

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Yo, **MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES** mayor de edad, vecino de esta ciudad e identificado con la cédula de ciudadanía No 63479382 Profesional en TECNICO LABORAL POR COMPETENCIAS LABORALES Inscrito en el Registro Abierto de Evaluadores RAA con el número de Avaluador AVAL-63479382 en la categoría de :Inmuebles Urbanos Inmuebles Rurales,Obras de Infraestructura Inmuebles Especiales, Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil, Maquinaria y Equipos Especiales Semovientes y Animales desde el 5 de Febrero de 2019 además cuento con las categorías Rurales. Declaro bajo la gravedad de juramento que:

- a) *Mi opinión es independiente y corresponde a su real convicción profesional.*
- b) No he realizado publicaciones en materia de peritaje en los últimos 10 años.
- c) Lista de avalúos realizados por mí, los cuales se aportan en el presente archivo y en mi hoja de vida anexa a la presente, directamente en juzgados,he realizado avalúos, a empresas terceros como LOS ROSALES.
- d) Informo que no he sido designado en procesos anteriores por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte, más que el avalúo realizado y presentado.
- e) Declaro que el método de Evaluación utilizado para la realización del Avalúo de Inmueble Urbano es el de Comparación y Reposición y cuya justificación metodológica es: Para la determinación del valor comercial del inmueble en estudio y de acuerdo en lo establecido en el Decreto Número 1420 de 24 de julio de 1998 expedido por la Presidencia de la República, Ministerios de Hacienda y Desarrollo y su correspondiente Resolución y Reglamentación N° 620 del 23 de septiembre de 2008 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
- f) Declaro que los métodos utilizados en el avalúo realizado son los mismos métodos utilizados en el ejercicio regular de mi profesión, métodos de la Resolución y Reglamentación N° 620 del 23 de septiembre de 2008 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
- g) *Que no me encuentro incurso en inhabilidades ni en las causales contenidas en el artículo [50](#), en lo pertinente.*

Mi opinión es autónoma, independiente y que corresponde a la real convicción profesional, los documentos aportados en el ejercicio de mi labor como Perito Avaluador son los enviados por la empresa para la cual laboro y con base en ellos se hace el estudio pertinente.

No tengo Investigaciones ni sanciones en lo referente a mi Profesión como técnico y Perito Avaluador.

Atentamente,


MARTHA CECILIA HERNANDEZ B.

RAA AVALUADOR AVAL-63479382

Dirección de Residencia: carrera 34 # 119-22 APT 302 Barrio Niza Floridablanca

Celular: 3102444394 Correo electrónico:Marthaceci2233

MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES



*C.C 63.479.382 de Bucaramanga
Enero 23 de 1972
carrera 34 #119-22 AP 302 BARRIO NIZA
Celular -3102444394
Bucaramanga*

PERFIL PROFESIONAL

Amplia experiencia en servicio al cliente. Acesoria y trámite de créditos de Libranza hipotecarios y de libre inversión, tarjeta de crédito. Conocimientos en las áreas de mercadeo, avalúos venta de finca raíz y seguros de vida. Facilidad para manejar personal a cargo, Excelentes capacidades de comunicación y relaciones interpersonales, adaptabilidad al cambio y continuo aprendizaje.

EXPERIENCIA LABORAL

Constructora H G

1999-2003

Asesoría de crédito hipotecario y de libre inversión. Servicio al cliente en el área de compra y venta de finca raíz.

Inmored

2003 -2004

Asesora comercial e inmobiliaria

Servicio al cliente en el área de compra y venta de finca raíz. Asesoría de crédito hipotecario y de libre inversión

BANCO BANISMO hoy HSBC

2005 - 2006

Asesoría y trámite de tarjeta de crédito

BANCO SANTANDER

2007 -2007

Asesoría crédito hipotecario

PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS E.U

2005-2011

Jefe departamento de ventas, Servicio al cliente en el área de compra y venta de finca raíz, Asesora de crédito hipotecario, avalúo de inmuebles

**RAMA JUDICIAL
AUXILIAR DE JUSTICIA**

2010

Avaluo de inmuebles urbanos y rurales

GALERIA INMOBILIARIA S.A.S

2013- 2014

Avaluadora y Coordinadora departamento de ventas, Servicio al cliente en el área de compra venta de finca raíz, Asesora de crédito hipotecario, avalúo de inmuebles

ALIANZA INMOBILIARIA S.A

ACTUALMENTE

Avaluadora y comercial, Servicio al cliente en el área de compra venta de finca raíz, Asesora de crédito hipotecario

ACTUALMENTE

TASAR

Avaluadora independiente del FNA

GESTION Y ASESORIA

Avaluadora independiente del FNA

ESTUDIOS REALIZADOS

Bachiller académico colegio reina de la paz

1990

Avalúos rural y urbano y propiedad horizontal
LONJA INMOBILIARIA DE SANTANDER

2007

Cursos relacionados con el tema valuatorio
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE SANTANDER

TECNIINCA
TECNICO EN AVALUOS , 2018
Inmuebles Urbanos Inmuebles Rurales Obras de Infraestructura Inmuebles Especiales
Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil Maquinaria y Equipos Especiales

REFERENCIAS

AUGUSTO OSPINA
Director comercial
Alianza Inmobiliaria
3195771355

FABIO IVAN SILVA
Funcionario DIAN
6309444-ext 204
3185678071



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER.



CORPORACIÓN
**LONJA INMOBILIARIA DE SANTANDER
Y EL CONSEJO REGIONAL DEL REGISTRO NACIONAL
DE AVALUADORES PROFESIONALES DE COLOMBIA.**

TENIENDO EN CUENTA QUE :

MARTHA CECILIA HERNÁNDEZ BENAVIDES
C.C. 63.479.382 de Bucaramanga (Santander)

Cursó todos los módulos de estudios técnicos Especializados teórico prácticos sobre Avalúos Urbanos y Rurales, con una duración de 130 horas, conforme a lo establecido en los Decretos 2150-95; 1420-97 y 422 de 2000 y demás exigencias de ley, le concede el presente diploma como:

**AVALUADOR EN LA ESPECIALIDAD
URBANO Y RURAL**

Como parte esencial para el llenado de los requisitos para obtener la matrícula del Registro Nacional de Avaluadores Profesionales de Colombia conforme a la ley.

Expedido en Bucaramanga, Colombia a los 19 días del mes de Julio de 2007

ALONSO FUENTES CRUZ
Presidente Lonja y Consejo

CARLOS ALBERTO MORENO MORENO
Vice-Presidente Técnico

ERWIN WOLFF CARREÑO
Vice-Presidente Académico

Registro Libro N° 01 - Folio 254 - 2007 No es válido como matrícula si no para requisitos del RNA-PC



República de Colombia
Secretaría de Educación Municipal de Armenia



Instituto Tecni – Incas

Instituto Técnico de Educación para el Trabajo y el Desarrollo Humano

Con licencia de funcionamiento No. 1375 de Diciembre 14 de 2007 y Registro de programas de la Secretaría de Educación Municipal de Armenia,
Según Resolución No. 2257 de fecha del 14 de julio de 2015

Otorga a:

HERNANDEZ BENAVIDEZ MARTHA CECILIA

Identificado (a) con C.C. 63.479.382 de Bucaramanga
El Certificado de Aptitud Ocupacional de
Técnico Laboral por Competencias en:

**AVALUOS DE BIENES MUEBLES (MAQUINARIA Y EQUIPO) E INMUEBLES
URBANOS – RURALES Y ESPECIALES**

Que se realizó en Armenia con una duración
Total de 820 horas de formación presencial

GILBERTO SALCEDO PIZARRO
Director General

Acta 37
Folio 90

LILIANA YURE RUIZ SALAS
Secretaria General

Expedida en Armenia, Quindío a los 16 días del mes de diciembre de 2018



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER.



**CORPORACIÓN
LONJA INMOBILIARIA DE SANTANDER
Y ASOLONJAS**

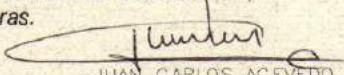
CERTIFICAN:

QUE: MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES

Asistió al SEMINARIO TALLER sobre "AVALUOS EN ZONAS DE PROTECCION,
NUEVO DMI DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA 2010,
AVALUOS POR EFECTO DE AFECTACION VIAL NACIONAL,
y NUEVO MODELO DE PRESENTACION DE AVALUOS".

Expedido en Bucaramanga, Colombia a los dos días del mes de Julio de 2.011,
con duración de cuatro (4) horas.


ALONSO FUENTES CRUZ
Presidente Lonja y Consejo Avaluadores


JUAN CARLOS ACEVEDO
Consejo de Avaluadores

CRA 19 No. 35-02 OF. 212 UIS BUCARICA Tel: 6422574-6422331. <http://www.lonjasan.com> E-Mail: lonjasan@yahoo.com www.facebook.com/lonja.sder



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER.



**CORPORACIÓN
LONJA INMOBILIARIA DE SANTANDER
Y ASOLONJAS**

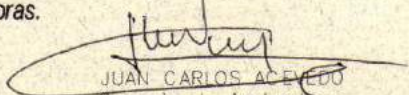
CERTIFICAN:

QUE: MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES

Asistió al SEMINARIO TALLER sobre "ACTUALIZACION EN NORMATIVIDAD SOBRE PLANES
DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL POT NACIONAL, DEPARTAMENTAL Y LOCAL
Y EN PROYECTOS DE DESARROLLO E INCIDENCIAS DE SUS MODIFICACIONES EN LOS
PROCESOS VALUATORIOS, URBANOS Y RURALES".

Expedido en Bucaramanga, Colombia a los 21 días del mes de Mayo de 2.011,
con duración de cuatro (4) horas.


ALONSO FUENTES CRUZ
Presidente Lonja y Consejo Avaluadores


JUAN CARLOS ACEVEDO
Consejo de Avaluadores

CRA 19 No. 35-02 OF. 212 UIS BUCARICA Tel: 6422574-6422331. <http://www.lonjasan.com> E-Mail: lonjasan@yahoo.com www.facebook.com/lonja.sder



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER.



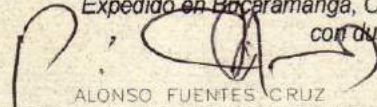
**CORPORACIÓN
LONJA INMOBILIARIA DE SANTANDER
Y ASOLONJAS**

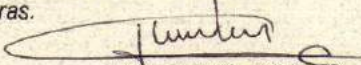
CERTIFICAN:

QUE: MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES

Asistió al SEMINARIO TALLER sobre "AVALUOS EN ZONAS DE PROTECCION,
NUEVO DMI DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA 2010,
AVALUOS POR EFECTO DE AFECTACION VIAL NACIONAL,
y NUEVO MODELO DE PRESENTACION DE AVALUOS".

Expedido en Bucaramanga, Colombia a los dos días del mes de Julio de 2011,
con duración de cuatro (4) horas.


ALONSO FUENTES CRUZ
Presidente Lonja y Consejo Avaluadores


JUAN CARLOS ACEVEDO
Consejo de Avaluadores

CRA 19 No. 35-02 OF 212 UIS BUCARICA Tel: 6422574-6422331. <http://www.lonjasan.com> E-Mail: lonjasan@yahoo.com www.facebook.com/lonja.sder



Registro Nacional de Avaluadores - R.N.A.

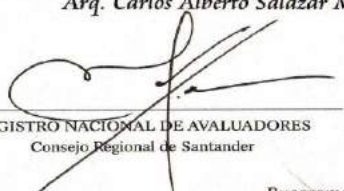


LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE SANTANDER
EL GREMIO INMOBILIARIO - MIEMBRO DE FEDELOPIJAS

Certifican que:
Martha Cecilia Hernández

Participó en:
Seminario Normas Técnicas Sectoriales de Valuación
(Intensidad: 8 Horas)

Conferencista(s) **Dra. Clemencia Parra Rodríguez**
Arq. Carlos Alberto Salazar Morales


REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES
Consejo Regional de Santander


LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE SANTANDER
Director Ejecutivo

Bucaramanga, 14 de octubre de 2010



Registro Nacional de Avaluadores - R.N.A.



LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE SANTANDER

Certifican que:
Martha Cecilia Hernández Benavides

Participo en el:
Curso Avanzado de Avalúos Urbanos

(Intensidad: 12 Horas)

Conferencista(s) Dr. Liborio Plata Casas


Registro Nacional de Avaluadores
Consejo Regional de Santander


Lonja de Propiedad Raíz de Santander
Director Ejecutivo

Bucaramanga, 21 y 22 de Agosto de 2009

CERTIFICA QUE

MARTHA CECILIA HERNÁNDEZ BENAVIDES, identificada con la cédula de ciudadanía No. **63.479.382** expedida en Bucaramanga, laboró en nuestra Empresa desempeñando el cargo Vendedora desde el 01 de Julio de 2016 hasta el 30 de Mayo de 2018.

Para constancia se firma en Bucaramanga, a los Treinta (30) días del mes de Mayo del año Dos Mil Dieciocho (2018).

Cordialmente,

alianza
inmobiliaria s.a.
NIT. 600.009.932-4

MARIO FERNANDO SOTO GÓMEZ
Director Administrativo & Financiero

Preparó: Lizbeth C.
Revisó: Mario S.



*Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Oficina Judicial Bucaramanga – Santander*

LA JEFE DE LA OFICINA JUDICIAL DE BUCARAMANGA

HACE CONSTAR:

Que verificada la lista de **AUXILIARES DE LA JUSTICIA** vigente a la fecha e integrada en cumplimiento de los Acuerdos 1518 de 2.002, 7339 y 7490 de 2010 se constató que el (la) señor (a) **MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES** identificado (a) con la **C.C. No. 63.479.382**, de Bucaramanga se encontró inscrito desde el **09/11/2010**, para el cargo **Perito Avaludor en la especialidad de bienes Inmuebles**.

La anterior constancia se expide en Bucaramanga a los veintiocho (28) días del mes de Mayo de 2.014, por solicitud escrita del (la) interesado (a).

NOTA: La presente constancia **NO REEMPLAZA** la **LICENCIA PARA EJERCER EL CARGO DE AUXILIAR DE LA JUSTICIA**, Artículo 9º Numeral 2 C.P.C. y Acuerdo 1740 de 2.003 C.S.J.


MARIA DELCARMEN BERMUDEZ CUEVAS
Jefe Oficina Judicial

Recibo No.60722

*Palacio de Justicia Oficina 214 – Bucaramanga Tel. 6339484
www.ramajudicial.gov.co*



No. GC 5760 - 1



No. GP 059 - 1

GESTIÓN Y AUDITORIA ESPECIALIZADA S.A.S.
NIT.: 830.018.191-9

CERTIFICA

Que la señora **MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES**, identificada con cédula de ciudadanía No 63479382 de Bucaramanga, prestó sus servicios profesionales como perito evaluador para el Proyecto del Fondo Nacional de Ahorro desde el 5 de septiembre de 2019 al 15 de enero de 2020, a través de un contrato de prestación de servicios.

Se expide en la ciudad de Bogotá, a los 04 días del mes de febrero de 2020.

Cordialmente,



LIDA ALTAMIRANDA MARTINEZ
Coordinadora de Gestión Humana
coord_rrhh@gae.com.co
Oficina Principal

REPUBLICA DE COLOMBIA



CONSEJO DEL REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES PROFESIONALES DE COLOMBIA RNA PC

REG. SOO14.492. C de Cio - NIT. 830.085.678-9 BOGOTA D.C.

CERTIFICADO DE MATRICULA No. 0216

EL SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DEL REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES PROFESIONALES DE COLOMBIA

CERTIFICA

Que:



MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES

Identificado con C.C. No 63.479.382

APROBÓ Y CUMPLÍO CON LA TOTALIDAD DEL CICLO ACADÉMICO, SU CORRESPONDIENTE EVALUACIÓN PRESENTANDO LOS REQUISITOS DE CONFORMIDAD A LOS ESTATUTOS, ACUERDOS RESOLUCIONES, CÓDIGO DE ÉTICA Y EL ORDENAMIENTO LEGAL, SEGUN RESOLUCION NUMERO, 00216 DE FECHA, 01/12/2008 COMPROBANDOSE SU IDONEIDAD PARA EJERCER COMO AVALUADOR PROFESIONAL EN LAS SIGUIENTES ESPECIALIDADES:

001 - URBANOS 002 - RURALES

SE LE ASIGNO LA MATRICULA R.N.A P-C. No 0216 CON UNA VIGENCIA HASTA 01/12/2018 Y CON EL REGISTRO DE SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO No EN TRAMITE EL OFICIO ESTARA SUJETO AL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTATUTOS, REGLAMENTACIONES ACTUALIZACIONES PERMANENTES Y DEMÁS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL CONSEJO Y POR LA LEY.

CERTIFICAMOS QUE A LA FECHA, NO TIENE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES DE LEY PARA EL EJERCICIO PROFESIONAL.

SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO EN BOGOTA D.C EL 02/01/2018 .
CON VALIDEZ HASTA EL 18 de MAYO de 2018



CONSEJO DEL REGISTRO NACIONAL DE
AVALUADORES PROFESIONALES DE COLOMBIA.
SECRETARIA GENERAL



Reporte de clientes

Codigo	Fecha Creacion	Fecha Visita	Fecha Cierre	NIT	DirigidoA	Cedula Solicitante	Estrato	Nombre Solicitante	Email Solicitante	Telefono Solicitante	Sector	Ciudad	Direccion	Tipoinmueble	Perito	ValorAvaluo	Estado
LRCAJA-1091659056	2023-09-20	21/09/2023	2023-09-22 14:09:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1091659056	3	GERSON ANDELFOR RANGEL	penipe2007@hotmail.com	3112499635	Urbano	Bucaramanga	KR 19 # 8 - 45 BARRCH APINEROCO SANTA ISABEL COND CLUB PROPIEDAD HORIZONTAL ETAPA II TORRE 3 APTO 1403	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$150,404,660	CERRADO
LRCAJA-1104069010	2023-08-30	31/08/2023	2023-09-05 14:09:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1104069010	2	EDGAR ELIOTH GALINDO CHIVATA	edgargalindo922@gmail.com	3167331154	Urbano	Bucaramanga	KR 22 A # 16 NORTE - 6 COREGADERO VILLA HELENA MZ 2 VVDA B	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$105,242,500	CERRADO
LRCAJA-82363757	2023-08-29	29/08/2023	2023-08-31 16:08:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	82363757	3	JANIER MARIN ARAGON PEREA	aragonp81027@gmail.com	3167331154	Urbano	Bucaramanga	CARRERA 24 11-36 ED TORRE 24 BARRIO LA MUTUALIDAD AP 304	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$122,862,912	CERRADO
LRCAJA-1095795645	2023-08-22	22/08/2023	2023-08-28 15:08:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1095795645	2	WILFREN OSWALDO VALENZUELA CASTILLO	wilfrenvalenzuela@gmail.com	3133863919	Urbano	Floridablanca	CALLE 89B # 44A-37 ALTOS DE CARACOLI	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$170,125,200	CERRADO

Reporte de clientes

RE_PRG_2023_2563126	2023-08-14	16/08/2023	2023-08-30 21:08:00	890903938-8	890903938-8	890903938	S/E_Rural	GRUPO BANCOL OMBIA S.A.			Rural	Barranca Bermeja	LOTE LA ARBOLEDA	Finca-Terreno	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$36,770,891	CERRADO
LRCAJA-1100949768	2023-08-04	05/08/2023	2023-08-08 19:08:00	NIT 860021967-7	NIT 860021967-7	1100949768	1	CARLOS ANDRES RINCON BAYONA	bayonar2021@gmail.com	3167331154	Urbano	Piedecuesta	CALLE 14A # 0W-40 APTO 101 PRIMER PISO BARRIO LOS CEDROS EDIFICIO SAN MIGUEL P.H	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$104,650,026	CERRADO
LRCAJA-1103470289	2023-07-28	28/07/2023	2023-08-01 13:08:00	NIT 860021967-7	NIT 860021967-7	1103470289	3	JOSE DEL CARMEN GOMEZ MATEUS	gomezmateusjosedelcarmen79@gmail.com	3167331154	Urbano	Piedecuesta	CARRERA 15C PEATONAL 6-16	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$102,511,656	CERRADO
RE_PRG_2023_2399526	2023-07-28	03/08/2023	2023-08-08 19:08:00	890903938-8	890903938-8	890903938-8	5	GRUPO BANCOL OMBIA S.A.			Urbano	Floridablanca	CALLE 197 # 15-425 CS 18 URB. VERSALES ET. I FLORIDABLANCA	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$433,988,500	CERRADO
LRCAJA-1070959900	2023-07-25	25/07/2023	2023-07-27 18:07:00	NIT 860021967-7	NIT 860021967-7	1070959900	3	WILLIAM ENRIQUE RODRIGUEZ PARDO	william.rodriguez3619@correo.policia.gov.co	3167331154	Urbano	Piedecuesta	CL 8 N # 3 - 170 APTO 106 TORRE 1 CO TORRE DE LA CUESTA PROPIEDAD HORIZONTAL	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$178,527,861	CERRADO

Reporte de clientes

LRCAJA-9697050	2023-07-24	24/07/2023	2023-07-25 21:07:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	9697050	2	GIOVANNI ANDRES OSORIO RAMIREZ	0810yane th@gmail.com	31668423 99	Urbano	Barranca Bermeja	CALLE 40 BIS 5 #49-19 BARRIO MINAS DEL PARAISO	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$99,790,000	CERRADO
LRCAJA-1113303355	2023-07-21	22/07/2023	2023-07-24 23:07:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1113303355	4	HADDER ANTONIO MONCADA GONZALEZ	hadder.moncada@correo.policia.gov.co	31461178 10	Urbano	Piedecuesta	CL 13 # 2 - 80 TORRE 1 APTO 704 CO BOSQUES DEL HATO ETAPA 1 P.H.	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$290,193,624	CERRADO
LRCAJA-13566168	2023-07-19	21/07/2023	2023-07-24 19:07:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	13566168	2	OSWALDO JAIR CIFUENTES SANGUINO	0810yane th@gmail.com	31668423 99	Urbano	Barranca Bermeja	CARRERA 44 #51-19 BARRIO EL PROGRESO	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$90,850,567	CERRADO
LRCAJA-1096195411	2023-07-12	13/07/2023	2023-07-18 19:07:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1096195411	2	EDWIN FERNEY GUTIERREZ LIZARAZO	0810yane th@gmail.com	31668423 99	Urbano	Barranca Bermeja	CALLE 37 38-14 LOTE #34	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$75,592,464	CERRADO
LRCAJA-1101200985	2023-07-12	14/07/2023	2023-07-19 16:07:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1101200985	2	HENRY MAURICIO FLOREZ GONZALEZ	0810yane th@gmail.com	31668423 99	Urbano	Sabana de Torres	CALLE 18 #23-59	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$91,017,779	CERRADO
RE_PRG_2023_1996827	2023-06-23	10/07/2023	2023-07-18 14:07:00	890903938-8	890903938-8	890903938-8		GRUPO BANCOLOMBIA		0	Urbano	Barranca Bermeja	CARRERA 24 # 47-06	0	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$182,035,558	CERRADO
LRCAJA-1045227250	2023-06-20	21/06/2023	2023-06-23 23:06:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1045227250	3	JINO EMILIO MORALES	jinomc3@gmail.com	31673311 54	Urbano	Piedecuesta	CL 17 # 2 OESTE - 80 TO 6 APTO	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$135,314,315	CERRADO

Reporte de clientes

								CASTRO					822 CO SENDER O DE MI RAFLOR ES FASE 1 P.H		AVIDES		
LRCAJA- 11012018 27	2023-06- 09	15/06/202 3	2023-06- 20 14:06:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	11012018 27	2	JORGE ELIECER CRUZ TOLOZA	profesion alesinmo biliarios2 @gmail.c om	31121071 09	Urbano	Bucaram anga	CRA 17 # 22-21 EDIFICIO ANA BELEN APTO 201	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$112,880, 463	CERRAD O
LRCTJ_2 023_8050 23223	2023-06- 01	05/06/202 3	2023-06- 21 15:06:00	9 0 0 3 5 5 8 6 3-8	-1	9 0 0 3 5 5 8 6 3-8		REINTEG RA S.A.S.		0	Urbano	Barranca Bermeja	CARRER A 33 # 35-33	0	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$225,760, 927	CERRAD O
LRCAJA- 13543167	2023-05- 15	16/05/202 3	2023-05- 18 15:05:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	13543167	3	WILLIAM HERNAN BAUTIST A CARRILL O	william.ba utista167 @casur.g ov.co	31673311 54	Urbano	Piedecue sta	CL 17 # 3 OESTE - 65 TORRE 3 APTO 5012 CO MIRAFLO RES FASE 4	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$111,379, 256	CERRAD O
LRCAJA- 10317282	2023-04- 27	28/04/202 3	2023-05- 02 17:05:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	10317282	2	LIBIO ZUÑIGA SAMBON I	pedraza1 976ruben @gmail.c om	31668423 99	Urbano	Barranca Bermeja	CALLE 38 #34A-29 SANTA BARBAR A	Casa	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$112,638, 300	CERRAD O
LRCAJA- 88003351	2023-04- 24	24/04/202 3	2023-04- 27 15:04:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	88003351	1	OSCAR OSVALD O ACEVED O DELGAD O	oscarace vedo0310 @gmail.c om	31121061 27	Urbano	Barranca Bermeja	TRANV 44 B N61 - 11	Casa	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$127,814, 296	CERRAD O
LRCAJA- 10903890 55	2023-04- 20	21/04/202 3	2023-04- 25 13:04:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	10903890 55	3	ELKIN OSWALD O RAMIREZ	elkin.ram 87@gmail .com	31029040 75	Urbano	Piedecue sta	CRA 4 # 1ND-60 AP 203 TO 2	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN	\$180,499, 975	CERRAD O

Reporte de clientes

								GUZMAN					TIPO 2 CN RCIAL E NTREPA RQUES PRIMER A ET URB. EN TREPAR QUES P.-H.		AVIDES		
LRCAJA-1010163657	2023-04-19	20/04/2023	2023-04-24 14:04:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1010163657	2	LEONARDO BARAJAS	leonardobarajas991@gmail.com	3106306380	Urbano	Piedecuesta	UR CERROS DE MEDITERRANEO EDIF PEDRAZ A PH MZ I CASA 18 AP 401 4 PISO Y TERRAZA	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$135,928,985	CERRADO
LRCAJA-1095800590	2023-04-17	17/04/2023	2023-04-18 17:04:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1095800590	2	KELVIN FERNANDO SERRANO NAVARRO	kelvin.serrano@correo.policia.gov.co	3167331154	Urbano	Piedecuesta	CLL 17 # 2W-80 TORRE 4 AP 0114 CJ RESIDENCIAL SENDERO DE MI RAFLOR ES FASE 1 - PH	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$149,380,011	CERRADO
LRCAJA-1098638361	2023-04-11	12/04/2023	2023-04-17 13:04:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1098638361	3	FAVIANY ARCE MONSALVE	faviany.arce@correo.policia.gov.co	3167331154	Urbano	Piedecuesta	CARRERA 2 CALLE 2A DIAGONAL 5 MZ D CASA 10	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$203,086,710	CERRADO
LRCAJA-1098628322	2023-04-10	11/04/2023	2023-04-14 16:04:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1098628322	3	JHON FREDDY FERREIRA	freddy.ferreira@correo.policia.gov.co	3107784533	Urbano	Floridablanca	AP 502 TORRE 5 SECTOR	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNAN	\$123,708,878	CERRADO

								A PIMIENT O	a.gov.co				1 CONJU NTO MUL TIFAMIÑI AR LAGOS V, CARR ETERA ANTIGUA A FLORI DABLAN CA # 4-10		DEZ BEN AVIDES		
CO_PRG _2023_10 90060	2023-04- 04	08/04/202 3	2023-04- 18 14:04:00	89090393 8-8	89090393 8-8	90137698 4	Comercial	JO CONS TRUCCI ONES & SUMINIS TROS SAS		0	Urbano	Barranca Bermeja	CARRER A 8 # 47-125/12 7	Casa	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$258,767, 640	CERRAD O
LRCAJA- 11016864 17	2023-03- 27	27/03/202 3	2023-03- 28 21:03:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	11016864 17	3	EDUAR JAIR AYALA LOPEZ	gust2007 @hotmail. com	31657002 54	Urbano	Girón	VIA GIRO N- LEBRIJA - DG 36 N° 31-118 BARRIO GRAN ALICANT E - CON RCIAL GRAN ALICANT E - P.H. APTO 907 - TO 1 - ET1	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$234,259, 125	CERRAD O
LRCAJA- 11136208 39-2	2023-03- 23	24/03/202 3	2023-03- 27 23:03:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	11136208 39	3	JHONN FREDY ANDRES MENESE S	andresme nesesjho nfredy@g mail.com	31769807 94	Urbano	Piedecue sta	AVENIDA 17 7W-51 AP 707 TO B	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$146,842, 927	CERRAD O
LRCAJA- 10859139 85	2023-03- 22	23/03/202 3	2023-03- 24 18:03:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	10859139 85	2	DAVID ARMAND O MUESES MENESE S	cabterdav id@hotm ail.com	31769807 94	Urbano	Girón	TV 22E 52-60 CON RE SIDENCI AL EL BO SQUESIT O P.H.	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$120,789, 444	CERRAD O

													MZ E AP.201 SEGUND O PISO B IFAMILIA R EN EL LT 11-E				
LRCAJA- 10957903 47	2023-03- 14	14/03/202 3	2023-03- 17 01:03:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	10957903 47	3	FREDY MIGUEL AYALA ARIZA	ayala1.f1 986@gm ail.com	31769807 94	Urbano	Piedecue sta	AV. 17 # 7W-51 AP 915 PISO 9 TO B CJ MATECA ÑA P. H. CIUDADE LA VALLE DE BARRO BLANCO	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$125,227, 743	CERRAD O
LRCAJA- 91356183	2023-03- 10	14/03/202 3	2023-03- 17 01:03:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	91356183	3	IVAN DARIO SOLANO RIOS	ivan.solan o@correo .policia.go v.co	31385814 77	Urbano	Floridabla nca	APTO. 2-02-BQ 7-5 CON MULTIFA MILIAR BUCARIC A IV SECTOR	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$119,328, 532	CERRAD O
LRCAJA- 10995456 61	2023-03- 07	07/03/202 3	2023-03- 08 22:03:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	10995456 61	2	FERNAN DO GARCIA AGUILAR	fernandog arcia1988 fg@gmail. com	32035620 23	Urbano	Piedecue sta	CALLE 15B # 0W-16 A PARTAM ENTO 501 QU PISO UR BANIZAC ION LOS CEDROS EDIFICIO LEON PORTILL A PH	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$109,534, 825	CERRAD O
CO_PRG _2023_63 2709	2023-02- 24	28/02/202 3	2023-03- 10 18:03:00	89090393 8-8	89090393 8-8	89090393 8-8	1	GRUPO BANCOL OMBIA	administr acion@as ciend.co m	31767507 46	Urbano	Barranca Bermeja	Lote 36,37,38 barrio los laureles	Lote - con strucción	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN	\$226,559, 808	CERRAD O

Reporte de clientes

													via al centro ecopetrol		AVIDES		
CO_PRG_2023_628856	2023-02-24	28/02/2023	2023-03-15 21:03:00	890903938-8	890903938-8	900704010	3	Mallas y cerramientos de colombianas	macercolbarranca@hotmail.com	3115427677	Urbano	Barranca Bermeja	CARRERA 30A #75-18 PREDIO B-3	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$262,281,172	CERRADO
LRCAJA-1102357951	2023-02-20	21/02/2023	2023-02-24 19:02:00	NIT 860021967-7	NIT 860021967-7	1102357951	3	DIEGO ALEXANDER RINCON MORENO	diego.rincon1118@gmail.com	3176980794	Urbano	Piedecuesta	AVENIDA 17 # 7W-51 A PARTAMENTO (905) PISO 9 TORRE A CONJUNTO MATECAÑA PROPIEDAD HORIZONTAL CIUDADELA VALLE DE BARRO BLANCO	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$127,749,989	CERRADO
RE_PRG_2023_104930	2023-01-12	16/01/2023	2023-02-06 22:02:00	890903938-8	890903938-8	890903938-8	4	GRUPO BANCOLOMBIA		0	Urbano	Floridablanca	CALLE 200 10 51/35 FLORIDABLANCA	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$2,171,763,961	CERRADO
LRCAJA-80793498	2023-02-03	04/02/2023	2023-02-08 12:02:00	NIT 860021967-7	NIT 860021967-7	80793498	4	MILTON DAVID PACHON ROJAS	gustavov albuena452@gmail.com	3209826064	Urbano	Floridablanca	CARRERA 21 # 158-65 TORRE 1 APTO 302 CONJUNTO RESIDENCIAL TAYRONA 1P.H. BARRIO PALOMA	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$302,105,568	CERRADO

Reporte de clientes

													S				
LRCAJA-1102720327	2023-02-02	06/02/2023	2023-02-09 23:02:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1102720327	2	YEISON ORLANDO DELGADO ACOSTA	yeison.delgado4005@correo.policia.gov.co, yeison51@gmail.com	3138192282	Urbano	San Vicente Chucurí	LOTE #4 MANZANA T CALLE 9 #24-03 HOY CASA. URBANIZACION YA RIGUIES II ETAPA	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$117,420,000	CERRADO
LRCAJA-1098620300	2023-01-30	01/02/2023	2023-02-06 20:02:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1098620300	3	JOSE LUIS PRADA CARREÑO	jose.prada0300@correo.policia.gov.co	3233261115	Urbano	Bucaramanga	CALLE 42 # 1.OCC-66 URB. CAMPO HERMOSO	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$201,022,500	CERRADO
LRCAJA-1098611929	2023-01-26	27/01/2023	2023-02-01 16:02:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1098611929	1	CRISTIAN ARLEY VASQUEZ NIÑO	cristian.vasquez1929@correo.policia.gov.co	3508853211	Urbano	Piedecuesta	LOTE 13 CASA 13 MANZANA L URB BUENOS AIRES	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$173,000,000	CERRADO
LRCAJA-1100502410-V2	2023-01-03	26/01/2023	2023-01-27 14:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1100502410	3	EDGAR EDUARDO MORENO DURAN	edgar.moreno2410@correo.policia.gov.co	3125804391	Urbano	Floridablanca	AV BUCARICA SECTOR 8 TORRE 12-10 APARTAMENTO 202	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$130,689,469	CERRADO
RE-PRG_2023_197128	2023-01-20	01/02/2023	2023-02-08 19:02:00	890903938-8	890903938-8	890903938-8	4	GRUPO BANCOL OMBIA S.A.		0	Urbano	Barranca Bermeja	CARRERA 19 # 54-75	Edificio	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$698,214,293	CERRADO
RE-PRG_2023_182681	2023-01-19	24/01/2023	2023-01-26 20:01:00	11111111	-1	890903938-8		GRUPO BANCOL OMBIA S.A.		0	Urbano	Floridablanca	CALLE 6 # 11-64 BARRIO VILLABEL	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BEN AVIDES	\$3,491,071,465	CERRADO

Reporte de clientes

LRCAJA-1098697011	2023-01-18	20/01/2023	2023-01-24 19:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1098697011	2	YERALDIN GOMEZ CORREA	yeraldin.gomez3899@correo.policia.gov.co	3102126461	Urbano	Girón	TV 22E # 52-34 APTO CJ RES EL BOSQUES ITO MZ E APTO 101 PRIMER PISO DEL BIFAMILIAR EN EL LOTE 15E	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$113,462,478	CERRADO
RE-PRG_2023_139897	2023-01-16	18/01/2023	2023-01-23 21:01:00	890903938-8	890903938-8	890903938-8	5	GRUPO BANCOLOMBIA		0	Urbano	Floridablanca	CARRERA 8 A # 12-05 CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECASINO P.H. TORRE 2. APARTAMENTO 804 y PARQUEADERO 87	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$323,433,773	CERRADO
LRCAJA-1098623002	2023-01-13	19/01/2023	2023-01-26 23:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1098623002	3	JULIO CESAR AVILA HERRERA	julio.avila3002@correo.policia.gov.co	3108588585	Urbano	El Carmen de Chucurí	CALLE 5 2-48 placa futura ampliación-UNIDAD 201	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$155,952,000	CERRADO
RE-PRG_2023_104930-2	2023-01-12	16/01/2023	2023-02-06 21:02:00	890903938-8	890903938-8	890903938-8	5	GRUPO BANCOLOMBIA		0	Urbano	Floridablanca	CALLE 200 10 51 FLORIDABALANCA	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$711,559,729	CERRADO
LRCAJA-1098676185-2	2023-01-05	07/01/2023	2023-01-13 20:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1098676185	2	FERNEY JESÚS PRADA PABON	ferney.prada@correo.policia.gov.co	3104443854	Urbano	Bucaramanga	CRA 14 # 2-82	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$638,533,120	CERRADO

Reporte de clientes

LRCAJA-91185559	2023-01-05	07/01/2023	2023-01-10 19:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	91185559	2	EDGAR LOPEZ ANGARITA	edgarlopezangarita8@gmail.com	3209001253	Urbano	Girón	CONJUNTO RESIDENCIAL EL RINCON DE GIRÓN. MANZANA 13/40. APTO. 16-39. CALLE 39.	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$90,747,369	CERRADO
LRCAJA-91529776-2	2023-01-05	06/01/2023	2023-01-10 20:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	91529776	3	WILLIAM NIÑO MENDEZ	william.nino9776@correo.policia.gov.co	3155837798	Urbano	Bucaramanga	CARRERA 25W # 64-41 BIFAMILIAR FLOREZ GARCIA - PH URBANIZACIÓN MONTERRONDO APTO 201	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$166,650,000	CERRADO
LRCAJA-1095917264	2023-01-04	06/01/2023	2023-01-10 16:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	1095917264	3	FERNEY ANTONIO MAYORGA CHAPARRO	antonio.mayorga@correo.policia.gov.co	3104606294	Urbano	Girón	CASA 4 MANZANAS URBANIZACIÓN RIO DE ORO CONJUNTO RESIDENCIAL EL GALLINERAL CALLE 24 #27-29	Casa	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$170,381,668	CERRADO
LRCAJA-13930888	2023-01-04	05/01/2023	2023-01-10 15:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	13930888	3	ALBERT LEONARDO MARIÑO	fridaacelas@gmail.com	3118777719	Urbano	Bucaramanga	UNIDAD RESIDENCIAL LOS FUNDADORES III PROPIEDAD HORIZONTAL	Apartamento	MARTHA CECILIA HERNANDEZ BENAVIDES	\$139,828,812	CERRADO

												CALLE 60 # 8W-92. BLOQUE 4. APTO 401					
LRCAJA- 11005024 10-2	2023-01- 03	04/01/202 3	2023-01- 06 14:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	11005024 10	3	EDGAR EDUARD O MORENO DURAN	edgar.mo reno2410 @correo. policia.go v.co	31258043 91	Urbano	Floridabla nca	AV BUCARIC A SECTOR 8 TORRE 12-10 AP ARTAME NTO 202	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$117,620, 561	CERRAD O
LRCAJA- 91161961	2022-12- 19	12/01/202 3	2023-01- 18 16:01:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	91161961	3	FERNEY MONSAL VE QUIN TERO	ferney.mo nsalve@c orreo.poli cia.gov.co	31839782 28	Urbano	Floridabla nca	APTO; 301 EDIFICIO : 20-A-6 CONJUN TO MULT IFAMILIA R BUCARIC A SECTOR XIII	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$123,269, 399	CERRAD O
LRCAJA- 10850375 20	2022-11- 18	10/02/202 3	2023-02- 14 13:02:00	NIT 8600 21967-7	NIT 8600 21967-7	10850375 20	2	JEISON CAMILO PAIVA OVALLE	edinson.b lanco@co rreo.polic ia.gov.co, pedraza1 976ruben @gmail.c om	31668423 99	Urbano	Piedecue sta	CALLE 15C # 1W-05 U RBANIZA CIÓN EDIMAR APARTA MENTO 301 EDIFICIO TORRE EDIMAR PROPIED AD HORI ZONTAL	Apartame nto	MARTHA CECILIA HERNAN DEZ BEN AVIDES	\$94,158,2 22	CERRAD O