



## PERFIL

Avaluador de bienes inmuebles urbanos y rurales con Registro Abierto de Avaluador R.A.A., del Autorregulador Nacional de Avaluadores A.N.A., miembro de la LONJA Sociedad Colombiana de Avaluadores-Regional Valle del Cauca; Tecnólogo en topografía del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Tecnólogo en Manejo y Conservación de Suelos y Aguas de la Universidad del Valle.

Con 20 años de experiencia laboral en el área de avalúos de bienes inmuebles urbanos y rurales. Con alto grado de responsabilidad y fácil interpretación de las políticas organizacionales, capaz de desarrollar cualquier labor o función asignada con la mayor eficiencia posible.

## CONTACTO

TELÉFONO: 3168648276  
DIRECCIÓN: CRA 2 #40-29, CALI

CORREO ELECTRÓNICO:  
[avaluosarj@gmail.com](mailto:avaluosarj@gmail.com)

## AFICIONES

Piloto de Drones  
Fotografía  
Edición de video  
Senderismo

## PROGRAMAS

Autocad  
Microsoft Office  
Dji Fly  
DroneLink DJI

# ALEJANDRO REYES JIMENEZ

Avaluador

## EDUCACIÓN

### Universidad del Valle

Tecnólogo en Manejo y Conservación de Suelos y Aguas-2012.

### Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

Tecnólogo en Topografía -2004.

### Corporación Educativa Técnica Empresarial KAIZEN

Técnica Laboral por Competencias en "Auxiliar de Avalúos y Liquidación". -2021

### Instituto Educativo Aeronáutico de Colombia S.A.S

Piloto Operaciones RPAS

Sistema de Aeronave Piloteada a Distancia – Piloted Aircraft System -2023

## EXPERIENCIA LABORAL

### ALEJANDRO REYES AVALUOS - INDEPENDIENTE

30/08/2017 – A la fecha

Avalúos de Bienes inmuebles urbanos y rurales. Fotogrametría con drones, imágenes y videos con dron.

### TINSA COLOMBIA Avaluador

30/08/2017 – A la fecha

Avalúos de bienes inmuebles urbanos y rurales

### LOS ROSALES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S. Avaluador

26/09/2019 – A la fecha

Avalúos de Bienes inmuebles urbanos y rurales.

### ASESORIAS VEGA MARTINEZ S.A.S.- Avaluador

02/07/2004 -A la fecha

Avaluador de bienes inmuebles urbanos y rurales, elaboración y valoración de inventarios activos fijos.

### TINSA COLOMBIA Analista de avalúos.

01/12/2014 Hasta 30/08/2017

Revisión y aprobación de avalúos a nivel nacional para el sector financiero.

## DATOS PROFESIONALES:

- ✓ Matricula profesional: 01-11599 C.P.N.T
- ✓ Registro Abierto Avaluador: AVAL- 16932186
- ✓ Miembro de la LONJA SOCIEDAD COLOMBIANA de Avaluadores- Regional Valle del Cauca.

## CURSOS:

- Autocad Básico.
- Autocad Land nivel I
- Curso básico de Valuación Rural- Unión Panamericana UPAV
- Avanzado de Valuación Rural- Unión Panamericana UPAV
- Básicos e Avaluos de Inmuebles Urbanos Módulos I y II- Escuela de Formación Lonja de Propiedad Raíz de Cali y Valle del Cauca.
- Avaluos de bienes mediante el enfoque de capitalización de rentas- Escuela de Formación Lonja de Propiedad Raíz Cali Valle del Cauca
- Valuación y Medición de Activos Bajo Normas NIC/NIIF / Olga Luz Castaño Jaramillo

## REFERENCIAS

### ISABEL CRISTINA RIVAS

Asesora Dirección de Ordenamiento y Desarrollo Territorial.  
Empresa: Departamento Nacional de Planeación D.N.P.  
Teléfono: 3045820520

### LILIANA M. GALLEGOS MURIEL, CONTADORA

Jefe de Información Financiera  
Empresa: FANALCA S.A  
Teléfono: 3003607315

### JOHANNA PINZÓN GÓMEZ

Alianzas y cooperación  
Empresa: Fundación SIDOC  
teléfono: 3185862167

## APTITUDES



ALEJANDRO REYES JIMENEZ  
C.C 16932186 DE CALI

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

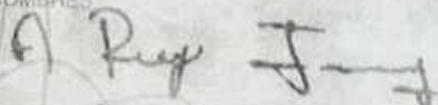
16932186  
NUMERO

REYES JIMENEZ

APPELLIDOS

ALEJANDRO

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO

31-AGO-1981

CALI  
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.86  
ESTATURA

O-  
G.S. RH

M  
SEXO

28-SEP-1999 CALI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

  
REGISTRADOR NACIONAL  
IVAN DUQUE ESCOBAR



P-3100100-32081905-M-0016932186-20000922

00826 00260A 03 088296025



# República de Colombia



CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFIA

Nombre: ALEJANDRO REYES JIMENEZ

Cédula: 16.932.186

Licencia Profesional No.: **01-11599**

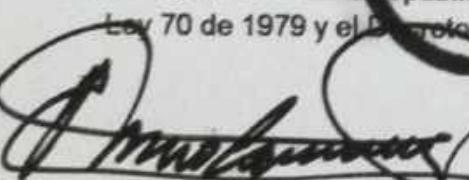
Resolución 02-1600 - 27/04/2006

TECHÓLOGO EN TOPOGRAFIA

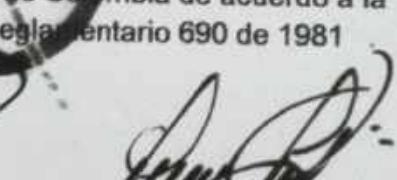
SENA - CALI



Esta tarjeta forma parte integral de la Licencia profesional  
Junto con la resolución motivada y el certificado de vigencia  
la documentación integral acredita al titular para ejercer la profesión  
de TOPOGRAFO en la república de Colombia de acuerdo a la  
Ley 70 de 1979 y el Decreto Reglamentario 690 de 1981

  
LUIS OCTAVIO MOLANO SANCHEZ

PRESIDENTE

  
OMAR FRANCISCO PATIÑO SILVA

SECRETARIO (E)

Para cualquier información comunicarse con el Consejo Profesional Nacional  
de topografía. Email: [info@cpnt.org](mailto:info@cpnt.org) calle 33 No 7-27 Of 502 Tel 2881490



República de Colombia  
Ministerio de Educación Nacional



# La Universidad del Valle

Confiere el Título de

**Tecnólogo en Manejo y Conservación de  
Suelos y Aguas**

a

*Alejandro Reyes Jiménez*

Identificado con **C.C. 16932186**

En testimonio de ello le expide el presente Diploma y lo refrenda con sello de la  
Institución. En la ciudad de Santiago de Cali, Valle del Cauca,  
a los 19 días, del mes de Mayo de 2012

  
El Rector

Registro al folio 257-17 del Libro 2 de Diplomas, a los 2 días del mes de Mayo de 2012

  
El Decano

072326

REPUBLICA DE COLOMBIA

EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

CONFIERE A

**ALEJANDRO REYES JIMENEZ**

CC. 16.932.186

EL TITULO DE

**TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA**



**LEONARDO TAFUR CALDERON**

SUBDIRECTOR DE CENTRO

Cali, 16 de Septiembre de 2004  
CUIDAD Y FECHA DE EXPEDICION



CENTRO DE LA CONSTRUCCION  
CENTRO DE FORMACION

SGC2004DE00010 15/09/2004  
No Y FECHA DE REGISTRO



# Acta Individual de Grado

## CORPORACIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y EMPRESARIAL

# KAIZEN

LIC. FUNCIONAMIENTO NO. 0020

AGOSTO DE 2003 - SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE VILLAVICENCIO

Comprobada la situación legal y Académica de cada uno de los estudiantes que cursaron y aprobaron los estudios correspondientes al nivel de educación técnica se procedió a otorgar el título de:

### TÉCNICO LABORAL POR COMPETENCIAS EN AUXILIAR DE AVALÚOS Y LIQUIDACIÓN

Al graduando cuyos nombres, apellidos y número de documento de identidad se relacionan a continuación:

**ALEJANDRO REYES JIMÉNEZ**  
**C.C. NO. 16.932.186 DE CALI (VALLE DEL CAUCA)**

En la ciudad de Villavicencio el día veintisiete (27) del mes de Noviembre de 2021. se reunieron con el fin de formalizar la graduación de los estudiantes del programa técnico, los suscritos Rector y Secretario de la CORPORACIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y EMPRESARIAL KAIZEN, institución aprobada hasta nueva visita en el nivel de educación Técnica y Empresarial y autorizada para otorgar el título de TÉCNICO POR COMPETENCIA LABORAL EN AUXILIAR DE AVALÚOS Y LIQUIDACIÓN, según Resoluciones No. 3135 de Septiembre de 2019, cumpliendo con una intensidad de 1.265 horas.

Es fiel copia tomada del acta original General No. 13 del día veintisiete (27) de Noviembre de 2021. que consta de 30 estudiantes que comienza con el nombre de **ARDILA OTERO LUIS GUILLERMO** y termina con el nombre de **VÁSQUEZ PRADA FERNANDO**.

Dado en Villavicencio (Meta) a los veintisiete (27) días del mes de Noviembre de 2021.

Rector (a)

Zulay T. Suárez T.

C.C. 40.342.302 de Villavicencio

Secretario (a)

Anderson Salcedo Valle

C. C. No. 1.083.466.653 de Ciénaga

No se requiere registro "según Decreto No. 0921 del 6 de Mayo de 1994.  
Expedido por el Ministerio de Educación Nacional y 2150 del 5 de Diciembre de 1995  
de la Presidencia de la República

Diploma N°. 23

Corporación Educativa Técnica y Empresarial



**KAIZEN**

LA REPÚBLICA DE COLOMBIA  
EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL

Lic. de Funcionamiento: D.º. 0020  
Agosto de 2003 - Secretaría de Educación de Villavicencio

Confiere a:

*Alejandro Reyes Jiménez*

C.C. NO. 16.932.186 DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

El Título de

TÉCNICO LABORAL POR COMPETENCIAS EN

**AUXILIAR DE AVALÚOS Y LIQUIDACIÓN**

Res. del Programa No. 3135 - Septiembre de 2019

Por haber cursado y aprobado los estudios correspondientes según  
los planes y programas vigentes

Rector (a)  
Zulay T. Sosa T.  
C.C. 40.342.302 de Villavicencio

*Anotado folio No. 23 Del Libro de Registro No. 13  
Dado en Villavicencio (Meta) el día veintisiete (27) del mes de Noviembre de 2021*

Secretario (a)  
Anderson Salcedo Valle  
C. C. No. 1.083.466.653 de Ciénaga

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 2000 de 1994, se requiere registrar el título expedido por el Ministerio de Educación Nacional y la Presidencia de la República.

