 y 793 de 2002, o de aquellas normas que las adicionen, modifiquen o reforman, que adquirió el(los) bien(es) inmueble(s) materia u objeto de la presente compraventa, con recursos provenientes u originados en el ejercicio de actividades lícitas. -----

TERCERO. Que el precio de esta venta es por la cantidad de **TREINTA Y TRES MILLONES DE PESOS (\$33.000.000.00) MONEDA CORRIENTE;** que LA COMPRADORA cancela a LA VENDEDORA y éste(os) declara(n) recibidos a su entera satisfacción. -----

PARÁGRAFO: LA COMPRADORA de manera voluntaria y dando certeza de que todo lo aquí consignado es cierto, por medio del presente documento declara(n) que los recursos entregados en pago por la compra del(de los) inmueble(s), provienen de las fuentes que en virtud de la ocupación, profesión u oficio desarrollan lícitamente y que por tanto dichos recursos no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo modifican, adicionan o complementen. LA VENDEDORA quedará eximido(a) de toda responsabilidad que se derive por información errónea, falsa o inexacta, que LA



COMPRADORA proporcione(n) a LA VENDEDORA para la celebración de este negocio. -----

CUARTO. Que a partir de la fecha LA VENDEDORA hace entrega real y material del inmueble vendido, con todas sus anexidades y servidumbres activas y pasivas que tenga legalmente constituidas y que en los casos previstos por la Ley se obliga a su saneamiento y a responder de cualquier gravamen o acción real que resulte contra el derecho de dominio que enajena. -----

Presente LA COMPRADORA: NORA ELISA MOSQUERA RIOS, mujer mayor de edad, de esta vecindad, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.078.917.744** expedida en Lloro, de estado civil soltera sin unión marital de hecho, y manifestó: Que acepta la presente escritura con el contrato de venta en ella contenido a su favor; que cancela el precio del inmueble que compra en la forma estipulada en este instrumento y lo tiene recibido a su entera satisfacción; Que conoce(n), acepta(n) y se obliga(n) a cumplir el reglamento de propiedad horizontal al cual está sometido el inmueble adquirido. -----

AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR: Indagada por el Notario, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 258 del 17 de Enero de 1.996, reformada por la Ley 854 del 25 de Noviembre de 2.003, LA COMPRADORA declaró: Que su estado civil es soltera sin unión marital de hecho. Teniendo en cuenta lo declarado por la compareciente, el suscrito Notario deja expresa constancia de que el inmueble objeto del presente contrato **NO QUEDA** afectado a vivienda familiar por cuanto no se reúnen los requisitos establecidos en las citadas normas. -----

PAZ Y SALVO ADMINISTRACIÓN: (Art. 29 de la Ley 675 de 2.001): No se protocoliza PAZ Y SALVO por concepto de cuotas de administración, exigido por el Artículo 29 de la Ley 675 de 2.001, por

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

DR. PEDRO FELIPE MORENO PRADA

MARTHA LUCIA ESPEJO Delegado

Notario del Circuito de Bucaramanga

MIYARAMAGA ENCARGADO

85-VI-2013 181237VH4353

Condensado

Condensado

no haber sido presentado por los interesados, quienes manifiestan haber hecho la respectiva solicitud al administrador del edificio, advirtiéndoseles de la solidaridad establecida en la misma Ley. -----

ME PRESENTARON LOS SIGUIENTES COMPROBANTES LEGALES:

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. **B-34564**.-----

EL TESORERO GENERAL DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CERTIFICA que **BARRIOS BARRIOS ERNESTO**.-----

Se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro Municipal por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Hasta el **SEGUNDO** Semestre de 2013, del Predio No. 01-03-0041-0100-000, Avaluado en \$33.206.000 Ubicado en la **C 56A 13 44 BR EL REPOSO EL REPOSO**. -----

Válido hasta: **31-DIC-2013**. -----

Expedido en **Floridablanca** a los **06-dic-2013**. -----

(Fdo.) ILEGIBLE. Hay Sello.-----

**** SE PROTOCOLIZA PAZ Y SALVO No. VAL. 225211**.-----

POR CONCEPTO DE CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN, EXPEDIDO POR EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA. -

N O T A: Los comparecientes hacen constar que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, estados civiles, el número de sus documentos de identidad y todas las informaciones del (de los) inmueble(s), áreas, matriculas, predial y ubicación. Declaran que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento son correctas y en consecuencia asumen la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud en los mismos. Conocen la ley y saben que el Notario responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados, tampoco responde de la capacidad o aptitud legal de éstos para celebrar el presente contrato (Art. 9° D.L. 960/70).-- A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta escritura para registro, en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a partir de la fecha



INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

TERRITORIAL SANTANDER

SEDE (figuraré Sede Territorial, o la respectiva delegada)

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS PARA TRÁMITE DE MUTACIONES

Fecha: Bucaramanga, Marzo 7/2013

Rad. No

Año

01378

2013

DATOS DEL SOLICITANTE

Nombre

Firma

Cédula

Alix Anas Florez

Alix Anas Florez

63318765

Dirección

Municipio

Teléfono

Calle 60 no 7w 24 mths

Bucaramanga

6443747

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre

Cédula

Ulix Anas Florez

3162251339

63318765

DATOS DEL TRÁMITE SOLICITADO

Municipio:

Floridablanca

Número Predial:

01-03-6041-100-000

Marque con X el tipo de trámite Solicitado

Documentos

☒ Desenglobe (2D)

Escritura

C. Tradición

Planos

A. Colind

Cartera

☐ Englobe (2E)

☐ Inclusión o Modificación del Área Construida (3C)

☐ Modificación del Área de Terreno (3T)

☐ Incripción de predio Nuevo

FUNCIONARIO QUE RECIBE

Nombre

Firma

Rosario

Observaciones:

Nota: Este formato sólo es válido como constancia de que la mutación correspondiente al predio(s) arriba mencionado(s) se encuentra(n) en trámite interno. NO TIENE NINGUNA VALIDEZ PARA TRÁMITES AJENOS A ESTA INSTITUCIÓN.

Señor(a) Peticionario(a):

Las mutaciones se atenderán cronológicamente y se incluirán en las actividades de la Territorial. El IGAC le informará oportunamente la fecha en la cual se tramitará su solicitud.

ESTE REGISTRO ES VÁLIDO ÚNICAMENTE EN ORIGINAL

calle 36 N° 22-16 P.2 Teléfonos: 6342576 - 6346362 e-mail: bucaramanga@igac.gov.co web: www.igac.gov.co

Facilitativo D.T. Santander

Dr. PEDRO FELIPE NÚÑEZ

Decreto 1334 de 1989
Notaría Quinta de Bucaramanga



República de Colombia

7



Aa007778516

de otorgamiento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo (Art.14 Decreto 650/96), y de la prevención consagrada en el Artículo 28 del Ley 1579 de 2012, respecto a que la Hipoteca y el patrimonio de familia inembargable, deben inscribirse en el registro dentro de los noventa (90) días siguientes a su otorgamiento; la aprobaron por estar de acuerdo, y firman por ante mí, el Notario que doy fé. -----

Lo escrito en otra letra vale.

DERECHOS: \$ 114,401- - --- (RESOL. 0188/2013) - - - - -

FONDO: \$6,650- - - --- SUPERINTENDENCIA: \$ 6,650- - - ---

IVA: \$ 26,416- - - - - RETEFUENTE: \$ 330,000- - - - -

CONTROL

TOMA DE DATOS:

DIGITA:

REVISAR:

TOMA FIRMA:

TERMINA:

FOTOCOPIA:

Esta escritura se extendió en las hojas de papel notarial números:

Aa007778519-Aa007778518-Aa007778517-Aa007778516.-



C-X0445,995,49

Alix Arias Flores.

ALIX ARIAS FLOREZ

C.C. 63318765.

DIRECCIÓN: calle 61 #7 w 34.

OCUPACIÓN: *hogar.*

TELÉFONO: 316 22 51 339.

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

6. DEPOZITUM PRADA

MARTHA LUCIA ESPINOZA

067 107 WINGOZ UNIT

Notas Quinto del Circulo

CAJAMANGA ENCARGADO

1

10

Nora Elisa Mosquera Rios
NORA ELISA MOSQUERA RIOS

C.C.107897744

DIRECCIÓN: Cta:37 #111-74 Barrio Celdas

Ocupación: hogar

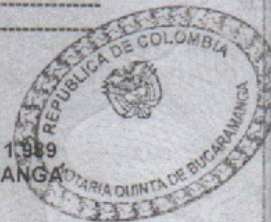
TELÉFONO: 3153631206

EL NOTARIO QUINTO,

MARTHA LUCIA ESPEJO
Notario Quinto del Circulo
BUCARAMANGA ENCARGADO

ES FIEL PRIMERA (01ª) COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA
NÚMERO 5739 DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2.013,
REPRODUCIDA MECANICAMENTE DE SU ORIGINAL QUE
EXPIDO EN 05 HOJAS ÚTILES CON DESTINO A: NORA ELISA
MOSQUERA RIOS.
BUCARAMANGA, DICIEMBRE 09 DE 2.013
EL SECRETARIO DELEGADO.

DR. PEDRO FELIPE MORENO PRADA
SECRETARIO DELEGADO / DECRETO 1.534 DE 1989
NOTARÍA QUINTA DEL CÍRCULO DE BUCARAMANGA



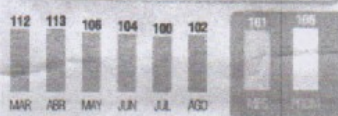
Con este número
puedes hacer
trámites y pagos

Componentes de Costo (CU)

Generación (G):	249.55 \$/kWh
Transmisión (T):	52.11 \$/kWh
Distribución (D):	335.39 \$/kWh
Restricciones (R):	88.27 \$/kWh
Pérdidas (PR):	58.61 \$/kWh
Comercialización (C):	70.10 \$/kWh
G+T+D+Cv+PR+R=Cuv (\$/kWh): 834.05	
CU Opción Tarifaria (\$/kWh): 792.69	

31	23016	23815
Días de consumo	Lectura Actual	Lectura Anterior
101	101 kWh	1
Diferencia	Consumo	Factor multiplicador

Historico de consumo (kWh)



- Consumo cobrado por Lectura Tornada



Cliente: **BARRIOS B ERNESTO**
 Documento N°: **30026254**
 CLL 56A 13 - 42 PIS-1 B.EL REPOSO
Floridablanca, Santander
 Ruta: 022 01-28-013-6945
 Entidad:
 Tel:

Liquidación Bienes, Servicios, Conexos y Otros

Concepto	Valor Mes	Saldo
Consumo Activa	\$ 80,062	0
Subsidio	\$ -40,031	0

Total servicio	\$	40.031
----------------	----	--------

* Tenga en cuenta que aplica la tarifa común de selección y estado de su resolución LPM/1356 del 8 de julio 2014.

Tu energía ha
sido subsidiada

▶ Sin este subsidio pagarías \$80,062

Con el subsidio
te estás ahorrando **\$40,031**

Subscrição
indicada **50%**

La presente factura presta mérito ejecutivo de conformidad al Art.130 ley 142/94

$$0 + \$0 + \$40.031$$

\$40.031



[45] 707.66014651802000580929390000000405 96.022100

Este es el valor que pagarías sin impuesto de alumbrado público.

Alimentado público	Alm.	FSBA en casa	ESSA	
\$12.009	+	\$0	+	\$40.031

\$52,040



4151720726014661832010105609290910001000520409620271006

Este es el valor que pagas por
servicio de energía, impuesto de
alumbrado público, otros conceptos.



Recibo Oficial del Impuesto Predial Unificado
ALCALDÍA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA
Ley 44 /1990 DIVISIÓN DE IMPUESTOS MUNICIPALES
NIT: 890.205.176-8



INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE								Referencia de Pago	
No Cuenta: 96658	Código Catastral: 010300410100916	Destino: Habitacional	Área Territorial: 20 Mt2		1179630			Fecha Emisión: 23/02/2022	
Código NPN: 68276010300000410916900000100	Estrato: ESTRATO 3	Avalúo: \$ 18.620.000	Área Contruida: 60 Mt2		23/02/2022			Fecha Límite Pago: 30/04/2022	
Identificación: 001078917744	Tipo: URBANO	Tarifa: 0,0 x mil	Interés: 0,00% Anual						
Propietario: MOSQUERA RIOS NORA ELISA									
Dirección: C 56A 13 42 AP P 1 BIF BARRIOS BR									
Paga Desde: 2022-1	Paga Hasta: 2022-2	Último Pago: \$ 185.800	Fecha Pago: 25/06/2021						
Concepto	Vigencia 2022	Interés 2022	Vigencia 2021	Interés 2021	Otras Vigencias	Int Otras Vig	Totales		
Impuesto Predial	\$ 93.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 93.200		
Sobretasa Ambiental	\$ 37.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 37.200		
Sobretasa Bomberos	\$ 57.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57.000		
Seguridad y Convivencia	\$ 3.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000		
TOTALES	\$ 188.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 188.400		

IMPORTANTE: PAGUE Y OBTenga DESCUENTO POR PRONTO PAGO DEL 10% HASTA EL 30 DE ABRIL DEL 2022 Y EL 5% HASTA EL 31 DE MAYO DE 2022. ACUERDO MUNICIPAL ACUERDO No 018 DE 2021
PAGUE ÚNICAMENTE EN:

EN LINEA: AV VILLAS, BOGOTÁ, BANCOLOMBIA, GNB SUDAMERIS, BBVA, ITAU, OCCIDENTE, DAVIVIENDA, GRUPO EXITO, VIA BALOTO - EFACTY (CONVENIO 0360), COMULTRASAN FUERA LINEA-POPULAR, CAJA SOCIAL, PICHINCHA, COOPCENTRAL, COLPATRIA, BANCOOMEVA, AGRARIO.

Impreso Por: Portal Web

Si Paga Toda el semestre Hasta el 30/04/2022 Total a Pagar: \$90.000

TOTAL INTERESES \$ 0
TOTAL DESCUENTOS \$ 9.400
VALOR RECIBO \$ 0
TOTAL A PAGAR \$ 180.000

CUPÓN DEL USUARIO

ALCALDÍA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA								Referencia de Pago	
INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE									
No Cuenta: 96658	Código Catastral: 010300410100916	Destino: Habitacional	Área Territorial: 20 Mt2		1179630			Fecha Emisión: 23/02/2022	
Código NPN: 68276010300000410916900000100	Estrato: ESTRATO 3	Avalúo: \$ 18.620.000	Área Contruida: 60 Mt2		23/02/2022			Fecha Límite Pago: 30/04/2022	
Identificación: 001078917744	Tipo: URBANO	Tarifa: 0,0 x mil	Interés: 0,00% Anual						
Propietario: MOSQUERA RIOS NORA ELISA									
Dirección: C 56A 13 42 AP P 1 BIF BARRIOS BR									
Paga Desde: 2022-1	Paga Hasta: 2022-2	Último Pago: \$ 185.800	Fecha Pago: 25/06/2021						
Concepto	Vigencia 2022	Interés 2022	Vigencia 2021	Interés 2021	Otras Vigencias	Int Otras Vig	Totales		
Impuesto Predial	\$ 93.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 93.200		
Sobretasa Ambiental	\$ 37.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 37.200		
Sobretasa Bomberos	\$ 57.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57.000		
Seguridad y Convivencia	\$ 3.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000		
TOTALES	\$ 188.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 188.400		

Impreso Por: Portal Web

CUPÓN DEL TESORERÍA