



Bogotá, 23 septiembre de 2022

Señor (es)

CABEZA RODRIGUEZ GLORIA MARTHA

Email: [0](#)

Bogota

Ref: **Avalúo comercial Destino
Juzgado**

Cordial saludo,

En atención a su amable solicitud, me permito presentar a su consideración, la propuesta para la realización del **avalúo valor Comercial**:

Predio: CL 67G 65A 87 bogota

Matricula: 50C-142655

1- Metodología: Cada uno de los estudios necesarios para el desarrollo del avalúo se elaborará y aprobará de acuerdo con la Normatividad Nacional.

2- Valor: La tarifa para la realización del avalúo valor comercial es:

	Base-Valor	IVA	Total
Honorarios	1.500.000,00	285.000,00	1.785.000,00
Reintegro	0,00	0,00	0,00
			1.785.000,00

Son: #_NOMBRE?

3- Documentos Necesarios -ejecucion del avalúo

- Copia de la escritura (s) del predio a avaluar.
- Copia del Certificado de Tradición (s), NO MAYOR A 30 DIAS.
- Demás documentos como planos, licencias, recibo de predial, si los hay.
- Datos de contacto de visita.

4- Plazo de entrega: Habilles contados a partir de la visita. 5 Días habiles.

5- Condiciones comerciales: Pago anticipado. Validez de la oferta 8 dias calendario.

- certificado bancario:

<https://www.losrosales.co/avaluos/img/adjuntos/3497202021113345CERTIFICACION%20BANCARIA%2010%20febrero%202022.pdf>

- RUT de Los Rosales:

<https://www.losrosales.co/avaluos/img/adjuntos/20220601160656754-RUT%20LOS%20ROSALES%20-COMPLETO.pdf>

- Zona de pagos: <https://losrosales.com/zona-pagos>

Atentamente,

ING. CESAR ALFONSO JIMENEZ QUINTERO
Gerente

Los Rosales

Avalúos

Constructora

Interventoría

Oficina: ACalle 151 # 18a-34 of.505 Edificio San Telmo Bogotá.

Web: www.losrosales.com

PBX: 6019159007

Miembros de:

