



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220914622365058691

Nro Matrícula: 314-72502

Pagina 1 TURNO: 2022-314-1-43370

Impreso el 14 de Septiembre de 2022 a las 03:49:35 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 314 - PIEDECUESTA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: PIEDECUESTA VEREDA: PIEDECUESTA

FECHA APERTURA: 13-03-2017 RADICACIÓN: 2017-314-6-1297 CON: ESCRITURA DE: 23-01-2017

CODIGO CATASTRAL: **68547010000870005000** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 202 SEGUNDO PISO UNIDAD RESIDENCIAL LA SEPTIMA PROPIEDAD HORIZONTAL con area de 76.90 MTS.2 AREA PRIVADA CONSTRUIDA coeficiente de propiedad 16.59% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 115, 2017/01/23, NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA. Articulo 8 Parágrafo 1º. de la Ley 1579 de 2012

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

7. - ESCRITURA 1123 DEL 8/5/2012 NOTARIA OCTAVA 8 DE BUCARAMANGA REGISTRADA EL 17/5/2012 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: GOMEZ O GOMEZ ROJAS LUIS ANTONIO C.C. 2141300 , DE: RODRIGUEZ O RODRIGUEZ VDA. DE GOMEZ RITA QUITERIA C.C. 28289200 , A: ARTURO GOMEZ RODRIGUEZ , A: JAIME GOMEZ RODRIGUEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 314-885 .-- 06. - ESCRITURA 434 DEL 14/5/1980 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA REGISTRADA EL 17/6/1980 POR COMPRA-VENTA DE: TOMAS FLOREZ JAIMES , A: RITA QUITERIA RODRIGUEZ VDA DE GOMEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 314-885 .-- 01. - ESCRITURA 447 DEL 12/7/1978 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA REGISTRADA EL 14/8/1978 POR COMPRA - VENTA DE: ALEJANDRO VILLABONA SOLANO , A: TOMAS FLOREZ JAIMES , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 314-885 .--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 7 # 12-90 APARTAMENTO 202 SEGUNDO PISO UNIDAD RESIDENCIAL LA SEPTIMA PROPIEDAD HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

314 - 885

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-02-2017 Radicación: 2017-314-6-1297

Doc: ESCRITURA 115 DEL 23-01-2017 NOTARIA OCTAVA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL RESOLUCIONES P392 DEL 29/09/2016 Y P649, 23/12/2016, EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PIEDECUESTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ RODRIGUEZ ARTURO

CC# 5704709 X

[illegible]



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220914622365058691

Nro Matrícula: 314-72502

Pagina 3 TURNO: 2022-314-1-43370

Impreso el 14 de Septiembre de 2022 a las 03:49:35 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-314-1-43370

FECHA: 14-09-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA BOGOTÁ

El Registrador: OSMIN ALEXANDER SAAVEDRA LAGOS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA BOGOTÁ



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública