



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 221125755568446016

Nro Matrícula: 50C-2153781

Pagina 1 TURNO: 2022-809915

Impreso el 25 de Noviembre de 2022 a las 08:37:08 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 25-09-2022 RADICACIÓN: 2022-85172 CON: ESCRITURA DE: 22-09-2022

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APTO 602 CALLE 75A-N0- 94-32 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 67.65 MTRS2 Y AREA PRIVADA 57.52 MTRS2 CON COEFICIENTE DE 12.00%
CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2812 DE FECHA 06-07-2022 EN NOTARIA SEPTIMA DE BOGOTA D. C.
(ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:
CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

INGI AC S.A.S. NIT. 901.502.371-0, ADQUIRIO POR COMPRA DE GOMEZ RAMIREZ HERMELINDA, POR E.P. # 81 DE 03-02-2022 NOTARIA 46 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE GOMEZ RAMIREZ MARIBEL, POR E.P. # 2453 DE 02-06-2021 NOTARIA 73 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE OLIVO RINCON MARISOL, RINCON MONTEALEGRE MARIA OLGA Y OLIVO RINCON CARLOS JULIO, POR E.P. # 16 DE 11-01-2006 NOTARIA 18 DE BOGOTA D.C., ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DE OLIVO CARLOS ALBERTO, POR E.P. # 4503 DE 26-11-2003 NOTARIA 21 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR PACTO COMISORIO DE CAJA DE VIVIENDA MILITAR POR E.P. # 3531 DE 15-05-1973 NOTARIA 3 DE BOGOTA D.C., RADICADA EL 17-08-1973 AL FOLIO 50C-167255....*AMMA*.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 75 A 94-32 APTO 602 CALLE 75A-N0- 94-32 EDIFICIO MAR-1 P.H.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

50C - 167255

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-09-2022 Radicación: 2022-85172

Doc: ESCRITURA 2812 del 06-07-2022 NOTARIA SEPTIMA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INGI AC S.A.S.

NIT# 9015023710X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221125755568446016

Nro Matrícula: 50C-2153781

Pagina 1 TURNO: 2022-809915

Impreso el 25 de Noviembre de 2022 a las 08:37:08 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 25-09-2022 RADICACIÓN: 2022-85172 CON: ESCRITURA DE: 22-09-2022

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APTO 602 CALLE 75A-N0- 94-32 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 67.65 MTRS2 Y AREA PRIVADA 57.52 MTRS2 CON COEFICIENTE DE 12.00%
CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2812 DE FECHA 06-07-2022 EN NOTARIA SEPTIMA DE BOGOTA D. C.
(ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:
CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

INGI AC S.A.S. NIT. 901.502.371-0, ADQUIRIO POR COMPRA DE GOMEZ RAMIREZ HERMELINDA, POR E.P. # 81 DE 03-02-2022 NOTARIA 46 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE GOMEZ RAMIREZ MARIBEL, POR E.P. # 2453 DE 02-06-2021 NOTARIA 73 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE OLIVO RINCON MARISOL, RINCON MONTEALEGRE MARIA OLGA Y OLIVO RINCON CARLOS JULIO, POR E.P. # 16 DE 11-01-2006 NOTARIA 18 DE BOGOTA D.C., ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DE OLIVO CARLOS ALBERTO, POR E.P. # 4503 DE 26-11-2003 NOTARIA 21 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR PACTO COMISORIO DE CAJA DE VIVIENDA MILITAR POR E.P. # 3531 DE 15-05-1973 NOTARIA 3 DE BOGOTA D.C., RADICADA EL 17-08-1973 AL FOLIO 50C-167255....*AMMA*.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 75 A 94-32 APTO 602 CALLE 75A-N0- 94-32 EDIFICIO MAR-1 P.H.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

50C - 167255

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-09-2022 Radicación: 2022-85172

Doc: ESCRITURA 2812 del 06-07-2022 NOTARIA SEPTIMA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INGI AC S.A.S.

NIT# 9015023710X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*