



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221123482068356823

Nro Matrícula: 01N-235992

Página 2 TURNO: 2022-260684

Impreso el 23 de Noviembre de 2022 a las 02:49:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: SENTENCIA SN del 17-10-1955 JUZ 4.C.CTO. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION POR SUCESION DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO VILLEGAS MARIA

A: CANO VILLEGAS ELENA

A: CANO VILLEGAS ELVIRA

A: CANO VILLEGAS GENOVEVA

A: CANO VILLEGAS LEONOR

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-06-1958 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA SN del 20-05-1958 JUZ 1 C.CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION POR SUCESION DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO VILLEGAS GENOVEVA

A: CANO VILLEGAS ELENA

A: CANO VILLEGAS ELVIRA

A: CANO VILLEGAS LEONOR

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 21-04-1969 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA SN del 11-03-1969 JUZ 6 C.MPAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION POR SUCESION DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO VILLEGAS ELVIRA

A: CANO VILLEGAS ELENA

A: CANO VILLEGAS LEONOR

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-11-1970 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA SN del 16-11-1970 JUZ.5.C.CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION POR SUCESION MITAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO VILLEGAS ELENA

A: CANO VILLEGAS LEONOR

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 13-10-1980 Radicación: 8041494

Doc: ESCRITURA 1826 del 27-08-1980 NOTARIA 7. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221123482068356823

Nro Matrícula: 01N-235992

Página 3 TURNO: 2022-260684

Impreso el 23 de Noviembre de 2022 a las 02:49:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO VILLEGAS LEONOR

A: ARQUIDIÓCESIS DE MEDELLIN

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 22-05-1990 Radicación: 1990-14016

Doc: ESCRITURA 2185 del 26-04-1990 NOTARIA 15. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$16,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARQUIDIÓCESIS DE MEDELLIN

A: SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 18-12-1997 Radicación: 1997-49704

Doc: ESCRITURA 2332 del 26-11-1997 NOTARIA 10 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$150,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.

A: CORPORACION MUNDIAL DE LA MUJER

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 27-05-2009 Radicación: 2009-21725

Doc: ESCRITURA 4828 del 28-04-2009 NOTARIA 38 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$254,066,569

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION MUNDIAL DE LA MUJER-MEDELLIN

NIT# 8909855229

A: BANCO DE LAS MICROFINANZAS - BANCAMIA S.A.

NIT# 9002150711X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

Salvedades: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-2219 Fecha: 28-09-2011
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-309 Fecha: 30-01-2014

SE INCORPORA NUEVA NOMENCLATURA SUMINISTRADA POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO-MEDELLIN, SEGUN DOC. RESOL. 3 DE 2013
PROFERIDO POR ESA ENTIDAD, RES. N. 2337 DE 25-03-2011 DE LA SNR.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: Fecha: 11-06-2022

SE INCLUYE/ACTUALIZA CHIP/FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL MEDELLIN, RES. 202250071893-
26/05/2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221123482068356823

Nro Matrícula: 01N-235992

Página 4 TURNO: 2022-260684

Impreso el 23 de Noviembre de 2022 a las 02:49:48 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-260684 FECHA: 23-11-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE DNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE DNP

El Registrador: OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública**