

852071

ROLDANILLO LIQUID11

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD  
NIT 899.999.007-0

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 10:47:30 a.m.

No. RADICACION: 2022-24262

MATRICULA: 380-56249

CERTIFICADO SE EXPIDE DE INMEDIATO

NOMBRE SOLICITANTE: GABRIEL OSORIO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 380-556249 PIN: 757423 VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ROLDANILLO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 380-56249

Página 1

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 10:47:32 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 380 ROLDANILLO DEPTO:VALLE MUNICIPIO:LA UNION VEREDA:LA UNION

FECHA APERTURA: 17-08-2017 RADICACION: 2017-2996 CON: ESCRITURA DE: 02-08-2017

CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:.

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE # 5 MANZ. G URBANIZACION PORTAL DE LA ANDINA CON AREA DE 72 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE LA UNION V. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.680 DE FECHA 31-07-2017 EN NOTARIA UNICA DE LA UNION (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) EN EL LOTE 5 SE CONSTRUYO UNA CASA DE HABITACION URBANIZACION PORTAL DE LA ANDINA EN LA UNION V, SEGUN CERTIFICADO RESOLUCION DE CONSTRUCCION QUE SE PROTOCOLIZA EN ESTA ESCRITURA

**COMPLEMENTACION:**

LA ASOCIACION POPULAR DE VIVIENDA PORTAL DE LA ANDINA, ADQUIRIO EL PREDIO OBJETO DE RELOTEO EN MAYOR EXTENSION ASI: 2011 ESCRITURA 050 DEL 27-01-2011 NOTARIA DE LA UNION ENGLOBE A: ASOCIACION DE VIVIENDA PORTAL DE LA ANDINA (ASOPV PORAN). , REGISTRADA EL 01-02-2011 EN LA MATRICULA 51192.--04.- 2009 ESCRITURA 648 DEL 28-09-2009

NOTARIA DE LA UNION COMPROVANTA, DE: ROJAS BEJARANO JOSE HUGO, A: ASOCIACION DE VIVIENDA PORTAL DE LA ANDINA (ASOPV PORAN). , REGISTRADA EL 19-11-2009 EN LA MATRICULA 34806.-- 1997 SENTENCIA 028 DEL 05-09-1996

JDO. C. CTO. DE ROLDANILLO PROCESO DIVISORIO, DE: GERALDO ROJAS YAZMIN, GERALDO ROJAS EDUARDO HORMAN, GERALDO ROJAS DIEGO FERNANDO, GERALDO ROJAS JORGE EDUARDO, ROJAS BEJARANO NERY, A: ROJAS BEJARANO JOSE HUGO, REGISTRADA EL 19-06-1997 EN LA MATRICULA 34806.-- LOS COMUNEROS JOSE HUGO ROJAS BEJARANO Y NERY ROJAS BEJARANO, ADQUIRIERON EL PREDIO OBJETO DE DIVISION ASI: JOSE HUGO ROJAS BEJARANO UNA PARTE: POR COMPRA A YANETH ROJAS MEJIA POR ESCRITURA 987 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1.988 DE LA NOTARIA DE LA UNION, REGISTRADA EL 20 DE ENERO DE 1.989, EN EL FOLIO

380-0016.742.= OTRA PARTE: LA ADQUIRIO JOSE HUGO ROJAS BEJARANO POR COMPRA A JOSE ALIRIO, WILLIAM Y MARIA STELLA ROJAS MEJIA, ENRIQUE ORLANDO ROJAS BEJARANO, LUIS HERNANDO ROJAS BEJARANO, POR MEDIO DE LA ESCRITURA N.. 731 DE 16 DE OCTUBRE DE 1.987 OTORGADA EN LA NOTARIA DE LA UNION, REGISTRADA EL 6 DE ENERO DE 1.988 EN EL FOLIO

380-0016.742.= Y UNA ULTIMA PARTE: LA ADQUIRIO JOSE HUGO ROJAS BEJARANO EN ASOCIO DE LA COMUNERA NERY ROJAS BEJARANO, JANETH ROJAS MEJIA, JOSE ALIRIO, WILLIAM, MARIA STELLA, ENRIQUE ORLANDO Y LUIS HERNANDO ROJAS BEJARANO POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE ROSENDO ROJAS DELGADO TRAMITADA EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ROLDANILLO, APROBADA MEDIANTE LA SENTENCIA N.. 044 DE 11 DE MARZO DE 1.983, REGISTRADA EL 5 DE NOVIEMBRE DE 1.985, EN EL FOLIO 380-0016.742.= 05.- 14-08-2009 ESCRITURA 809 DEL 13-08-2009 NOTARIA DE LA VICTORIA

COMPROVANTA, POR VALOR DE \$ 9,325,000.00 DE: GERALDO ROJAS JORGE EDUARDO, GERALDO ROJAS EDWAR HORMAN, GERALDO ROJAS DIEGO FERNANDO, GERALDO ROJAS YAZMIN, A: ASOCIACION DE VIVIENDA PORTAL DE LA ANDINA (ASOPV PORAN). , REGISTRADA EN LA MATRICULA 34807.-- 02.- 04-08-2003 ESCRITURA 343 DEL 21-06-2003 NOTARIA DE LA VICTORIA

ADJUDICACION EN SUCESION, POR VALOR DE \$ 5,500,000.00 DE: ROJAS BEJARANO NERY, A: GERALDO ROJAS EDUAR HORMAN, GERALDO ROJAS DIEGO FERNANDO, GERALDO ROJAS JAZMIN, GERALDO ROJAS JORGE EDUARDO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 34807.-- 03.- 04-08-2003 ESCRITURA 446 DEL 01-08-2003 NOTARIA DE LA VICTORIA ACLARACION A LA

ESCRITURA 343 DE LA ANOTACION 02 EN CUANTO AL NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA, DE: ROJAS BEJARANO NERY, A: GERALDO ROJAS EDUAR HORMAN, GERALDO ROJAS DIEGO FERNANDO, GERALDO ROJAS JAZMIN, GERALDO ROJAS JORGE EDUARDO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 34807.-- 04.- 14-08-2009 ESCRITURA 809 DEL 13-08-2009 NOTARIA DE LA VICTORIA ACLARACION

EN CUANTO AL NOMBRE DE UNO DE LOS PROPIETARIOS A: GERALDO ROJAS YAZMIN, REGISTRADA EN LA MATRICULA 34807.--

01.- 19-06-1997 SENTENCIA 028 DEL 05-09-1996 JDO. C. CTO. DE ROLDANILLO PROCESO DIVISORIO, POR VALOR DE \$ 2,510,450.00 DE: ROJAS BEJARANO JOSE HUGO, A: GERALDO ROJAS YAZMIN, GERALDO ROJAS EDUAR HORMAN, GERALDO ROJAS DIEGO FERNANDO, GERALDO ROJAS JORGE EDUARDO, ROJAS BEJARANO NERY, REGISTRADA EN LA MATRICULA 34807.-- LOS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ROLDANILLO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 380-56249

Pagina 3

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 10:47:32 a.m.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: OSORIO VILLA GABRIEL

94274330 X

## NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

DIRECCIÓN SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA REPÚBLICA DIRECCIÓN DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOLIVIANO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

**El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos.**

USUARIO: LIQUID11 Impreso por: LIQUID11

TURNO: 2022-24262 FECHA: 16-12-2022

John

La Registradora: GLORIA MILENA ARMERO VARGAS