



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230129275771184087**

**Nro Matrícula: 314-56026**

Pagina 1 TURNO: 2023-314-1-3619

Impreso el 29 de Enero de 2023 a las 09:20:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 314 - PIEDECUESTA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: PIEDECUESTA VEREDA: .

FECHA APERTURA: 24-02-2011 RADICACIÓN: 2011-314-6-1188 CON: ESCRITURA DE: 14-02-2011

CODIGO CATASTRAL: **68547000000130848000** COD CATASTRAL ANT: 000000130848000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

MANZANA K CASA NUMERO 354 MOLINO DEL CAMPO con area de 57.50 MTS.2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 632, 2011/02/14, NOTARIA SEGUNDA BUCARAMANGA. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

DIVISION MATERIAL:REGISTRO 7/1/2010, ESCRITURA 5286, 10/12/2009, NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. A:INVERSIONES LA PENINSULA LTDA. LOTE: REGISTRO 19-12-08, ESCRITURA 5029,22-10-08 NTOARIA 2 BUCARAMANGA. A: INVERSIONES LA PENINSULA LTDA. ENGLOBE:REGISTRO 2/9/2008,ESCRITURA 4202,27/08/2008,NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA.A:INVERSIONES LA PENINSULA LTDA. COMPRAVENTA: REGISTRO 27-03-07, ESCRITURA 1215,16-03-07, NOTARIA 2 BUCARAMANGA. DE: CAMARGO ACEVEDO PEDRO NEL. CAMARGO ACEVEDO MARTHA LIDIA. CAMARGO ACEVEDO JOSE ELBERTO. CAMARGO ACEVEDO CLAUDIA LEONOR Y CAMARGO VERA ANDREA CATALINA. A: INVERSIONES LA PENINSULA LTDA. COMPRAVENTA Y SEGREGACION: REGISTRO 25-08-04, ESCRITURA 2591,28-07-04, NOTARIA 5 BUCARAMANGA. DE: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA. A: CAMARGO ACEVEDO PEDRO NEL. CLAUDIA LEONOR. MARTHA LIDIA. JOSE ELBERTO Y CAMARGO VERA ANDREA CATALINA. ACTUALIZACION AREA: REGISTRO 19-11-02, ESCRITURA 3000,11-10-02, NOTARIA 2. BUCARAMANGA. A: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA. COMPRAVENTA: REGISTRO 19-11-02, ESC.3000,11-10-02, NOT.2. BUCARAMANGA. DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA. S.A. A: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA. DACION EN PAGO: REGISTRO 31-05-00, ESCRITURA 1515, 31-05-00, NOTARIA 2. BUCARAMANGA. DE: SOC. FI DUCIARIA SANTANDER S.A. A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A. CANCELACION COMODATO: REGISTRO 31-05-00. ESCRITURA 1515.31-05-00. NOTARIA 2 BUCARAMANGA. DE: SOCIEDAD FIDUCIARIA SANTANDER S.A. A: INVERSIONES POCAR LTDA. CANCELACION FIDUCIA MERCANTIL: REGISTRO 31-05-00. ESCRITURA 1515.31-05-00. NOTARIA 2 BUCARAMANGA. DE INVERSIONES POCAR LTDA. A: SOCIEDAD FIDUCIARIA SANTANDER S.A. RATIFICACION COMPRAVENTA: REGISTRO 19-11-96.ESC.2573,13-11-96, NOTARIA 8 BUCARAMANGA,DE: CLAUSEN DE FIGUEROA CARMENZA. A; INVERSIONES POCAR LTDA. COMODATO.: REGISTRO 31-10-96. ESCRITURA 2439,28-10-96. NOTARIA 8 BUCARAMANGA. DE: SOCIEDAD FIDUCIARIA SANTANDER S.A. A: INVERSIONES POCAR LTDA. FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTIA: REGISTRO 31-10-96. ESCRITURA 2439,28-10-96, NOTARIA 8 BUCARAMANGA. DE; INVERSIONES POCAR LTDA. A: SOCIEDAD FIDUCIARIA SANTANDER S.A. . IDENTIFICACION PREDIO: REGISTRO 09-08-96, ESCRITURA 2559, 03-10-96, NOTARIA PIEDECUESTA. A: INVERSIONES POCAR LTDA. COMPRAVENTA: REG.18-09-96, ESC.2878,06-10-95, NOT. PIEDECUESTA. DE: CLAUSEN DE FIGUEROA CARMENZA. A: IN VERSIONES POCAR LTDA. COMPRAVENTA: REG.03-01-96, ESC.2698,22-09-95, NOT. P/TA. DE: SOC. CARMENZA CLAUSEN DE FIGUEROA E HIJOS Y CIA S. EN. C. A: CLAUSEN DE FIGUEROA CARMENZA. COMPRAVENTA: REGISTRO 08-11-95, ESC.2048,19-07-95, NOTARIA P/TA. DE: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE. A: SOC. CARMENZA CLAUSEN DE FIGUEROA E HIJOS Y CIA. S.EN C. SEGREGACION: REGISTRO 07-01-83, ESCRITURA 1,05-01-83, NOT. P/CUESTA. A: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE. PARTICION MATERIAL: REGISTRO 08-05-56. ESCRITURA 132.02-04-56. NOTARIA PIEDECUESTA. DE: FIGUEROA REY CARLOS MIGUEL. FIGUEROA REY ALFREDO. FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE. A: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE. COMPRAVENTA: REGISTRO 27-06-57, ESCRITURA 239,28-05-57, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: DUARTE REY JUAN DE JESUS. DUARTE REY CLEOTILDE. A: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE..CAMBIO DE NOMBRE,COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA:REGISTRO 11/12/2007, ESCRITURA 5406, 4/12/2007, NOTARIA 2 BUCARAMANGA. DE:BLANCO ALARCON NESTOR BLANCO ALARCON ELEONORA.BLANCO ALARCON JULIANA FALCONERY.BLANCO ALARCON ELIZABETH.BLANCO ALARCON ARNULFO.LOPEZ GOMEZ HERMENCIA.(314-42713) (314-41056)(314-42714)(314-42657).COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA:REGISTRO 11/12/2007, ESCRITURA 5405, 1/12/2007, NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA. DE:OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO.(314-42714)(314-42657)(314-41056).LOTEO:REGISTRO 27/5/2005, ESCRITURA 1928,



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230129275771184087**

**Nro Matrícula: 314-56026**

Pagina 2 TURNO: 2023-314-1-3619

Impreso el 29 de Enero de 2023 a las 09:20:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

25/5/2005, NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA. A: LOPEZ GOMEZ HERMENIA. OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO. (314-42714)(314-42713).

LOTEO: REGISTRO 18/4/2005, ESCRITURA 1830, 18/5/2005, NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA. A: BLANCO ALARCON JULIANA

FALCONERY, ELIZABETH, ARNULFO, NESTOR. BLANCO LOPEZ ELEONORA. LOPEZ GOMEZ HERMENIA. OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO. (314-42657). COMPRAVENTA: REGISTRO 2/2/2005, ESCRITURA 3522, 6/10/2004, NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA. DE: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA.

A: BLANCO ALARCON, ARNULFO, NESTOR, JULIAN FALCONERY, ELEONORA, ELIZABETH. LOPEZ GOMEZ HERMENIA. OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO. SEGREGACION: REGISTRO 25/8/2004, ESCRITURA 2591, 28/7/2004, NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA. A: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA (314-41056). COMPRAVENTA: REGISTRO 29/12/04, ESCRITURA 3523, 6/01/2004, NOTARIA 5 BUCARAMANGA. DE: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA.

A: OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO. BLANCO ALARCON NESTOR, ARNULFO, ELEONORA, JULIANA FALCONERY, ELIZABETH. LOPEZ GOMEZ HERMENIA. ACTUALIZACION LINDEROS: REGISTRO 17-12-04, ESCRITURA 2590, 28-07-04, NOTARIA 5. BUCARAMANGA. A: LOPEZ GOMEZ HERMENIA. OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO. COMPRAVENTA (1/3 PARTE: REGISTRO 17-12-04, ESCRITURA 2590, 28-07-04, NOTARIA 5.

BUCARAMANGA. DE: CAMARGO ACEVEDO PEDRO NEL. A: LOPEZ GOMEZ HERMENIA. OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO. COMPRAVENTA: REGISTRO 21-07-03, ESCRITURA 2455, 16-07-03, NOTARIA 7. BUCARAMANGA. DE: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA. A: LOPEZ GOMEZ HERMENIA. CAMARGO ACEVEDO PEDRO NEL. OVIEDO HERNANDEZ GERMAN DARIO. ACLARACION AREA: REGISTRO 19-11-02 ESCRITURA 3000, 11-10-02 NOTARIA 2. BUCARAMANGA. A: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA. COMPRAVENTA: REGISTRO 19-11-02, ESCRITURA 3000, 11-10-02, NOTARIA 2.

BUCARAMANGA. DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A.A: GERENCIA DE PROYECTOS LTDA. DACION EN PAGO: REGISTRO 31-05-00, ESCRITURA 1515, 31-05-00, NOTARIA 2. BUCARAMANGA. DE: FIDUCIARIA SANTANDER S.A. A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA. CANCELACION COMODATO: REGISTRO 31-05-00. ESCRITURA 1515.31-05-00. NOTARIA 2 BUCARAMANGA. DE: SOCIEDAD FIDUCIARIA SANTANDER S.A. A: INVERSIONES POCAR LTDA. CANCELACION FIDUCIA MERCANTIL: REGISTRO 31-05-00, ESCRITURA 1515.31-05-00. NOTARIA 2

BUCARAMANGA. DE: INVERSIONES POCAR LTDA. A: SOCIEDAD FIDUCIARIA SANTANDER S.A. RATIFICACION COMPRAVENTA : ESCRITURA 2878/95, NOT. PTA: REGISTRO 19-11-96, ESCRITURA 2573, 13-11-99, NOTARIA 8. BUCARAMANGA. DE: CLAUSEN DE FIGUEROA CARMENZA A: INVERSIONES POCAR LTDA. COMODATO: REGISTRO 31-10-96, ESCRITURA 2439, 28-10-96, NOTARIA 8 BUCARAMANGA. DE: FIDUCIARIA SANTANDER S.A : INVERSIONES POCAR LTDA. FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTIA: REGISTRO 31 10 96. ESCRITURA 2439, 28-10-96, NOTARIA 8. BUCARAMANGA. DE: INVERSIONES POCAR LTDA. A: SOC. FIDUCIARIA SANTANDER S.A. IDENTIFICACION PREDIO: REGISTRO 09-08-96, ESCRITURA 2559, 02-10-96, NOTARIA PIEDECUESTA. A: INVERSIONES POCAR LTDA. 314-0028666. COMPRAVENTA: REGISTRO 18-09-96, ESCRITURA 2878, 06-10-95, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: CLAUSEN DE FIGUEROA CARMENZA. A: INVERSIONES POCAR LTDA. 314-0005387

COMPRAVENTA: REGISTRO 03-01-96, ESCRITURA 2698, 22-09-95, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: CARMENZA CLAUSEN DE FIGUEROA E HIJOS Y CIA S EN C. A: CLAUSEN DE FIGUEROA CARMENZA. COMPRAVENTA: REGISTRO 08-11-95, ESCRITURA 2048, 19-07-95, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE. A: SOC. CARMENZA CLAUSEN DE FIGUEROA E HIJOS Y CIA S EN C. SEGREGACION: REGISTRO 07-01-83, ESCRITURA 01, 05-01-83, NOTARIA PIEDECUESTA. A: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE. PARTICION MATERIAL: REGISTRO 08-05-56, ESCRITURA 132, 02-04-56, NOTARIA PIEDECUESTA DE: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE FIGUEROA REY LUIS ALFREDO. FIGUEROA REY CARLOS MIGUEL. A: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE. COMPRAVENTA: REGISTRO 27-06-57. ESCRITURA 239.28-05-57. NOTARIA PIEDECUESTA. DE: DUARTE REY JUAN DE JESUS. DUARTE REY CLEOTILDE. A: FIGUEROA REY LUIS ENRIQUE.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 230129275771184087**

**Nro Matrícula: 314-56026**

Pagina 3 TURNO: 2023-314-1-3619

Impreso el 29 de Enero de 2023 a las 09:20:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 17 # 11A-49 MANZANA K CASA NUMERO 354 MOLINO DEL CAMPO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

314 - 52661

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 03-08-2010 Radicación: 2010-314-6-5658

Doc: ESCRITURA 3380 DEL 29-07-2010 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA CON OTROS PREDIOS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: INVERSIONES LA PENINSULA LTDA**

**NIT# 8001495566 X**

**A: BANCOLOMBIA S.A.**

**NIT# 8909039388**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 15-02-2011 Radicación: 2011-314-6-1188

Doc: ESCRITURA 632 DEL 14-02-2011 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0924 RELOTEO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INVERSIONES LA PENINSULA LTDA**

**NIT# 8001495566 X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 16-04-2012 Radicación: 2012-314-6-2771

Doc: ESCRITURA 1363 DEL 04-04-2012 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1,740,560

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION DE HIPOTECA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: BANCOLOMBIA S.A.**

**NIT# 8909039388**

**A: INVERSIONES LA PENINSULA LTDA**

**NIT# 8001495566 X**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 16-04-2012 Radicación: 2012-314-6-2771

Doc: ESCRITURA 1363 DEL 04-04-2012 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$88,400,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: INVERSIONES LA PENINSULA LTDA**

**NIT# 8001495566**

**A: MELO SUAREZ JOSUE**

**CC# 5796376 X**

**A: TORRES ORTEGA FAISURY MILENA**

**CC# 45537629 X**



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 230129275771184087**

**Nro Matrícula: 314-56026**

Pagina 4 TURNO: 2023-314-1-3619

Impreso el 29 de Enero de 2023 a las 09:20:26 PM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 16-04-2012 Radicación: 2012-314-6-2771

Doc: ESCRITURA 1363 DEL 04-04-2012 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. LEY 546 DE 1999.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MELO SUAREZ JOSUE

CC# 5796376 X

DE: TORRES ORTEGA FAISURY MILENA

CC# 45537629 X

**A: BANCOLOMBIA S.A.**

**NIT# 8909039388**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 02-03-2018 Radicación: 2018-314-6-1732

Doc: OFICIO 104 DEL 24-01-2018 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIAS DE PIEDECUESTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RADICADO N°2016-00499-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A NIT 830.089.530-6 ENDOSATARIA DE BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8

**A: MELO SUAREZ JOSUE**

**CC# 5796376 X**

**A: TORRES ORTEGA FAISURY MILENA**

**CC# 45537629 X**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 17-05-2022 Radicación: 2022-314-6-5007

Doc: OFICIO 102 DEL 21-02-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A NIT 830.089.530-6 ENDOSATARIA DE BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8

**A: MELO SUAREZ JOSUE**

**CC# 5796376**

**A: TORRES ORTEGA FAISURY MILENA**

**CC# 45537629**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 17-05-2022 Radicación: 2022-314-6-5008

Doc: ESCRITURA 1242 DEL 11-04-2022 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$51,400,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL OFICIO 0103-OJA DEL 21 DE FEBRERO DE 2022, JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PIEDECUESTA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: BANCOLOMBIA S.A.**

**NIT# 8909039388**

**A: MELO SUAREZ JOSUE**

**CC# 5796376**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230129275771184087**

**Nro Matrícula: 314-56026**

Pagina 5 TURNO: 2023-314-1-3619

Impreso el 29 de Enero de 2023 a las 09:20:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: TORRES ORTEGA FAISURY MILENA**

**CC# 45537629**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 02-08-2022 Radicación: 2022-314-6-7705

Doc: AUTO 0 DEL 26-01-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$92,601,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0108 ADJUDICACION EN REMATE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MELO SUAREZ JOSUE

CC# 5796376

DE: TORRES ORTEGA FAISURY MILENA

CC# 45537629

**A: ZABALA MUÑOZ ELKIN ALBEIRO**

**CC# 91472330 X**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 29-11-2022 Radicación: 2022-314-6-12393

Doc: AUTO . DEL 03-10-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION AUTO DEL 26/1/2022, JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PIEDECUESTA, SE ACLARA MATRÍCULA INMOBILIARIA Y NÚMERO CATASTRAL EN LAS ACTAS INICIAL Y DE ADICIÓN DE DILIGENCIA DE REMATE DEL 09/12/2021.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MELO SUAREZ JOSUE**

**CC# 5796376**

**A: TORRES ORTEGA FAISURY MILENA**

**CC# 45537629**

**A: ZABALA MUÑOZ ELKIN ALBEIRO**

**CC# 91472330 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-314-3-364

Fecha: 31-08-2011

COMPLEMENTACION ADICIONADA, SI VALE

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*

\* \* \*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230129275771184087**

**Nro Matrícula: 314-56026**

Pagina 6 TURNO: 2023-314-1-3619

Impreso el 29 de Enero de 2023 a las 09:20:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2023-314-1-3619**

**FECHA: 29-01-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA

El Registrador: OSMIN ALEXANDER SAAVEDRA LAGOS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública