





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220926312565604221**

**Nro Matrícula: 001-560541**

Página 2 TURNO: 2022-409191

Impreso el 26 de Septiembre de 2022 a las 11:59:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA MADU Y CIA LIMITADA

A: RIVERA ORTIZ JOSE BERNARDO

CC# 525553 X

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-04-2001 Radicación: 2001-20278**

Doc: ESCRITURA 3850 del 30-11-2000 NOTARIA 18 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$37,815,000

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION. MODO DE ADQUIRIR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: OLARTE VAHOS EUMELIA DE JESUS

CC# 21264046

A: OLARTE OSORIO ANA MORELIA

CC# 32447363 X 1.25%

A: OLARTE OSORIO JESUS HUBERTO

X 1.25%

A: OLARTE OSORIO MARIA CONCEPCION

CC# 32495094 X 1.25%

A: OLARTE OSORIO MARIA NOHEMY

X 1.25%

A: OLARTE OSORIO MARTA ELENA

X 1.25%

A: OLARTE OSORIO OCTAVIO

X 1.25%

A: OLARTE OSORIO ORLANDO DE JESUS

CC# 8288330 X 1.25%

A: OLARTE OSORIO RUBIELA AMPARO

CC# 32512421 X 1.25%

A: OLARTE OSORIO TRINIDAD

X 1.25%

A: OLARTE OSORIO WILLIAM DE JESUS

CC# 3350576 X 1.25%

A: OLARTE VAHOS ANA FELISA

CC# 28903634 X 12.5%

A: OLARTE VAHOS ANA ROSA

CC# 22198547 X 12.5%

A: OLARTE VAHOS CARLINA

X 12.5%

A: OLARTE VAHOS JAVIER

CC# 763632 X 12.5%

A: OLARTE VAHOS LUIS MARIA

CC# 3310740 X 12.5%

A: OLARTE VAHOS MARIA DEL CARMEN

CC# 23165102 X 12.5

A: OLARTE VAHOS PRESENTACION

X 12.5%

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-04-2001 Radicación: 2001-20280**

Doc: ESCRITURA 1029 del 18-04-2001 NOTARIA 18 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 905 ACLARACION A LA ESC. #3850 DEL 30-11-2000 NOT.18 DE MED., EN CUANTO A INDICAR CORRECTAMENTE EL TOTAL DE LA HIJUELA #2

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: OLARTE VAHOS EUMELIA DE JESUS

CC# 21264046

A: OLARTE OSORIO ANA MORELIA

CC# 32447363 X

A: OLARTE OSORIO CONSUELLO TRINIDAD

CC# 43084233 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220926312565604221**

**Nro Matrícula: 001-560541**

Página 3 TURNO: 2022-409191

Impreso el 26 de Septiembre de 2022 a las 11:59:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

|                                   |              |   |
|-----------------------------------|--------------|---|
| A: OLARTE OSORIO JESUS HUMBERTO   | CC# 70129350 | X |
| A: OLARTE OSORIO MARIA CONCEPCION | CC# 32495094 | X |
| A: OLARTE OSORIO MARIA NOHENY     |              | X |
| A: OLARTE OSORIO MARTA ELENA      |              | X |
| A: OLARTE OSORIO OCTAVIO          |              | X |
| A: OLARTE OSORIO ORLANDO DE JESUS | CC# 8288330  | X |
| A: OLARTE OSORIO RUBIELA AMPARO   | CC# 32512421 | X |
| A: OLARTE OSORIO WILLIAM DE JESUS | CC# 3350576  | X |
| A: OLARTE VAHOS ANA FELISA        | CC# 28903634 | X |
| A: OLARTE VAHOS ANA ROSA          | CC# 22198547 | X |
| A: OLARTE VAHOS CARLINA           |              | X |
| A: OLARTE VAHOS JAVIER            | CC# 763632   | X |
| A: OLARTE VAHOS LUIS MARIA        | CC# 3310740  | X |
| A: OLARTE VAHOS MARIA DEL CARMEN  | CC# 23165102 | X |
| A: OLARTE VAHOS PRESENTACION      |              | X |

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública**

**ANOTACION: Nro 005 Fecha: 06-05-2003 Radicación: 2003-25340**

Doc: ESCRITURA 1234 del 02-05-2003 NOTARIA 18 de MEDELLIN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA NRO 3850. DEL 30-11-2000. DE LA NOTARIA 18. DE MEDELLIN. EN CUANTO EL NOMBRE CORRECTO DE LOS HEREDEROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| DE: OLARTE DE VAHOS MARIA CARLINA   | CC# 22119761 |
| DE: OLARTE OSORIO OCTAVIO DE JESUS  | CC# 8253377  |
| DE: OLARTE VAHOS MARIA PRESENTACION | CC# 21264045 |

**ANOTACION: Nro 006 Fecha: 10-02-2005 Radicación: 2005-7231**

Doc: ESCRITURA 122 del 29-01-2005 NOTARIA 28 de MEDELLIN VALOR ACTO: \$68,704,000

ESPECIFICACION: COMPROVENTA: 0125 COMPROVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| DE: OLARTE OSORIO ANA MORELIA       | CC# 32447363 |
| DE: OLARTE OSORIO CONSUELO TRINIDAD | CC# 43084233 |
| DE: OLARTE OSORIO JESUS HUMBERTO    |              |
| DE: OLARTE OSORIO MARIA CONCEPCION  | CC# 32495094 |
| DE: OLARTE OSORIO MARIA NOHENY      |              |
| DE: OLARTE OSORIO MARTA ELENA       |              |





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220926312565604221**

**Nro Matrícula: 001-560541**

Página 5 TURNO: 2022-409191

Impreso el 26 de Septiembre de 2022 a las 11:59:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-409191      FECHA: 26-09-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública**