

**LOS ROSALES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S.**

ESTABLECIMIENTO LOS ROSALES CONSTRUCTORA INM...

NIT 900441334-1  
Calle 151 #18A-34 OF. 505 Edificio San Telmo  
Tel: 9159007  
Bogotá, Bogotá D.C

**Cotización Nro**

167

**Fecha Expedición**

30/01/2023

**Fecha Vencimiento**

01/03/2023

**Cliente:** ESPINOSAS & ASOCIADOS SAS**Nit. o C.C.:** 901167806**Dirección:** VEREDA GRAMALOTE**Ciudad:** Ansermanuevo - **Teléfono:** 3135487600**Vendedor:** YOHANA CAROLINA LOTE PACHON

Ítem	Descripción	UM	Cantidad	Vlr. Unitario	Vlr. Total
001	AVALUOS CASO CO-PRG_2023_293767	UNID	1.00	3,500,000.00	3,500,000.00
				<b>Subtotal</b>	<b>3,500,000.00</b>
				<b>Descuentos</b>	<b>0.00</b>
				<b>IVA</b>	<b>665,000.00</b>
				<b>ICO</b>	<b>0.00</b>
				<b>Total</b>	<b>4,165,000.00</b>

**Vlr. Total:** CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL (PESOS COLOMBIANOS)**Válido hasta:** 01/03/2023**Observaciones:**

POR FAVOR CONSIGNAR AL CONVENIO DE RECAUDO BANCOLOMBIA 84409 A FAVOR DE LOS ROSALES- EN CUALQUIER SUCURSAL BANCOLOMBIA O SUCURSAL BANCARIO, Y ENVIAR RECIBO A [contable@losrosales.com](mailto:contable@losrosales.com) Opción 2: TRASFERENCIA A LA CUENTA

CORRIENTE BANCOLOMBIA 82490783141 A NOMBRE DE LOS ROSALES, NIT: 900441334-1. Avalúo Rural - 2.500 millones Ansermanuevo

Nota: De acuerdo a las políticas de Bancolombia, entidad a la que va dirigido el avalúo, el informe se entregará a su área encargada, la cual es la única autorizada a vez a través del comercial o gerente que lleva el caso para entregar una copia del avalúo.

Nota 2: La tarifa de esta prefactura esta sujeta a cambios al finalizar el proceso, ya que una vez terminado el informe se calcula el valor final del servicio de acuerdo al valor comercial real del inmueble.