



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DOSQUEBRADAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221026473967097066

Nro Matrícula: 294-57836

Página 1 TURNO: 2022-294-1-41681

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:47:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 294 - DOSQUEBRADAS DEPTO: RISARALDA MUNICIPIO: DOSQUEBRADAS VEREDA: DOSQUEBRADAS

FECHA APERTURA: 21-12-2006 RADICACIÓN: 2006-11269 CON: ESCRITURA DE: 15-12-2006

CODIGO CATASTRAL: 6617001050000404000200000000 COD CATASTRAL ANT: 66170010504040002000

NUPRE: BTC0001WHZE

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 8557 DE FECHA 13-12-2006 EN NOTARIA CUARTA DE PEREIRA LOTE 4B MANZANA 9 CON AREA DE 35.00 M² (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). -- SEGUN ESCRITURA 377 DE 22/01/2008 NOT. 4 PEREIRA LOTE JUNTO CON LA CASA DE HABITACIÓN IDENTIFICADA CON EL NÚMERO 4B MANZANA 9 DE LA URBANIZACIÓN PRIMAVERA ASUL.---

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

01.-LA SOCIEDAD ASUL S.A. ADQUIRIO EN CUATRO LOTES ASI: UN LOTE,POR COMPRA A CLAUDIA DAISY GALLO DIAZ SEGUN ESC.NO.2351 DEL 23-09-2005 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 11-10 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-13814 EN \$72.000.000.00.-02.-LA TRADENTE,ADQUIRIO POR COMPRA A JHON HENRY MORALES PEREZ SEGUN ESC.NO.2209 DEL 08-09-2005 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 09 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-13814 EN \$30.000.000.00.-03.-EL TRADENTE MORALES PEREZ ADQUIRIO POR COMPRA A JUAN CAMILO MONSALVE HERNANDEZ SEGUN ESC.NO.478 DEL 10-02-2001 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA REG.EL 04-05 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-13814 EN \$242.868.400.00.-04.-EL TRADENTE MONSALVE HERNANDEZ ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOC.PYME CONSTRUCCIONES S.A. SEGUN ESC.NO.2228 DEL 30-07-1999 REG.EL 30 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-13814 EN \$242.868.400.00.-04.-LA SOCIEDAD TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS MARIO GALLO DIAZ SEGUN ESC.NO.0822 DE 26-05-1999 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 16-06 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-13814 EN \$60.000.000.00.-05.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A FABIO VILLEGAS RAMIREZ SEGUN ESC.NO.0054 DEL 18-01-1999 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 11-03 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-13814 EN \$60.000.000.00.-06.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A HERNANDO VILLEGRAS MARULANDA SEGUN ESC.NO.623 DE 11-05-1983 NOTARIA 4A PEREIRA REG.EL 06-06-1983 AL FOLIO 294-13814 EN \$1.500.000.00.-07.-OTRO LOTE,LO ADQUIRIO LA SOCIEDAD ASUL S.A. POR COMPRA A CARLOS AUGUSTO Y PATRICIA INES MENES ESCOBAR SEGUN ESC.NO.2352 DE 23-09-2005 NOTARIA SEXTA PEREIRA REG.EL 11-10-2005 AL FOLIO 294-43415 EN \$120.000.000.00.-08.-LOS TRADENTES ADQUIRIERON LA TOTALIDAD DEL PREDIO POR COMPRA A JHON HENRY MORALES PEREZ SEGUN ESC.NO.2211 DE 08-09-2005 NOTARIA SEXTA PEREIRA REG.EL 09 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-43415 EN \$50.000.000.00.-09.-EL TRADENTE MORALES PEREZ ADQUIRIO POR COMPRA A JUAN CAMILO MONSALVE HERNANDEZ SEGUN ESC.NO.478 DEL 10-02-2001 NOTARIA 4A PEREIRA REG.EL 04-05 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-43415 EN \$242.868.400.00.-10.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A SOC.PYME CONSTRUCCIONES S.A. SEGUN ESC.NO.2228 DE 30-07-1999 NOTARIA 4A DE PEREIRA REG.EL 30 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-43415 EN \$242.868.400.00.11.-LA SOCIEDAD TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ZAPATA MONTOYA SEGUN ESC.NO.0820 DE 26-05-1999 NOTARIA SEXTA PEREIRA REG.EL 16-06 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-43415 EN \$117.868.400.00.-12.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR PERMUTA CON EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS SEGUN ESC.NO.4344 DE 30-12-1998 NOTARIA DOSQUEBRADAS REG.EL 09-02-1999 AL FOLIO 294-43415 EN \$117.868.400.00.-13.-EL PERMUTANTE ADQUIRIO POR COMPRA A AMANDA ECHEVERRI URIBE SEGUN ESC.NO.2184 DE 29-08-1996 NOTARIA DOSQUEBRADAS REG.EL 04-09 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-43415 EN \$121.686.000.00.-POR LA MISMA ESC.NO.2184 DE 29-08-1996 AMANDA ECHEVERRI URIBE HIZO DESENGLOBE DE PARTE DEL PREDIO DEL QUE SE VIENE HABLANDO.-14.-AMANDA ECHEVERRI URIBE,ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HIZO A SAMUEL HOYOS HOYOS Y LUZ MARINA JARAMILLO DE SANTACOLOMA SEGUN ESC.NO.2872 DEL 09-09-1975 NOTARIA 3A DE PEREIRA REG.EL 15-01-1976 AL FOLIO 296-20316 EN \$1.342.000.00.-15.-OTRO LOTE,LO ADQUIRIO LA SOCIEDAD ASUL S.A. POR COMPRA A JOSES ANDRES ESCOBAR MENES SEGUN ESC.NO.2353 DE 23-09-2005 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 11-10 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-15951 EN \$168.000.00.-16.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A JHON HENRY MORALES PEREZ SEGUN ESC.NO.2210 DE 08-09-2005 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 09 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-15951 EN \$70.000.000.00.-17.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A JUAN CAMILO MONSALVE HERNANDEZ SEGUN



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DOSQUEBRADAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221026473967097066

Nro Matrícula: 294-57836

Página 2 TURNO: 2022-294-1-41681

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:47:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESC.NO.478 DEL 10-02-2001 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA REG.EL 04-05 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-15951 EN \$242.868.400.00.-18.-EL TRADENTE MONSALVE HERNANDEZ ADQUIRIO POR COMPRA A SOCIEDAD PYME CONSTRUCCIONES S.A. SEGUN ESC.NO.2228 DEL 30-07-1999 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA REG.EL 30 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-15951 EN \$242.868.400.00.-19.-LA SOCIEDAD TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS MARIO GALLO DIAZ SEGUN ESC.NO.0822 DE 26-05-1999 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 16-06 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-15951 EN \$60.000.000.00.-20.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A FABIO VILLEGAS RAMIREZ SEGUN ESC.NO.0054 DE 18-01-1999 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA EG.EL 11-03 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-15951 EN \$60.000.000.00.-21.-EL TRADENTE VILLEGAS RAMIREZ ADQUIRIO POR COMPRA A HERNANDO VILLEGAS MARULANDA SEGUN ESC.NO.623 DE 11-05-1983 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA REG.EL 06-06 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-15951 EN \$1.500.000.00.-22.-Y OTRO LOE,LO ADQUIRIO LA SOCIEDAD ASUL S.A. POR COMPRA A LUIS FERNANDO PEREZ TOBON Y VIRGINIA ELENA MENES ESCOBAR SEGUN ESC.NO.2354 DE 23-09-2005 OTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 11-10 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-4774 EN \$240.000.000.00.-23.-LOS TRADENTES ADQUIRIERON LA TOTALIDAD DEL PREDIO POR COMPRA A JHON HENRY MORALES PEREZ SEGUN ESC.NO.2208 DE 08-09-2005 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 09 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-4774 EN \$100.000.000.00.-24.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A JUAN CAMILO MONSALVE HERNANDEZ SEGUN ESC.NO.478 DE 10-02-2001 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA REG.EL 04-05 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-4774 EN \$242.868.400.00.-25.-EL TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD PYME CONTRUCCIONES S.A. SEGUN ESC.NO.2228 DE 30-07-1999 NOTARIA 4A DE PEREIRA REG.EL 30-07 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-4774 EN \$4242.868.400.00.-26.-LA SOCIEDAD TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA DEL ROCIO DIAZ DE GALLO SEGUN ESC.NO.0902 DE 08-06-1999 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA REG.EL 16 DE LOS MISMOS MES Y A/O AL FOLIO 294-4774 EN \$65.000.000.00.-27.-LA TRADENTE ADQUIRIO POR COMPRA A ECHEVERRY URIBE AMANDA SEGUN ESC.NO.4278 DE 28-12-1998 NOTARIA DOSQUEBRADAS REG.EL 12-01 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-4774 EN \$65.000.000.00.-28.-POR LA ESC.NO.2184 DE 29-08-1996 NOTARIA DOSQUEBRADAS REG.EL 04-09 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-4774 AMANDA ECHEVERRY URIBE HIZO DESENGLOBE DE PARTE DEL PREDIO DEL QUE SE VIENE HABLANDO.-29.-LA TRADENTE ECHEVERRI URIBE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SAMUEL HOYOS HOYOS Y LUZ MARINA JARAMILLO DE SANTACOLOMA SEGUN ESC.NO.2872 DE 09-09-1975 DE LA NOTARIA TERCERA DE PEREIRA REG.EL 15-01-1976 AL FOLIO 296-20316 EN \$1.342.000.00.-30.-POR ESC.NO.8557 DEL 13-12-2006 NOTARIA 4A DE PEREIRA REG.EL 15-12 DEL MISMO A/O AL FOLIO 294-57684 SE HIZO ENGLOBE DE LOS LOTES ANTERIORMENTE RELACIONADOS.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE URBANIZACION PRIMAVERA ASUL PRIMERA ETAPA # LOTE 4B MANZANA 9

DETERMINACION DEL INMUEBLE: SIN_SELECCIONAR

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

294 - 57684

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-04-1985 Radicación: S.N.

Doc: ESCRITURA 954 DEL 03-04-1985 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$5,900,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DOSQUEBRADAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221026473967097066

Nro Matrícula: 294-57836

Página 3 TURNO: 2022-294-1-41681

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:47:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0203 HIPOTECA -EN MENOR EXTENSION-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI DE BAYER AMANDA

A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-03-1993 Radicación: S.N.

Doc: ESCRITURA 329 DEL 08-02-1993 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA -A LA ESC.NO.954/1985 EN CUANTIA INDETERMINADA-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI DE BAYER AMANDA

A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-12-2006 Radicación: 2006-294-6-11269

Doc: ESCRITURA 8557 DEL 13-12-2006 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD ASUL S.A.(ANTES LA SULTANA LTDA)

X NIT-8160012491

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-02-2007 Radicación: 2007-294-6-1686

Doc: ESCRITURA 538 DEL 26-01-2007 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1,2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -SE LIBERA ESTE Y OTROS PREDIOS DEL GRAVAMEN

HIPOTECARIO QUE CONSTAN EN LAS ESC 954 DEL 03-04-1985 DE LA NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA Y EN LA ESC 329 DEL 08-02-1993 DE LA NOTARIA TERCERA DE PEREIRA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" (ANTES BANCO GANADERO S.A.)

A: ECHEVERRI DE BAYER AMANDA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-02-2008 Radicación: 2008-294-6-990

Doc: ESCRITURA 0377 DEL 22-01-2008 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$24,400,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPROVENTA -INTERES SOCIAL- POR ADQUIRIRSE MEDIANTE SUBSIDIO DE VIVIENDA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA, ESTE SERA RESTITUIBLE SI EL COMPRADOR ENAJENA O DEJA DE RESIDIR EN ELLA ANTES DE HABER TRANSCURRIDO CINCO (5) A/OS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD ASUL S.A. (ANTES LASULTANA LTDA)

NIT. 816.001.249-1



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DOSQUEBRADAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221026473967097066

Nro Matrícula: 294-57836

Página 4 TURNO: 2022-294-1-41681

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:47:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORREA RUIZ LUIS ALFONSO

CC# 16190964 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-02-2008 Radicación: 2008-294-6-990

Doc: ESCRITURA 0377 DEL 22-01-2008 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA RUIZ LUIS ALFONSO

CC# 16190964 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT. 890.903.938-8

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 05-02-2008 Radicación: 2008-294-6-990

Doc: ESCRITURA 0377 DEL 22-01-2008 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA RUIZ LUIS ALFONSO

CC# 16190964 X

A: CORREA DIAZ CRISTIAN ANDRES

A: CORREA DIAZ GERSON ADRIAN

A: CORREA DIAZ KEIDY LORENA

A: CORREA DIAZ YAHIRTON

A: CORREA DIAZ YEEIMY ZUMARA

A: DIAZ CORREA LAUREN

CC# 42062746

A: FAVOR SUYO, DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 05-02-2008 Radicación: 2008-294-6-990

Doc: ESCRITURA 0377 DEL 22-01-2008 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA RUIZ LUIS ALFONSO

CC# 16190964 X

A: DIAZ CORREA LAUREN

CC# 42062746

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-09-2022 Radicación: 2022-294-6-8651

Doc: ESCRITURA 6410 DEL 27-09-2022 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$9,000,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

A: CORREA RUIZ LUIS ALFONSO

CC# 16190964 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DOSQUEBRADAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221026473967097066

Nro Matrícula: 294-57836

Página 5 TURNO: 2022-294-1-41681

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:47:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-09-2022 Radicación: 2022-294-6-8652

Doc: ESCRITURA 6412 DEL 27-09-2022 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORREA DIAZ CRISTIAN ANDRES CC# 1087994956

A: CORREA DIAZ GERSON ARIAN CC# 1088279285

A: CORREA DIAZ KEIDY LORENA CC# 1088292054

A: CORREA DIAZ YAHIRTON CC# 1006488009

A: CORREA DIAZ YEIMY ZUMARA CC# 1088021331

A: CORREA RUIZ LUIS ALFONSO CC# 16190964 X

A: DIAZ CORREA LAUREN CC# 42062746

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 29-09-2022 Radicación: 2022-294-6-8652

Doc: ESCRITURA 6412 DEL 27-09-2022 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ CORREA LAUREN CC# 42062746

A: CORREA RUIZ LUIS ALFONSO CC# 16190964 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 4 Radicación: 2022-294-3-998 Fecha: 26-10-2022

LO INCLUIDO EN LINDEROS (CASA DE HABITACIÓN) VALE. ART.59 LEY 1579 DE 2012.APJP.--

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-294-3-90 Fecha: 10-05-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: ICARE-2022 Fecha: 25-03-2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE CÓDIGO HOMOLOGADO (NUPRE), CON EL SUMINISTRADO POR AMCO, RES. 087 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2014-294-3-125 Fecha: 11-03-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DOSQUEBRADAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221026473967097066

Nro Matrícula: 294-57836

Página 6 TURNO: 2022-294-1-41681

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:47:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-294-1-41681 FECHA: 26-10-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: DIEGO ALBERTO LONDOÑO ECHEVERRY

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

