





# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221123907968356821

Nro Matrícula: 50S-423831

Página 2 TURNO: 2022-488710

Impreso el 23 de Noviembre de 2022 a las 02:49:45 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BARRETO DE BARRETO LUISA ADELA X

DE: BARRETO LEON ALVARO CC# 158207 X

A: BARRETO BARRETO ALVARO RICARDO

A: BARRETO BARRETO LUIS FERNANDO

A: BARRETO BARRETO NANCY

A: BARRETO BARRETO SANDRA YAMILÉ

A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

**ANOTACION:** Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 78-4922

Doc: ESCRITURA 9324 del 29-12-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BARRETO DE BARRETO LUISA ADELA X

DE: BARRETO LEON ALVARO CC# 158207 X

A: BARRETO BARRETO ALVARO RICARDO

A: BARRETO BARRETO LUIS FERNANDO

A: BARRETO BARRETO NANCY

A: BARRETO BARRETO SANDRA YAMILÉ

A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

**ANOTACION:** Nro 004 Fecha: 29-01-1979 Radicación: 79-08550

Doc: ESCRITURA 004 del 12-01-1979 NOTARIA 17 de BOGOTA VALOR ACTO: \$700,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BARRETO DE BARRETO LUISA ADELA (SIC) CC# 20126279

DE: BARRETO LEON ALVARO CC# 158207

A: BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO NIT# 90903938

**ANOTACION:** Nro 005 Fecha: 06-02-1979 Radicación: 79-11508

Doc: OFICIO 863 del 29-08-1978 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ARIZA CHACON ANTONIO

A: BARRETO LEON ALVARO CC# 158207

A: CHACON REINA ALVARO



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221123907968356821

Nro Matrícula: 50S-423831

Página 3 TURNO: 2022-488710

Impreso el 23 de Noviembre de 2022 a las 02:49:45 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 26-07-1994 Radicación: 1994-51163

Doc: OFICIO 529 del 09-06-1994 JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ARIZA CHACON ANTONIO

A: BARRETO LEON ALVARO

A: CHACON REINA ALVARO

CC# 158207

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 31-10-1995 Radicación: 1995-78573

Doc: ESCRITURA 2584 del 17-08-1995 NOTARIA 25 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$132,330,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO - BIC

A: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA - BANCOOP-

X

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 26-03-1999 Radicación: 1999-20567

Doc: ESCRITURA 121 del 05-02-1999 NOTARIA 43 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$188,776,000

ESPECIFICACION: CESION DE CONTRATO: 0123 CESION DE CONTRATO TRANSFERENCIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA BANCOOP

A: BANCO CEOOPERATIVO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL - COOPDESARROLLO

X

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 24-06-2004 Radicación: 2004-45211

Doc: ESCRITURA 1371 del 19-06-2004 NOTARIA 43 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$1,638,180,000

ESPECIFICACION: CESION DE CONTRATO: 0123 CESION DE CONTRATO TRANSFERENCIA ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CENTRAL COOPERATIVA DE DESARROLLO SOCIAL COOPDESARROLLO

NIT:8600135577

A: BANCO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL MEGABANCO S.A."MEGABANCO S.A."

NIT# 8600349215X

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 23-12-2004 Radicación: 2004-97640

Doc: ESCRITURA 2714 del 16-11-2004 NOTARIA 43 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$1,324,354.1

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL: 0128 CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE ESTE Y OTROS.

FIDUCOLOMBIA S.A.ACTUA COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO INMUEBLES MEGABANCO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL MEGABANCO S.A."MEGABANCO S.A."

NIT# 8600349215





## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

### CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 221123907968356821**

**Nro Matrícula: 50S-423831**

Página 5 TURNO: 2022-488710

Impreso el 23 de Noviembre de 2022 a las 02:49:45 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-488710      FECHA: 23-11-2022**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO | OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO | GUARDIA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR | SNR

El Registrador: LORENA DEL PILAR NEIRA CABRERA

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
*La guarda de la fe pública*