

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN DE
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 321-57064

Página 1

Impreso el 29 de Diciembre de 2022 a las 10:27:15 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CÍRCULO REGISTRAL: 321 SOCORRO DEPTO:SANTANDER MUNICIPIO:SOCORRO VEREDA:SOCORRO

FECHA APERTURA: 28-12-2022 RADICACION: 2022-6308 CON: ESCRITURA DE: 26-12-2022

CÓDIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS

CARRERA 11 # 20-127 APTO 101 PRIMER PISO CON AREA DE 78.00M2 CON COEFICIENTE DE 49 CUYOS LINDEROS Y DEMAS
ESPECIFICACIONES OBTRAN EN ESCRITURA NRO.1648 DE FECHA 21-12-2022 EN NOTARIA SEGUNDA DE SOCORRO (ARTICULO 8
PARAgraFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACION:

29-09-2008 ESCRITURA 1036 DEL 26-09-2008 NOTARIA 2 DE SOCORRO COMPROVANT, POR VALOR DE \$ 5,600,000.00 DE: DELGADO
CALDERON MARIELA, A:DELGADO CALDERON TERESA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 19412. 05-02-2008 ESCRITURA 066 DEL
30-01-2008 NOTARIA 1 DE SOCORRO COMPROVANT, POR VALOR DE \$ 5,600,000.00 DE: LAGOS ARCHILA LUDYN XIMENA, A:DELGADO
CALDERON MARIELA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 19412. 25-04-2007 ESCRITURA 452 DEL 19-04-2007 NOTARIA 1 DE SOCORRO
COMPROVANT, POR VALOR DE \$ 5,400,000.00 DE: ALVAREZ CASTRO MARIELA, ALVAREZ CASTRO DIANA PAOLA, A: LAGOS ARCHILA
LUDYN XIMENA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 19412. 09-01-2007 ESCRITURA 1389 DEL 28-12-2006 NOTARIA 1 DE SOCORRO
ADJUDICACION EN SUCESION, POR VALOR DE \$ 5,200,000.00 DE:CASTRO BLANCO TERESA, A:ALVAREZ CASTRO MARIELA, ALVAREZ
CASTRO DIANA PAOLA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 19412. 21-07-1977 ESCRITURA 240 DEL 12-07-1977 NOTARIA 1 DE SOCORRO
COMPROVANT, POR VALOR DE \$ 18,500.00 DE: ALVAREZ SILVA POLIDORO, A:CASTRO DE BLANCO TERESA, REGISTRADA EN LA
MATRÍCULA 19412.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) PREDIO URBANO EDIFICIO DELGADO.PH # CARRERA 11 # 20-127 APTO 101 PRIMER PISO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

19412

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 26-12-2022 Radicacion: 2022-6308 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1648 del: 21-12-2022 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCIÓN REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL 2 UNIDADES DEL EDIFICIO DELGADO (LIMITACION AL
DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: DELGADO CALDERON TERESA

28424173 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 321-57064

Página 2

Impreso el 29 de Diciembre de 2022 a las 10:27:15 a.m.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO9 Impreso por:CAJERO9

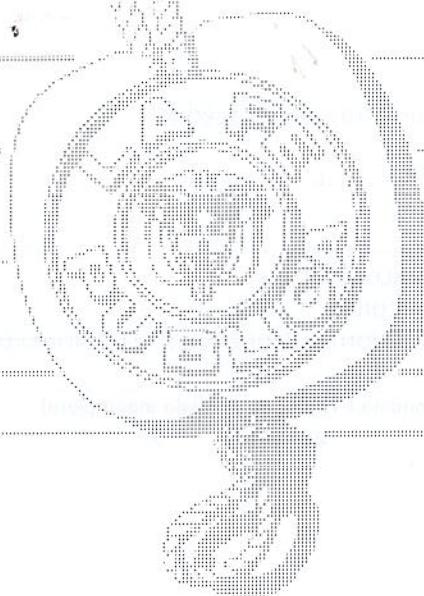
TURNO: 2022-31905

FECHA: 29-12-2022

La Registradora : MARTHA PATRICIA ACEAS B.

OFICINA DE REGISTRO
DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

SOCORRO 31905



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA