



MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 28/09/22

FECHA: 2022-09-28

PAGINA: 1 de 5

INFORMACION DEL PREDIO

PREDIO	CODIGO UNICO	USUARIO IMPRIME	FECHA/HORA
010108140037000	0101000008140037000000000	SIIF	2022-09-28 15:55:49
CC O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO	DIRECCION PREDIO	
94385442	MANUEL DORADO GUALGUAN	K 17 23 23	
DIRECCION ENTREGA	TARIFAS: IPU CVC	ALUMBRADO	TASA MORA VIGENTE
K 17 23 23	5.5x1000 1.5xMil		Diaria: 0.0911%
			ACTIVIDAD
			ESTRATO
			COMUNA
			3 51

ESTADO DE CUENTA

AÑO	CONCEPTO	DE	AVALUO	TARIFA	TIPO	LIQUIDACION	SALDO
1997	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		1,098,000	33.00	MIL	36,234	0
1998	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		7,019,000	6.00	MIL	42,114	0
1999	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		8,072,000	6.00	MIL	48,432	0
2000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		8,072,000	5.00	MIL	40,360	0
2001	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		8,395,000	5.00	MIL	41,975	0
2002	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		9,118,000	5.00	MIL	45,590	0
2003	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		9,437,000	5.00	MIL	47,185	0
2004	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		9,854,000	5.00	MIL	49,270	0
2005	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		10,347,000	5.00	MIL	51,735	0
2006	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		10,813,000	5.00	MIL	54,065	0
2006	SOBRETASA BOMBERIL					2,704	0
2006	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					16,220	0
2006	FACTURA					2,700	0
2007	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		11,246,000	5.00	MIL	56,230	0
2007	SOBRETASA BOMBERIL					2,812	0
2007	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					16,868	0
2007	FACTURA					2,900	0
2008	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		14,282,000	3.70	MIL	52,843	0
2008	SOBRETASA BOMBERIL					2,644	0
2008	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					21,424	0
2008	INTERES POR MORA CAPITAL					1,483	0
2008	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL					601	0
2009	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		14,996,000	3.70	MIL	55,485	0
2009	SOBRETASA BOMBERIL					2,776	0
2009	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					22,496	0
2009	INTERES POR MORA CAPITAL					306	0
2009	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL					124	0
2010	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		15,446,000	3.70	MIL	57,150	0
2010	SOBRETASA BOMBERIL					2,860	0
2010	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					23,168	0
2011	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		15,909,000	3.70	MIL	58,863	0
2011	SOBRETASA BOMBERIL					2,944	0
2011	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					23,864	0
2011	INTERES POR MORA CAPITAL					2,825	0
2011	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL					1,145	0
2011	DESCUENTO/BENFICIO PREDIAL UNIFICADO					-2,943	0
2012	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		16,386,000	3.70	MIL	60,628	0
2012	SOBRETASA BOMBERIL					3,031	0
2012	SOBRETASA AMBIENTAL CVC					24,579	0
2013	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	21,593,000	5.50	MIL	118,762	0
2013	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,047	0
2013	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				32,390	0
2013	INTERES POR MORA CAPITAL	A				-3,567	0
2014	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	22,889,000	5.50	MIL	125,890	0
2014	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,295	0
2014	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				34,334	0
2014	INTERES POR MORA CAPITAL	A				736	0
2014	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				200	0
2014	DESCUENTO/BENFICIO PREDIAL UNIFICADO 5%	A				-6,295	0
2015	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	23,576,000	5.50	MIL	129,668	0
2015	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,484	0
2015	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				35,364	0
2016	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	24,283,000	5.50	MIL	133,557	0
2016	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,676	0

Centro Administrativo Municipal de Palmira - CAMP
Calle 30 No. 29 -39: Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
PBX.2709500 Ext. 2342





MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 28/09/22

FECHA: 2022-09-28

PAGINA: 2 de 5

AÑO	CONCEPTO	DE	AVALUO	TARIFA	TIPO	LIQUIDACION	SALDO
2016	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				36,424	0
2017	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	25,011,000	5.50	MIL	137,561	0
2017	SOBRETASA BOMBERIL	A				6,880	0
2017	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				37,516	0
2017	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				20,636	0
2018	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	25,761,000	5.50	MIL	141,686	0
2018	SOBRETASA BOMBERIL	A				7,084	0
2018	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				38,640	0
2018	INTERES POR MORA CAPITAL	A				2,480	0
2018	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				677	0
2018	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				21,252	0
2018	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				372	0
2019	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	26,534,000	5.50	MIL	145,937	0
2019	SOBRETASA BOMBERIL	A				5,836	0
2019	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				39,800	0
2019	INTERES POR MORA CAPITAL	A				2,454	0
2019	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	A				669	0
2019	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				7,296	0
2019	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				123	0
2020	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	27,330,000	5.50	MIL	150,315	0
2020	SOBRETASA BOMBERIL	A				7,516	0
2020	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				40,996	0
2020	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				7,516	0
2021	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	28,150,000	5.50	MIL	154,825	0
2021	SOBRETASA BOMBERIL	A				7,740	0
2021	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	A				42,224	0
2021	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				7,740	0
2022	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	A	55,493,000	5.50	MIL	305,212	0
2022	SOBRETASA BOMBERIL	A				10,449	0
2022	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	A				10,449	0
						TOTAL A PAGAR	0

HISTORICO DE PROPIETARIOS

AÑO	PROPIETARIO	DIRECCION	DES	DOCUMENTO	ARREA TERR	CONSTRUIDA
1997			0	0	53	63
1998			0	0	53	63
1999			0	0	53	63
2000			0	0	53	63
2001			0	0	53	63
2002			0	0	53	63
2003			0	0	53	63
2004			0	0	53	63
2005	ROJAS TANGARIFE MELBA	K 17 23 23	0	31146009	53	63
2006	ROJAS TANGARIFE MELBA	K 17 23 23	0	31146009	53	63
2007	ROJAS TANGARIFE MELBA	K 17 23 23	0	31146009	53	63
2008	ROJAS TANGARIFE MELBA	K 17 23 23	0	31146009	53	63
2009	ROJAS TANGARIFE MELBA	K 17 23 23	0	31146009	53	63
2010	RODRIGUEZ ROJAS DIEGO-FERNANDO	K 17 23 23	0	0	53	63
2011	RODRIGUEZ ROJAS DIEGO-FERNANDO	K 17 23 23	0	0	53	63
2012	RODRIGUEZ ROJAS DIEGO-FERNANDO	K 17 23 23	0	0	53	63
2013	RODRIGUEZ ROJAS DIEGO-FERNANDO	K 17 23 23	0	94319150	53	63
2014	RODRIGUEZ ROJAS DIEGO-FERNANDO	K 17 23 23	0	94319150	53	63
2015	DIEGO FERNANDO RODRIGUEZ ROJAS	K 17 23 23	0	94319150	53	63
2016	ALICIA SANDOVAL LEON	K 17 23 23	0	29562286	53	63
2017	ALICIA SANDOVAL LEON	K 17 23 23	0	29562286	53	63

Centro Administrativo Municipal de Palmira - CAMP
Calle 30 No. 29 -39: Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
PBX.2709500 Ext. 2342





MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 28/09/22

FECHA: 2022-09-28

PAGINA: 3 de 5

AÑO	PROPIETARIO	DIRECCION	DES	DOCUMENTO	ARREA TERR	CONSTRUIDA
2018	MANUEL DORADO GUALGUAN	K 17 23 23	0	94385442	53	63
2019	MANUEL DORADO GUALGUAN	K 17 23 23	0	94385442	53	63
2020	MANUEL DORADO GUALGUAN	K 17 23 23	0	94385442	53	63
2021	MANUEL DORADO GUALGUAN	K 17 23 23	0	94385442	53	63
2022	DORADO GUALGUAN MANUEL	K 17 23 23	0	94385442	53	63

HISTORICO DE PAGOS Y AJUSTES

COMBTE	DESCRIPCION	TIPO	ESTADO	FACTURA	FECHA	VALOR	USUARIO
0002539157	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	0613364443	2006-03-14	75,688	MIGRACION
0002720960	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	0713299272	2007-02-13	78,812	MIGRACION
0002989914	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	0833330389	2008-07-18	78,996	MIGRACION
0002824199	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	0923750091	2009-04-30	81,186	MIGRACION
0002918167	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	1013996790	2010-03-16	83,180	MIGRACION
0002414096	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	1123919742	2011-07-11	83,984	MIGRACION
0002844636	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	1133100114	2011-08-09	2,715	MIGRACION
0002505759	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	000249590	2012-03-07	88,238	RUBE0818
0002772447	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	000794120	2013-03-22	116,279	RUBE0818
0002869459	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	0000000000	2014-01-23	0	CAPE5195
4939	Migracion notas lenix. Docum: 0002031	NI	APLICADO	001925943	2014-04-02	44,378	PALA3792
0002702997	. Migracion Lenix a SIIM predial.	CN	APLICADO	001925954	2014-04-03	161,160	RUBE0818
0003535227		CN	APLICADO	1000949541	2015-03-25	152,066	RBEDOYA
0003632860		CN	APLICADO	1002256567	2016-02-04	176,656	PAARBELAEZ
0003771983		CN	APLICADO	1002807888	2017-01-23	202,592	PAARBELAEZ
0004036365		CN	APLICADO	1004479083	2018-06-05	212,189	PAARBELAEZ
0004241053		CN	APLICADO	1005775757	2019-06-28	202,114	PAARBELAEZ
0004338201		CN	APLICADO	1006503614	2020-03-02	206,344	PAARBELAEZ
0004476516	Proceso de Webservices	CN	APLICADO	1007879550	2021-02-19	197,046	SIIF FGIL
0004656846	Proceso de Webservices	CN	APLICADO	1009427201	2022-04-07	219,459	SIIM

ESTADO DE ACUERDOS DE PAGO

RESOLUCION	CUOTA	VALOR CUOTA	VENCIMIENTO	VALOR PAGO	FECHA PAGO
SIN ACUERDOS	/	/	/	/	/
TOTALES POR ACUERDO		0		0	

CONEXIONES

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION
010108140037000	MANUEL DORADO GUALGUAN	K 17 23 23

MUTACIONES IGAC

FECHA	PERIODO	COD. MUTACION	OBSERVACION
/	/	/	/

APLICACION DE PAGOS Y AJUSTES

AÑO	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR	CPMBTE	FECHA	TIPO
2006	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-54,064	0002539157	2006-03-14	CN
2006	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2,704	0002539157	2006-03-14	CN
2006	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-16,220	0002539157	2006-03-14	CN
2006	20	FACTURA	-2,700	0002539157	2006-03-14	CN
2007	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-56,232	0002720960	2007-02-13	CN
2007	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2,812	0002720960	2007-02-13	CN
2007	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-16,868	0002720960	2007-02-13	CN
2007	20	FACTURA	-2,900	0002720960	2007-02-13	CN
2008	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-52,844	0002989914	2008-07-18	CN
2008	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2,644	0002989914	2008-07-18	CN
2008	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-21,424	0002989914	2008-07-18	CN
2008	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-1,483	0002989914	2008-07-18	CN
2008	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-601	0002989914	2008-07-18	CN
2009	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-55,484	0002824199	2009-04-30	CN
2009	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2,776	0002824199	2009-04-30	CN

Centro Administrativo Municipal de Palmira - CAMP
Calle 30 No. 29 -39: Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
PBX.2709500 Ext. 2342





MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 28/09/22

FECHA: 2022-09-28

PAGINA: 4 de 5

AÑO	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR	CPMBTE	FECHA	TIPO
2009	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-22,496	0002824199	2009-04-30	CN
2009	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-306	0002824199	2009-04-30	CN
2009	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-124	0002824199	2009-04-30	CN
2010	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-57,152	0002918167	2010-03-16	CN
2010	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2,860	0002918167	2010-03-16	CN
2010	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-23,168	0002918167	2010-03-16	CN
2011	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-55,921	0002414096	2011-07-11	CN
2011	13	SOBRETASA BOMBERIL	-2,208	0002414096	2011-07-11	CN
2011	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-21,885	0002414096	2011-07-11	CN
2011	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-2,825	0002414096	2011-07-11	CN
2011	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-1,145	0002414096	2011-07-11	CN
2011	17	DESCUENTO/BENEFICIO PREDIAL UNIFICADO	2,943	0002414096	2011-07-11	CN
2011	13	SOBRETASA BOMBERIL	-736	0002844636	2011-08-09	CN
2011	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-1,979	0002844636	2011-08-09	CN
2012	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-60,628	0002505759	2012-03-07	CN
2012	13	SOBRETASA BOMBERIL	-3,031	0002505759	2012-03-07	CN
2012	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-24,579	0002505759	2012-03-07	CN
2013	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-79,894	0002772447	2013-03-22	CN
2013	13	SOBRETASA BOMBERIL	-3,995	0002772447	2013-03-22	CN
2013	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-32,390	0002772447	2013-03-22	CN
2013	13	SOBRETASA BOMBERIL	-3,995	0002869459	2014-01-23	CN
2013	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	38,868	0002614808	2014-04-02	CN
2013	13	SOBRETASA BOMBERIL	1,943	0002614808	2014-04-02	CN
2013	15	INTERES POR MORA CAPITAL	3,567	0002614808	2014-04-02	CN
2014	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-125,890	0002702997	2014-04-03	CN
2014	13	SOBRETASA BOMBERIL	-6,295	0002702997	2014-04-03	CN
2014	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-34,334	0002702997	2014-04-03	CN
2014	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-736	0002702997	2014-04-03	CN
2014	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-200	0002702997	2014-04-03	CN
2014	17	DESCUENTO/BENEFICIO PREDIAL UNIFICADO 5%	6,295	0002702997	2014-04-03	CN
2015	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-129,668	0003535227	2015-03-25	CN
2015	13	SOBRETASA BOMBERIL	-6,484	0003535227	2015-03-25	CN
2015	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-35,364	0003535227	2015-03-25	CN
2015	17	DESCUENTO/BENEFICIO PREDIAL UNIFICADO 15%	19,450	0003535227	2015-03-25	CN
2016	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-133,556	0003632860	2016-02-04	CN
2016	13	SOBRETASA BOMBERIL	-6,676	0003632860	2016-02-04	CN
2016	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-36,424	0003632860	2016-02-04	CN
2017	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-137,560	0003771983	2017-01-23	CN
2017	13	SOBRETASA BOMBERIL	-6,880	0003771983	2017-01-23	CN
2017	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-37,516	0003771983	2017-01-23	CN
2017	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-20,636	0003771983	2017-01-23	CN
2018	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-141,684	0004036365	2018-06-05	CN
2018	13	SOBRETASA BOMBERIL	-7,084	0004036365	2018-06-05	CN
2018	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-38,640	0004036365	2018-06-05	CN
2018	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-2,480	0004036365	2018-06-05	CN
2018	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-677	0004036365	2018-06-05	CN
2018	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-21,252	0004036365	2018-06-05	CN
2018	274	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-372	0004036365	2018-06-05	CN
2019	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-145,936	0004241053	2019-06-28	CN
2019	13	SOBRETASA BOMBERIL	-5,836	0004241053	2019-06-28	CN
2019	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-39,800	0004241053	2019-06-28	CN
2019	15	INTERES POR MORA CAPITAL	-2,454	0004241053	2019-06-28	CN
2019	16	INTERES POR MORA SOBRETASA AMBIENTAL	-669	0004241053	2019-06-28	CN
2019	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-7,296	0004241053	2019-06-28	CN
2019	274	INTERES POR MORA SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-123	0004241053	2019-06-28	CN
2020	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-150,316	0004338201	2020-03-02	CN
2020	13	SOBRETASA BOMBERIL	-7,516	0004338201	2020-03-02	CN
2020	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-40,996	0004338201	2020-03-02	CN
2020	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-7,516	0004338201	2020-03-02	CN
2021	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-154,824	0004476516	2021-02-19	CN
2021	13	SOBRETASA BOMBERIL	-7,740	0004476516	2021-02-19	CN
2021	14	SOBRETASA AMBIENTAL CVC	-42,224	0004476516	2021-02-19	CN





MUNICIPIO DE PALMIRA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 28/09/22

FECHA: 2022-09-28

PAGINA: 5 de 5

AÑO	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR	CPMBTE	FECHA	TIPO
			15,482	0004476516	2021-02-19	CN
2021	17	DESCUENTO/BENFICIO PREDIAL UNIFICADO	-7,740	0004476516	2021-02-19	CN
2021	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	-209,012	0004656846	2022-04-07	CN
2022	12	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	-10,449	0004656846	2022-04-07	CN
2022	13	SOBRETASA BOMBERIL	10,451	0004656846	2022-04-07	CN
2022	17	DESCUENTO/BENFICIO PREDIAL UNIFICADO	-10,449	0004656846	2022-04-07	CN
2022	273	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA				

